

**DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O NÁJMU SOUBORU NEMOVITÝCH
VĚCÍ**

OS202101592/1

mezi

Statutárním městem Liberec

jako pronajímatelem

a

BAZÉN LIBEREC, s.r.o.

jako nájemcem

Tento dodatek („**Dodatek**“) ke smlouvě o nájmu souboru nemovitých věcí byl uzavřen mezi následujícími smluvními stranami:

(1) **Statutární město Liberec**, IČO: 00262978, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1 („**Pronajímatel**“)

a

(2) **BAZÉN LIBEREC, s.r.o.**, IČO: 11754699, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 47544 („**Nájemce**“);

(Pronajímatel a Nájemce jednotlivě dále též jen „**Smluvní strana**“ a společně jen „**Smluvní strany**“)

1 Úvodní ustanovení

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 6.12.2021 smlouvu o nájmu souboru nemovitých věcí č. OS202101592 („**Smlouva**“), jejímž předmětem je sjednání podmínek, za nichž Pronajímatel přenechal Nájemci k dočasnému úplatnému užívání Předmět nájmu (jak je definován ve Smlouvě), tedy nemovité věci vymezené v plánu tvořícím nedílnou přílohu č. 1 Smlouvy včetně příslušenství, technologických částí a dalšího majetku, které jsou definovány v přílohách č. 2 a 3 Smlouvy.
- 1.2 Smluvní strany si přejí dohodnout se tímto Dodatkem na změně některých ustanovení Smlouvy, zejména dohodnout si změnu režimu pojištění dle Smlouvy.

2 Změny Smlouvy

2.1 Dosavadní znění čl. 9. odst. 9.1 a 9.2. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„9.1 *Pronajímatel po celou dobu trvání nájmu založeného touto Smlouvou bude mít na své vlastní náklady a ve prospěch Nájemce dostatečné pojištění:*

9.1.1. *Předmětu nájmu včetně částí Předmětu nájmu uvedených v Příloze č. 2 a Příloze č. 3 této Smlouvy; a*

9.1.2. *proti občanskoprávní odpovědnosti Nájemce z provozu Předmětu nájmu, zejména proti odpovědnosti za osobní újmu na zdraví nebo hmotnou škodu způsobenou přímo či nepřímo, která může být způsobena ať už následkem přítomnosti v Předmětu nájmu nebo následkem užívání, nakládání či uskladnění majetku, zařízení nebo instalací nebo jeho užití nebo následkem jednání zaměstnanců Nájemce či jinými osobami užívajícími Předmět nájmu.*

9.2. *Pronajímatel je povinen doložit Nájemci na jeho žádost kopii svých pojistných smluv.*"

3 Závěrečná ustanovení

- 3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 3.2 O uzavření tohoto Dodatku bylo rozhodnuto usnesením Rady města Liberec č. 16/2021] ze dne 4. 1. 2021.
- 3.3 Tento Dodatek a vztahy z něj vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
- 3.4 Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 3.5 Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

V Liberci dne **19 -01- 2022**

Statutární město Liberec

V Liberci dne: **19 -01- 2022**

BAZÉN LIBEREC, s.r.o.

Pod
Jmé
Fun

Pc
Jm
Fu

Podpi
Jmé
Funkc