

# Ujednání o ceně

uzavřené mezi

## Dodavatelem:

Veolia Energie ČR, a.s.  
28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
Zapsáno v obchodním rejstříku, vedeném  
Krajským soudem v Ostravě sp.zn.B 318  
IČO: 45193410  
DIČ: CZ45193410

**Ing. Ladislav Žila, LAMIA správa domů**  
**Pavlova 1351/44**  
**700 30 Ostrava - Zábřeh**

a

## Odběratelem:

Společenství vlastníků jednotek pro dům Horní 3031/98  
Horní 3031/98, 700 30 Ostrava - Bělský Les  
Zapsáno ve veřejném rejstříku, vedeném  
u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. S 5319  
IČO: 27783367  
DIČ:

1. Smluvní strany sjednávají toto ujednání o ceně tepelné energie a nosných médií v souladu s ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., zák. č. 458/2000 Sb. a zák. č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s cenovým rozhodnutím Energetického regulačního úřadu č. 4/2021 ze dne 16. září 2021, k cenám tepelné energie pro rok 2022.
2. Cena dodávané a odebírané tepelné energie a nosných médií se sjednává v souladu s uzavřenou smlouvou a je její nedílnou součástí.
3. V případě, že součástí dodávky tepelné energie a nosných médií bude také dodávka studené pitné vody pro přípravu teplé vody (vodné, stočné), bude dodavatel odběrateli účtovat tuto vodu v ceně, která bude dodavateli účtována dodavatelem vody.
4. Cena tepelné energie a nosného média:  
V návaznosti na uvedené ceny tepelných energií bychom Vás rádi informovali o tom, že skupina Veolia Energie v ČR bude od roku 2023 fakturovat ceny tepelné energie v kWh. K tomuto kroku přistupujeme z důvodů sjednocení s ostatními druhy energie, které tuto jednotku užívají. V této souvislosti uvádíme ceny již také pro jednotky kWh, které mají pro rok 2022 pouze **informativní charakter**. Pro úplnost uvádíme přepočítání 1GJ= 1/3,6 \* 1 000 kWh.

## Sazba: TUV014

Byty - Stálý plat TUV dle kW

Kč/kW/měsíc

Nebyty - Stálý plat TUV dle kW

Kč/kW/měsíc

Teplo TUV

Kč/GJ

(*Teplo TUV*)

(*Kč/kWh*)

## Sazba: UT0014

Byty - Stálý plat UT dle kW

Kč/kW/měsíc

Nebyty - Stálý plat UT dle kW

Kč/kW/měsíc

Teplo ÚT

Kč/GJ

(*Teplo ÚT*)

(*Kč/kWh*)

**K cenám uvedených v čl. 3 a čl. 4 tohoto ujednání bude při vyúčtování připočítána daň z přidané hodnoty (DPH) ve výši stanovené zákonem.**

5. Toto ujednání smluvních stran je platné ode dne jeho podpisu oběma smluvními stranami do 31. prosince 2022 a účinnosti nabývá dne 01. ledna 2022 nebo dnem zveřejnění v registru smluv, podléhá-li tomuto zveřejnění, a to dle toho, který okamžik nastane později. Nabude-li toto ujednání účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, pak se smluvní strany dohodly, že ujednání obsažená v tomto ujednání se použijí i na právní poměry ze smlouvy, vzniklé mezi smluvními stranami od 01. ledna 2022 do okamžiku nabytí účinnosti tohoto ujednání.
6. Zařazení odběrného místa do příslušné sazby je uvedeno v odběrovém diagramu.
7. Dodavatel si vyhrazuje právo změnit cenu tepla v případě změn obecně závazných předpisů, které mohou mít vliv na cenu tepla, a to s účinností ke dni vzniku těchto změn a odběratel se zavazuje nově stanovenou cenu uhradit. Dodavatel je povinen změnu ceny písemně oznámit odběrateli bez odkladu po stanovení ceny.
8. Pro případ nedodržení termínu úhrady faktur a jejich výše ve lhůtě splatnosti sjednávají strany úrok z prodlení ve výši 0.050% z dlužné částky za každý den prodlení.
9. Smluvní strany se dohodly, že má-li být tato smlouva/dodatek/příloha v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv ("ZRS"), uveřejněna prostřednictvím registru smluv, pak její uveřejnění se zavazuje zajistit na své náklady postupem stanoveným výše uvedeným zákonem dodavatel. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že před uveřejněním této smlouvy/dodatku/přílohy v registru smluv zajistí dodavatel znečitelnění těch ustanovení, která představují výjimku z povinnosti uveřejnění podle §3 odst. 1, 2 ZRS, a to ustanovení tvořící obchodní tajemství dodavatele (cena tepla za GJ, objem tepla v GJ za určité období, velikost smluvního výkonu, cena za kW/MW smluvního výkonu, výše záloh, cenové vzorce) a dále osobní údaje, vč. podpisových vzorů zástupců smluvních stran. Odběratel prohlašuje, že se zveřejněním souhlasí a že tato smlouva neobsahuje žádná další ustanovení (nad rámec výše uvedených), která by požadoval znečitelnit. V případě, že dodavatel uveřejní tuto smlouvu/dodatek/přílohu v registru smluv v souladu s tímto ujednáním, zavazuje se odběratel nezveřejnit tuto smlouvu v registru smluv duplicitně.

V Ostravě 15.12.2021

V.....

.....  
**Za dodavatele:**

.....  
**Za odběratele:**