

Č.j.: SmOl-Maj-22/S121/2010/Hoa  
Evid. číslo dok.: MAJ-IN-DOK/393/2010/Hoa

## SMLOUVA

o uzavření budoucí darovací smlouvy

Č. MAJ-IN-B/22/2010/Hoa

sjednaná dle § 50a zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### 1. Smluvní strany :

#### 1.1. Budoucí dárce :

**A-Monitor s.r.o.**, se sídlem Londýnská 57/376, 120 00 Praha 2, Vinohrady,  
jednající jednatelem  
Mgr. Ladislavem Králem,  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, odd. C, vložka 140394,  
IČ 284 22 503

#### 1.2. Budoucí obdarovaný :

**Statutární město Olomouc**, se sídlem Horní náměstí č.p. 583, 779 11 Olomouc,  
zastoupené náměstkem primátora  
JUDr. Martinem Majorem,  
IČ 00 29 93 08

### 2. Předmět smlouvy :

Smluvní strany se zavazují ve lhůtě do 30 dnů po splnění všech podmínek uvedených v čl. 3. této smlouvy, nejpozději však do 31. 12. 2013, uzavřít darovací smlouvu, jejímž předmětem budou stavby **IO-02 Prodloužení vodovodního řadu**, **IO-10 Zpevněné plochy – chodníky**, **IO-11 Parkoviště Rokycanova** a **IO-09 Nové trasy kabelů - veřejné osvětlení**, budované v rámci stavby „**POLYFUNKČNÍ KOMPLEX ROKYCANOVA, OLOMOUC**“, na pozemcích parc. č. 204/1 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 204/2 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 204/3 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 376/3 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 352/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 354 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 649 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc a dále na pozemcích parc. č. 106/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 125/1 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 125/2 ostatní plocha, jiná plocha, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, realizované budoucím dárce z materiálu litina DN 150 LT o celkové délce 437,8 m u stavby **IO-02 Prodloužení vodovodního řadu**, dále z materiálu zámková dlažba, alternativně plochá dlažba o celkové ploše 122,4 m<sup>2</sup> u stavby **IO-10 Zpevněné plochy – chodníky**, dále z materiálu zámková dlažba TL 80 mm o celkové ploše 315,9 m<sup>2</sup> u stavby **IO-11 Parkoviště Rokycanova** a z materiálu kabel CYKY4x16mm<sup>2</sup> o celkové délce 196,5 m a 10 ks bezpaticových ocelových stožárů se svítilny CUT-OFF 39W LED u stavby **IO-09 Nové trasy kabelů - veřejné**

osvětlení, včetně všech jejich součástí a příslušenství tak, jak je zakresleno na příloženém situačním snímku, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1.

### 3. Podmínky pro uzavření darovací smlouvy dle č. 2. této smlouvy :

A) na předmět darovací smlouvy bude vydán kolaudační souhlas dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, odborem životního prostředí Magistrátu města Olomouce u stavby IO-02 Prodloužení vodovodního řádu a odborem stavebním Magistrátu města Olomouce u staveb IO-10 Zpevněné plochy-chodníky, IO-11 Parkoviště Rokycanova a IO-09 Nové trasy kabelů – veřejné osvětlení,

B) budoucí dárce předá předmět darovací smlouvy do budoucího nájmu a provozování společnosti MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s. u stavby IO-02 Prodloužení vodovodního řádu a do budoucí správy odboru dopravy Magistrátu města Olomouce u staveb IO-10 Zpevněné plochy-chodníky, IO-11 Parkoviště Rokycanova a IO-09 Nové trasy kabelů – veřejné osvětlení,

C) ke dni uzavření darovací smlouvy bude uzavřena smlouva o bezúplatném zřízení věcného břemene, spočívající v právu statutárního města Olomouce uložit a provozovat na dotčených pozemcích ve vlastnictví budoucího dárce, či jiných právnických nebo fyzických osob stavby IO-02 Prodloužení vodovodního řádu a IO-09 Nové trasy kabelů – veřejné osvětlení, včetně všech jejich součástí a příslušenství, když tato smlouva musí být ze strany budoucího obdarovaného schválena Radou města Olomouce,

D) ke dni uzavření darovací smlouvy bude mezi budoucím dárce a budoucím obdarovaným uzavřena darovací smlouva, jejímž předmětem budou **pozemky pod stavbami IO-10 Zpevněná plocha – chodníky a IO-11 Parkoviště Rokycanova**, které jsou ve vlastnictví budoucího dárce, či jiných právnických nebo fyzických osob, když tato darovací smlouva musí být ze strany budoucího obdarovaného schválena Zastupitelstvem města Olomouce.

### 4. Ostatní ujednání :

4.1. Touto smlouvou statutární město Olomouc uděluje společnosti A-Munitor s.r.o. právo provést stavby **IO-02 Prodloužení vodovodního řádu, IO-10 Zpevněné plochy - chodníky, IO-11 Parkoviště Rokycanova a IO-09 Nové trasy kabelů - veřejné osvětlení** budované v rámci stavby „**POLYFUNKČNÍ KOMPLEX ROKYCANOVA, OLOMOUC**“, na pozemcích parc. č. 376/3 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 352/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 354 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 649 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc a dále na pozemcích parc. č. 106/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 125/1 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 125/2 ostatní plocha, jiná plocha, vše v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dle příloženého situačního snímku, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1.

4.2. Výzvu k uzavření darovací smlouvy je oprávněna poté, co nastanou sjednané podmínky, učinit jedna nebo druhá strana, a to návrhem darovací smlouvy zaslaným druhé straně.

4.3. Tato smlouva bude budoucím dárce použita k přípravě stavby a k jednání při vodoprávním řízení konaném u odboru životního prostředí Magistrátu města Olomouce a stavebním řízení konaném u odboru stavebního Magistrátu města Olomouce.

4.4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž každý má platnost originálu. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

4.5. Statutární město Olomouc podpisem této smlouvy potvrzuje, že tento právní úkon byl schválen Radou města Olomouce dne 4. 10. 2010.

4.6. Obě smluvní strany **potvrzují** autentičnost této smlouvy svými podpisy. Zároveň smluvní strany **prohlašují**, že si tuto smlouvu přečetly, že tato nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Olomouci dne: **26 -01- 2011**

V Olomouci dne: **26 -01- 2011**

**Budoucí dárce :**

**A-Munitor s.r.o.**  
jednající jednatelem



**Mgr. Ladislavem Králem**

**Budoucí obdarovaný :**

**Statutární město Olomouc**  
zastoupené náměstkem primátora



**JUDr. Martinem Majorem**

