

DO DATEK č. 2

k nájemní smlouvě č. 2647000915 o nájmu prostor sloužících podnikání

Obchodní firma: České dráhy, a.s.

sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15 zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B vložka 8039

zastoupena ve věcech Ing. XXX, ředitel Regionální správy majetku Hradec Králové
smluvních:

adresa pro doručování České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Hradec Králové,
Riegrovo nám.

písemnosti: 914, 500 02 Hradec Králové

zastoupena ve věcech XXX, tel. XXX, e-mail: XXX@XXX

technických:

70994226

DIC: XXX

bankovní spojení: XXX

číslo účtu: XXX

variabilní symbol: 2647000915

(dále jen pronajímatel)

a

Obchodní firma: Správa železnic, státní organizace

Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, pse 1 10 OO zapsaná ve
veřejném - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A vložka
48384

zastoupena: Ing. XXX, ředitel Oblastního ředitelství Hradec Králové

zastoupena ve věcech . XXX, vedoucí oddělení, tel. XXX, XXX

smluvních: e-mail: XXX@XXX.cz
adresa pro doručování Správa železnic, státní organizace,
písemnosti: Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, poštovní
schránka 26, 501 01 Hradec Králové (dále jen OŘ HK)
70994234
DIC: XXX
bankovní spojení: XXX
číslo účtu: xxx

(dále jen

nájemce) čl.

I.

Tímto dodatkem se nájemní smlouva č. 2647000915 o nájmu prostor sloužících podnikání ve znění pozdějších dodatků mění a doplňuje z důvodu zvýšení rozsahu předmětu nájmu v žst. Trutnov 0 97m² a v žst. Vrchlabí 0 93m² takto:

1) V Článku I. se mění znění odst. 2 takto:

Výměra užívané plochy činí 437 m². Specifikace předmětu nájmu je uvedena v Příloze 2), která tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku a stává se nedílnou součástí Smlouvy.

2) V Článku III. se mění znění odst. 1 takto:

„I, Nájemce zaplatí pronajímateli za užívání předmětu nájmu smluvní nájemné, které činí XXX,00 Kč/rok

2647000915
N6400031401
5

(+ DPH v zákonem stanovené výši).

Celkové roční nájemné ve výši XXX,00 Kč (+ DPH v zákonem stanovené výši) (slovy: XXX korun českých) je splatné v pravidelných čtvrtletních splátkách na bankovní účet pronajímatele (dle variabilního symbolu), specifikovaný v záhlaví této smlouvy, a to vždy do

15. dne prvního měsíce daného čtvrtletí dle splátkového kalendáře, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je nedílnou součástí nájemní smlouvy.

3) V článku V. odst. 4 se doplňují body h), i) a j) ve znění:

- h) v objektech nebudou skladovány hořlavé kapaliny, technické plyny a případně další nebezpečné látky a tlakové nádoby
- i) nájemce bude udržovat volné příjezdové komunikace pro požární techniku
- j) nájemce zaplatí všechny poplatky a sankce za neplnění výše uvedených právních předpisů a dalších prováděcích předpisů a škody způsobené neplněním platných předpisů v souvislosti s požární ochranou na vlastní náklady

4) V článku VIII, se nahrazuje odst. 5. zněním:

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“). Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním tohoto i všech předchozích dodatků původní smlouvy, jejích příloh (dále jen „dokumenty“) a současně souhlasí s uveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu dodatku i smlouvy, jejich ceně či hodnotě a datu uzavření,

Smluvní strany se dohodly, že dokumenty zašle k uveřejnění správci registru smluv pronajímatel. Pronajímatel se současně zavazuje informovat nájemce o uveřejnění dokumentů v registru smluv, a to do datové schránky uccchjm kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění dokumentů bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení. Pokud nebudou dokumenty pronajímatelem uveřejněny prostřednictvím registru smluv nejdéle do 20 dnů od uzavření tohoto dodatku, platí, že dokumenty uveřejní nájemce.

5) V článku IX. v odstavci 1 1. uvedená Příloha č. 2 - seznam pronajatých prostor, se nahrazuje novým zněním, jež je Přílohou č. 2 tohoto dodatku.

1. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že ustanoveními tohoto dodatku č. 2 se řídí vzájemné vztahy existující mezi nimi od 1. 10. 2021, včetně finančního plnění.
2. Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností).
3. Tento dodatek obsahuje bez příloh tři strany textu a je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě, Všechna podepsaná vyhotovení mají platnost originálu. Platnost tohoto dodatku nastává dnem podpisu tohoto dodatku poslední smluvní stranou a účinnost dnem uveřejnění v registru smluv.

2

2647000915
N64000314015

4. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněny,

Příloha č. 1 splátkový kalendář č. 2 (bude zaslán do 14 dnů od oboustranného podepsání tohoto

dodatku)

Příloha č. 2 seznam pronajatých
prostor

Za pronajímatele:

České dráhy, a.s.

Ing. XX ředitel Regionální správy majetku
Hradec Králové

V Hradci Králové, dne

.....
Za nájemce: Správa

ředitel Oblastního ředitelství Hradec

Králové V Hradci Králové, dne .

15 -11- 2021

.....

Příloha č. 2 k D2 NS č. 2647000915

Přílohu č. 2 ČD, a.s. považují za své obchodní
tajemství

