

# SMLOUVA O DÍLO

## I. SMLUVNÍ STRANY

<b>TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ</b>	
Došlo dne:	19-01-2022
PODATELNA 2	
Č.j.:	1441E122

Zhotovitel:

Jméno:  
Zápis v obchod. / živnost. rejstříku:  
Zastoupený:  
Sídlo:  
Doručovací adresa:  
IČ:  
DIČ:  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:

**MM Hallinto s.r.o.**  
SZ: C 29373 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové  
[redacted] jednatel společnosti  
Pod Lipím 244, 547 01 Náchod...  
Pod Lipím 244, 547 01 Náchod  
28820266  
CZ28820266

Kontaktní osoba:

(dále jen „zhotovitel“)

a

Objednatel:

Jméno:  
Zápis v obchodním rejstříku:  
Zastoupený:  
Sídlo:  
Doručovací adresa:  
IČ:  
DIČ:  
Bankovní spojení:  
číslo účtu:  
Kontaktní osoba:

**TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ**  
příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského soudu  
v Hradci Králové, sp. zn. Pr 52  
ředitelem [redacted]  
Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové 6  
Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové 6  
64809447  
CZ64809447

(dále jen „objednatel“)

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, a to odstranění závad elektroinstalací v objektech školských zařízení zjištěných při pravidelné revizi, na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu č. 121136 s názvem „ODSTRANĚNÍ ZÁVAD Z REVIZÍ ELEKTROINSTALACÍ 2021 – III. ETAPA“ (dále jen „zakázka“) a nabídky zhotovitele podané do daného zadávacího řízení (dále jen jako „dílo“), a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek stanovených v této smlouvě o dílo. Předmět díla je blíže vymezen v čl. III. této smlouvy.

### III. PŘEDMĚT DÍLA

Předmět díla je určen touto smlouvou, zadávací dokumentací výše uvedené veřejné zakázky, včetně příloh č. 1 a č. 2 této zadávací dokumentace, tj. soupisu prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, revizních zpráv a fotodokumentace. Dílo bude plněno v maximální možné kvalitě.

V rámci díla budou provedeny především následující práce:

- odstranění závad na elektroinstalacích uvedených v revizní zprávě;
  - provedení fotodokumentace odstranění závad;
  - uvedení pracemi dotčených konstrukcí do původního stavu;
  - vyhotovení protokolu o odstranění závad.
1. Jestliže ze zadávací dokumentace (výzvy) k výše uvedené veřejné zakázce, z nabídky zhotovitele nebo z jiných podkladů pro provedení díla vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu díla, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je v plném rozsahu dodržet.
  2. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla (obstará vše, co je k řádnému provedení díla potřeba). Součástí díla jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
  3. Veškerý zhotovitelem použitý materiál, dodaný zhotovitelem při provádění díla, musí být nový, v souladu se zadávacími podmínkami zakázky a v souladu se všemi platnými právními předpisy České republiky a Evropské unie (zejména bezpečnostními a technickými) a českými a evropskými technickými normami (ČSN, ČSN EN, případně další), které se vztahují k těmto materiálům či výrobkům, a to jak závaznými, tak doporučenými, a budou dodány včetně veškeré příslušné dokumentace, za jejíž správnost a úplnost zhotovitel zodpovídá.
  4. Vznikající odpady bude likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001Sb. – zákon o odpadech, dále zákonem č. 477/2001 Sb. – zákon o obalech a obalových odpadech a vyhláškou MŽP č. 383/2001 – o podrobnostech nakládání s odpady. Práce budou probíhat tak, aby omezily nepříznivé vlivy prašnosti a hluku na své okolí. Budou přiloženy doklady o zneškodnění a zlikvidování vzniklých odpadů (vč. nebezpečného odpadu s obsahem azbestu apod.). Doklady budou potvrzeny příjemcem odpadu. Odpady budou skladovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. – zákon o odpadech, dále zákonem č. 477/2001 Sb. – zákon o obalech a obalových materiálech a vyhláškou MZP č. 383/2001 – o podrobnostech nakládání s odpady.
  5. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má všechny dokumenty (podklady), které jsou součástí zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení. Zhotovitel dále prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi dokumenty (podklady) k veřejné zakázce, s rozsahem

### IV. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Termín zahájení provádění díla: nejpozději **do 5 dnů** ode dne nabytí účinnosti smlouvy o dílo.
2. Termín dokončení a předání díla: nejpozději **do 22. 4. 2022.**

3. Termíny provádění prací v jednotlivých objektech zhotovitel předem projedná s vedením škol.
4. V budovách školních jídelen musí být dílo prováděno mimo pracovní dobu jídelen.
5. Místem plnění díla je:
  - MŠ Svobodné Dvory, K Meteoru 751/4, 503 11 Hradec Králové;
  - MŠ Lužická, Severní 842, 500 03 Hradec Králové;
  - MŠ Pohádka (objekt modulové školky), Mandysova 1434, 500 12 Hradec Králové;
  - MŠ Plácky, Pobřežní 230, 503 01 Hradec Králové;
  - MŠ Slavičkova, Slavičkova 954, 500 03 Hradec Králové;
  - MŠ Třebechovická, Třebechovická 837, 500 03 Hradec Králové;
  - ZŠ Pohádka, Mandysova 1434, 500 12 Hradec Králové;
  - ZŠ Sever, Lužická 1208, 500 03 Hradec Králové.

## V.

### CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Smluvní strany se dohodly, že celková **smluvní cena díla** v souladu s nabídkou zhotovitele ve výše uvedeném zadávacím řízení činí **bez DPH 217.705,- Kč**.

Na poskytnuté stavební a montážní práce bude použit režim přenesené daňové povinnosti na objednatele, v souladu s ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“)

Výše uvedená cena je sjednána jako nejvýše přípustná po celou dobu účinnosti této smlouvy. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že se řádně seznámil s místními podmínkami souvisejícími s prováděním díla a v ceně zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla.

Platba proběhne na základě faktur (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem, a to následujícím způsobem: Práce provedené v roce 2021 budou zhotovitelem vyfakturovány nejpozději do 31. 12. 2021. Přílohou faktury bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací. Práce provedené v roce 2022 budou zhotovitelem vyfakturovány nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí dokončeného díla dle oběma smluvními stranami písemně potvrzeného protokolu o předání a převzetí díla (předávacího protokolu) a dle objednatelem písemně odsouhlaseného soupisu provedených prací, který musí být přílohou faktury.

Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů s tím rozdílem, že výše daně z přidané hodnoty nebude na faktuře uvedena a faktura bude obsahovat sdělení „daň odvede zákazník“. Dále bude faktura obsahovat číselný kód klasifikace produkce jednotlivých prací (úkonů) dle sdělení Českého statistického úřadu CZ-CPA 41 až 43 platného od 1. 1. 2008.

Splatnost faktury se sjednává na 14 dnů ode dne písemného vystavení faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do čtyř dnů ode dne jejího písemného vystavení. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu čtyř dnů ode dne jejího vystavení.



Faktura se považuje za řádně a včas zaplacenou, jestliže v termínu, kdy je splatná, bude celá fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat všechny zákonné náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude obsahovat jako přílohu objednatelem písemně odsouhlasený soupis provedených prací, je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučenou poštou nebo osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. V takovém případě objednatel není v prodlení v případě jejího nezaplacení ve lhůtě její splatnosti a zhotovitel je povinen vystavit a doručit objednateli novou, řádnou fakturu se správnými náležitostmi a přílohou. Pro splatnost nově vystavené faktury platí výše uvedené ustanovení o splatnosti prvotně vystavené faktury.

Objednatel nebude poskytovat zálohy.

## VI. SANKCE

V případě prodlení objednatele se zaplacením řádně provedeného díla je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,25 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

V případě prodlení zhotovitele se zahájením nebo řádným provedením díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.

V případě prodlení zhotovitele s odstraněním každé jednotlivé reklamované vady nebo každé jednotlivé vady uvedené v předávacím protokolu díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý započatý den prodlení. Označí-li objednatel, že se jedná o vadu, která sama o sobě nebo ve spojení s jinými podstatným způsobem omezuje užívání díla nebo funkčně nebo esteticky brání jeho užívání, případně v důsledku takové vady hrozí nebezpečí vzniku škody, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve dvojnásobné výši, tj. 5.000,- Kč.

V případě porušení platných předpisů upravujících bezpečnost a zdraví při práci je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každé jednotlivé takové porušení.

V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý jednotlivý takový zjištěný případ.

V případě, že bude zjištěno, že na staveništi není udržován pořádek a čistota nebo staveniště nebude zabezpečeno proti vniku nepovolaných osob, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý jednotlivý takový zjištěný případ.

Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody vzniklý z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.

Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení výzvy objednatele zhotoviteli k její úhradě (tato výzva může mít formu faktury), a to bez ohledu na datum splatnosti uvedené na faktuře, bude-li mít výzva formu faktury. To však neplatí v případě smluvních pokut, jejichž výše je závislá na počtu dnů prodlení. V takových případech se postupuje dle platných předpisů a příslušné judikatury.

Pohledávku z titulu smluvní pokuty nebo jakoukoliv jinou pohledávku objednatele vzniklou v souvislosti s touto smlouvou může objednatel započíst na jakoukoliv pohledávku zhotovitele vzniklou v souvislosti s touto smlouvou.

## VII.

### ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, předmětnou zadávací dokumentací (výzvou) včetně jejích příloh a všemi technickými normami, jak závaznými, tak doporučenými, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy o dílo, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Neodpovídá-li dílo požadavkům dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je vadné.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. Touto zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v odst. 1 tohoto článku a bude způsobilé pro účel dle odst. 1 tohoto článku, a to po celou dobu záruční doby. **Záruka za jakost (záruční doba)** na celé dílo je poskytována na **24 měsíců**. Záruční doba počíná běžet převzetím díla. V případě však, že objednatel převezme dílo s vadami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami do odstranění poslední vady zjištěné při předání a převzetí díla.
4. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady, tj. po tuto dobu se běh záruční doby přerušuje.
5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
6. Lhůtu na odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k písemné dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne doručení reklamáce zhotoviteli.
7. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování reklamované vady bezodkladně a tyto řádně odstranit ve výše uvedené lhůtě, a to i v případě, že reklamaci neuznává za oprávněnou. Zhotovitel je povinen při záručním odstraňování vad používat vždy nové a originální náhradní věci.
8. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel, dokud se neprokáže, že vada byla reklamována neoprávněně. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně a nezbytně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady. V případě, že zhotovitel nedoručí objednateli do 7 dnů ode dne doručení písemné reklamáce objednatele zhotoviteli písemné odůvodněné odmítnutí oprávněnosti reklamáce, je oprávněnost reklamáce považována za zhotovitelem uznanou a bez jakéhokoli případného prokazování za prokázanou.
9. O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady, nebo zdůvodní, proč údajné odstranění vady odmítá.
10. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náhrada nákladů na odstranění reklamované vady bude uhrazena zhotovitelem na



základě faktury vystavené objednatelem s tím, že pro splatnost této faktury platí obdobně výše uvedená ustanovení o splatnosti faktury za provedení díla. Tím není dotčeno právo objednatele na zaplacení výše uvedené smluvní pokuty zhotovitelem.

11. Objednateli přísluší též právo na náhradu účelně vynaložených nákladů v souvislosti s uplatněním reklamace (tj. s uplatněním práv ze záruky za jakost nebo odpovědnosti za vady).
12. Menší vady, které se vyskytly v záruční době a jejichž odstranění vyžaduje okamžitého zásahu, ale nevyžadují účast zhotovitele, mohou být odstraněny objednatelem, popř. jím smluvně zajištěnou třetí osobou, na náklady zhotovitele, oznámí-li takový úmysl objednatel prokazatelně zhotoviteli bezodkladně poté, kdy se vada projeví, a zhotovitel takový postup prokazatelně odsouhlasí. Při úhradě náhrady těchto nákladů se postupuje dle odst. 10. tohoto článku smlouvy.

## VIII.

### PRÁVA A POVINNOSTI STRAN PŘI PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
  - technických norem ČSN 33 2000, ČSN EN 50174 a ČSN 33 2130;
  - požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány;
  - obecně závazných právních předpisů;
  - českých a dalších případných příslušných technických norem;
  - požadavků uvedených v předmětné zadávací dokumentaci a jejích přílohách;
  - pokynů objednatele. V případě, že zhotovitel zjistí, že pokyny objednatele určené k provedení díla jsou v rozporu s touto smlouvou a neumožňují tak řádné provedení díla v souladu s touto smlouvou, upozorní na to písemně nebo jinou prokazatelnou formou objednatele, a to ihned poté, co tuto skutečnost zjistil nebo mohl zjistit při vynaložení potřebné péče.
2. Zdroj energií (el. energie, případně dalších) si zajistí zhotovitel na své náklady.
3. Objednatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (uložení materiálu a náradí, šatnu, sociální zařízení atd.).
4. V rámci provádění prací na díle se zhotovitel zavazuje objektivně co možná nejvíce minimalizovat možné negativní vlivy na životní prostředí a okolí provádění díla, zejména na běžný chod školy a výuky.
5. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do protokolárního předání a převzetí díla. Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele až odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu.
6. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody (újmy), které vzniknou objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla nebo v důsledku jeho vadného provedení. Za účelem odvrácení vzniku možných škod je zhotovitel povinen zabezpečit pracoviště tak, aby nemohlo dojít ke škodám na majetku nebo zdraví, nebo aby možnost vzniku takových škod byla alespoň objektivně co nejvíce minimalizována. Veškeré práce budou prováděny pouze pracovníky s příslušnou kvalifikací a osvědčením.
7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.

8. Pokud zhotovitel použije při provádění díla subdodavatele, odpovídá za provedení jejich prací objednateli, jako by tyto práce provedl a prováděl sám a také odpovídá za jejich řádnou věcnou a časovou koordinaci.

## IX.

### PŘERUŠENÍ PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže:
  - provádění díla brání vyšší moc (za události vyšší moci se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny smluvními stranami, které nebylo možné předvídat, a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran jako například války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, vichřice s tím, že události vyšší moci není nedostatek příslušného úředního povolení apod.);
  - při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, a ani při vynaložení potřebné odborné péče nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla;
  - dojde k přerušeni nebo zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného orgánu veřejné správy nikoliv z důvodů na straně zhotovitele.
2. Přerušeni provádění díla z důvodů uvedených v odst. 1 přestávají dnem přerušeni běžet lhůty tímto přerušeni dotčené, tj. mj. lhůta pro provedeni díla.
3. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušeni provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, jestliže:
  - pracovníci zhotovitele při práci poruší platné právní, technické a bezpečnostní normy a předpisy,
  - by vadný postup zhotovitele nepochybně vedl k podstatnému porušení smlouvy,
  - prováděním díla je ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví lidí, nebo hrozí-li jiné nikoliv nepatrné škody.
4. Přerušeni provádění díla objednatel z důvodů uvedených v odst. 3 nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušeni dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů (škod) vyvolaných přerušeni.
5. O přerušeni provádění díla se vždy bezodkladně provede písemný záznam.
6. Ustanovení tohoto článku se obdobně použijí i na odstraňování vad díla z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady.

## X.

### PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli na základě smluvními stranami vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu. Nezbytnou součástí provedeni díla je předání příslušných revizních zpráv na všechny shora uvedené objekty ve dvojím vyhotovení pro každý objekt.



2. V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne potřeba upravit rozsah předmětu díla o jakékoli více či méně práce, je zhotovitel povinen předat objednateli podklady týkající se případných více či méně prací nejpozději 10 pracovních dní před sjednaným termínem předání a převzetí díla, a to za účelem vypracování příslušného dodatku k této smlouvě. V případě, že zhotovitel nedodrží povinnost uvedenou v předchozí větě tohoto odstavce, není objednatel povinen dílo převzít. Za takto vzniklé prodlení s předáním a převzetím díla odpovídá zhotovitel s tím, že je i v tomto případě povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. VI. odst. 2 této smlouvy.
3. V případě, že objednatel odmítne dílo kvůli vadám převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
4. Pokud však objednatel převezme dílo i s vadami, bude předávací protokol obsahovat i vymezení těchto (zjevných) vad a lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad díla, pak platí, že všechny vady musí být odstraněny nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla. Po odstranění poslední vady bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a tímto okamžikem bude dílo považováno za převzaté bez jakýchkoliv zjevných vad.
5. Na předání díla upozorní zhotovitel výše uvedené kontaktní osoby objednatele nejméně 3 pracovní dny před jeho uskutečněním.

## XI.

### ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Od této smlouvy může písemně odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se mimo jiné rozumí:
  - prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla delší než 15 dnů.
3. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případě, pokud zhotovitel uvedl v nabídce v rámci shora uvedeného zadávacího řízení informace nebo doklady, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek daného zadávacího řízení.
4. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případě, pokud by insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo z dalších důvodů uvedených v této smlouvě nebo níže uvedeném občanském zákoníku.
5. Odstoupení od této smlouvy je účinné jeho doručením druhé smluvní straně. Odstoupení musí být písemné.
6. V případě oprávněného odstoupení od smlouvy budou objednatelem zhotoviteli uhrazeny zhotovitelem prokazatelně, nezbytně a účelně vynaložené náklady na dosud řádně provedené práce. V případě oprávněného odstoupení od smlouvy objednatelem vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu jeho dokončení.
7. Odstoupením od této smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od této smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných případných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

## XII.



## ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

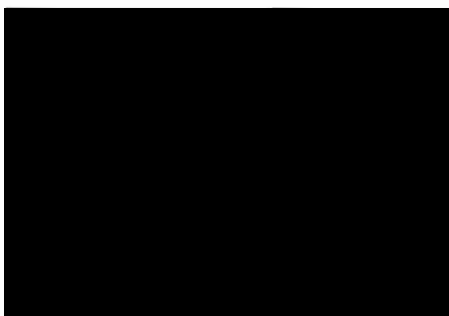
1. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
2. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli písemnosti dle této smlouvy se doručují na shora uvedené doručovací adresy smluvních stran, případně na jinou změněnou doručovací adresu, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámí, popř. kterou objednatel uvede na svých webových stránkách [www.tshk.cz](http://www.tshk.cz).
3. V případě, že bude některé ustanovení této smlouvy neplatné, nezpůsobí neplatnost celé smlouvy, jestliže lze takové neplatné ustanovení oddělit od ostatního obsahu této smlouvy a lze-li předpokládat, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez takového neplatného ustanovení, rozpoznala-li by strana neplatnost včas. V takovém případě nahradí smluvní strany takové neplatné ustanovení ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu neplatného ustanovení a bude v souladu s platným právním řádem.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci, a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci.
6. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně a jinak neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), s tím, že smluvní strany se dohodly, že pro jejich smluvní vztah založený touto smlouvou se ustanovení § 2591, § 2595, § 2606, § 2618 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, jsou-li na tento smluvní vztah jinak aplikovatelné, neuplatňují, tj. vylučují se.
7. Žádný závazek dle této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž zhotovitel i objednatel obdrží po jednom stejnopisu.
9. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími ustanoveními a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z této smlouvy vyplývajících a na důkaz toho připojují k této smlouvě své podpisy jejich zástupci.

XIII.

1. Nedílnou součástí této smlouvy je jako její příloha č. 1 cenová nabídka.

V Náchodě. Dne 17.1.2022

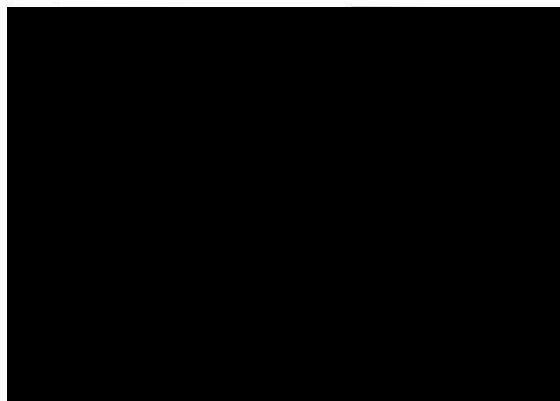
ZA ZHOTOVITELE:



MM Hallinto s.r.o.

V Hradci Králové dne 19. 01. 2022

ZA OBJEDNATELE:



TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ





## CENOVÁ NABÍDKA

Zadávací řízení č. 121136 "ODSTRANĚNÍ ZÁVAD Z REVIZÍ ELEKTROINSTALACÍ 2021 - III. ETAPA"

[obchodní firma/jméno dodavatele, sídlo, IČ]

MŠ Svobodvé Dvory, K Meteoru 751/4, Hradec Králové

č.	položka	měrná jednotka (MJ)	množství	cena za MJ v Kč bez DPH	cena celkem v Kč bez DPH
1.	doplnění názvu a bezpečnostního značení rozvaděče	ks	1		
2.	údržba rozvaděče - úklid, vyčištění	ks	1		
3.	proudový chránič 63A; 400V; 300mA; 10kA;	ks	1		
4.	oprava elektroinstalace včetně materiálu	kpl	1		
5.	deska nehořlavá 1250x600x5mm	ks	1		
6.	kruhové přisazené LED svítidlo s plastovým krytem - IP44; 14W	ks	1		
7.	kompletní práce a montáže	kpl	1		
Celkem					14 860,00 Kč

MŠ Lužická, Severní 842, Hradec Králové

č.	položka	měrná jednotka (MJ)	množství	cena za MJ v Kč bez DPH	cena celkem v Kč bez DPH
8.	oprava elektroinstalace včetně materiálu	kpl	1		
9.	koncová krytka propojovací lišty	ks	8		
10.	ovládací knoflík k vačkovým přepínačům 6mm	ks	1		
11.	oprava krytí rozvaděče RH - zaslepení otvorů	kpl	1		
12.	doplnění názvu a bezpečnostního značení rozvaděče	ks	2		
13.	doplnění popisů ochranných prvků	kpl	1		
14.	spojovací materiál	ks	10		
15.	vodič CYA 10 mm <sup>2</sup> ; modrý	m	1		

16.	pojistková vložka 16A	ks	5		
17.	lišťová krabice 105x81x28mm; bílá	ks	1		
18.	vodič CY, 6 mm <sup>2</sup> ; zelenožlutý,	m	4		
19.	oprava/instalace pospojení myčky	kpl	1		
20.	kompletní práce a montáže	kpl	1		
Celkem					15 420,00 Kč

**MŠ Pohádka (objekt modulové školky), Mandysova 1434, Hradec Králové**

č.	položka	měrná jednotka (MJ)	množství	cena za MJ v Kč bez DPH	cena celkem v Kč bez DPH
21.	koncová krytka propojovací lišty	ks	8		
22.	kompletní práce a montáže	kpl	1		
Celkem					3 960,00 Kč

**MŠ Plácky, Pobřežní 230, Hradec Králové**

č.	položka	měrná jednotka (MJ)	množství	cena za MJ v Kč bez DPH	cena celkem v Kč bez DPH
23.	kompletní práce a montáže	kpl	1		
24.	deska nehořlavá 1250x600x5mm	ks	1		
25.	plastová nástěnná rozvodnicová skříň IP 65; 2x12 modulů	ks	1		
26.	demontáž a opětovná montáž komponentů rozvaděče	kpl	1		
27.	pojistková hlavice E 27	ks	2		
28.	spojovací materiál	ks	10		
29.	oprava elektroinstalace včetně materiálu	kpl	1		
30.	doplnění popisů ochranných prvků	kpl	1		
31.	doplnění názvu a bezpečnostního značení rozvaděče	ks	1		
32.	CY vodič 16mm <sup>2</sup> , ZŽ	m	1		



33.	koncová krytka propojovací lišty	ks	2		
Celkem					16 010,00 Kč

MŠ Slavíčková, Slavíčková 954, Hradec Králové

č.	položka	měrná jednotka (MJ)	množství	cena za MJ v Kč bez DPH	cena celkem v Kč bez DPH
34.	kompletní práce a montáže	kpl	1		
35.	oprava elektroinstalace včetně materiálu	kpl	1		
36.	pojistková vložka 32 A	ks	5		
37.	údržba rozvaděče - úklid	ks	1		
38.	záslepka vnitřního krytu rozvaděče; 224 mm	ks	1		
39.	koncová krytka propojovací lišty	ks	4		
40.	zásuvka 16A; 230V; IP44; bílá	ks	1		
41.	zářivka 36W; G13; teplá bílá	ks	2		
42.	elektronický předřadník 2x 36W	ks	1		
Celkem					17 530,00 Kč

MŠ Třebechovická, Třebechovická 837, Hradec Králové

č.	položka	měrná jednotka (MJ)	množství	cena za MJ v Kč bez DPH	cena celkem v Kč bez DPH
43.	doplnění názvu a bezpečnostního značení rozvaděče	ks	5		
44.	údržba rozvaděče - úklid	ks	2		
45.	pojistková hlavice E27	ks	10		
46.	pojistková vložka 25A	ks	5		
47.	kompletní práce a montáže	kpl	1		
48.	KT3 - retrofit pro náhradu starších jističů	ks	1		
49.	koncová krytka propojovací lišty	ks	2		

50.	náhradní knoflík ke spínačům tahem zapni stiskem vypni	ks	1		
51.	vodič CY 4°- modrý	m	2		
52.	oprava elektroinstalace včetně materiálu	kpl	1		
53.	řadová svorka - fázová 4mm <sup>2</sup>	ks	3		
54.	řadová svorka - fázová 2,5 mm <sup>2</sup>	ks	6		
55.	pojistková vložka 16A	ks	5		
56.	kabelová chránička pr. 32 mm	m	4		
57.	spojovací materiál	ks	10		
58.	oprava krytí rozvaděče - zaslepení otvorů	kpl	1		
59.	Cy vodič, ZŽ, 6 mm <sup>2</sup>	m	8		
60.	vestavná jednonásobná zásuvka 16A, 230V, bílá	ks	1		
61.	zářivková trubice 36W; G13; teplá bílá	ks	4		
62.	elektronický předřadník 2x 36W	ks	1		
63.	svorka ZSA 16	ks	2		
64.	Cu páska uzemňovací ZS 16	m	0,5		
Celkem					23 575,00 Kč

**ZŠ Pohádka, Mandysova 1434, Hradec Králové**

č.	položka	měrná jednotka (MJ)	množství	cena za MJ v Kč bez DPH	cena celkem v Kč bez DPH
65.	kompletní práce a montáže	kpl	1		
66.	oprava elektroinstalace včetně materiálu	kpl	1		
67.	spojovací materiál	ks	60		
68.	přístrojový knoflík k vačkovým spínačům	ks	6		
69.	retrofit KT1 pod jističe	ks	5		
70.	jistič B13A/1, 6kA,	ks	5		
71.	doplnění názvu a bezpečnostního značení rozvaděče	ks	26		
72.	tepelně izolační podložka 80x80mm	ks	1		
73.	ocelo-plastová rozvodnicová skříň pro zapuštěnou montáž; IP30; barva bílá; 14 modulů;	ks	1	4 000,00 Kč	4 000,00 Kč



74.	hlavice ovládací otočná; 2 polohy 0/I; včetně zapínacích kontaktů a montážních komponentů	ks	3	
75.	jistič B2A/1, 6kVA,	ks	1	
76.	kabel CYSY 4x0,75 mm <sup>2</sup> ;	m	1	
77.	proudový chránič 63A/4p; 30mA; 6kA;	ks	1	
78.	řadová svorka na Din; 2,5 mm <sup>2</sup>	ks	2	
79.	proudový chránič 25A/2p; 30mA; 6kA;	ks	1	
80.	zářivková trubice 36W; G13; teplá bílá	ks	23	
81.	kompletní vypínač č.1; barva bílá, tango	ks	1	
82.	elektronický předřadník 2x 36W	ks	1	
83.	vodič CY 6 mm <sup>2</sup> ; ZŽ;	m	6	
84.	tango pohybové čidlo bílé, kuželový úhel snímání 120°	ks	1	
85.	vestavná zásuvka 230V/16A; bílá	ks	2	
86.	vestavná zásuvka do parapetního žlabu; 230V/16A; bílá	ks	3	
87.	koncový kryt parapetního žlabu; bílý	ks	1	
88.	oprava krytí rozvaděče R Hřiště	kpl	1	
89.	kabelová vývodka PG13,5	ks	2	
90.	záslepka technologických otvorů	ks	5	
91.	oprava dveří rozvaděče RB17	kpl	1	
92.	úklid rozvaděče RA U1 - vysátí	kpl	1	
93.	jistič B25A/3; 6 kA;	ks	2	
94.	retrofit KT3	ks	2	
95.	náhradní knoflík k vypínačům tahem zapni	ks	4	
96.	oprava přikotvení rozvaděče RWC U1 3np	kpl	1	
97.	vestavná dvojjzásuvka 230V/16A; pootočený kolík; bílá	ks	1	
98.	CYA vodič 10 mm <sup>2</sup> ; modrý	m	5	
99.	oprava krytí rozvaděče RH-K - zaslepení otvorů	kpl	1	
100.	CYA vodič 2,5 mm <sup>2</sup> ; modrý	m	2	
101.	pojistková vložka 6A	ks	5	
102.	pojistková vložka 2A	ks	5	
103.	lišťová krabice 80x28	ks	1	
104.	nástěnná jednonásobná zásuvka 230V/16A; IP44; bílá	ks	5	

105.	boční krytka propojovací lišty	ks	18		
106.	T2/C - modul svodiče přepětí VV 280V	ks	1		
107.	jistič B32A/3; 6kA	ks	1		
108.	kruhové přisazené LED svítidlo s plastovým krytem - IP44; 14W	ks	1		
109.	vestavná dvojjásuvka 230V/16A; pootočený kolík; bílá	ks	2		
Celkem					71 140,00 Kč

**ZŠ Sever, Lužická 1208, Hradec Králové**

č.	položka	měrná jednotka (MJ)	množství	cena za MJ v Kč bez DPH	cena celkem v Kč bez DPH
110.	kompletní práce a montáže	kpl	1		
111.	oprava elektroinstalace včetně materiálu	kpl	1		
112.	doplnění názvu a bezpečnostního značení rozvaděče/RIS	ks	33		
113.	boční krytka propojovací lišty	ks	31		
114.	kruhové přisazené LED svítidlo s plastovým krytem - IP44; 14W	ks	3		
115.	lišta vkladací hranatá 15x10mm; bílá	m	12		
116.	kabel CYKY 3x2,5	m	14		
117.	krabice přístrojová 80x28; lištová; bílá	ks	6		
118.	víčko pro zakrytí krabic V 68	ks	6		
119.	vestavná zásuvka 16A/230V; bílá	ks	4		
120.	vestavná dvojjásuvka 230V/16A; pootočený kolík; bílá	ks	3		
121.	náhradní knoflík k vypínačům tahem zapni	ks	2		
122.	elektronický předřadník 2x 36W	ks	1		
123.	zářivková trubice 36W; G13; teplá bílá	ks	8		
124.	jistič B20A/3; 6kA	ks	1		
125.	můstek nulovací N15	ks	1		
126.	spojovací materiál	ks	50		
127.	LED žárovka E27; 230V; teplá bílá	ks	3		
128.	LED nouzové svítidlo 2W	ks	3		
129.	kabel CYKY 3x1,5	m	5		



130.	vestavný vypínač č. 1; bílá	ks	1		
131.	elektroinstalační krabice KP68	ks	2		
132.	datová zásuvka 1x RJ45 tango včetně rámečku; bílá	ks	1		
133.	zámek energetický	ks	1		
134.	pojistka nožová NH1 32A	ks	1		
Celkem					55 210,00 Kč

V Náchodě dne 17.1.2022

MM Hallinto s.r.o. [redacted] - jednatel společnosti  
[obchodní firma/jméno dodavatele]  
[jméno a příjmení a funkce osoby oprávněné jednat za dodavatele]

