KUPNÍ SMLOUVA

dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

1. **Knihovna města Ostravy, příspěvková organizace**

se sídlem: ul. 28. října 289/2, 702 00 Ostrava

zastoupená: Mgr. Miroslavou Sabelovou, ředitelkou KMO

IČO: 000 97 586

DIČ: CZ 000 97 586 (není plátce DPH)

bankovní spojení: KB Ostrava

č. účtu: 66033761/0100

kontaktní osoba: Mgr. Miroslavou Sabelovou, ředitelkou KMO

telefon, e-mail: +420 599 522 611, [sabelova@kmo.cz](mailto:sabelova@kmo.cz)

certifikovaný profil zadavatele: <https://tenderarena.cz/profily/knihovnamestaostravy>

*dále jen „kupující“*

**2. KASCH - interiér s.r.o.**

Sídlo: Jaromíra Šamala 318/10, 725 25 Ostrava

Statutární zástupci: Zbyněk Klapuch, jednatel

Ing. Tomáš Klapuch, jednatel

Ing. Tereza Antonínová, jednatelka

IČO: 268 31 724

DIČ: CZ 268 37 724

Bankovní spojení: MONETA Money Bank, Ostrava 8

Číslo účtu: 168044349/0600

zapsán v OR: vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 27896

*dále jen „prodávající“*

**II.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této kupní smlouvy je dodat kupujícímu vybavení **interiéru rekonstruované pobočky v Ostravě – Zábřehu, V Zálomu 1** (dále jen „zboží“) a to v rozsahu a dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této kupní smlouvy, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Prodávající se dále zavazuje umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo ke zboží. Kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit za ně prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
2. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s ustanoveními této kupní smlouvy, se zadávacími podmínkami a s nabídkou podanou prodávajícím dne 8. 12. 2021 k veřejné zakázce malého rozsahu označené **Dodávka interiéru rekonstruované pobočky v Ostravě – Zábřehu, V Zálomu 1** a dále Technickými požadavky (příloha č. 1 této smlouvy).
3. Dodávkou zboží dle této smlouvy se rozumí dodávka všech požadovaných prvků, jejich doprava na místo určení, osazení, jejich zapojení včetně všech případných montážních prací nezbytných pro řádné dokončení dodávky a dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou, zejména:

**Výkresovou dokumentaci, včetně technických parametrů zboží**

Prodávající je povinen předložit kupujícímu před zahájením výkresovou dokumentaci a technické parametry zboží, ze které bude patrné dodržení požadavku kupujícího.

**Instalace a zaškolení**

* Instalace zboží a odstranění všech obalů nebo materiálu po ukončení dodávky.
* Demonstrace dosažení garantovaných provozních parametrů podle předpisu výrobce před předáním předmětu plnění.
* Předání protokolů o verifikaci a/nebo kalibraci technických parametrů předmětu, pokud to předmět smlouvy vyžaduje.
* Předání technické dokumentace, záručních listů a návodu k obsluze.

1. Kupující se touto smlouvou zavazuje Prodávajícímu poskytnout případnou součinnost k plnění předmětu smlouvy.
2. Účelem této smlouvy je upravit podmínky, za nichž Prodávající provede dodávku Předmětu smlouvy pro Kupujícího tak, aby Kupující mohl bezpečný a funkční Předmět smlouvy řádně a nerušeně užívat a dále upravit vzájemná práva a povinnosti smluvních stran související s plněním této smlouvy.

**III.**

**Kupní cena a platební podmínky, bankovní záruka**

1. Smluvní strany se dohodly na celkové kupní ceně dle kalkulace kupní ceny uvedené v příloze č. 1 této kupní smlouvy takto:

**CENA CELKEM bez DPH 975 455,00 Kč**

**DPH 204 845,55 Kč**

**CENA CELKEM včetně DPH 1 180 300,55 Kč**

1. Kupní cena zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené se splněním jeho závazku z této kupní smlouvy, tj. cena zboží včetně dopravného, dokumentace, instalace a zaškolení kupujícího a dalších souvisejících nákladů.
2. Úhrada kupní ceny zboží bude provedena jednorázově po předání a převzetí zboží kupujícím. Podkladem pro úhradu kupní ceny bude faktura. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu a bude obsahovat mimo obchodního označení subjektů, identifikačních platebních údajů rovněž informaci o množství, ceně a daňovém zatížení dodaného zboží. Dále musí obsahovat číslo této smlouvy a úplný název veřejné zakázky dle této smlouvy.
3. V případě, že faktura nebude mít všechny potřebné náležitosti a přílohy nebo nebude-li cena v souladu s cenou uvedenou v kupní smlouvě, je kupující oprávněn ji vrátit prodávajícímu, aniž by se tím kupující dostal do prodlení. V tom případě se na fakturu hledí jako na nedoručenou a po doručení opravené faktury běží nová doba splatnosti.
4. Splatnost faktury stanoví smluvní strany do 30 dnů od data dodání faktury kupujícímu.
5. Peněžitý závazek prodávajícího se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka odepsána z účtu kupujícího.

**IV.**

**Místo a doba plnění**

1. Zboží, které je předmětem této kupní smlouvy, dopraví prodávající na adresu pobočky v Ostravě – Zábřehu, V Zálomu 1, pokud nebude kupujícím stanoveno jinak.
2. Prodávající se zavazuje dodat a namontovat kupujícímu zboží nejpozději **do** **90 kalendářních dní** a nejpozději tento den zboží bez vad předat kupujícímu.

**V.**

**Kvalita zboží a technická dokumentace**

1. Jednotlivé zboží, dodávky zboží musí být bez závad, nové (tzn. nerepasované, nepoužité) a v nejvyšší možné kvalitě.
2. Prodávající je odpovědný za kvalitu zboží. Prodávající je povinen provádět kontrolu nejvyšší jakosti zboží. Kupující nebo prodávající umožní kontrolu kvality dodávaného zboží na výzvu druhé smluvní strany, pokud o to požádá.

**VI.**

**Záruka na zboží, vady a reklamace zboží**

1. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku na to, že zboží jím dodané odpovídá všem vlastnostem, které kupující požaduje podle této kupní smlouvy (dále jen „vysoká jakost“), v délce 24 měsíců, když běh této lhůty začíná plynout od okamžiku dodání a převzetí zboží Kupujícím.
2. Dodané zboží má vady v případě, že:
3. neodpovídá množstvím, provedením, vlastnostmi nebo požadavkům uvedeným v kupní smlouvě nebo v příloze č. 1 této smlouvy, (přejímka kvantitativní),
4. při dodání není provedeno ve vysoké kvalitě (přejímka kvalitativní),
5. na dodaném zboží váznou právní vady, zejména práva třetích osob a zejména práva vyplývající z průmyslového, duševního nebo jiného druhu vlastnictví.
6. při dodání nebude k dodávce přiložen smlouvou určený doklad nebo přiložený doklad bude mít vadu.
7. Nároky z vad nevznikají, pokud k závadě došlo na straně kupujícího nevhodným nebo neodborným použitím, chybou nebo nedbalou manipulací a přirozeným opotřebením, jakož i provedenými zásahy kupujícího nebo třetí osoby do předmětu dodávky.
8. V případě, že prodávající dodá vadné zboží má kupující právo na vrácení kupní ceny v hodnotě vadného zboží a právo na odpočet hodnoty kupní ceny vadného zboží započtením se svou povinností úhrady splatného závazku.

5. Je-li zboží dodáno prodávajícím opakovaně vadné, jedná se o podstatné porušení této smlouvy. Kupující má právo při třetím opětovném dodání zboží s vadami na slevu kupní ceny, do doby nápravy nebo může odstoupit od dosud neuskutečněných dodávek nebo odstoupit od této smlouvy.

6. Vadná dodávka zboží se vyznačí při přejímce a zboží se vrátí ihned prodávajícímu. Vady skryté nebo zjištěné po převzetí zboží budou prodávajícímu oznámeny písemně na jeho shora uvedenou adresu. Prodávající je povinen převzít vadné zboží zpět při nejbližší dodávce a vystavit na vrácené zboží a jeho hodnotu dobropis.

7. Vady zboží, které se projeví během záruční doby, budou prodávajícím odstraněny bezplatně.

8 Kupující má právo na odstranění vady dodáním nové věci nebo opravou; je‑li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má kupující.

9. Případné vady zboží nebo jeho jednotlivých jeho částí budou kupujícím uplatněny u prodávajícího formou písemné reklamace. Prodávající je povinen nastoupit na odstranění vady nejpozději do 48 hodin od nahlášení reklamace, přičemž musí v reklamaci popsat, čeho se týká a jak se vada projevuje.

10. Reklamovanou vadu je Prodávající povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dní. Pokud to charakter vady neumožňuje odstranit vadu ve lhůtě uvedené v předchozí větě, pak platí, že je povinen vadu odstranit nejpozději ve lhůtě do 10 pracovních dní, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

**VII.**

**Odpovědnost smluvních stran**

1. Prodávající je povinen k náhradě škody, která kupujícímu vznikla přímo nebo zprostředkovaně v důsledku chování nebo jednání prodávajícího zejména:

* z vad zboží nebo vad dodávky nebo v důsledku porušení povinností a závazku plynoucího z některého ujednání této kupní smlouvy a jejich příloh,
* v důsledku vad zboží, v důsledku nedodržení vysoké kvality nebo užitných vlastností dodaného zboží, v jehož důsledku třetí osoby uplatnily svá práva na náhradu škody, úhradu nákladů akcí majících za následek odstranění závazného stavu nebo z jiných právních důvodů, jenž lze přičíst k tíži prodávajícího.

1. Nároky prodávajícího vůči kupujícímu jsou vyloučeny tehdy, vznikla-li škoda v důsledku porušení smlouvy kupujícím nebo nesprávným nebo neodborným použitím zboží, chybným nebo nedbalým zacházením se zbožím, přirozeným opotřebením zboží.
2. Pokud je vůči kupujícímu uplatněn nárok třetími osobami, vystupuje prodávající vůči kupujícímu v rozsahu, v jakém by i on bezprostředně odpovídal, pro vyrovnání škody mezi kupujícím a prodávajícím se uplatní ujednání o vadách zboží. Totéž platí i pro případ přímého nároku vůči prodávajícímu.
3. Odpovědnost stran za částečné nebo úplné nesplnění smluvních povinností je vyloučena, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Pokud vyšší moc působí na dobu nepřesahující 30 kalendářních dnů, jsou strany povinny splnit závazky vyplývající z této smlouvy, jakmile účinky vyšší moci pominou tak, že kupující sdělí své nové požadavky na dodávky zboží podle této smlouvy prodávajícímu.
4. Za vyšší moc podle bodu 4. nelze považovat zpoždění dodávek od poddodavatelů, výluky a stávky, přerušení místních dodávek energií, exploze, výpadek provozního zařízení, nedostatek pracovních sil, sabotáž, nedostatek materiálu, jednání a nečinnost úřadů, nedostatky na straně dopravce, výluka dopravy, zácpy v přístavech a na cestách, jiné překážky způsobené technickou nebo lidskou činností nebo nečinností. Smluvní strany mají povinnost v rámci možností neprodleně poskytovat druhé straně potřebné informace a přizpůsobit v dobré víře své závazky změněným poměrům.

**VIII.**

**Smluvní pokuty**

1. Kupující je oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s plněním konečného termínu dodávky zboží.

2. Kupující je oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním reklamovaných vad ve výši 5.000,00 Kč za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraňováním vady.

IX.

**Ukončení smlouvy, odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany se mohou písemně dohodnout na ukončení smluvního vztahu z této kupní smlouvy k určitému datu.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od této kupní smlouvy z důvodů podstatného porušení závazků druhou smluvní stranou kupní smlouvy. Odstoupení nabývá platnosti první den měsíce následujícího po doručení písemnosti s odstoupením druhé smluvní straně. Smluvní strany jsou povinny vypořádat své závazky a pohledávky do 90 dnů po platném odstoupení. Práva a povinnosti založené před platným odstoupením nezanikají, zanikají splněním nebo uplynutím času.

X.

Doložka o řešení případných sporů mezi smluvními stranami

1. V případě vzniku sporu mezi smluvními stranami ta smluvní strana, která se bude cítit poškozena na svých právech má právo navrhnout druhé smluvní straně „jednání o smíru“. Současně s návrhem jednání o smíru předloží druhé smluvní straně - návrhy a důkazy včetně fotokopií listin potvrzující její tvrzení a návrh na konečné řešení.
2. Pokud nedojdou smluvní strany k dohodě do 30 dnů od předložení návrhu na jednání o smíru bude spor řešen prostřednictvím místně příslušného soudu podle sídla kupujícího.

# XI.

Závěrečná ustanovení

1. Kupující je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen “zákon o registru smluv“). Prodávající bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva včetně všech jejich změn a dodatků, podléhá uveřejnění v Registru smluv (informační systém veřejné správy, jehož správcem je Ministerstvo vnitra). Kupující se zavazuje, že provede uveřejnění této smlouvy včetně všech jejich změn a dodatků dle příslušného zákona o registru smluv.
2. Ve smluvních vztazích, které nejsou upraveny kupní smlouvou, se obě strany řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Prodávající prohlašuje, že má oprávnění k činnosti dle rozsahu této smlouvy.
4. Prodávající je oprávněn realizovat předmět smlouvy sám nebo prostřednictvím třetích osob (poddodavatelů). Seznam poddodavatelů tvoří přílohu č. 3 kupní smlouvy.
5. Změna poddodavatele, může být učiněna až po předchozím souhlase Kupujícího.
6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré sporné záležitosti týkající se závazků z této smlouvy budou řešeny především dohodou.
7. Účastníci se zavazují zachovávat mlčenlivost o technických a obchodních informacích druhé strany, které se dozvěděli v souvislosti s plněním dle této smlouvy.
8. Kupující zveřejní smlouvu včetně všech jejich změn a dodatků dle předchozích dvou odstavců tohoto článku v plném znění. V případě, že smlouva, příp. dodatek obsahuje utajované informace, obchodní tajemství dle § 504 Občanského zákoníku, osobní/citlivé údaje, práva duševního vlastnictví či jiné informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím (dále jen „chráněné informace“), je prodávající povinen nejpozději v den uzavření smlouvy tuto skutečnost sdělit kupujícímu, tyto informace přesně identifikovat a kvalifikovat právní důvod jejich ochrany. Tyto části smlouvy, příp. dodatku (chráněné informace) pak kupujícím nebudou uveřejněny. V opačném případě je prodávající seznámen se skutečností, že zveřejnění smlouvy či dodatku v plném znění dle citovaných zákonů se nepovažuje za porušení obchodního tajemství a že smlouva nebo dodatek neobsahuje ani jiné chráněné informace a prodávající s jejím zveřejněním výslovně souhlasí.
9. Prodávající se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu této smlouvy s pojistnou částkou minimálně ve výši 1 mil. Kč. Pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen kdykoliv objednateli na jeho požádání předložit k nahlédnutí.
10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
11. Účastníci prohlašují, že se řádně seznámili s obsahem této smlouvy, který odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, učiněné nikoliv v tísni či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
12. Tato smlouva byla sepsána ve třech (3) vyhotoveních v českém jazyce, když každé vyhotovení smlouvy má platnost originálu. Kupující obdrží dvě (2) vyhotovení smlouvy a Prodávající jedno (1) vyhotovení smlouvy.
13. Přílohy smlouvy: Příloha č. 1 – Technická specifikace předmětu plnění a kalkulace kupní ceny

**V Ostravě dne: V Ostravě dne:**

**Kupující: Prodávající:**

………………………………………………… …………………………………………………

Mgr. Miroslava Sabelová Zbyněk Klapuch

ředitelka KMO jednatel

Otisk razítka Otisk razítka