

KUPNÍ SMLOUVA O PŘEVODU NEMOVITOSTI č. 2021/0569

Retail Park Hradec Králové s.r.o., IČO: 07660189
se sídlem Rybná 682/14, Staré Město, 110 00 Praha 1,
zastoupená Mgr. Vladanem Kubovcem, jednatelem
sp. zn. C 304964 vedená u Městského soudu v Praze
číslo účtu: 1387559822/2700

n „**Prodávající**“)

Statutární město Hradec Králové, IČO: 00268810, DIČ: CZ00268810
se sídlem Československé armády č.p. 408, 502 00 Hradec Králové
zastoupené na základě vnitřních předpisů Ing. Milanem Brokešem,
vedoucím odboru správy majetku města, Magistrátu města Hradec Králové

(dále jen „**Kupující**“)

(Prodávající a Kupující dále společně též jako „**Smluvní strany**“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto kupní smlouvu (dále jen „**Smlouva**“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1 Prodávající je vlastníkem následujících nemovitostí:

- pozemek parc. č. 1565/146,
- pozemek parc. č. 1565/147,
- pozemek parc. č. 1565/148,
- pozemek parc. č. 1565/149,

vše v k. ú. Pražské Předměstí, obec Hradec Králové, zapsané na listu vlastnictví č. 27076 vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové (dále jen „**Nemovitosti**“). Příslušný výpis z katastru nemovitostí tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.

1.2 Kupující má zájem za podmínek stanovených touto Smlouvou Nemovitosti od Prodávajícího nabýt do svého vlastnictví.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Prodávající tímto prodává Nemovitosti a převádí na Kupujícího vlastnické právo k Nemovitostem se všemi jejich součástmi a příslušenstvím za podmínek stanovených v této Smlouvě a za cenu dohodnutou dle čl. 3 této Smlouvy, a Kupující tímto Nemovitosti za tuto cenu kupuje a nabývá do svého vlastnictví.

3. KUPNÍ CENA A JEJÍ ÚHRADA

3.1 Prodávající a Kupující se dohodli na kupní ceně za Nemovitosti ve výši **2.050.950,- Kč** (slovy: dva miliony padesát tisíc devět set padesát korun českých) včetně DPH (dále jen „**Kupní cena**“).

3.2 Smluvní strany se dohodly, že Kupní cena bude Kupujícím uhrazena bankovním převodem na účet Prodávajícího uvedený v záhlaví této Smlouvy do 15 dní ode dne účinnosti této Smlouvy.

4. PROHLÁŠENÍ KUPUJÍCÍHO A PRODÁVAJÍCÍHO

- 4.1 Kupující prohlašuje, že se podrobně seznámil s Nemovitostmi a jejich stavem a že je v tomto stavu přejímá do svého vlastnictví, včetně zatížení Nemovitostí uvedených v Příloze č. 2 této Smlouvy (dále jen „**Povolená zatížení**“).
- 4.2 Prodávající prohlašuje, že převáděné Nemovitosti nejsou zatíženy nájemním vztahem a že je do doby nabytí vlastnictví Kupujícím ani takovýmto nájemním vztahem nezatíží. Prodávající prohlašuje, že vyjma Povolených zatížení, nejsou Nemovitosti zatíženy dalšími zástavními právy, věcnými břemeny nebo jinými právy třetích osob. Prodávající se zavazuje, že pokud by někdo uplatňoval vůči Kupujícímu jakoukoliv pohledávku či jiné právo vzniklé před převodem vlastnických práv dle této Smlouvy, spojené s Nemovitostmi, Prodávající pohledávku uhradí či právo uspokojí a uhradí Kupujícímu škodu tímto uplatněním vzniklou.
- 4.3 Dále Prodávající deklaruje, že neexistují žádné vady, které by znemožňovaly výkon vlastnických práv nad rámec těch, která jsou uvedena v listu vlastnictví. Vlastnické právo trvá i v den, kdy je tato Smlouva podepsána.
- 4.4 Prodávající se zavazuje, že do doby povolení vkladu vlastnického práva dle této kupní smlouvy do katastru nemovitostí nezatíží touto Smlouvou převáděné vlastnické právo k Nemovitostem žádnými věcnými břemeny, zástavními právy, právem stavby a ani jinými právy třetích osob.
- 4.5 Dle dohody smluvních stran je Kupující oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že by vlastnické právo k Nemovitostem bylo před povolením vkladu vlastnického práva dle této Smlouvy do katastru nemovitostí zatíženo zástavními právy, věcnými břemeny, právem stavby nebo jinými právy třetích osob.
- 4.6 Smluvní strany prohlašují a zaručují si, že proti nim nebyl podán insolvenční návrh nebo nebyl prohlášen konkurz anebo není veden výkon rozhodnutí nebo exekuce.
- 4.7 Smluvní strany se dohodly, že pokud se jakákoliv prohlášení obsažená v tomto článku ukážou nebo se stanou nepravdivými, je poškozená Strana oprávněna vůči druhé straně požadovat uvedení takové skutečnosti do souladu s ujištěními a tvrzeními obsaženými v této Smlouvě. V případě, že druhá Strana tomuto požadavku nevyhoví, může poškozená Strana požadovat slevu z Kupní ceny ve výši v jaké jí vznikla škoda, nebo případně od této Smlouvy odstoupit.
- 4.8 Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí ohledně Nemovitostí podá Kupující, a to bez zbytečného odkladu po zaplacení Kupní ceny v souladu s čl. 3 této Smlouvy. Správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva hradí Kupující.
- 4.9 Věcněprávní účinky vkladu vlastnického práva nastávají na základě rozhodnutí Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové o povolení vkladu vlastnického práva ve prospěch Kupujícího, a to k okamžiku, kdy návrh na vklad došel příslušnému katastrálnímu úřadu.
- 4.10 V případě, že příslušný katastrální úřad vydá rozhodnutí, kterým zamítne návrh na vklad vlastnického práva k Nemovitostem pro Kupujícího do katastru nemovitostí, jsou Smluvní strany povinny se bez zbytečného odkladu sejít a jednat v dobré víře o tom, zda bylo zamítnutí návrhu na vklad důvodné, anebo zda lze dosáhnout změny tohoto rozhodnutí cestou opravného prostředku k soudu a popřípadě, zda je nutno učinit jiné kroky k odstranění překážky pro povolení vkladu. V případě, že bude na základě jednání Smluvních stran zjištěna odstranitelná překážka, pro kterou byl návrh na vklad katastrálním úřadem zamítnut, jsou Smluvní strany povinny učinit bez odkladu dle svých možností příslušné kroky nezbytné k tomu, aby vklad vlastnického práva k Nemovitostem pro Kupujícího byl povolen. V případě, že Smluvní strany na základě jednání zjistí, že překážku, pro kterou byl návrh katastrálním úřadem zamítnut, nelze odstranit, je Prodávající povinen do 30 pracovních dnů od doručení písemné výzvy Kupujícího vrátit Kupujícímu Kupní cenu v plné výši.
- 4.11 Pokud bude Prodávající v prodlení s vrácením Kupní ceny dle odst. 4.10 této Smlouvy zavazuje se Prodávající zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z výše dlužné částky, s níž je Prodávající v prodlení, a to za každý byt i započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta je stanovena samostatně, tj. vedle práva Kupujícího na náhradu škody, která Kupujícímu vznikne při prodlení Prodávajícího s vrácením Kupní ceny.

- 4.12 Nemovitosti se považují za předané ke dni vkladu vlastnického práva Kupujícího k Nemovitostem do katastru nemovitostí.

5. DOLOŽKA PODLE § 41 ODS. 1 ZÁKONA O OBCÍCH

- 6.1 Uzavření této Smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem Statutárního města Hradec Králové v souladu s § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, a to konkrétně usnesením zastupitelstva č. ZM/2021/999, které je obsaženo v zápisu č. 22/2021 ze zasedání zastupitelstva konaného dne 18.01.2021. Výpis z usnesení je Přílohou č. 3 této Smlouvy.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1 Smluvní strany sjednávají, že tuto Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami, možnost měnit Smlouvu jinou formou Smluvní strany výslovně vylučují.
- 6.2 Smluvní strany prohlašují, že na tuto Smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a Kupující je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
- 6.3 V případě, že se jakékoli ustanovení stane zcela či z části neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, ale bylo by platné, účinné a vymahatelné, kdyby byla jeho část vymazána, bude toto ustanovení nebo jeho část, považováno za vymazané v rozsahu, který je potřebný pro platnost, účinnost a vymahatelnost této Smlouvy jako celku, při zachování co možná největšího původního ekonomického významu daného ustanovení. V takovém případě Smluvní strany nahradí do patnácti dnů od výzvy kterékoliv ze Smluvních stran takovéto neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení ustanovením, které bude nejlépe splňovat smysl takového neplatného, neúčinného nebo nevymahatelného ustanovení. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení Smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 6.4 Tato Smlouva byla vyhotovena a podepsána ve čtyřech vyhotoveních, přičemž Prodávající obdrží jedno vyhotovení, Kupující dvě vyhotovení této Smlouvy a zbývající jedno vyhotovení je určeno pro potřeby řízení o povolení zápisu vkladu vlastnického práva Kupujícího k Nemovitostem do katastru nemovitostí, vedeného u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové.
- 6.5 Smluvní strany prohlašují, že Smlouvu uzavřely podle své skutečné a svobodné vůle, že si Smlouvu řádně a pozorně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
- 6.6 Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou Smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
- 6.7 Prodávající prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této Smlouvy v plném znění (včetně všech příloh).
- 6.8 Smluvní strany prohlašují, že Smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a Prodávající souhlasí s uveřejněním Smlouvy (vč. metadat) v registru smluv bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv, je k řádnému uveřejnění Smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

- identifikace smluvních stran:

Statutární město Hradec Králové, IČO: 00268810, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, datová schránka: bebb2in

Retail Park Hradec Králové s.r.o., IČO: 07660189, Rybná 682/14, Staré Město, 110 00 Praha 1, datová schránka: aqnp35q

- vymezení předmětu smlouvy: Smlouva kupní – koupě pozemků pp. č. 1565/146, pp. č. 1565/147, pp. č. 1565/148, pp. č. 1565/149, k. ú. Pražské Předměstí
- cena: **2.050.950 Kč s DPH**

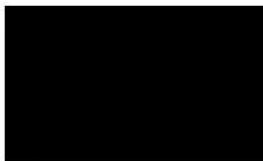
- datum uzavření smlouvy: datum podpisu Smlouvy poslední Smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

V Praze dne 22. 12. 2021

V Hradci Králové dne 21. 01. 2022

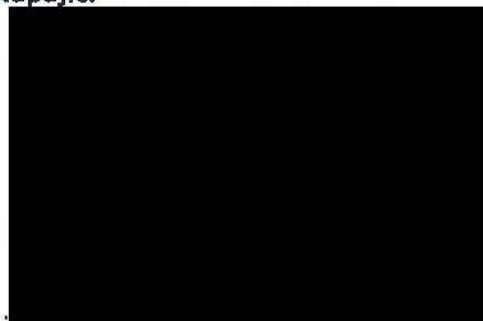
Prodávající



Retail Park Hradec Králové s.r.o.

Mgr. Vladan Kubovec
jednatel

Kupující



Statutární město Hradec Králové

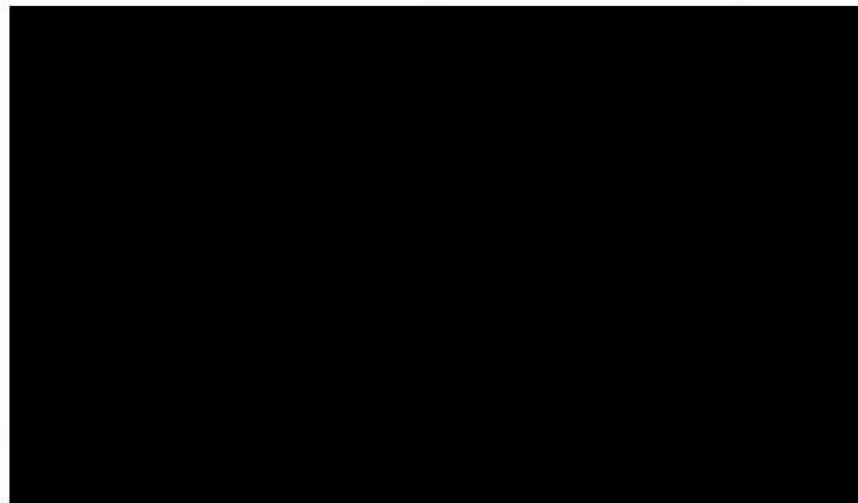
Ing. Milan Brokeš
vedoucí odboru správy majetku města

Přílohy:

1. Výpis z katastru nemovitostí
2. Povolená zatížení
3. Výpis usnesení zastupitelstva statutárního města Hradec Králové

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu
19326/089/2021/C



PŘÍLOHA č. 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 14.04.2021 09:15:04

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 144 pro Město Hradec Králové magistrát

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 569810 Hradec Králové

Kat.území: 647101 Pražské Předměstí

List vlastnictví: 27076

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Retail Park Hradec Králové s.r.o., Rybná 682/14, Staré Město, 11000 Praha 1	07660189	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1565/146	85	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1565/147	1148	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1565/148	166	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1565/149	137	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

ze dne 8.12.1999, právní účinky vkladu vznikly dnem 17.12.1999.
(VZ 4/00)

Oprávnění pro

Parcela: 1565/146, Parcela: 1565/147, Parcela: 1565/148

Povinnost k

Parcela: 1332/24, Parcela: 1565/27

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 5441/1999.

POLVZ:215/2001

Z-600215/2001-602

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

ze dne 8.12.1999, právní účinky vkladu vznikly dnem 17.12.1999.
(VZ 4/00)

Oprávnění pro

Parcela: 1565/146, Parcela: 1565/147, Parcela: 1565/148

Povinnost k

Parcela: 1323/25

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 5441/1999.

POLVZ:4/2000

Z-600004/2000-602

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

- právo užívat sprinklerový systém a diesel-agregátor, právo vést, provozovat a udržovat infrastrukturu pro připojení, právo vstupu, vjezdu, provozu, údržby, opravy, revize či kontroly

- právo umístění vedení elektrického napojení reklamního pylonu, právo vést, provozovat a udržovat vedení elektrického napojení, právo vstupu, vjezdu, provozu, údržby, opravy,

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, kód: 602.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 14.04.2021 09:15:04

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 569810 Hradec Králové

Kat.území: 647101 Pražské Předměstí

List vlastnictví: 27076

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

revize či kontroly

- právo umístění vedení elektrického napojení veřejného osvětlení, právo vést, provozovat a udržovat vedení elektrického napojení, právo vstupu, vjezdu, provozu, údržby, opravy, revize či kontroly

- právo umístit EPS, právo vést, provozovat a udržovat EPS, právo vstupu, vjezdu, provozu, údržby, opravy, revize či kontroly

v rozsahu dle GP 2860 - 96/2019

Oprávnění pro

Parcela: 1565/146, Parcela: 1565/147, Parcela: 1565/148, Parcela: 1565/149

Povinnost k

Parcela: St. 4243

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 13.05.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.05.2020 06:05:00. Zápis proveden dne 18.06.2020.

V-4449/2020-602

Pořadí k 18.05.2020 06:05

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb.

Oprávnění pro

Statutární město Hradec Králové, Československé armády
408/51, 50003 Hradec Králové, RČ/IČO: 00268810

Povinnost k

Parcela: 1565/146, Parcela: 1565/147, Parcela: 1565/148

Listina Opatření obecné povahy kterým se vydává úz. plán nebo regulač. plán (§101 stav.zák.) ZM/2009 /1532 ze dne 23.06.2009. Právní moc ke dni 15.07.2009.

Z-15835/2009-602

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad
Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 1565/147, Parcela: 1565/148

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 23.05.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.06.2001.

V-3102/2001-602

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující sloučení obchodních společností ze dne 02.06.2006.

Z-22168/2013-602

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

ze dne 9.3.2000, právní účinky vkladu vznikly dnem 10.3.2000

Oprávnění pro

Parcela: St. 4310, Parcela: 1365/160, Parcela: 1365/162, Parcela: 1365/221,
Parcela: 1365/222, Parcela: 1365/229, Parcela: 1365/230, Parcela: 1558/12,
Parcela: 1558/26, Parcela: 1565/105, Parcela: 1565/132, Parcela: 1565/34,
Parcela: 1565/35, Parcela: 1565/36, Parcela: 1565/40, Parcela: 1565/75, Parcela:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 14.04.2021 09:15:04

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 569810 Hradec Králové

Území: 647101 Pražské Předměstí

List vlastnictví: 27076

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

1565/83, Parcela: 1565/84

Povinnost k

Parcela: 1565/147, Parcela: 1565/148

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 1417/2000.

POLVZ:386/2000

Z-600386/2000-602

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

stavby komunikace

ze dne 9.3.2000, právní účinky vkladu vznikly dnem 10.3.2000

Oprávnění pro

Parcela: St. 4310, Parcela: 1365/160, Parcela: 1365/162, Parcela: 1365/221,

Parcela: 1365/222, Parcela: 1365/229, Parcela: 1365/230, Parcela: 1558/12,

Parcela: 1558/26, Parcela: 1565/105, Parcela: 1565/132, Parcela: 1565/34,

Parcela: 1565/35, Parcela: 1565/36, Parcela: 1565/40, Parcela: 1565/75, Parcela:

1565/83, Parcela: 1565/84

Povinnost k

Parcela: 1565/147, Parcela: 1565/148

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 1417/2000.

POLVZ:386/2000

Z-600386/2000-602

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

vedení inženýrských sítí

ze dne 9.3.2000, právní účinky vkladu vznikly dnem 10.3.2000

Oprávnění pro

Parcela: St. 4310, Parcela: 1365/160, Parcela: 1365/162, Parcela: 1365/221,

Parcela: 1365/222, Parcela: 1365/229, Parcela: 1365/230, Parcela: 1558/12,

Parcela: 1558/26, Parcela: 1565/105, Parcela: 1565/132, Parcela: 1565/34,

Parcela: 1565/35, Parcela: 1565/36, Parcela: 1565/40, Parcela: 1565/75, Parcela:

1565/83, Parcela: 1565/84

Povinnost k

Parcela: 1565/147, Parcela: 1565/148

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 1417/2000.

POLVZ:386/2000

Z-600386/2000-602

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

) Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

) Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Projekt rozdělení (§ 250 zákona č. 125/2008 Sb.) ze dne 19.10.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.12.2018 06:15:00. Zápis proveden dne 18.01.2019.

V-14184/2018-602

Pro: Retail Park Hradec Králové s.r.o., Rybná 682/14, Staré Město, RČ/IČO: 07660189
11000 Praha 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 14.04.2021 09:15:04

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 569810 Hradec Králové

Kat.území: 647101 Pražské Předměstí

List vlastnictví: 27076

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, kód: 602.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 14.04.2021 09:42:38

PŘÍLOHA č. 2
Povolená zatížení

A) Zatížení Nemovitostí

	Typ zatížení	Zatížený pozemek	Oprávnění pro	Číslo zápisu
1	Věcné břemeno chůze a jízdy	Pozemek p.č. 1565/147, 1565/148 a 1565/149 k. ú. Pražské Předměstí, obec Hradec Králové	Parcela St. 4310, Parcela 1365/160, Parcela 1365/162, Parcela 1365/221, Parcela 1365/222, Parcela 1365/229, Parcela 1365/230, Parcela 1558/12, Parcela 1558/26, Parcela 1565/105, Parcela 1565/132, Parcela 1565/34, Parcela 1565/35, Parcela 1565/36, Parcela 1565/40, Parcela 1565/75, Parcela 1565/83, Parcela 1565/84	Z-600386/2000-602
2	Věcné břemeno stavby komunikace	Pozemek p.č. 1565/147, 1565/148 a 1565/149 k. ú. Pražské Předměstí, obec Hradec Králové	Parcela St. 4310, Parcela 1365/160, Parcela 1365/162, Parcela 1365/221, Parcela 1365/222, Parcela 1365/229, Parcela 1365/230, Parcela 1558/12, Parcela 1558/26, Parcela 1565/105, Parcela 1565/132, Parcela 1565/34, Parcela 1565/35, Parcela 1565/36, Parcela 1565/40, Parcela 1565/75, Parcela 1565/83, Parcela 1565/84	Z-600386/2000-602

B) Nemovitosti mohou být dále zatíženy níže uvedeným věcnými břemeny, která vázla na pozemcích, z nichž byly Nemovitosti odděleny (průběh těchto věcných břemen není znám)

	Typ zatížení	Zatížený pozemek	Oprávnění pro	Číslo zápisu
1	Věcné břemeno	původní pozemek 1565/1	GasNet, s.r.o.	V-3102/2001-602 (u smlouvy chybí geometrický plán, není zřejmé, přes které pozemky vede plynovod)
2	Věcné břemeno cesty	původní pozemek 1565/1 a 1565/99	Parcela st. 4243, Parcela st. 4361, Parcela 1565/144, Parcela 1565/145	V-1858/2019-602

3	Věcné břemeno služebnost parkování	původní pozemek 1565/1 a 1565/99	Parcela st. 4243, Parcela st. 4361, Parcela 1565/144, Parcela 1565/145	V-1858/2019-602
---	--	-------------------------------------	--	-----------------

PŘÍLOHA č. 3

výpis
USNESENÍ


z 22. zasedání Zastupitelstva města Hradec Králové,
konaného dne 18.01.2021

USNESENÍ ZM/2021/999
Zastupitelstvo města Hradec Králové

- I. r u š í**
usnesení Zastupitelstva města Hradec Králové č. ZM/2020/587 ze dne 09.03.2020
- II. s c h v a l u j e**
koupi pozemků pp. č. 1565/146, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, o výměře 85 m², pp. č. 1565/147, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, o výměře 1 148 m², pp. č. 1565/148, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, o výměře 166 m² a pp. č. 1565/149, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, o výměře 137 m², vše v k. ú. Pražské Předměstí, za kupní cenu navýšenou o DPH dle platných předpisů v celkové výši **2.050.950 Kč**, od společnosti Retail Park Hradec Králové s.r.o., IČ: 07660189, Rybná 682/14, Staré Město, 110 00 Praha 1.
- III. u k l á d á**
Ing. M. Brokešovi, vedoucímu odboru správy majetku města, zajistit realizaci tohoto usnesení

Za správnost:


Ing. Milan Brokeš
vedoucí odboru správy majetku města



V Hradci Králové dne 14.04.2021