



MHMPXPHNYIN9

KONTROLNÍ ČÍSLO: P21V00209076

Stejnopis č.: 1

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

• • •

VIS, A.S.

---

# PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

stavba č. 9567 Radlická radiála JZM - Smíchov;

PŘÍKAZNÍK PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

---

číslo smlouvy příkazce: PRK/21/05/007285/2021

číslo smlouvy příkazníka: 01-026-2021

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely Smluvní strany

**Hlavní město Praha**

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 01  
IČO: 00064581  
DIČ: CZ00064581  
registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů  
bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha  
číslo účtu: 20028-5157998/6000  
zastoupené: Ing. Petrem Kalinou, MBA, ředitelem odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy  
dále jen jako „Příkazce“

na straně jedné

a

**VIS, a.s.**

společnost vedená v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze  
pod sp. zn. B 2257  
se sídlem: Bezová 1658/1, 147 00 Praha 4  
IČO: 60192712  
DIČ: CZ60192712  
registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů  
bankovní spojení: Komerční banka a.s., Praha 1  
číslo účtu: 68708021/0100  
zastoupená: Ing. Petrem Kalabisem, předsedou představenstva  
dále jen jako „Příkazník“

na straně druhé

tuto

## PŘÍKAZNÍ SMLOUVU PRO DÚR

### ke stavbě č. 9567 Radlická radiála JZM - Smíchov

ve smyslu ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
a ustanovení § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu  
(stavební zákon)

dále jen jako „Smlouva“

## ČÁST I. OBECNÁ UJEDNÁNÍ

### 1. ÚČEL A PRÁVNÍ REŽIM SMLOUVY

#### Účel Smlouvy

- 1.1. Účelem této Smlouvy je zajištění komplexních inženýrsko-investorských činností pro získání územního rozhodnutí ke stavbě č. 9567 Radlická radiála JZM - Smíchov (dále jen jako „Stavba“), a to řádně a včas podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen jako „stavební zákon“).

#### Právní režim Smlouvy a výklad jejích ustanovení

- 1.2. Smlouva je uzavřená podle ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „občanský zákoník“), jakožto příkazní smlouva.
- 1.3. Obsah této Smlouvy se vykládá podle jazykového vyjádření jednotlivých ujednání. K úmyslu jednatelů lze přihlídnout jen, není-li v rozporu s jazykovým vyjádřením. K tomu, co předcházelo nebo následovalo po uzavření Smlouvy, se v takovém případě nepřihlíží. Teprve v případě nejasností ohledně významu jazykového vyjádření jednotlivých ujednání Smlouvy se použijí ostatní pravidla výkladu právních norem, přičemž v takovém případě se k tomu, co předcházelo nebo následovalo po uzavření Smlouvy, přihlíží.

#### Prohlášení Smluvních stran

- 1.4. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v úvodu Smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření Smlouvy.
- 1.5. Smluvní strany se zavazují, že změny údajů uvedených v úvodu Smlouvy oznámí bez prodlení opačné Smluvní straně.
- 1.6. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem platného oprávnění k podnikání podle zvláštních zákonů, a to alespoň v rozsahu potřebném k realizaci předmětu Smlouvy.

#### Komunikace mezi Smluvními stranami a doručování

- 1.7. Vzájemné komunikace Smluvních stran bude probíhat v českém jazyce.
- 1.8. Nestanoví-li Smlouva výslovně jinak, probíhá veškerá komunikace mezi Smluvními stranami písemně. Veškerá oznámení, souhlasy i jiná sdělení proto musejí být učiněna vůči druhé Smluvní straně zásadně písemně, ledaže prokazatelně hrozí nebezpečí z prodlení. V takovém případě lze provést oznámení, souhlas či jiné sdělení ústně s jejich písemným doplněním, nejpozději však následující pracovní den.

- 1.9. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze Smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
- 1.10. Adresou pro doručování písemnosti Příkazci je:
- a) adresa datové schránky: 48ia97h;
  - b) e-mailová adresa: posta@praha.eu;
  - c) poštovní adresa: Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1.
- 1.11. Adresou pro doručování písemností Příkazníkovi je:
- a) adresa datové schránky: ayps87n;
  - b) e-mailová adresa: vis@vis.cz; nebo
  - c) poštovní adresa: Bezová 1658/1, Praha 4, PSČ 147 00
- 1.12. Příkazník je oprávněn měnit poštovní adresu pro doručování písemností pouze v rámci České republiky, přičemž tato změna musí být písemně oznámena Příkazci nejméně 10 kalendářních dnů před účinností takové změny.

## 2. JEDNÁNÍ PŘED UZAVŘENÍM SMLOUVY A ZÁVAZNÉ PODKLADY

### Identifikace zadávacího řízení

- 2.1. Smlouva je uzavřena na základě veřejné zakázky malého rozsahu číslo INV/MZ/0098/21 ve smyslu ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „ZZVZ“) s názvem „Stavba č. 9567 Radlická radiála JZM – Smíchov, inženýrská činnost pro územní rozhodnutí“, a cenové nabídky ze dne 21. 12. 2021.

### Závazné podklady pro uzavření Smlouvy

- 2.2. Závaznými podklady pro uzavření této Smlouvy a provedení jejího předmětu (dále jen jako „Závazné podklady“) jsou, a to s vzestupným pořadím významnosti:
- a) zadávací podmínky Veřejné zakázky včetně návrhu příkazní smlouvy;
  - b) nabídka Příkazníka podaná do Veřejné zakázky;
  - c) **cenová nabídka** ze dne 21. 12. 2021.

## ČÁST II. PŘEDMĚT SMLOUVY

### 3. STAVBA

- 3.1. Základními identifikačními údaji o Stavbě jsou:

---

číslo Stavby: 9567

název Stavby: Radlická radiála JZM - Smíchov

---

### 4. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 4.1. Příkazník se touto Smlouvou zavazuje za Příkazce svým jménem a na účet Příkazce se znalostí a náležitou pečlivostí (odbornou péčí) a řádně a včas obstarat dále uvedené záležitosti a Příkazce se touto Smlouvou za to zavazuje zaplatit Příkazníkovi dále sjednanou odměnu.

4.2. Záležitostmi Příkazníka se rozumí

činnosti při přípravě Stavby

- i. stavebně-technické **poradenství při přípravě** Stavby;
- ii. **výkon inženýrské (obstaravatelské) činnosti pro vydání pravomocného územního rozhodnutí** ve smyslu ustanovení § 76 a násl. stavebního zákona;

a to vše ke stavbě č. 9567 Radlická radiála JZM - Smíchov, jejímž předmětem je komunikace spojující již provozovaný úsek Radlické radiály a Městský okruh v prostoru Zlíchova. Z dopravního hlediska jde o směrově rozdělenou komunikaci funkční třídy B1. Celková délka trasy je cca 5,5 km. Trasa je vedena směrem od dálnice D5 nejdříve na povrchu, ve středním úseku navazují dva krátké hloubené tunely a končí v prostoru Radlic 2,2 km dlouhými, převážně raženými tunely (stoupající třípruhový o spádu 4,8 %, klesající dvoupruhový). Na trase je situováno celkem pět mimoúrovňových křižovatek.

4.3. Podrobné požadavky Příkazce na předmět Smlouvy jsou dále uvedeny v příloze č. 1 této Smlouvy.

5. MÍSTA PLNĚNÍ

5.1. Místa plnění jsou

- a) **odbor investiční** Magistrátu hlavního města Prahy sídlící na adrese Vyšehradská 51, Praha 2 – Nové Město, PSČ 128 00 (*zejm. osobní jednání Smluvních stran, předání výstupů*);
- b) **místo/a konání výrobního výboru**;
- c) **sídla správních úřadů, dotčených orgánů státní správy, majitelů a správců technické infrastruktury a majitelů dotčených pozemků**; a
- d) **místo Stavby**.

5.2. Vznikne-li v průběhu plnění předmětu Smlouvy potřeba provedení plnění na jiném než výše uvedeném místě, má se za to, že se o místo plnění sjednané podle této Smlouvy jedná, je-li na územní hlavního města Prahy, a doprava na něj je tak zahrnuta ve sjednané odměně.

6. DOBA A LHŮTY PLNĚNÍ

**Doba plnění**

6.1. Tato Smlouva se uzavírá **na dobu určitou**, a to do 31. 12. 2022, případně do pravomocného vydání územního rozhodnutí.

**Lhůty plnění**

6.2. Příkazník se zavazuje plnit předmět Smlouvy, resp. veškerá dílčí plnění, pro případ, že tato Smlouva nestanoví konkrétní určitou lhůtu, **bez zbytečného odkladu**.

6.3. Lhůty pro převzetí Příkazcem se nezapočítávají do lhůt plnění dle tohoto článku Smlouvy.

### ČÁST III. ODMĚNA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

#### 7. ODMĚNA

##### Celková odměna

- 7.1. Celková odměna za provedení předmětu Smlouvy je stanovena na základě cenové nabídky ze dne 21. 12. 2021 jako **cena nejvýše přípustná**, a to ve výši:

ZÁKLADNÍ CENA	1 298 100,00 Kč
DPH	272 601,00 Kč
<b>CENA CELKEM VČETNĚ DPH</b>	<b>1 570 701,00 Kč</b>

Příkazník je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši v den uskutečnění zdanitelného plnění.

**Příkazník je povinen uvádět na fakturách** – daňových dokladech za číslem a názvem Stavby a event. číslem a názvem etapy, **kontrolní číslo vyznačené na první straně této Smlouvy pod označením „Kontrolní číslo“**. Pokud faktura nebude obsahovat kontrolní číslo, bude neuhrazená vrácena Příkazníkovi.

##### Odměna a platební podmínky

- 7.2. Celková odměna Příkazníka bude hrazena na základě dílčích faktur vystavovaných čtvrtletně k 31. 3., 30. 6., 30. 9. a 31. 12. případně k datu nabytí právní moci územního rozhodnutí. Výše odměny za příslušné čtvrtletí bude fakturována k poslednímu dni kalendářního čtvrtletí ve vazbě na průběh výkonu inženýrských činností. Čtvrtletní faktura - daňový doklad bude doložena kalkulací skutečně odvedených hodin v členění dle prováděných činností za příslušné čtvrtletí potvrzenou příkazcem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude poslední kalendářní den příslušného čtvrtletí.
- 7.3. Veškeré faktury budou vystaveny a odeslány na adresu objednatele: Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1. Faktury je možné doručit i osobně nebo kurýrem do podatelny MHMP Mariánské nám 2, Praha 1 nebo Jungmannova 35/29, Praha 1.
- 7.4. Splatnost faktur činí 30 dní ode dne jejího doručení Příkazci. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu Příkazce.
- 7.5. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů i další náležitosti požadované objednatelem. Musí tedy obsahovat tyto údaje:
- údaje Příkazce, sídlo, IČO, DIČ;
  - údaje Příkazníka, sídlo, IČO, DIČ;
  - evidenční číslo daňového dokladu;
  - bankovní spojení Příkazníka;

- datum vystavení daňového dokladu;
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění;
  - rozsah a předmět fakturovaného plnění;
  - číslo Smlouvy;
  - **kontrolní číslo (vyznačené vpravo nahoře na první straně Smlouvy);**
  - **číslo a název Stavby, popř. číslo a název etapy;**
  - fakturovanou částku ve složení základní cena, sazba a výše DPH a cena celkem;
  - zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl);
  - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury za Příkazníka.
- 7.6. Příkazce bude hradit přijaté faktury pouze na bankovní účet příkazníka uvedený v záhlaví této smlouvy, zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 7.7. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je příkazce oprávněn ji vrátit příkazníkovi k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
- 7.8. Zjistí-li Příkazce v průběhu plnění Smlouvy její porušení nebo další nedostatky v činnosti Příkazníka, je oprávněn jednostranně započíst smluvní pokuty proti částkám odměny Příkazníka, nebude-li v konkrétním případě výslovně dohodnuto jinak.
- 7.9. V odměně nejsou zahrnuty obvyklé správní a jiné obdobné poplatky, odměna soudního znalce a jiné obdobné výdaje související s činností příkazníka dle této smlouvy, které je příkazník oprávněn příkazci vyúčtovat, ani další náklady, které s předchozím souhlasem Příkazce navíc účelně vynaloží při plnění svých závazků z této Smlouvy a které řádně a včas Příkazci vyúčtuje.

## ČÁST IV. PROVÁDĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

### 8. POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1. Příkazník se zavazuje provést předmět Smlouvy řádně, včas a s náležitou odbornou péčí (se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena) a Příkazce se mu k tomu zavazuje poskytnout náležitou součinnost, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
- 8.2. Práva a povinnosti Smluvních stran stanoví dále příloho č. 1 této Smlouvy.

### 9. ZVLÁŠTNÍ POVINNOSTI PŘÍKAZNÍKA

- 9.1. Příkazník je povinen jednat za Příkazce osobně. K výkonu některých činností může Příkazník použít třetí osoby. Za provedení těchto činností třetí osobou však odpovídá Příkazci Příkazník.
- 9.2. Příkazník je

- a) povinen při výkonu své činnosti dbát pokynů Příkazce, případně jej upozornit na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody v souladu s touto Smlouvou;
  - b) povinen upozornit Příkazce, že zjistil okolnosti, které mohou mít vliv na změnu pokynů Příkazce;
  - c) povinen neprodleně informovat Příkazce, pokud zjistí, že při provádění činností dle této Smlouvy je nutné přikročit k provedení změn, které jsou nezbytně nutné k dosažení souladu přípravy nebo realizace Stavby se Smlouvou, smlouvou o dílo se zhotovitelem Stavby nebo právními předpisy.
- 9.3. Příkazník bude zajišťovat přípravu a realizaci Stavby výhradně v rozsahu schváleného rozpočtu hlavního města Prahy na příslušný rok, který mu Příkazce sdělí písemným rozpisem, event. upraveného rozpočtu, který je uveden v „Čerpání kapitálových výdajů“ předávaného Příkazníkovi.
- 9.4. Příkazník není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Příkazce jakýmkoliv způsobem měnit věcný rozsah Stavby oproti pravomocným správním rozhodnutím včetně schválené projektové dokumentace, termíny realizace či akceptovat vícepráce nebo či méněpráce zvyšující či snižující náklady Stavby oproti uzavřené smlouvě o dílo se zhotovitelem Stavby.
- 9.5. Příkazník je povinen předat Příkazci bez zbytečného odkladu doklady a písemnosti, které při plnění předmětu této Smlouvy za Příkazce obdrží (zejm. projektové dokumentace, správní rozhodnutí a opatření).
- 9.6. V souladu s Plnou mocí předkládá Příkazník Příkazci k potvrzení „Seznam zaměstnanců zmocněných k dispozicím“ (podpisové vzory). Příkazník je povinen tento „Seznam“ vždy aktualizovat v případě změny osob.
- 9.7. Příkazník je povinen připravit Příkazci návrhy smluv, které je nezbytné v souvislosti s přípravou a realizací Stavby uzavřít.
- 9.8. Před uzavřením smlouvy, případně dodatku smlouvy o dílo se zhotovitelem Stavby, je Příkazník povinen zkontrolovat přílohy této Smlouvy se zhotovitelem s ohledem na nabídkovou cenu (Specifikace díla a kalkulace ceny).

## 10. PLNÁ MOC K PROVÁDĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY PŘÍKAZNÍKEM

- 10.1. Příkazce touto Smlouvou zmocňuje Příkazníka, aby za Příkazce svým jménem a na jeho účet vykonával předmět Smlouvy. Za tím účelem Příkazce vyhotoví nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy si o to Příkazník požádá, osvědčení o udělení plné moci nebo procesní plnou moc, *je-li v dané věci potřeba*.

## ČÁST V. ZÁRUKA ZA JAKOST A ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE

### 11. JAKOST DÍLA

- 11.1. Příkazník poskytuje Příkazci záruku za řádné a včasné provedení předmětu této Smlouvy.



## 12. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA PODZHOTOVITELE

- 12.1. Pověřil-li Příkazník provedením části předmětu Smlouvy jinou osobu (dále jen jako „Poddodavatel“), má Příkazník odpovědnost jako by předmět Smlouvy prováděl sám. Příkazník je v takovém případě povinen v poddodavatelské smlouvě zajistit, aby byl Poddodavatel povinen spolupůsobit při provádění kontroly plnění. Tato povinnost se přiměřeně vztahuje i na Poddodavatele v dalších úrovních poddodavatelského řetězce.

## 13. ZÁRUČNÍ A REKLAMAČNÍ PODMÍNKY

### Záruka

- 13.1. Předmět Smlouvy provedený Příkazníkem má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této Smlouvě (dále jen jako „Vady“).
- 13.2. Příkazník odpovídá za Vady, které se vyskytly v záruční době (dále jen jako „Záruční doba“).
- 13.3. Příkazník poskytuje na jím provedený předmět Smlouvy záruku v délce **24 měsíců**.
- 13.4. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí dílčího výsledku provádění předmětu Smlouvy podle jednotlivých fází plnění bez vad a nedodělků.
- 13.5. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže Příkazce výsledek pro Vadu řádně užívat.

### Reklamační podmínky

- 13.6. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby Vada, je Příkazce povinen bezodkladně oznámit Příkazníkovi její výskyt. Jakmile Příkazce odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění Vady.
- 13.7. Zhotovitel započne s odstraněním Vady do 5 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o Vadě, *pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak*.
- 13.8. Vada (její oznámení) bude Příkazcem uplatněna datovou schránkou, e-mailem nebo poštou.
- 13.9. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé Vady, místo a způsob, jakým k závadě došlo a jak se projevuje.
- 13.10. Příkazce je povinen umožnit Příkazníkovi odstranění Vady.
- 13.11. V případě, že Příkazník nezačne s odstraněním Vady dle tohoto článku, je Příkazce oprávněn objednat odstranění Vady u třetí osoby. Příkazník je pak povinen uhradit náklady na odstranění Vady, a to do 14 dnů od předložení jejich vyúčtování Příkazcem.

## 14. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 14.1. Odpovědnost za škodu vzniklou při provádění předmětu této Smlouvy nebo v jejím důsledku nese Příkazník v plném rozsahu.
- 14.2. Příkazník je povinen nahradit Příkazci škodu v plné výši.
- 14.3. Škodu je Příkazce oprávněn započíst proti pohledávce Příkazníka. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude Příkazcem vystavena faktura.
- 14.4. Smluvní strany si ujednávají, že Příkazce Příkazníkovi nenahradí škodu, která mu vznikla v souvislosti s plněním příkazu (tj. vylučují aplikaci ustanovení § 2437 občanského zákoníku).

## ČÁST VI. ZAJIŠTĚNÍ A UTVRZENÍ ZÁVAZKU ZE SMLOUVY

### 15. POJIŠTĚNÍ PŘÍKAZNÍKA

#### Pojištění obecné odpovědnosti Příkazníka

- 15.1. Příkazník se zavazuje mít sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu z výkonu podnikatelské činnosti způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění ve výši **alespoň 500 000,- Kč** (dále jen jako „**Pojištění obecné odpovědnosti**“).
- 15.2. Pojištění obecné odpovědnosti musí zahrnovat pojištění odpovědnosti Příkazníka za majetkovou a nemajetkovou újmu vzniklou jinému (Příkazci či třetí osobě) z výkonu podnikatelské činnosti.
- 15.3. Příkazník se zavazuje udržovat Pojištění obecné odpovědnosti v platnosti ode dne účinnosti této Smlouvy do alespoň 14 dnů po podpisu „Trojstranného protokolu“.
- 15.4. Originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy zahrnující Pojištění obecné odpovědnosti se zavazuje Příkazník předat Příkazci nejpozději ke dni uzavření této Smlouvy. Předložení pojistné smlouvy lze nahradit originálem nebo úředně ověřenou kopií pojistky vydané pojistitelem.

#### Pojištění profesní odpovědnosti

- 15.5. Příkazník se dále zavazuje mít sjednáno pojištění profesní odpovědnosti za vady plnění předmětu této Smlouvy způsobené výkonem odborné činnosti v rozsahu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**Pojištění profesní odpovědnosti**“). Minimální limit pojistného plnění činí **alespoň 250 000,- Kč** z jedné pojistné události (dále jen jako „**minimální výše pojistného plnění**“).
- 15.6. Pojištění profesní odpovědnosti musí zahrnovat pojištění odpovědnosti Příkazníka za majetkovou a nemajetkovou újmu vzniklou jinému (Příkazci či třetí osobě) z výkonu odborné činnosti podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.7. Příkazník se zavazuje udržovat Pojištění profesní odpovědnosti v platnosti ode dne účinnosti této Smlouvy do alespoň 14 dnů po podpisu „Trojstranného protokolu“.
- 15.8. Originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy zahrnující Pojištění profesní odpovědnosti se zavazuje Příkazník předat Příkazci nejpozději ke dni uzavření této Smlouvy. Předložení pojistné smlouvy lze nahradit originálem nebo úředně ověřenou kopií pojistky vydané pojistitelem.

#### Pojištění křížové odpovědnosti

- 15.9. Pojištění Příkazníka musí zahrnovat pojištění křížové odpovědnosti (krytí odpovědnosti za újmu způsobenou oprávněnou osobou provádějící činnosti poddodavatelsky na základě písemné smlouvy uzavřené s Příkazníkem).
- 15.10. Podmínka pojištění křížové odpovědnosti je splněna také v případě, že pojistné podmínky pojištění Příkazníka podle této Smlouvy nevyklučují takové plnění pojistitelem (tj. plnění

z křížové odpovědnosti pojistitelem za Příkazníka není obsaženo ve výlukách pojistných podmínek).

## 16. SMLUVNÍ SANKCE

### Uplatnění práva na smluvní pokutu nebo úrok z prodlení

- 16.1. Je-li podle Smlouvy sjednána smluvní pokuta nebo úrok z prodlení, je jejich uplatnění na vůli oprávněné Smluvní strany.
- 16.2. Uplatněním smluvní pokuty nebo úroku z prodlení nejsou dotčena práva z odpovědnosti za způsobenou újmu nebo z odpovědnosti za Vadu.
- 16.3. Smluvní pokuty je Příkazce oprávněn započíst proti pohledávce Příkazníka. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude Příkazníkem vystavena faktura.

### Smluvní pokuty

- 16.4. Příkazník je povinen Příkazci zaplatit
- a) smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý i započatý den prodlení s plněním, a to i dílčí záležitosti Příkazníka;
  - b) smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním Vady;
  - c) smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každou změnu realizačního týmu Příkazníka provedenou bez předchozího schválení Příkazcem;
  - d) smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč za každou změnu věcného rozsahu Stavby, termínu realizace Stavby či akceptace vícepráce nebo méněpráce bez předchozího písemného souhlasu Příkazce;
  - e) smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jiné porušení této Smlouvy, *není-li pro dané stanovena zvláštní smluvní pokuta.*
- 16.5. Smluvní pokuty je Příkazce oprávněn jednostranně započíst proti pohledávkám Příkazníka. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude Příkazcem vystavena a Příkazníkem bezodkladně uhrazena faktura.
- 16.6. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu, kterým jsou vyúčtovány druhé smluvní straně.
- 16.7. Sankčními ujednáními podle Smlouvy nejsou dotčena jiná práva Příkazce a Příkazníka (zejm. právo na náhradu újmy).

## ČÁST VII. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

### 17. OSTATNÍ USTANOVENÍ

#### Závazek k řešení sporů ze Smlouvy a Salvátorská klauzule

- 17.1. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé z této Smlouvy zásadně smírnou cestou. Všechny spory vyplývající z této Smlouvy a s touto Smlouvou související, a to včetně

sporů týkajících se její platnosti, se budou řešit u věcně a místě příslušného soudu v České republice.

- 17.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že v rozsahu, ve kterém to připouští právní předpisy, je místně příslušným soudem ve všech případech soud Příkazce.
- 17.3. Neplatnost některého ustanovení této Smlouvy nemá za následek neplatnost celé Smlouvy.
- 17.4. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy, avšak netvořící její podstatnou náležitost, je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této Smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nemá nebo nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují v rámci této Smlouvy nahradit formou dodatku k této Smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělitelný závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního oddělitelného závazku.

#### **Změny Smlouvy**

- 17.5. Příkazník nemůže bez předchozího souhlasu Příkazce postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy třetí osobě.
- 17.6. Smlouvu mohou Smluvní strany změnit pouze formou písemných dodatků, které budou v zestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této Smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci Smluvních stran, nestanoví-li tato Smlouva výslovně, že není třeba dodatek uzavřít.

#### **Ukončení Smlouvy**

- 17.7. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah vzájemnou písemnou dohodou.
- 17.8. Smluvní vztah lze také ukončit
  - a) písemnou výpovědí Příkazce s 1 měsíční výpovědní dobou, a to i bez uvedení důvodu; nebo
  - b) písemnou výpovědí Příkazníka s 1 měsíční výpovědní dobou, a to v případě, že Příkazník neobdrží od Příkazce pokyn k byt dílčímu plnění ze Smlouvy nejméně po dobu 1 roku od okamžiku ukončení posledního plnění nebo uzavření Smlouvy, pokud nebylo plněno ze Smlouvy vůbec.

Výpovědní doba začíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi druhé Smluvní straně. Při zániku Smluvního vztahu Příkazník zařídí vše, co nesnese odkladu, dokud Příkazce neprojeví jinou vůli. Smluvní strany se v případě výpovědi zavazují k vzájemnému vyúčtování nákladů, které jsou tímto způsobem ukončení smluvního vztahu způsobeny.

- 17.9. Platí, že při ukončení Smlouvy před jejím úplným splněním zůstávají, bez ohledu na způsob jejího ukončení, v platnosti a účinnosti ustanovení Smlouvy, na jejichž zachování leží oprávněný zájem Příkazce (zejm. záruční podmínky, náhrada škody).

#### **Ostatní ustanovení**

- 17.10. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž ke dni uzavření Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření Smlouvy. Kromě ujištění, která si Smluvní strany poskytly ve Smlouvě, nebude mít žádná ze Smluvních stran

žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla protější Smluvní strana informace při jednání o Smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná Smluvní strana úmyslně uvedla protější Smluvní stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu Smlouvy.

- 17.11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 17.12. Práva Smluvních stran vyplývající z této Smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.

## 18. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

### Ochrana osobních údajů (GDPR)

- 18.1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva obsahuje jejich osobní údaje, a ujednávají si, že s jejich uvedením souhlasí. Smluvní strany berou taktéž na vědomí, že ochranu osobních údajů upravuje Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), ve znění pozdějších předpisů. Ochrana osobních údajů v této Smlouvě obsažených se řídí tímto nařízením.

### Poskytování Smlouvy a součinnost při kontrole

- 18.2. Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, berou na vědomí, že Příkazce je povinným subjektem ve smyslu tohoto zákona, a pro tento účel si sjednávají, že obě souhlasí s poskytováním veškerých informací obsažených v této Smlouvě žadatelům.
- 18.3. Smluvní strany výslovně souhlasí, aby Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené Příkazcem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselném označení Smlouvy, datech jejího podpisu a plný text Smlouvy. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

### Platnost, účinnost a uveřejnění Smlouvy

- 18.4. Smlouva nabývá platnosti dnem připojení vlastnoručních podpisů obou Smluvních stran, příp. jejich zástupců, k této Smlouvě, a to dnem připojení posledního z nich.
- 18.5. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž toto uveřejnění provede Příkazce. Smlouvu je oprávněn uveřejnit v registru smluv též Příkazník, přičemž v takovém případě je o tom povinen Příkazce bez zbytečného odkladu uvědomit.
- 18.6. Na důkaz svého souhlasu s obsahem Smlouvy k ní Smluvní strany připojily své vlastnoruční podpisy podle občanského zákoníku a určily, že tímto způsobem uzavřely Smlouvu.

### Počet stejnopisů Smlouvy

- 18.7. Smlouva je vyhotovena v 7 listinných číslovaných stejnopisech s platností originálu, přičemž Příkazce obdrží 5 z nich a Příkazník obdrží 2 z nich.

### Doložka o svěřeni pravomoci k uzavření Smlouvy

- Pravomoc k uzavření této Smlouvy bez předchozího schválení Radou hlavního města Prahy je založena usnesením Rady hlavního města Prahy č. 1603, k návrhu na svěřeni nevyhrazených pravomocí Rady hl. m. Prahy Magistrátu hl. m. Prahy, ze dne 21. 6. 2021.

### Přílohy Smlouvy

Součástí této Smlouvy je následující příloha:

příloha č. 1: Specifikace činností vykonávaných v rámci plnění předmětu Smlouvy

V Praze dne

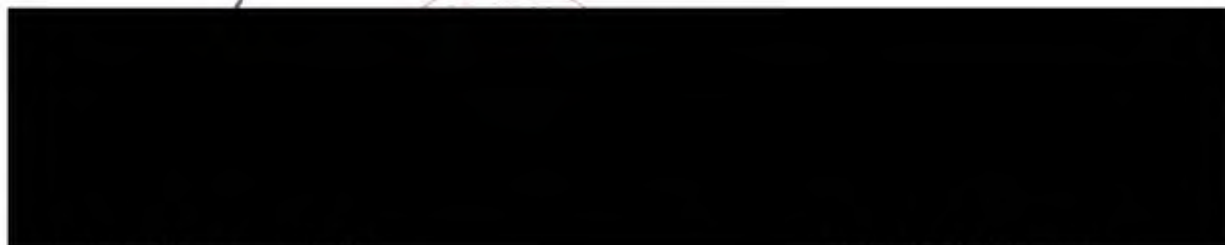
19/1/22

V Praze dne

19 -01- 2022

za Příkazce:

za Příkazníka:



ředitel odboru investičního

Magistrátu hlavního města Prahy

předseda představenstva

VIS, a.s.



příloha č. 1 Smlouvy: Specifikace činností vykonávaných v rámci plnění předmětu Smlouvy

## SPECIFIKACE ČINNOSTÍ VYKONÁVANÝCH V RÁMCI PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

Počet hodin	Činnosti	hodinová sazba	cena celkem
70	Průběžné pracovní schůzky a projednávání na stavebním úřadě	870	60 900,00 Kč
150	Pracovní schůzky s investorem RR a projektantem	870	130 500,00 Kč
50	Účast na jednáních majetkoprávních vyrovnání s majiteli pozemků	870	43 500,00 Kč
80	Koordinální vyjádření ke stavbám připravovaným v okolí stavby RR	870	69 600,00 Kč
110	Účast na projednávání a přípravě Doprovodných projektů (studií)	870	95 700,00 Kč
160	Příprava a vedení pravidelných kontrolních dnů	870	139 200,00 Kč
480	Aktualizace vyjádření a stanovisek k vydání ÚR	870	417 600,00 Kč
250	Ostatní průběžné administrativní činnosti	690	172 500,00 Kč
110	Příprava finančního plánu a návrhu rozpočtu	870	95 700,00 Kč
60	Koordinace požadavků z připomínek v územním řízení	870	52 200,00 Kč
30	Účast na veřejných projednáváních RR	690	20 700,00 Kč
<b>Celkem</b>	<b>1550</b>		<b>1 298 100,00 Kč</b>