



Úřad práce ČR

Krajská pobočka v Českých Budějovicích
Klavíkova 1570/7 | 370 04 České Budějovice | IČ: 724 96 991

D o d a t e k č. 2

ke Smlouvě o vypracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru
uzavřené dne 11.6.2019
(dále také „Dodatek č. 2“)

Objednatel: Česká republika - Úřad práce České republiky
Sídlo: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7
Zastoupena: Ing. Ivanem Loukotou, ředitelem sekce Krajská pobočka v Českých
Budějovicích, Klavíkova 1570/7, 370 04 České Budějovice
IČO: 724 96 991
Kontaktní a fakturační adresa: Česká republika - Úřad práce České republiky
Krajská pobočka v Českých Budějovicích
Klavíkova 1570/7
370 04 České Budějovice
Bankovní spojení: ČNB pobočka České Budějovice
Číslo účtu: 37828231/0710
DIČ: není plátce DPH
ID datové schránky: ubhzipbh
Telefon: + 420 950 109 424
E-mail: petr.schuster@uradprace.cz
(dále také „objednatel“)

a

Zhotovitel: arde s.r.o.
Sídlo: U Děkanky 1645/6, 140 00 Praha 4
Zastoupen: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Kontaktní a fakturační adresa: U Děkanky 1645/6, 140 00 Praha 4
Bankovní spojení: Fio banka, a.s., V Celnici 1028/10, 117 21 Praha 1
Číslo účtu: 2000389465/2010
IČO: 283 48 168
DIČ: CZ28348168
ID datové schránky: 4jim588
Telefon: XXXXXXXXXXXXXXXX
E-mail: ardesro@seznam.cz
(dále také „zhotovitel“)

(společně dále také „smluvní strany“)



uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o vypracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru uzavřené dne 11.6.2019 ve znění Dodatku č. 1 uzavřené dne 29.11.2019 (Smlouva o vypracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru uzavřená dne 11.6.2019 ve znění Dodatku č. 1 uzavřené dne 29.11.2019 - dále také „**Smlouva**“), a to plně v souladu s Článkem XIII (Závěrečná ustanovení) bodem 13.6 Smlouvy a v následujícím znění:

I.

Smluvní strany se dohodly na včlenění nového bodu 2.13 do Smlouvy, který se včleňuje za bod 2.12 Smlouvy a který zní takto:

„2.13 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitelem již vypracovaný a objednateli předaný položkový rozpočet (naceněný) dle smlouvy zhotovitel přepracuje a to tak, že přepracovaný položkový rozpočet (naceněný) bude obsahovat aktuální ceny ke dni 15.11.2021. V ostatním zůstane přepracovaný položkový rozpočet (naceněný) shodný s již zhotovitelem vypracovaným a objednateli předaným položkovým rozpočtem (naceněným) dle smlouvy. Smluvní strany se zároveň dohodly, že zhotovitelem přepracovaný položkový rozpočet (naceněný) plně nahrazuje zhotovitelem již vypracovaný a objednateli předaný položkový rozpočet (naceněný) dle smlouvy.“

II.

Smluvní strany se dohodly na změně znění Článku III (Cena díla) bodu 3.1 Smlouvy, který nově zní takto:

„3.1 Cena za kompletní, bezvadné a řádně provedené dílo (dále také „**cena**“) je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy platnými a účinnými v době uzavření této smlouvy. Je sjednána za celé dílo na základě všech zadávacích podmínek Veřejné zakázky. Cena díla je stanovena jako cena pevná, neměnná a nejvýše přípustná. Pro vyloučení pochybností smluvní strany stanoví, že cena díla nebude ovlivněna jakýmkoli kolísáním cen včetně inflace a kursových změn.

Cena za činnosti a práce spojené s projektovou dokumentací a inženýrskou činností činí částku: **740 300,- Kč (slovy: sedmsetčtyřicettisícťřista korun českých) bez DPH.**

21% sazba DPH činí 155 463,- Kč (slovy: stopadesátpěttisícčtyřistašedesát tři korun českých). Sazba DPH je stanovena podle právních předpisů platných a účinných ke dni uzavření smlouvy. Daň z přidané hodnoty bude zhotovitelem účtována vždy ve výši určené podle právních předpisů platných a účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.



Cena za činnosti a práce spojené s přepracováním položkového rozpočtu (naceněného) ve smyslu bodu 2.13 smlouvy činí částku:

20 500,- Kč (slovy: dvacettisícpětset korun českých) bez DPH.

21% sazba DPH činí 4 305,- Kč (slovy: čtyřtisícetřistapět korun českých). Sazba DPH je stanovena podle právních předpisů platných a účinných ke dni uzavření smlouvy. Daň z přidané hodnoty bude zhotovitelem účtována vždy ve výši určené podle právních předpisů platných a účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Cena za činnosti a práce spojené s autorským dozorem činí částku:

76 850,- Kč (slovy: sedmdesátšesttisícosmsetpadesát korun českých) bez DPH.

21% sazba DPH činí 16 138,50 Kč (slovy: šestnácttisícstotřicet osm korun českých padesát haléřů). Sazba DPH je stanovena podle právních předpisů platných a účinných ke dni uzavření smlouvy. Daň z přidané hodnoty bude zhotovitelem účtována vždy ve výši určené podle právních předpisů platných a účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Součet ceny za činnosti a práce spojené s projektovou dokumentací, inženýringem, přepracováním položkového rozpočtu (naceněného) ve smyslu bodu 2.13 smlouvy a autorským dozorem spolu s 21% sazbou DPH (sazba DPH je stanovena podle právních předpisů platných a účinných ke dni uzavření smlouvy) činí celkem částku: 1 013 556,50 Kč (slovy: jedenmiliontřinácttisícpětsetpadesátšest korun českých padesát haléřů) s DPH.“

III.

Smluvní strany se dohodly na změně znění Článku IV (Platební podmínky, fakturace) bodu 4.1 Smlouvy, který nově zní takto:

„4.1 Objednatel zaplatí zhotoviteli výše uvedenou a sjednanou celkovou cenu po řádném, bezvadném a úplném provedení předmětu této smlouvy dle této smlouvy. Zaplacení v důsledku zhotovitelem vystavené faktury lze realizovat v poměrné části z celkové ceny díla (viz bod 3.1 této smlouvy), kterou si zhotovitel může oprávněně nárokovat, a to samostatně pro část zahrnující: **Návrh dispozice, P.D. pro stavební povolení, včetně veškeré inženýrské činnosti zakončené vydáním stavebního povolení, Přepracovaný položkový rozpočet (naceněný) ve smyslu bodu 2.13 smlouvy, Projekt pro výběr dodavatele a zhotovení stavby a Autorský dozor.** Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu teprve po řádném, bezvadném a úplném dokončení výše uvedených částí díla dle této smlouvy (každé jednotlivé části v předchozí větě uvedené) a po předání všech nezbytných dokladů a podkladů souvisejících s dílem (s každou jednotlivou částí v předchozí větě uvedenou) objednateli.“



IV.

Smluvní strany se dohodly na změně znění Článku V (Doba plnění) Smlouvy, který nově zní takto:

„Sjednaná lhůta pro řádné, úplné a bezvadné splnění předmětu smlouvy dle čl. II této smlouvy počíná dnem vlastnoručního podpisu posledního z oprávněných zástupců smluvních stran na této smlouvě, není-li v tomto článku stanoveno jinak, a skončí:

- u povinností zhotovitele vztahujících se k vyhotovení projektové dokumentace - Návrh dispozice zhotoví zhotovitel nejpozději do 2 měsíců od podpisu smlouvy, Projektovou dokumentaci pro stavební povolení vyhotoví nejpozději do 3 měsíců od odsouhlasení a předání návrhu dispozic a Projekt pro výběr dodavatele a zhotovení stavby vyhotoví nejpozději do 3 měsíců od předání projektu pro stavební povolení. Termín dodání stavebního povolení a souvisejících dokumentů bez zbytečného odkladu po vydání stavebního povolení v právní moci. U povinností zhotovitele vztahujících se k zajištění a samotnému výkonu autorského dozoru – Autorský dozor bude probíhat od předání staveniště realizátorovi ve smlouvě uvedené rekonstrukce až do úspěšné kolaudace (předání hotového díla - ve smlouvě zmiňované rekonstrukce). V této lhůtě je zhotovitel povinen objednateli rovněž předat kompletní dokumentaci a podklady, které souvisejí se zajištěním a se samotným výkonem autorského dozoru u rekonstrukce citované ve smlouvě. Sjednaná lhůta však neskončí dříve, než dojde k odsouhlasení (ze strany objednatele) věcné správnosti faktury a položkového plnění (je-li vystaveno) vystavených realizátorem samotné rekonstrukce zde zmiňované.
- u povinností zhotovitele souvisejících s přepracováním položkového rozpočtu (naceněného) ve smyslu bodu 2.13 smlouvy nejpozději do 14 dnů od podpisu dodatku.“

V.

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.

VI.

Otázky Dodatkem č. 2 výslovně neupravené se řídí právními předpisy platnými a účinnými v České republice, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany souhlasí s tím, že Dodatek č. 2 může být použit a využit pro účely naplnění znění zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, i pro účely naplnění znění zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.



Dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho vlastnoručního podpisu posledním z oprávněných zástupců smluvních stran. V případě, že Dodatek č. 2 podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, musí být uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž účinnosti nabývá až dnem tohoto uveřejnění.

Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po vlastnoručním podpisu oprávněných zástupců smluvních stran obdrží objednatel dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 2 před jeho podpisem řádně přečetly, s jeho obsahem plně souhlasí, a že Dodatek č. 2 byl sepsán na základě pravdivých a úplných údajů dle jejich skutečné, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní, v omylu ani za jinak jednostranně nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany stvrzují vlastnoručními podpisy svých oprávněných zástupců níže.

V Českých Budějovicích dne: 17.01.2022

V Praze dne: 12.01.2022

.....
Ing. Ivan Loukota
Úřad práce České republiky
Ředitel sekce Krajská pobočka v Českých Budějovicích
(objednatel)

.....
Ing. arch. David Belko
arde s.r.o.
Jednatel
(zhotovitel)