

Ubytovací smlouva č. 2022003

o zajištění lyžařského kurzu

uzavřená dle ust. § 2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, v aktuálním znění

Smluvní strany:

Gymnázium, Zábřeh, náměstí Osvobození 20

Se sídlem: náměstí Osvobození 20, Zábřeh, 789 01

IČ: 49589687

Č.ú. [REDACTED]

Jednající: Mgr. Martin Paclík

Kontakt: [REDACTED]

Dále jako „Objednatel“ [REDACTED]

a

Woody Mill s.r.o.

Provozovatel Chaty Jiřího na Šeráku

Se sídlem: Rybná 716/24, Praha 1, 110 00

IČ: 06210 619

DIČ: CZ 062 10 619

Č.ú.: [REDACTED]

Zast.: Ing. [REDACTED]

Kontakt: [REDACTED]

Dále jen „Poskytovatel“ [REDACTED]

Článek I.

Účel smlouvy

- 1) Účelem této smlouvy je komplexní zajištění lyžařského kurzu pro školu.
- 2) Poskytovatel výslovně prohlašuje, že je odborně způsobilý k řádnému zajištění předmětu plnění dle této smlouvy.

Článek II.

Předmět smlouvy

Předmětem plnění této smlouvy je závazek Poskytovatele komplexně zajistit:

- a) **Ubytování účastníků pobytu v lokalitě Hrubého Jeseníku v ubytovacím zařízení (v Chatě Jiřího na Šeráku) dle požadavku Objednatele.**
- b) **Stravování účastníků (v Chatě Jiřího na Šeráku) dle požadavku Objednatele.**
- c) **Jízdné v lyžařském středisku Ramzová pro účastníky dle požadavků Objednatele. Jízdné Poskytovatel pouze zprostředkovává přes společnost BONERA s.r.o..**

Objednatel se zavazuje Poskytovateli zaplatit za řádně poskytnutý předmět dle této smlouvy cenu dohodnutou dle článku IV. této smlouvy.

Článek III.

Rozsah poskytovaných služeb

- 1) Poskytovatel se zavazuje zajistit účastníkům (tj. 53 dětem a 4 členům doprovodnému personálu) pobyt podle této smlouvy v ubytovacím zařízení, které beze zbytku odpovídá hygienickým standardům pro realizaci takového pobytu podle právních předpisů a hygienických, bezpečnostních a jiných norem.
- 2) Na každého účastníka případně jedna postel, či přistýlka.
- 3) Strava bude v průběhu pobytu zajištěna pro děti a doprovodný personál tak, že v průběhu každého dne bude **postupně podávána snídaně, oběd (teplý), večeře (teplá), jednoduchá 2. večeře (studená)**. Oběd se skládá z polévky a hlavního chodu. Současně bude zajištěn pro účastníky **nepřetržitý dostatečný pitný režim** po celou dobu pobytu.
- 4) Případné zvláštní požadavky na stravování jednotlivých dětí (intolerance potravin) je Objednatel povinen písemně oznámit Poskytovateli nejpozději 2 týdny před začátkem kurzu.
- 5) Pobyt začíná pozdním obědem a končí poslední den snídaní.
- 6) Poskytovatel se zavazuje zajistit každému účastníkovi skipas ve skiareálu Ramzová pro celodenní jízdné od **pondělí 24.1.2022 do čtvrtku 27.1.2022**.
- 7) Bližší specifikace poskytovaných služeb je uvedena v příloze č. 1 (rozpis ceny a specifikace služeb), která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Článek IV.

Cena a platební podmínky

- 1) Cena za předmět plnění podle této smlouvy je pro kalkulovaný počet účastníků, tj. 53 dětí, stanovena takto:

Cena bez DPH v Kč: 185 018,-

DPH: 18 502,-

Cena včetně DPH v Kč: 203 520,-

a platí v případě, že se pobytu dle této smlouvy zúčastní kalkulovaný počet účastníků, tj. 53 dětí (dále jako „kalkulovaná cena“).

- 2) Kalkulovaná cena je stanovena na základě cenové nabídky Poskytovatele, která je přílohou č. 1 (rozpis ceny a specifikace služeb) a nedílnou součástí této smlouvy.
- 3) Kalkulovaná cena je uvedena včetně DPH s tím, že Poskytovatel je oprávněn tuto upravit v položce DPH dle platné právní úpravy v den vystavení příslušné faktury, o této skutečnosti není potřebné uzavírat dodatek ke smlouvě.
- 4) Nedojde-li k uskutečnění pobytu ve sjednaném termínu, rozsahu nebo kvalitě dle této smlouvy je Poskytovatel oprávněn účtovat Objednateli jen cenu poměrně sníženou vypočtenou na základě cenové nabídky dle odst. 2 tohoto článku smlouvy a dále za podmínek stanovených níže v této smlouvě.
- 5) V případě, že se pobytu dle této smlouvy zúčastní menší počet účastníků, než pro který je stanovena kalkulovaná cena, bude cena za předmět plnění podle této smlouvy vypočtena na základě cenové nabídky dle odst. 2 tohoto článku smlouvy s ohledem na skutečný počet účastníků, kteří se pobytu zúčastnili (dále jako „účtovaná cena“). Snížení počtu účastníků je však možné pouze na základě lékařského potvrzení o nemoci, nařízené karanténě nebo izolaci či doložení jiného závažného důvodu, za který je považováno i nesplnění požadavků stanovených vládními opatřeními či rozhodnutími

příslušných orgánů pro možnost vykonávat činnost dle této smlouvy (zejm. negativní antigenní či PCR test na COVID- 19 či očkování proti COVID-19). Ustanovení odst. 3 tohoto článku smlouvy platí přiměřeně i pro účtovanou cenu.

- 6) Poskytovatel vystaví Objednateli fakturu v souladu s předchozími ustanoveními v den nástupu k pobytu. Lhůta splatnosti faktury je stanovena na 7 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli.

Článek V.

Doba plnění

- 1) Poskytovatel se zavazuje realizovat pobyt v termínu: od pondělí 24.1.2022 do pátku 28.1.2022.
- 2) Konkrétní počet dětí sdělí objednatel poskytovateli nejpozději den před nástupem k pobytu, tedy dne 23.1.2022. Kalkulovaný počet v cenové nabídce byl 53 dětí, případné snížení počtu účastníků oznámí objednatel poskytovateli bez zbytečného odkladu poté, co se o důvodu snížení dozví.

Článek VI.

Ostatní ujednání

- 1) Osoby ubytované na základě této smlouvy (ubytované osoby) jsou oprávněny řádně užívat prostory, které jim byly k ubytování vyhrazeny, jakož i společné prostory ubytovacích zařízení a užívat služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno.
- 2) Ubytované osoby jsou povinny **dodržovat provozní řád a požární řád** poskytovatele.
- 3) V celém prostoru ubytovacích objektů je zakázáno manipulovat s otevřeným ohněm.
- 4) Náklady na energie, vodu, vytápění a provoz ubytovacích zařízení včetně kuchyně jsou součástí ceny dle **čl. IV** této smlouvy.
- 5) Ubytované osoby jsou povinny průběžně udržovat pořádek a obvyklou osobní hygienu.
- 6) V případě poškození věci v ubytovacím objektu některým z účastníků, bude toto řešeno úhradou vyčíslené částky.
- 7) Nástup k pobytu je od 14:00 hod v den příjezdu a ubytovací prostory budou předány poskytovateli vždy okolo 10:00 hod v den odjezdu, pokud se účastníci této smlouvy nedohodnou jinak.

Článek VII.

Storno pobytu

- 1) Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit kdykoliv před nástupem pobytu i bez udání důvodu a dále v případech uvedených v tomto článku a čl. IX odst. 4 této smlouvy. V případě, že Objednatel pobytu odstoupí od smlouvy z důvodu na své straně:
 - Více jak **30 dní** před nástupem, uhradí **50%** kalkulované ceny.
 - **30-0 dní** před nástupem, uhradí **80%** kalkulované ceny
- 2) V případě, že objednatel odstoupí od části smlouvy (v počtu nasmlouvaných - kalkulovaných účastníků) platí výše uvedené stornovací poplatky na odstoupenou část. Odstoupení je v takovém případě účinné okamžikem, kdy Objednatel oznámil Poskytovateli skutečný počet účastníků. Tento odstavec se neuplatní v případě uvedeném v článku IV. odstavci 5.
- 3) Dále si Objednatel vyhrazuje právo, aby Poskytovatel neúčtoval storno poplatky za účastníka dítě, který se neúčastní pobytu z vážných rodinných či zdravotních důvodů.

- 4) V případě nedostatku sněhu, který způsobí uzavření všech sjezdových tratí v místě konání lyžařského pobytu (lyžařské středisko Ramzová), má Objednatel možnost uskutečnit lyžařský pobyt v náhradním termínu za stejných podmínek. V takovém případě Poskytovatel nemá nárok na storno poplatky dle předchozích odstavců za pobyt neuskutečněný v termínu sjednaném v článku V. odst. 1. Pokud se náhradní termín nevybere v sezóně 2021/2022, převádí se tato možnost do zimní sezóny 2022/2023 s tím, že si Poskytovatel vyhrazuje právo na možný nárůst ceny ubytování a stravy o 0-15%. Ceny jízdného pro sezónu 2022/2023 by se řídili ceníkem Provozovatele lyžařského střediska určeného pro lyžařské kurzy.
- 5) Nařídí-li Vláda ČR či příslušné orgány taková opatření, zákazy či povinnosti v boji proti COVID-19, která brání či výrazně omezují uskutečnění pobytu na Chatě Jiřího na Šeráku a/nebo dojde k zákazu či výraznému omezení provozu lyžařského střediska a/nebo Objednatel nebude schopen z důvodu nemoci, karantény či covid opatření zajistit vhodné členy doprovodného personálu, má Objednatel možnost uskutečnit lyžařský pobyt v náhradním termínu za stejných podmínek. V takovém případě Poskytovatel nemá nárok na storno poplatky dle předchozích odstavců za pobyt neuskutečněný v termínu sjednaném v článku V. odst. 1. Pokud se náhradní termín nevybere v sezóně 2021/2022, převádí se tato možnost do zimní sezóny 2022/2023 s tím, že si Poskytovatel vyhrazuje právo na možný nárůst ceny o 0-15%. Smluvní strany jsou povinny se bez zbytečného odkladu o nastalých skutečnostech vzájemně informovat.

Článek VIII.

Organizační pokyny pobytu

- 1) **Nástup** účastníků je možný **od 14:00** pro využití lanové dráhy k přepravě na Chatu Jiřího je nutno směřovat nástup na lanovou dráhu do 14:30. V případech, kdy budou lanové dráhy z povětrnostních, či technických důvodu mimo provoz, nebo mimo jízdní řád lanových drah, je možný přístup k Chatě Jiřího pouze pěšky.
- 2) V den odjezdu je nutné pokoje **opustit nejpozději do 9:30 hodin**.
- 3) Pokoje budou v den odjezdu předány určenému pracovníkovi chaty v nepoškozeném stavu.
- 4) Pro účastníky pobytu platí **od 22:00 – 7:00 hodin noční klid**.
- 5) Čas podávání stravy bude dohodnut na místě tak aby se strava vydávala pro všechny účastníky pobytu ve stejnou dobu.
- 6) Organizační nebo jiné požadavky při pobytu budou projednány mezi určeným pracovníkem Poskytovatele a vedoucím skupiny objednatel.

Ve všech ubytovacích prostorách je přísný zákaz kouření a používání elektrických spotřebičů!!!

Článek IX.

Závěrečná ujednání

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Tuto smlouvu lze měnit jen formou písemných vzestupně číslovaných oboustranně podepsaných dodatků.
- 3) Smluvní strany mohou kdykoliv ukončit závazkový vztah založený touto smlouvou písemnou dohodou.
- 4) Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě jejího podstatného porušení Poskytovatelem s tím, že za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména neposkytnutí předmětu plnění, a to i částečně v termínech sjednaných dle čl. V této smlouvy, nebo jeho

neposkytnutí v dohodnutém rozsahu nebo kvalitě. Odstoupení od smlouvy nabývá platnosti k okamžiku doručení písemnosti o odstoupení Poskytovateli.

- 5) Poskytovatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že Objednatel nesplní svou povinnost uhradit Poskytovateli dohodnutou cenu za plnění podle této smlouvy dle platebních podmínek sjednaných v této smlouvě ani v dodatečně lhůtě stanovené Poskytovatelem v písemné výzvě ke splnění povinností Objednatele zaplatit. Stanovená lhůta nesmí být delší než 7 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy Poskytovatele Objednateli.
- 6) Tato smlouva je sepsána ve 2 stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží jedno vyhotovení a Poskytovatel jedno vyhotovení.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich shodné vůle, svobodně, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a stvrzují ji svými podpisy.

V Jeseníku dne 19. 1. 2022

Za Objednatele:

Mgr. Martin Paclík, ředitel

Za Poskyvatele

Ing. Veronika Mlejnková, jednatelka

Příloha č. 1 - rozpis ceny a specifikace služeb

Příloha č. 1 k ubytovací smlouvě
2022003
ROZPIS CENY A SPECIFIKACE SLUŽEB

Jednotkové ceny:

Cena na osobu a noc s plnou penzí	630Kč
<i>(Ubytování: 400 Kč; Plná penze: 230 Kč)</i>	
Cena jednodenního skipasu	330 Kč

Kalkulovaný počet účastníků:

Počet dětí: 53;

Cena za celý pobyt s DPH, bez DPH, DPH:

Gymnázium Zábřeh	jedn. cena	počet jednotek	počet platících osob	Cena s DPH	Cena bez DPH	DPH
Ubytování*	400 Kč	4	53	84 800 Kč	77 091 Kč	7 709 Kč
Plná penze*	230 Kč	4	53	48 760 Kč	44 327 Kč	4 433 Kč
Ubytování + strava*	630 Kč	4	53	133 560 Kč	121 418 Kč	12 142 Kč
Jízdné celodenní	330 Kč	4	53	69 960 Kč	63 600 Kč	6 360 Kč
CELKEM ubytování, strava, jízdné				203 520 Kč	185 018 Kč	18 502 Kč

Rozpis jízdného	ks	cena za ks
Pondělí celodenní lyžování	1	330
Úterý celodenní lyžování	1	330
Středa celodenní lyžování	1	330
Čtvrtek celodenní lyžování	1	330
		1 320 Kč

Cena zahrnuje:

Ubytování

- Ubytování v 2-7 lůžkových pokojích bez sociálního zařízení na pokoji
- Ubytování v 2-5 lůžkových pokojích s vlastním sociálním zařízením
- V ceně ubytování je ručník, povlečení, úklid, rekreační poplatek

Strava plná penze

- Snídaně – jednotná servírovaná, hromadný čaj, voda
- (např. párky s pečivem; vánočka; smažená vajíčka, pečivo; šunka, sýr, pečivo; jogurt; domácí koláč..., vždy bude k dispozici mléko, cereálie, máslo, marmeláda, pečivo)
- Oběd – jednotný, polévka a teplé hlavní jídlo, hromadný čaj, voda
- Večeře – jednotná, servírovaná – teplé hlavní jídlo, hromadný čaj, voda
- Celodenní pitný režim – čaj, voda, sirup

Pro klienty, kteří mají intoleranci k nějaké potravine budou mít jídla upravena individuálně. Počty je nutné vědět dopředu.

Ostatní služby

- Využití prostoru pro společný večerní program
- Využití stolního tenisu, projektoru, posilovacího koutku, stopního fotbalu.
- Promítání filmů, videí, prezentací
- Odvoz bagáže od horní stanice lanové dráhy Šerák

Skipas ve skiareálu Ramzová

Celodenní jízdné v lyžařském areálu Ramzová, provozované společností BONERA s.r.o.

Jízdenky budou připraveny v pokladně lanové dráhy v den příjezdu. Každá jízdenka je zálohovaná 100 Kč částkou, která bude vrácena po odevzdání nepoškozených karet zpět. Tuto částku je nutné mít připravenou v hotovosti a předat ji na pokladně při vyzvedávání jízdného.

V Jeseníku dne 19. 1. 2022