

# Smlouva o dílo JR/2021

## Domov důchodců Tmavý Důl

**Sídlo:** Tmavý Důl 633, 542 34 Malé Svatoňovice  
**IČ:** 00194913  
**Zastoupena:** Mgr. Antonínem Stanislavem, Ph.D., ředitelem  
**Spisová značka v OR:** Pr 678 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

(dále jen „objednatel“)

a

## Jan Ryšavý

**IČ:** 73825387  
**DIČ:** CZ8411063606  
**sídlo:** Pavla Křížkovského 517, 541 01 Trutnov – Střední Předměstí

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“).

### Úvodní ustanovení

- 1) Smluvní strany prohlašují, že jsou svéprávné a oprávněné uzavřít tuto Smlouvu a plnit závazky z ní vyplývající.
- 2) Tato Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu Smlouvy smluvními stranami bez jakýchkoliv výhrad a doplnění, přičemž Smlouva, jakož i její pozdější změny, vyžaduje dle dohody stran písemnou formu. Smluvní strany si sjednávají, že tato Smlouva se řídí výhradně ujednáními obsaženými v této Smlouvě a přílohami, na které tato smlouva výslovně odkazuje.
- 3) Tuto Smlouvu nelze uzavřít přijetím jejího návrhu s dodatky, výhradami, omezeními nebo jinými změnami, byť nepodstatnými.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že smlouva, jakož všechny právní vztahy se řídí výhradně právním řádem České republiky.

## Předmět Smlouvy

Předmětem díla je **oprava hlavního vodovodního pozinkovaného potrubí od AT stanice přes hospodářskou budovu směrem k budově III. oddělení**, a to podle zadání objednatele ze dne 28.10.2021.

Jedná se o **neinvestiční akci**, kdy je o opravu stávajícího vodovodního potrubí.

## Termín plnění

Dílo bude prováděno u objednatele. Termín předání díla je co nejdříve, nejpozději 31.12.2021.

## Cena díla

Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a je dohodnuta jako **cena nejvýše přípustná**. Cena díla je konečná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé mu v souvislosti s přípravou a realizací díla. Cena nemůže být za žádných okolností změněna, neboť objednatel je vázán výše uvedeným usnesením.

Cena za dílo činí:

Celková cena díla s DPH: **189 900,- Kč**

Sjednaná cena je platná až do termínu konečného předání celého díla objednateli.

## Platební podmínky

Cena za dílo bude uhrazena po předání díla na základě konečné faktury se splatností 7 dnů, jejíž součástí bude **protokol o předání a převzetí díla**.

Faktura zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat právním předpisům.

Objednatel není plátcem DPH.

## Místo plnění

Zhotovitel se zavazuje dílo provést v místě sídla objednatele na místech určených objednatelem.

## Předání díla

Dílo bude zhotovitelem protokolárně předáno. Předání a převzetí díla je nezbytnou podmínkou pro zaplacení konečné ceny díla podle této smlouvy.

Protokol o předání a převzetí bude podepsán po předání a převzetí díla.

### Záruka za jakost

Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době, která činí 24 měsíců od předání a převzetí díla.

Záruka se nevztahuje na vady, které vzniknou nesprávným používáním díla, tedy užíváním v rozporu s právními předpisy, technickou dokumentací, návodem k obsluze, jakož i na běžné opotřebení součástí.

### Závěrečná ustanovení

Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Nejpozději do 3 měsíců od podpisu musí být vložena do registru smluv.

Ukáže-li se kterékoli ujednání v této Smlouvě jako neplatné nebo nevymahatelné nebo se jím stane, nemá tato skutečnost vliv na ostatní ujednání v této Smlouvě, nevyplyvá-li jinak z donucujících ustanovení právních předpisů, a smluvní strany se zavazují nahradit takové ujednání ujednáním platným a vymahatelným, které bude nejbližší obchodnímu účelu neplatného či nevymahatelného ujednání, a to do třiceti (30) dnů ode dne, kdy k tomu jedna strana vyzve druhou.

Nestanoví-li tato Smlouva pro konkrétní případ výslovně jinak, lze ji měnit jen písemným dodatkem, uzavřeným mezi smluvními stranami.

Smluvní strany sjednávají, že právní vztah založený touto Smlouvou se řídí právem České republiky.

Tato Smlouva je sepsána ve dvou (2) stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží jeden (1).

**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu řádně přečetly, porozuměly jejímu obsahu i právním důsledkům.**

**Zhotovitel**

**Objednatel**

V

V Tmavém dole dne 28.10.2021

**Jan Ryšavý**  
Křížkovského 517  
541 01 Trutnov  
tel.: 604 852 590  
IČ: 738 25 387  
**Jan Ryšavý**

**Domov důchodců Tmavý Důl**  
Tmavý Důl 633  
542 34 Rtyně v Podkrkonoší  
IČ: 00 194 913  
**Domov důchodců Tmavý Důl**