

## Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu prostorů sloužících k podnikání

uzavřeny dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, (dále jen „občanský zákoník“), mezi smluvními stranami, kterými jsou:

### Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 404/2000 Sb., o zřízení Univerzity Tomáše Bati ve Zlíně

se sídlem: nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín

IČ: 70883521

DIČ: CZ70883521

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Zlín, číslo účtu: [REDACTED]

zastoupená: prof. Ing. Vladimírem Sedlaříkem, Ph.D., rektorem

za věcné plnění odpovídá [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

a

### Röchling Engineering Plastics, s.r.o.

se sídlem: Průmyslová 451, Planá nad Lužnicí 391 11, Česká republika

IČ: 26439441

DIČ: CZ26439441

bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s., pobočka České Budějovice, číslo účtu: [REDACTED]

zastoupená: Jiřím Málkem - jednatelem

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 11541

(dále jen „nájemce“)



### v tomto znění

smluvní strany prohlašují, že spolu dne 25. 04. 2018 uzavřely Smlouvu o nájmu prostorů sloužících k podnikání (dále jen „smlouva“). Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy a to v následujícím rozsahu:

### Článek III. Doba pronájmu se v odst. 1) mění takto:

1. Nájem dle této smlouvy je sjednán na dobu určitou, a to od 01. 02. 2022 do 31. 12. 2022.

### Článek VI. Nájem, platba za služby, platební podmínky se v odst. 1) mění takto:

- nájemné ve výši **4.978,74Kč/měsíc** (slovy: čtyřtisícdevětsedmdesátosmkorunčkovýchsedmdesátčtyřihaléře) bez DPH
- paušální platbu za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním prostoru (teplo, odvoz odpadu, úklid, ochrana objektu, připojení k Internetu) ve výši **1.040,70Kč/měsíc** (slovy: jedentisícčtyřicetkorunčkovýchsedmdesátihaléřů) bez DPH.
- fakturaci za vodné, stočné a elektrickou energii na základě údajů skutečné spotřeby na elektroměru a vodoměru v souladu s údaji na dodavatelských fakturách, vždy do konce následujícího měsíce po ukončeném kvartálu.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

Tento dodatek je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.

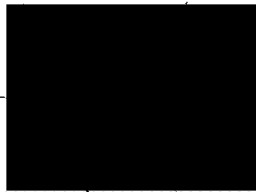
Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem tohoto dodatku, rozumí mu, souhlasí se všemi jeho částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z tohoto dodatku vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti 1. 2. 2020. Tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). S ohledem na tuto skutečnost smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním plného znění tohoto dodatku ve smyslu zákona o registru smluv.

18-01-2022

Ve Zlíně dne.....

Za pronajímatele:



prof. Ing. Vladimír Sedlařík, Ph.D.  
rektor

V Zlíně dne 10.1.2022

Za nájemce:

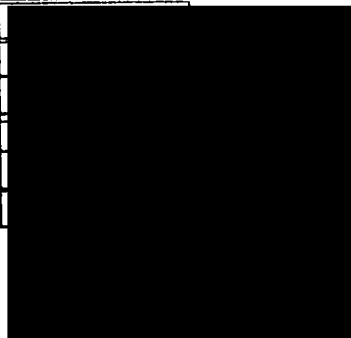


Jiří Málek  
Jednatel



Jaroslav Bílek  
jednatel

Odpovídá	Datum
PO/OO	17.1.2022
EO	17.1.22
Věcně	18.1.22
Správce rozpočtu	18.1.22



**Röchling**

Röchling Engineering Plastics s.r.o.  
Průmyslová 451, CZ - 391 02 Sezimovo Ústí  
IČ: 26439441 • DIČ: CZ26439441

3