

KULTURNÍ STŘEDISKO MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM, příspěvková organizace Velká Hradební 619/33, 400 01 Ústí nad Labem KULTURNÍ STŘEDISKO MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM, příspěvková organizace Velká Hradební 619/33, 400 01 Ústí nad Labem							
VÝPOČTOVÝ LIST platný od 1. 1. 2022							
NÁJEMCE: Michaela Zoubele							
ADRESA PRONAJÍMANÉHO PROSTORU:				DK - Velká Hradební 1025/19, Ústí nad Labem			
POLOHA OBJEKTU:				2. a 1. NP objekt A			
ZPŮSOB VYUŽITÍ:				taneční škola			
ZPŮSOB VYTÁPĚNÍ:				ÚTO			
poř. čís.	počet míst.	Způsob využití	plocha m2	sazba za m2		38 063,67	měsíčně
1.		Velký sál	535,46	400,00	214 184,00	1 268,79	denně
2.		malé přísálí	222,43	400,00	88 972,00	9 515,92	hodina
3.		velké přísálí	265,71	400,00	106 284,00		hod/měsíčně
4.		foyer 1/6	74,47	400,00	29 788,00		
5.		předsálí 1/2	43,84	400,00	17 536,00		
			1141,91	400,00	456 764,00	95 159,17	10 měsíců
					základ	DPH	celkem
Roční paušál na služby: od 1.1.2022-30.6.2022 a od 1.9.2022-31.12.2022					10 měsíců		
ostraha					0,00	0,00	0,00
elektřina					12 606,94	2 647,46	15 254,40
teplo					22 492,96	2 249,30	24 742,26
vodné, stočné, sr. voda					1 587,22	158,72	1 745,94
odvoz odpadu					550,00	115,50	665,50
parkovné					5 000,00	1 050,00	6 050,00
Celkem					42 237,12	6 220,98	48 458,10
ROČNÍ ÚHRADA CELKEM 10 MĚSÍCŮ: (nájem i služby)					137 396,29	6 220,98	143 617,26
Měsíční nájemné: při průměru 60 hodin měsíčně					9 515,92	0,00	9 515,92
Měsíční paušál na služby:							
ostraha					0,00	0,00	0,00
elektřina					1 260,69	264,75	1 525,44
teplo					2 249,30	224,93	2 474,23
vodné, stočné, sr. voda					158,72	15,87	174,59
odvoz odpadu					55,00	11,55	66,55
parkovné					500,00	105,00	605,00
měsíční paušál na služby					4 223,71	622,10	4 845,81
Měsíční úhrada za nájem a služby:					13 739,63	622,10	14 361,73