



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 536 a násl. obch. zák.

číslo objednatele: VRI/SOD/2015/17/AV

Číslo: SP - 05/2015

I.

Smluvní strany (identifikace)

Objednatel:	Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.
Se sídlem:	Čechova 1151 293 22 Mladá Boleslav
Zastoupený:	Ing. Janem Sedláčkem, předsedou představenstva a.s. Ing. Vladimírem Stehlíkem, členem představenstva a.s.
Ve věcech smluvních je oprávněn jednat:	Ing. Jan Sedláček, předseda představenstva a.s. Ing. Vladimír Stehlík, člen představenstva a.s.
Ve věcech technických je oprávněn jednat:	xxx - technický náměstek xxx – vedoucí oddělení VRI xxx – pracovník oddělení VRI xxx - pracovník oddělení VRI
IČ:	46 35 69 83
DIČ:	CZ 46 35 69 83
Bankovní spojení:	KB – Mladá Boleslav č. ú.: xxx
Firma zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2379, sp. zn. Firm. 40987/93	
Zhotovitel:	Vodohospodářské inženýrské služby, a.s.
Se sídlem:	Křížová 472/47 150 39 Praha 5
Zastoupený:	Petrem Tauschem, statutárním ředitelem
Ve věcech smluvních je oprávněn jednat:	Petr Tausch, statutární ředitel
Ve věcech technických je oprávněn jednat:	xxx, ved. stř. projekce xxx xxx xxx xxx xxx xxx
IČ:	60 19 36 89
DIČ:	CZ 60 19 36 89
Bankovní spojení:	KB - pob. Praha - Smíchov č. ú.: xxx



II. Předmět smlouvy

- Název díla: **Vlkava, VDJ - rekonstrukce**
- Zhotovitel zajistí a vypracuje: Jednostupňovou projektovou dokumentaci k územnímu a stavebnímu řízení v rozsahu a podrobnostech realizační dokumentace (DUR/DSP/DPS).
- Určení rozsahu díla: **A. Dokumentace současného stavu**
Zhotovitel vyhotoví dokumentaci současného provedení, jako podklad pro projektové práce na základě předané dokumentace a změření rozměrů konstrukcí ve VDJ.
- B. Geodetické zaměření**
Zhotovitel zajistí geodetické zaměření lokality v rozsahu celého projektu (zaměření stávajícího stavu VDJ, řady v areálu, území a přístupové cesty) dle metodiky objednatele, jako podkladu pro projektování, včetně vytyčení trasy všech podzemních sítí v areálu VDJ.
- C. Jednostupňová projektová dokumentace (DUR/DSP/DPS)**
Projektová dokumentace pro územní řízení a stavební povolení bude vycházet z výzvy ze dne 26. ledna 2015 a bude zpracována v podrobnostech v rozsahu standardu a formy dle Vyhlášky č. 62/2013 Sb.. Součástí dokumentace bude výkaz výměr a soupis prací a dodávek, vč. rozpočtu. Výkaz výměr požadovaných prací předán i v elektronické podobě.
Součástí dokumentace budou aktuální snímky katastru nemovitostí a původního pozemkového katastru se zákresem trasy vodovodů, včetně aktuálních výpisů z listů vlastnictví dotčených pozemků.
Součástí dokumentace budou kladná vyjádření dotčených orgánů státní správy, mimo jiné OŽP, KHS, Povodí Labe, HZS, správců podzemních sítí (zejména VaK MB, RWE, ČEZ ICT Services, ČEZ Distribuce, VUSS, Telefónica O2 Czech Republic, České Radiokomunikace, a.s., Fibernet, veřejného osvětlení a rozhlasu) a jejich případné požadavky budou do projektové dokumentace zpracovány.
- D. Investorsko-inženýrská činnost související se zajištěním stavebního povolení**
Zhotovitel se zavazuje, že v rámci výkonu investorsko – inženýrské činnosti zabezpečí za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro objednatele, jeho jménem, investorsko – inženýrskou činnost pro výše uvedené části stavby po celou dobu jejich přípravy až po vydání vodoprávního povolení.
Věcný rozsah zajištění investorsko – inženýrské činnosti je dán podmínkami územního rozhodnutí, podmínkami (souhlasy) vlastníků pozemků dotčených stavbou, předanou projektovou dokumentací ke stavebnímu řízení a touto smlouvou. Podpis žádostí přísluší objednateli.



E. Investorsko-inženýrská činnost související se zajištěním územního souhlasu

Zhotovitel se zavazuje, že v rámci výkonu investorsko – inženýrské činnosti zabezpečí za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro objednatele, jeho jménem, investorsko – inženýrskou činnost pro výše uvedené části stavby po celou dobu jejich přípravy až po vydání územního rozhodnutí / souhlasu.

Věcný rozsah zajištění investorsko – inženýrské činnosti je dán podmínkami (souhlasy) vlastníků pozemků dotčených stavbou, předanou projektovou dokumentací k územnímu řízení a touto smlouvou. Podpis žádostí přísluší objednateli.

F. Investorsko-inženýrská činnost související se zajištěním územního rozhodnutí

Zhotovitel se zavazuje, že v rámci výkonu investorsko – inženýrské činnosti zabezpečí za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro objednatele, jeho jménem, investorsko – inženýrskou činnost pro výše uvedené části stavby po celou dobu jejich přípravy až po vydání územního rozhodnutí / souhlasu.

Věcný rozsah zajištění investorsko – inženýrské činnosti je dán podmínkami (souhlasy) vlastníků pozemků dotčených stavbou, předanou projektovou dokumentací k územnímu řízení a touto smlouvou. Podpis žádostí přísluší objednateli.

G. Investorsko-inženýrskou činnost související se zajištěním smluv o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene

Zhotovitel se zavazuje, že v rámci výkonu investorsko – inženýrské činnosti zajistí uzavření smluv o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene na pozemky dotčené stavbou. V případě nenadálých komplikací při zajištění smluv, bude investor s objednatelem spolupracovat na uzavření smluv.

H. Dokumentace skutečného provedení stavby

Po ukončení výstavby bude pro dodavatele zpracována dokumentace skutečného provedení stavby, na základě zákresu změn oproti realizační dokumentaci (tyto podklady dodá zhotovitel stavby). Rozsah dokumentace skutečného provedení stavby bude odpovídat dokumentaci pro provedení stavby.

Věcná náplň projektové dokumentace:

Předmětem zakázky je vypracování jednostupňové projektové dokumentace DUR/DSP s podrobnostmi a rozsahem DPS.

Stávající stav:

Zemní prefabrikovaný vodojem je typová stavba Hydroprojektu o objemu 2 x 100 m³. Byl vybudován v roce 1962 v rámci rozvoje vojenské lokality Milovice. Vodojem má 2 kruhové železobetonové akumulární komory o poloměru 2,85 m, zapuštěné cca 1,2 m do rostlého terénu. Nádrže jsou od sebe osově vzdáleny 7 m a mezi ně je postaven vstupní objekt



s armaturní komorou vodojemu. Celý objekt je zastřešen železobetonovou deskou ve tvaru nízké stanové střechy zateplený heraklitem s krytinou z asfaltových pásů.

Obsah projektu:

Zemní vodojem bude kompletně zrekonstruován. Na základě diagnostiky stávajících železobetonových konstrukcí bude navržena jejich sanace. Obě komory budou odkopány, nově bude položena hydroizolace v příslušném sklonu a tepelná izolace. Celý objekt bude zateplen a bude provedeno lícové zdivo. Stávající stropy budou zbourány, objekt bude zastřešen dřevěným krovem s pálenou krytinou s podhledem z omítnutého heraklitu. Strop armaturní komory vodojemu bude zbourán a nahrazen novým z kompozitních pororoštů. Bude provedena kompletní výměna strojně-technologické části vodojemu. Bude řešena nová přístupová cesta k vodojemu společně s novým oplocením areálu s využitím stávajících betonových sloupků – nejsou v dobrém stavu, asi bude nutné vyměnit. Přístupová cesta bude geodeticky zaměřena a po dokončení stavebních prací lokálně opravena.

Diagnostika stávajících železobetonových konstrukcí je již provedena.

Zajištění územního rozhodnutí / souhlasu a stavebního povolení včetně nabytí právní moci.

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s platnými normami a předpisy.

Před vydáním dokončené projektové dokumentace předá zhotovitel objednateli jednu kompletní kopii k připomínkám, objednatel sdělí své připomínky nejpozději do 10 pracovních dnů a tyto budou zhotovitelem zapracovány do dokumentace. Pokud zhotovitel neobdrží připomínky ke kontrolnímu paré do 20 pracovních dnů, má se zato, že je kontrolní paré odsouhlaseno a zhotovitel může vydat čistopis projektové dokumentace. Výjimkou je pouze položkový rozpočet, který bude zpracován až po zapracování připomínek ke kontrolnímu paré.

Projektová dokumentace bude s objednatelem projednána:

- 1x na vstupním jednání,
- 1x v rozpracovanosti,
- 1x před ukončením prací (závěrečné projednání).

Počet vyhotovení: 6 paré, včetně výkazu výměr
1x digitálně

III. Dodací lhůta (členění dle čl. II)

- část díla dle čl. II.A až B: - do **15. 5. 2015**
- část díla dle čl. II.C: - kontrolní paré bude předáno do **30. 11. 2015**
- projektová dokumentace bude odevzdána do **10. 1. 2016**
- část díla dle čl. II.D: - do **30. 3. 2016**

Veškeré termíny jsou platné v případě, že obdržení podepsané smlouvy o dílo a veškerých podkladů bude do 20. 3. 2015. V opačném případě se všechny termíny adekvátně posunou.



IV. Cena díla (členění dle čl. II)

Cena díla dle bodu II.

A. Dokumentace současného stavu	15.000,- Kč
B. Geodetické zaměření	16.000,- Kč
C. Jednostupňová projektová dokumentace (DUR/DSP/DPS)	298.000,- Kč
D. IIČ související s obstaráním stavebního povolení	30.000,- Kč
Celková cena díla (základní cena):	359.000,- Kč

Ve smyslu § 13 zákona č. 588/92 Sb. v platném znění bude smluvní cena prací zvýšena o daň z přidané hodnoty (21%)

75.390,- Kč	
Cena včetně DPH	434.390,- Kč

<u>E. IIČ související s obstaráním územního souhlasu</u>	<u>10.000,- Kč</u>
Cena celkem	10.000,- Kč
Cena DPH (21%)	2.100,- Kč
Cena celkem, vč. DPH	12.100,- Kč

<u>F. IIČ související s obstaráním územního rozhodnutí</u>	<u>30.000,- Kč</u>
Cena celkem	30.000,- Kč
Cena DPH (21%)	6.300,- Kč
Cena celkem, vč. DPH	36.300,- Kč

<u>G. IIČ související s obstaráním SOSBVB (jednotková cena)</u>	<u>2.000,- Kč</u>
Cena celkem	2.000,- Kč
Cena DPH (21%)	420,- Kč
Cena celkem, vč. DPH	2.420,- Kč

<u>H. Dokumentace skutečného provedení stavby</u>	<u>42.000,- Kč</u>
Cena celkem	42.000,- Kč
Cena DPH (21%)	8.820,- Kč
Cena celkem, vč. DPH	50.820,- Kč

V případě změny sazby DPH bude zachována základní cena a bude upravena pouze cena vč. DPH.

Veškeré ceny projektových a inženýrských činností jsou platné nejméně do 30. 6. 2016.

Smluvní cena, nezahrnuje náklady související se zabezpečením investorsko – inženýrské činnosti, které se týkají investora (objednatele) stavby. Tyto náklady nese investor (objednatel) ze svého a jejich úhradu bude provádět průběžně na základě zhotovitelem předložených dokladů. Jsou to zejména:

- a) veškeré správní a soudní poplatky a znalečné



V. Podklady

Objednatel před započítáním projektových prací předá tyto závazné podklady:

- dostupnou projektovou dokumentaci daných staveb,
- napojovací místa stávajících liniových staveb,
- případné požadavky na umístění jednotlivých objektů staveb.

VI. Splnění

Odesláním díla poštou, či jeho předáním objednateli v dohodnuté lhůtě. Dojde-li k prodlení s odevzdáním díla, může objednatel požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení.

IX. Fakturace

Podkladem pro placení dodávky budou dílčí faktury, které budou vystaveny po odevzdání a převzetí příslušné části díla v rozsahu článku II.

Faktury budou splatné do 14dnů ode dne doručení (odevzdání) objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena 3 dny po jejím odeslání.

Dojde-li k prodlení s placením faktury, může zhotovitel požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení.

X. Změna smlouvy

Smlouvu lze změnit pouze vzájemně odsouhlasenými a potvrzenými písemnými dodatky. Od smluvních závazků lze odstoupit jen po písemné dohodě obou smluvních stran.

XI. Jiná ustanovení

Na veškerou zpracovanou dokumentaci se vztahuje Autorský zákon (zákon č. 121/2000 Sb. v platném znění). Předané digitálně zpracované podklady smí být poskytnuty třetí osobě a smí být využity třetí osobou až po úplné kolaudaci předmětného díla (toto neplatí u generelů, pasportů a výkresových částí provozních řádů).

Vlastnické právo ke zhotovenému dílu (kopie listinné formy) přechází ze zhotovitele na objednatele až úplným zaplacením sjednané ceny. Uložení díla (archivace) se řídí dle čl. 1.20.1 a 1.20.2 Výkonového a honorářového řádu, vydaného ČKAIT, ČSSI a ČKA v roce 2002.



VODOHOSPODÁŘSKÉ INŽENÝRSKÉ SLUŽBY, a.s.

150 39 Praha 5, Křížová 472/47

Firma je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2382. Zápis byl proveden 1. ledna 1994
pod zn. Firm. 40 990/93

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž dva potvrzené obdrží objednatel a dva zhotovitel.

V Praze dne: 3. března 2015

V Mladé Boleslavi dne: 13. 3. 2015

Petr Tausch,
Statutární ředitel

Ing. Jan Sedláček,
předseda představenstva

Ing. Vladimír Stehlík,
člen představenstva