

## KUPNÍ SMLOUVA

dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,  
uzavřená mezi stranami:

Objednatel: **Město Horní Jiřetín**  
se sídlem: Potoční 15/1, 435 21, Horní Jiřetín  
IČO: 00265942  
DIČ:  
zastoupený: Ing. Vladimír Buřt, starosta  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 2222491/0100  
datová schránka: fp2burz  
(dále jen „**Objednatel**“)

a

Dodavatel: **GASTROTECHNO GROUP s.r.o.**  
se sídlem: Ústí nad Labem - Předlice, Majakovského 89/12, PSČ 40001  
IČO: 27272095  
DIČ: CZ 27272095  
zastoupený: Václavem Mrázkem, jednatelem  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 35-3594660287/0100  
datová schránka: 2t97vq6  
(dále jen „**Dodavatel**“)

### I.

#### Preambule

1.1. Tato smlouva se uzavírá na základě nabídky Dodavatele č. 09-HJP-211105-01

### II.

#### Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek Dodavatele dodat zařízení do následujících prostor:

**a) hotel a restaurace Horní Jiřetín- nádraží**

a to dle specifikace zařízení uvedené v příloze č. 1 a této smlouvy (dále také jen „**Zařízení**“).

### III.

#### Lhůta k dodání Zařízení

3.1. Dodavatel se zavazuje dodat veškeré Zařízení do **30.4.2022**.

3.2. Dodavatel vyzve Objednatele k převzetí Zařízení emailovou výzvou zaslanou na adresu Objednatel uvedenou v záhlaví této smlouvy, a to alespoň dva pracovní dny před předáním Zařízení. Výzva bude obsahovat den a hodinu, kdy Dodavatel v místě plnění předá Objednateli Zařízení. Nedostaví-li se Objednatel ve stanoveném termínu k převzetí Zařízení, považuje se Zařízení k tomuto termínu za Dodavatelem řádně předané.

3.3. Porušení této smlouvy nezakládá porušení povinností dle bodu 3.1. této smlouvy, pokud Dodavatel prokáže, že ve splnění těchto povinností mu zabránila mimořádná nepředvídatelná

překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli zejm. živelné události, prodlení třetích stran na jejichž dodávce je závislá dodávka Dodavatele apod.

#### IV.

##### Odměna a platební podmínky

- 4.1. Za řádné dodání Zařízení dle této smlouvy se Objednatel zavazuje zaplatit Dodavateli smluvně dohodnutou celkovou cenu ve výši **1 683 017,- Kč** bez DPH (dále jen „Cena“). Rozložení Ceny na jednotlivé položky je uvedeno v příloze č. 1 této smlouvy.

Platební podmínky byly stanoveny takto:

První platba : **1 221 870,- Kč s DPH** ( před objednáním zařízení).

Druhá platba vč. DPH: **814 580,50** ( po konečné montáži a předání odběrateli bez závad )

- 4.2. Vzhledem ke specifičnosti dodávaného Zařízení je Objednatel povinen uhradit Dodavateli zálohu na Cenu ve výši **60 %** z Ceny a to do 7 dnů od podpisu této smlouvy na účet Dodavatele. Doplatek Ceny bude Dodavateli uhrazen na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného Dodavatelem po dodání veškerého Zařízení dle této smlouvy. Do doby zaplacení zálohy na cenu ve výši sjednané tímto č. 4.2. není Dodavatel povinen zahájit dodávku Zařízení a termín pro dodání Zařízení se prodlužuje o stejný počet dní, jaký je Objednatel v prodlení s úhradou zálohy na Cenu.
- 4.3. Sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že dojde ke změně sazby DPH je Dodavatel u jednotlivých cen povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny cen v důsledku změny sazby DPH není nutné uzavírat k této smlouvě dodatek.
- 4.4. Faktury musí splňovat všechny náležitosti podle příslušných účetních a daňových předpisů.
- 4.5. Splatnost faktury je činí 14 dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Smluvní strany sjednaly, že faktury je možné zasílat e mailem na e mailovou adresu Objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 4.6. Úhrady faktur vystavených Dodavatelem dle této smlouvy provede Objednatel bezhotovostním převodem ve prospěch účtu Dodavatele uvedeného v příslušné faktuře, ke které se úhrada vztahuje. Cena či jakákoli její část se považuje za uhrazenou okamžikem jejího připsání na účet Dodavatele.
- 4.7. V případě prodlení Objednatele/Dodavatele s úhradou ceny nebo její části, je Objednatel/Dodavatel povinen uhradit Dodavateli/Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z částky, s jejíž úhradou je Objednatel v prodlení, za každý započatý den prodlení. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.8. Prodlení Objednatele s úhradou faktury delší než 21 dnů po datu splatnosti se považuje za podstatné porušení této smlouvy.

## V. Záruka

- 5.1. Dodavatel poskytuje záruku na předmět smlouvy v délce trvání 12 měsíců ode dne převzetí kupujícím. Záruka se nevztahuje na spotřební materiál: těsnění, ložiska, a další spotřební díly.
- 5.2. Záruka pozbývá platnosti, je-li předmět smlouvy Objednatelem upravován, udržován či používán v rozporu s technologickým určením či v rozporu s technickou specifikací, nebo byl-li předmět smlouvy Objednatelem závažně a prokazatelně poškozen.

## VI. Další ujednání

- 6.1. Objednatel poskytne Dodavateli Dodavatelem požadovaný přístup do místa plnění uvedeného v bodě 2.1. této smlouvy a poskytne mu veškerou součinnost Dodavatelem požadovanou k dodání kompletaci a montáži Zařízení dodávaného do předmětných prostor dle této smlouvy. V případě nesplnění povinností Objednatele stanovených tímto čl. 6.1. se datum dodání Zařízení posouvá o stejný počet dní, o který je Objednatel v prodlení se splněním povinností stanovených tímto čl. 6.1. Prodlení Objednatel delší než 10 dnů se považuje za podstatné porušení této smlouvy Objednatelem.
- 6.2. Objednatel se zavazuje dodržovat při užívání Zařízení pokyny předané mu Dodavatelem, případně pokyny určené dokumentací předanou spolu se Zařízením. Dodavatel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku porušení povinností Objednatele stanovených v tomto čl. 6.2.
- 6.3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré skutečnosti mající vztah k předmětu plnění podle této smlouvy a informace, o kterých se v souvislosti s vykonáváním činností podle této smlouvy dozví, jsou důvěrnými informacemi. Tyto důvěrné informace nesmí žádná ze smluvních stran poskytnout třetí osobě či použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby. V případě porušení této povinnosti vzniká smluvní straně, která ji poruší, povinnost nahradit druhé smluvní straně tím způsobenou újmu. Ustanovením tohoto odstavce není dotčeno právo ani povinnost smluvních stran zveřejnit informace v případech stanovených závazným právním předpisem, zejména zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.4. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit v zákonem stanovených případech, zejména v případě podstatného porušení této smlouvy. Podstatným porušením této smlouvy zakládajícím právo na odstoupení je zejména (nikoliv však výlučně) takové porušení této smlouvy, které je v této smlouvě jako podstatné porušení výslovně uvedeno.
- 6.5. Nebezpečí škody na Zařízení přechází na Objednatele okamžikem dodání Zařízení do místa plnění sjednaného touto smlouvou. Vlastnické právo přechází na Objednatele okamžikem úplného uhrazení Ceny.
- 6.6. Odpovědnost Dodavatele za vady Zařízení se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník. Objednatel prohlašuje, že místo plnění sjednané v čl. 2.1. této smlouvy je vhodné pro instalaci Zařízení, případné inženýrské sítě určené pro napojení Zařízení jsou k takovému napojení vhodné a dostatečné a bezvadné. Aplikaci ustanovení § 2102, § 2108 občanského zákoníku smluvní strany pro vztah založený touto smlouvou vylučují.

- 6.7. Smluvní strany sjednaly v souladu s ust. § 2898 občanského zákoníku limitaci celkové souhrnné náhrady škody, kterou bude jedna strana povinna zaplatit druhé smluvní straně v souvislosti s touto smlouvou, a to na částku odpovídající 50% ceny. Nároku na náhradu ušlého zisku se smluvní strany výslovně vzdávají.

## VII.

### Závěrečná ustanovení

- 7.1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 7.2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 7.3. Pro spory z této smlouvy nebo spory vzniklé v souvislosti s ní sjednávají smluvní strany výslovně pravomoc soudů České republiky.
- 7.4. Smluvní strany se dohodly, že se na vztahy založené touto smlouvou, není-li věc výslovně upravena v této smlouvě, použijí přiměřeně ustanovení úpravy kupní smlouvy dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 7.5. Nedílnou přílohou této smlouvy jsou následující přílohy:
1. *Specifikace Zařízení včetně položkových cen;*
- 7.6. Případná neplatnost některých ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost celé smlouvy. Pokud bude soudem shledána neplatnost některého ustanovení této smlouvy, smluvní strany jej nahradí novým platným ustanovením, které svým obsahem bude nejvíce odpovídat účelu ustanovení neplatného.
- 7.7. Smluvní strany si smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ústí nad Labem dne 26.11.2021  
dne

V Horním Jiřetíně 20. 12. 2021

za Objednatele

ČESKÉ  
TELEFONNÍ  
GRUPA



za Dodavatele

územní samosprávný celek  
**MĚSTO HORNÍ JIŘETÍN**  
Právní forma: obec IČ: 00266942, DIČ: CZ00266942  
Střelc: Poštovní 15, 435 43 Horní Jiřetín  
KB Most 2222491/0100  
tel.: 476 734 283  
e-mail: podatelna@hornijiretin.cz

