

# SMLOUVA

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla v souladu s ustanoveními §2586 a §2631 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále NOZ), uzavřena mezi smluvními stranami obchodní smlouva o dodávce projektových prací tohoto znění:

## I. Smluvní strany:

Objednatel:	Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko
Adresa:	Vodárenská 2 591 01 Žďár nad Sázavou
K smluvnímu jednání oprávněn:	Ing. Petr Leopold, místopředseda představenstva
Zástupce pro technické věci :	Ing. Petr Leopold, místopředseda představenstva
Bankovní spojení objednatele:	ČS a.s. Žďár nad Sázavou, kód 0800 č.ú. 1622321399
IČO:	43383513
DIČ:	CZ43383513
Zapsaný u OkÚ Žďár nad Sázavou pod	č.j. Reg.8/93
Zhotovitel:	Ing. František Laštovička UNI projekt Studentská 1133 591 01 Žďár nad Sázavou 1
IČO:	10117831
DIČ:	CZ6003161494
K smluvnímu jednání oprávněn:	Ing. František Laštovička
Bankovní spojení zhotovitele:	Kom.banka Žďár n.Sáz., kód 0100 č.ú.122747751

Uvedení zástupci prohlašují, že mají dle stanov a předpisů své smluvní strany oprávnění k podpisu této smlouvy.

## II. Označení předmětu smlouvy:

### II.I

Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě pro objednatele a objednateli odevzdá:

**PROJEKTOVOU DOKUMENTACI STAVBY „NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ - REKONSTRUKCE VODOVODU A KANALIZACE, ULICE ŠKOLNÍ“.**

### II.II

Objednatel se zavazuje, že dokončený projekt převezme, zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli ujednané spolupůsobení.

## III. Rozsah a obsah předmětu plnění:

### III.I

Předmětem plnění je zhotovení společné projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení s rozšířením o dohodnutý obsah a rozsah na úroveň projektu pro realizaci stavby v souladu s příslušnými přílohami vyhlášky č. 499/2006 Sb. v platném znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. a v souladu s vyhl. č. 230/2012. Projekt pro spojené územní a stavební řízení a realizaci stavby bude zpracován v souladu s doporučeným obsahem projektové dokumentace ve smyslu výkonových fází výkonového a honorářového řádu České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

### III.II

Součástí plnění díla dále je:

- zpracování návrhu koncepčního a technického řešení včetně jeho odsouhlasení provozním a investičním provozem VAS a.s. Žďár nad Sáz.
- realizační projekt bude doplněn o připomínky a požadavky účastníků stavebního řízení, akceptované v rozhodnutí o povolení stavby
- obstarání projektových podkladů od dodavatelů přicházejících v úvahu
- prověření kapacit stávajících inženýrských sítí z hlediska nových potřeb uvažované stavby včetně eventuálního projektového řešení v případech, kdy stávající inženýrské sítě nebudou vyhovovat
- dílo bude rovněž obsahovat popis prací, použitých materiálů a výrobků ve standardní kvalitě s udáním množství u prací HSV, PSV a prací montážních dle vyhl. č. 230/2012 Sb.
- oceněný výkaz výměr
- neoceněný výkaz výměr
- v době rozpracování projektu dle potřeby svolání koordinačních jednání s účastí objednatele a provozního útvaru VAS a.s.
- průběžné projednávání rozpracované projektové dokumentace s veřejnoprávními orgány a organizacemi, zpracování jejich požadavků do projektové dokumentace
- obstarání dokladů a stanovisek veřejnoprávních orgánů a organizací, potřebných pro vydání stavebního povolení

### III.III

Činnosti nezahrnuté ve smluvně sjednaném rozsahu díla:

- autorský dozor, stavební dozor
- dodavatelská dokumentace pro výrobní přípravu staveb
- změny a doplňky projektu vyžádané odběratelem
- zdokumentování skutečného provedení stavby
- finanční a účetnické práce spojené s výstavbou
- statistické vykazování
- správní a jiné poplatky
- práce a výkony spojené s kompletací stavby nebo její části
- pořizovací náklady na další vícetisky projektové dokumentace

## **IV. Způsob vypracování projektu:**

### IV.I

Dílo bude vypracováno a dodáno v rámci ujednané ceny:

- v sedmi vyhotoveních pro účely správního řízení a v jednom vyhotovení v elektronickém formátu .pdf, případně .doc, .docx, .xls.,
  - ve čtyřech vyhotoveních pro realizaci stavby včetně elektronické verze v šesti vyhotoveních,
  - soupis prací ve čtyřech vyhotoveních včetně elektronické verze v šesti vyhotoveních,
  - elektronická verze neoceněného výkazu výměr v šesti vyhotoveních jako podklad pro vypracování nabídky.
- Zhotovitel do týdne dodá další objednatelům požadované vícetisky v požadovaném počtu za zvláštní úhradu.

### IV.II

Při zpracování díla bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatele, předanými ke dni uzavření této smlouvy, zápisy a dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci.

### IV.III

Pokud budou v průběhu zpracování díla uzavřeny dohody, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se objednatel upravit dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění ve vazbě na změnu předmětu plnění.

## V. Čas plnění:

### V.I

Provedené dílo bude předáno objednateli na adresu Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou v termínech:

-dokumentace pro spojené územní a stavební řízení do 31.03.2017

-související inženýrská činnost:

zahájení souvisejících činností vedoucích k obstarání dokladů a stanovisek správců inž. sítí, DOSS a dotčených fyz. a právnických osob, s výjimkou ujednání majetkoprávní povahy, od 01.04.2017, předpokládaný termín ukončení činností 30.04.2017,

-dokumentace pro výběr zhotovitele do 30.04.2017.

### V.II

Předmět plnění dle bodu III.I a III.II smlouvy je splněný řádným vypracováním a odevzdáním díla objednateli. Odevzdáním díla se rozumí osobní odevzdání objednateli s potvrzením o převzetí.

## VI. Spolupůsobení a podklady objednatele

### VI.I

Dílo podle této smlouvy zhotovitel vypracuje a dodá podle vlastních podkladů objednatele a v souladu s objednávkou č. 11/2017 ze dne 16.02.2017.

### VI.II

Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování díla poskytne zhotoviteli, v nevyhnutelném rozsahu, potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne objednatel zhotoviteli nejpozději do týdne od jejich vyžádání. Zvláštní lhůtu ujednají strany v případě, kdy se bude jednat o spolupůsobení, které nemůže objednatel zabezpečit vlastními silami.

### VI.III

Objednatel odpovídá za to, že předané podklady a doklady jsou bez právních vad.

### VI.IV

Spolupůsobení objednatele je podstatnou povinností, od jejíhož plnění závisí včasné a řádné splnění závazků zhotovitele. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti dodat předmět smlouvy v ujednaném termínu.

## VII. Cena plnění, platební podmínky

### VII.I

Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu části III. této smlouvy je ujednána dohodou smluvních stran a je cenou nejvýše přípustnou.

### VII.II

Cena díla sjednaná dohodou: **61.000,-Kč** +12.810,-Kč DPH

z toho:

-společná PD ve stupni DUR a DSP 42.000,-Kč + 8.820,-Kč DPH

-geodetické zaměření dotčeného území 7.000,-Kč + 1.740,-Kč DPH

-související inž. činnost 3.000,-Kč + 630,-Kč DPH

-PD pro výběr zhotovitele 9.000,-Kč + 1.890,-Kč DPH

#### VII.III

Cena za zpracovanou projektovou dokumentaci bude uhrazena takto: Částka ve výši 73.810,-Kč (vč. DPH 21%) bude uhrazena na základě daňového dokladu - faktury, splatné do 10 dnů, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit bezprostředně po splnění dohodnutých činností v časech plnění dle odst. V.

#### VII.IV

Nesplnění dodávky zhotovitelem ve lhůtách stanovených touto smlouvou má za následek majetkové sankce, uplatnitelné objednatelem, ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý den prodlení každého jednotlivého termínu plnění. Zhotovitel není v prodlení po dobu, po kterou nemohl svou povinnost plnit následkem okolností vzniklých u objednatele.

#### VII.V

Zhotovitel vyfakturuje odevzdané dílo uvedené v odst. II. této smlouvy podle platných předpisů. Objednatel uhradí fakturu za práce podle této smlouvy. V případě prodlení s placením faktury, činí poplatek z prodlení 0,1 % dlužné částky za každý den prodlení.

### VIII. Odpovědnost za vady, záruka

#### VIII.I

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený dle této smlouvy a že po dobu stanovenou (záruční doba) bude mít vlastnosti ujednané v této smlouvě.

#### VIII.II

Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím odkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.

#### VIII.III

Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vady díla, které vzniknou tím, že dílo nebylo provedeno podle smlouvy v odpovídající kvalitě. Práva a odpovědnosti za vady objednatel uplatní řádnou reklamací. Zhotovitel poskytuje na předmět díla záruku v délce 36 měsíců, která počíná plynout ode dne odevzdání projektu objednateli.

#### VIII.IV

V případě, že vada díla nebude odstraněna do 15-i dnů po uznání reklamace a pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vady projektu, zaplatí zhotovitel za každý den prodlení smluvní pokutu 1.000,- Kč.

#### VIII.V

Objednatel je povinen předmět díla prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku podle možnosti co nejdříve po předání předmětu díla.

#### VIII.VI

V případě vady stavby realizované na základě předmětu smluvního plnění bude postupováno s souladu s ustanoveními § 2630 NOZ.

#### VIII.VII

V případě, že objednateli vznikne z ujednání podle této smlouvy o dílo oprávněný nárok na finanční spoluúčast zhotovitele nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, budou nároky objednatele řešeny prostřednictvím pojistné smlouvy zhotovitele, uzavřené u ČSOB Pojišťovny a. s., Masarykovo náměstí 1458, 532 18 Pardubice.

## **IX. Změna závazku:**

### **IX.I**

Oba účastníci smlouvy se zavazují, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy, nebo vzniknou na jeho straně nové požadavky. Objednatel je povinen přistoupit na změnu smlouvy vždy, když dojde k prodloužení se splněním jeho povinností spolupůsobení, ujednané v této smlouvě.

### **IX.II**

K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 10 dní od doručení dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.

### **IX.III**

Objednatel je oprávněn dát zhotoviteli příkaz k zastavení všech činností souvisejících s dodávkou díla. Termín plnění bude přiměřeně prodloužen a bude upraven dodatkem ke smlouvě. Pokud nedojde k dohodě platí, že lhůta plnění zhotovitele se prodlužuje o stejnou dobu, po kterou trvalo zastavení prací.

### **IX.IV**

Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli náklady v prokázané výši na provedené práce, které vznikly zhotoviteli tím, že objednatel ani v dodatečné lhůtě, přiměřené závazku a určené zhotovitelem, nesplnil svoji povinnost poskytnout spolupůsobení v ujednaném rozsahu a zhotovitel na základě toho od smlouvy odstoupil.

## **X. Ujednání všeobecná**

### **X.I**

Objednatel je oprávněn použít dílo - předmět této smlouvy - výlučně a pouze pro účely vyplývající z této smlouvy. Jeho jiné využití, zejména případné přenechání na využívání třetím osobám, je podmíněno výslovným písemným souhlasem zhotovitele. Pokud použije objednatel tento projekt nebo jeho část na jiné účely, než které vyplývají z této smlouvy bez souhlasu zhotovitele, má zhotovitel právo, aby mu objednatel vydal celý prospěch, který z tohoto dalšího užití měl. Pokud vznikne zhotoviteli v této souvislosti škoda, má též právo na náhradu škody.

### **X.II**

Výchozí podklady a vypracované matrice zůstávají uloženy u zhotovitele.

### **X.III**

Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.

### **X.IV**

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, ze kterých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Ve Žďáru nad Sázavou

Ve Žďáru nad Sázavou

dne 28.3.2017

dne 4.4.2017

Zhotovitel

Objednatel

Ing. František Laštovička  
UNI projekt  
Studentská 1133  
591 01 Žďár nad Sázavou

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko  
Vodárenská 2  
591 01 Žďár nad Sázavou

.....

.....