

## KUPNÍ SMLOUVA

### *Stavební materiál*

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, na základě výběrového řízení zveřejněného prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena na profilu zadavatele pod vygenerovaným systémovým číslem zakázky: P22V0020209532

### I. Smluvní strany

#### KUPUJÍCÍ:

**DIAMO**, státní podnik  
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem  
zapsaný v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520

Týká se: **DIAMO**, státní podnik

odštěpný závod GEAM  
č. p. 86, 592 51 Dolní Rožinka  
IČO: 00002739 DIČ: CZ00002739, plátce DPH

Bankovní spojení: [REDACTED]

č. ú. [REDACTED]

Zastoupený: [REDACTED], vedoucím odštěpného závodu

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

[REDACTED], referent zásobování

Tel: [REDACTED], Mob: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických:

[REDACTED], technický pracovník III - přípravář výroby

Tel: [REDACTED], Mob: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

Fakturační a korespondenční adresa:

**DIAMO**, státní podnik  
odštěpný závod GEAM  
č. p. 86, 592 51 Dolní Rožinka

#### PRODÁVAJÍCÍ:

**Stavebniny Zeman**, s.r.o.  
Nádražní 661, Bystřice nad Pernštejnem, 59301  
zapsaný v OR: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 38038

IČO: 262 25 166 DIČ: CZ26225166 plátce DPH

Bankovní spojení: [REDACTED]

č. ú. [REDACTED]

Zastoupený: [REDACTED], jednatelem

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

[REDACTED]

Mob: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

Fakturační a korespondenční adresa:

**Stavebniny Zeman**, s.r.o.  
Nádražní 661, Bystřice nad Pernštejnem, 59301  
e-mail: [REDACTED], Mob: [REDACTED]

## II. Předmět smlouvy

Předmětem této kupní smlouvy je dodávka stavebního materiálu dle specifikace zadávací dokumentace z výběrového řízení číslo: OVZ/34/22, která je nedílnou přílohou smlouvy (viz příloha smlouvy č. 1).

Klasifikace CPV: 44111000-1      Stavební materiál

## III. Místo plnění

Dodací podmínka dle INCOTERMS 2020 DAP.

Místo plnění:

DIAMO, státní podnik, odštěpný závod GEAM, č. p. 86, 592 51 Dolní Rožínka.

Místo dodání:

Provoz Chemická úpravna, souřadnice GPS - 49.4959000N, 16.2286000E.

## IV. Technická specifikace

Prodávající je povinen dodržet technickou specifikaci dle zadávací dokumentace na dodávku stavebního materiálu z výběrového řízení číslo: OVZ/34/22 (viz příloha smlouvy č. 1).

## V. Doba plnění kupní smlouvy

Prodávající se zavazuje, že kupujícímu dodá stavební materiál nejpozději **do 04. 02. 2022 nebo do 10 dnů od podpisu smlouvy s možností dřívějšího plnění.**

Dodávka bude realizována se všemi doklady nutnými k převzetí a k řádnému užívání předmětu smlouvy.

## VI. Cenové podmínky

1. Cena předmětu kupní smlouvy je uvedena v českých korunách (CZK).

- celková cena smlouvy: 63 384,- Kč bez DPH;
- slovy: šedesátřítisíctřistaosmdesátčtyři korun českých.

Účtování DPH se bude řídit předpisy platnými ke dni zdanitelného plnění, kterým bude den uskutečnění plnění, popř. i jiné daně a poplatky vyžadované platnými právními předpisy.

## VII. Platební podmínky

1. Prodávající se zavazuje dodat objednané předmětné zboží na výše uvedené místo plnění a kupující se zavazuje objednané předmětné zboží odebrat a uhradit sjednanou kupní cenu podle podmínek uvedených v této smlouvě. Podkladem pro fakturaci bude dodací list potvrzený kupujícím.

2. Cena za dodávku bude fakturována po převzetí dodávky bez možnosti zálohových plateb. Kupující fakturu uhradí ve lhůtě 30 dnů od doručení faktury. Faktura bude mít náležitosti řádného daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Dnem zdanitelného plnění je den převzetí zboží v místě plnění.

3. Plátce DPH je povinen vystavit daňový doklad v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. V opačném případě je kupující oprávněn vrátit doklad do data splatnosti a prodávající je povinen vystavit doklad nový s novým datem splatnosti. V tomto případě není kupující v prodlení s úhradou.
4. Proávající se zavazuje, že na daňových dokladech bude uvedeno číslo jeho bankovního účtu, zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 98 zákona o DPH v platném znění. Účetní doklady zhotovitel opatří číslem, které je uvedeno v záhlaví této smlouvy.
5. Kupující je oprávněn vrátit prodávajícímu před dnem splatnosti bez zaplacení fakturu, která nemá výše požadované náležitosti nebo má jiné závady v obsahu s uvedením důvodu vrácení. Proávající je povinen podle povahy závad fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.
6. Kupující není v prodlení se zaplacením faktury, pokud nejpozději v poslední den její splatnosti dal příkaz svému peněžnímu ústavu (bance) k jejímu zúčtování.
7. Stane-li se kupující dle § 109 ZDPH ručitelem za neodvedenou daň z přidané hodnoty, vyhrazuje si právo zaplatit prodávajícímu za předmět objednávky částku poníženou o DPH. Částku odpovídající výši DPH je kupující oprávněn uhradit přímo správci daně, což se považuje za uhrazení zbytku sjednané ceny, tj. splnění celého závazku kupujícího.
8. Fakturu lze zaslat elektronicky na: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

## **VIII.**

### **Obchodní podmínky**

1. Dodávka bude realizována pouze jako kompletní na základě odeslané objednávky kupujícím na e-mail prodávajícího. Proávající tuto objednávku potvrdí do tří pracovních dnů.
2. Proávající neprodleně po vyexpedování zboží telefonicky oznámí kupujícímu provedení expedice.

## **IX.**

### **Záruční podmínky**

1. Proávající přebírá za předmět této smlouvy záruku za jakost v rozsahu a délce a za podmínek dle této smlouvy.
2. Proávající poskytuje kupujícímu záruku na zboží v délce trvání 24 měsíců od jeho převzetí kupujícím, tj. prodávající se zavazuje, že bude po tuto dobu způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu a že si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti.
3. V případě výskytu vad je kupující povinen uplatnit práva ze záruky u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, co mohl vadu při dostatečné péči zjistit. Uplatní-li kupující právo ze záruky, potvrdí mu prodávající v písemné formě, kdy právo uplatnil. Proávající má právo určit způsob reklamace vad dle svého uvážení s ohledem na povahu a závažnost oznámené vady. Proávající je povinen zvolený způsob reklamace sdělit kupujícímu nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění práva ze záruky a provést zvolený způsob reklamace v přiměřené době. Kupující souhlasí s tím, že opravu případných vad zajistí prodávající.
4. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé přirozeným opotřebením, neodbornou manipulací nebo nedodržením pokynů dle návodu k obsluze a údržbě a jeho součástí a nevhodným skladováním či přepravou.

## **X. Sankční ujednání**

1. Pro případ, že prodávající nedodrží čas plnění dodávky pro sjednané množství (dle čl. V.), má kupující právo uplatnit smluvní pokutu ve výši ■■■ % z celkové ceny plnění, a to za každý započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení kupujícího s úhradou fakturované částky má prodávající právo účtovat úrok z prodlení ve výši ■■■% z dlužné částky za každý den prodlení po lhůtě splatnosti.
3. V případě podstatného porušení smlouvy dle článku XI. smlouvy, pro které má účastník smlouvy možnost odstoupit, uhradí ten, kdo podstatně porušil tuto smlouvu, smluvní pokutu ve výši ■■■ % z celkové ceny plnění druhému účastníkovi na základě vystavené faktury.
4. Splátnost faktury za smluvní pokutu, úrok z prodlení či jiné sankce je sjednána na 14 kalendářních dní.
5. Ujednáním o smluvní pokutě dle tohoto článku není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody.

## **XI. Podstatné porušení smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvní povinnosti s možností odstoupení od smlouvy považují:
  - a) nedodání zboží v plném objemu dle specifikace zadávací dokumentace z výběrového řízení, které je nedílnou přílohou smlouvy,
  - b) nedodržení ujednání o kvalitě dle článku IV. této smlouvy.

## **XII. Platnost smlouvy**

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu zástupců obou smluvních stran, účinnosti pak nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv.
2. Smlouva může být ukončena odstoupením od smlouvy jedné ze smluvních stran, pokud dojde k jejímu podstatnému porušení podle článku XI. této smlouvy.
3. Při ukončení platnosti kupní smlouvy shora uvedeným způsobem musí smluvní strany vyrovnat všechny vzájemné pohledávky a závazky.

## **XIII. Závěrečná ustanovení**

1. Kupní smlouva může být měněna pouze písemně, a to formou číslovaných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Vzájemné vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí právem a právním řádem České republiky.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomé skutečnosti, že smlouva podléhá uveřejnění do ISRS dle zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv) a souhlasí se zveřejněním údajů obsažených ve smlouvě.  
Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. zajistí DIAMO, státní podnik.

4. Smluvní strany ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
5. Smluvní strany se zavazují použít vzájemně poskytnuté osobní údaje pouze za účelem plnění této smlouvy a to v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
6. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
7. Prodávající prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem státního podniku DIAMO (viz webové stránky státního podniku DIAMO) a zavazuje se jej na vlastní náklady dodržovat, zejména protikorupční opatření.
8. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.
9. Kupní smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
10. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, že je určitá a srozumitelná a že není uzavírána v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Dolní Rožince, dne 19. 1. 2022

V Bystřici nad Pernštejnem, dne

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

.....  
vedoucí odštěpného závodu

.....  
jednatel

Příloha smlouvy č. 1 - Zadávací dokumentace

Příloha smlouvy č. 2 - Soupis položek



## Zadávací dokumentace

Název veřejné zakázky: **Stavební materiál**  
Druh veřejné zakázky: **Dodávka**  
Režim veřejné zakázky: **Veřejná zakázka malého rozsahu**  
Způsob zadání: **Elektronicky - Tender arena**  
Číslo veřejné zakázky: **OVZ/34/22**  
CPV: **44111000-1 - Stavební materiál**  
NUTS kód: **CZ0635596655 Rožná**

**Zadavatel:** DIAMO, státní podnik  
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem  
zapsaný v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520  
**Týká se:** DIAMO, státní podnik  
odštěpný závod GEAM  
č. p. 86, 592 51 Dolní Rožínka  
**IČO:** 00002739 **DIČ:** CZ00002739, plátce DPH  
zastoupený [redacted], vedoucím odštěpného závodu

### Osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:

#### Pověření k jednání:

#### administrátor veřejné zakázky:

[redacted] - tel.: [redacted]; e-mail: [redacted]

#### ve věcech obchodních:

[redacted] - tel.: [redacted]; mobil: [redacted]; e-mail: [redacted]

#### ve věcech technických:

[redacted] - tel.: [redacted]; mobil: [redacted]; e-mail: [redacted]

### Odůvodnění odpovědného zadávání:

Zadavatel při přípravě zadávací dokumentace posoudil možnosti sociálně a environmentálně odpovědného zadávání včetně možnosti inovací. Zadávací podmínky umožňují podat nabídky malým a středním firmám včetně zaměstnání sociálně znevýhodněných osob. Zadávací podmínky jsou připraveny tak, že předpokládají využití materiálů a technologií ekologicky šetrných k životnímu prostředí splňující všechny platné environmentální normy a předpisy. V případě této zakázky není možné hovořit o inovacích v pravém slova smyslu.

### Předmět plnění:

Předmětem veřejné zakázky je dodávka stavebního materiálu pro opravu a údržbu sociální budovy na provozu Chemické úpravný včetně veškerých nákladů spojených s realizací veřejné zakázky (doprava atd.) pro odštěpný závod GEAM Dolní Rožínka.

### Specifikace předmětu plnění:

Předmětem plnění je dodávka stavebního materiálu, uvedeného v Příloze č. 2 - Soupis položek, která je nedílnou součástí Zadávací dokumentace.

Případné technické dotazy nutné konzultovat:

[redacted] - tel.: [redacted]; mobil: [redacted]; e-mail: [redacted]

### Místo plnění:

Dodací podmínka dle INCOTERMS 2020 DAP.

**Místo dodání:**

Provoz Chemická úpravna (sklad), souřadnice GPS - 49.4959000N, 16.2286000E

**Kontaktní osoba:**

██████████ - tel.: ██████████; mobil: ██████████; e-mail: ██████████

**Doba plnění:**

Termín dodání: **do 04. 02. 2022 nebo do 10 dnů od podpisu smlouvy s možností dřívějšího plnění.**

**Specifikace při dodání:**

Požaduje se dodání v pracovní dny od 07:00 do 13:00. K dodávce stavebního materiálu musí být doložen dodací list s uvedením názvů a počtů jednotlivých položek.

**Smluvní podmínky:**

1. Budoucí smluvní vztah bude podléhat zákonu o registru smluv:
  - účastníci smlouvy tímto vyslovují souhlas s uveřejněním celého textu smlouvy ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb. o registru smluv,
  - účastníci smlouvy berou na vědomí, že registraci smlouvy ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb. o registraci smluv provede DIAMO s. p.,
  - smluvní strany se zavazují použít vzájemně poskytnuté osobní údaje pouze za účelem plnění této smlouvy, a to v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
2. **Jakékoliv změny v návrhu smlouvy budou řešeny v době lhůty pro podání nabídek. Pokud dojde ke změnám, tyto změny musí být zřetelně v textu vyznačeny.**

**Podmínky a požadavky na zpracování nabídky:**

Podáním své nabídky dodavatel zcela a bez výhrad akceptuje podmínky tohoto výběrového řízení stanovené v této zadávací dokumentaci.

**Náležitosti podání nabídky:**

Dodavatel musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji **Tender arena** (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce [www.tenderarena.cz](http://www.tenderarena.cz)) a uživatel dodavatele musí pro podání nabídky disponovat rolí „účastník zakázky“. Vyřízení registrace trvá max. 48 hodin (v pracovní dny) po doložení všech požadovaných dokladů a není zpoplatněna. **Důležité je u registrovaných dodavatelů v Kontaktních údajích mít aktuálně platný údaj Email, aby mohla probíhat elektronická komunikace mezi dodavatelem a zadavatelem.**

Nabídku podejte elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje **Tender arena** nejpozději do **17. 01. 2022 do 10:00** hod.

Odkaz zakázky na profilu zadavatele:

**<https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/486988>**

Případné dotazy zasílejte pomocí elektronického nástroje **Tender arena**.

**Do elektronického nástroje vložte nabídku, která se skládá z následujících dokumentů:**

- a) **celková nabídková cena** v Kč bez DPH včetně veškerých nákladů spojených s realizací veřejné zakázky (doprava atd.), na základě Přílohy č. 2 a včetně platebních podmínek; jednotková cena je konečná a neměnná; zálohová faktura se nepřipouští,
- b) doplněná Příloha č. 2 - **Soupis položek**,
- c) doplněný **Návrh kupní smlouvy** (viz Příloha č. 1),

**Nabídky zaslané jinak než přes elektronický systém Tender arena nebudou přijaty do výběrového řízení.**

V případě problémů s vložením potřebných dokumentů do systému Tender arena kontaktujte telefonní infolinku systému Tender arena: + [REDACTED] (pracovní dny 8:00 - 17:00), popřípadě využijte e-mail: [REDACTED] nebo on-line HELPDESK: [REDACTED].

**Hodnocení nabídky:**

Základním hodnotícím kritériem pro výběr nejvhodnější nabídky a zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena - pro celou zakázku.**

Pokud účastník nesplní zadávací podmínky, bude nabídka vyřazena z výběrového řízení. Účastníci budou o výsledku výběrového řízení informováni přes **elektronický systém Tender arena.**

**Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení v jeho průběhu kdykoli zrušit bez udání důvodu.**

**Vypracovali:** [REDACTED] - specialista - veřejné zakázky  
[REDACTED] - refent zásobování  
[REDACTED] - přípravář výroby

Příloha č. 1 - Návrh kupní smlouvy

Příloha č. 2 - Soupis položek



Ilustrační obr.	Název materiálu	Množství	Jednotka	Cena za jednotku CZK bez DPH	Celková cena CZK bez DPH
	Perlinka ■ m2 v balení		bal.		
	Lepidlo stavební na perlinku ■ kg		bal.		
	Rohová lišta podomítková s tkaninou 10x10cm, dl. ■ m, hliník/plast		ks		
	Směs betonová suchá C20/25, ■ kg		ks		
	Směs omítková hrubá vnitřní pro ruční zpracování, zrnitost 0-4 mm např. Cemix 082h, ■ kg		ks		
	Směs omítková štuková jemná vnitřní, zrno 0,7 mm, např. Cemix 033, ■ kg (bal. ■ kg)		ks		
	Lepidlo cementové flexibilní např. Ceresit CM ■ a ■ kg (cca 380 kg)		ks		
	Spárovací hmota voděodolná probarvená - béžová (jasmine)		kg		
	Penetrační nátěr podkladu např. Ceresit CT 17		l		
	Plastový profil rohový ■ mm - béžový (jasmin)		m		
	Hydroizolační tesnicí páska rohová š. ■ mm (š. ■ mm a bal. ■ m)		m		
	Maliářská směs např. HET Klasik bílá ■ kg (exin-eco bal. ■ kg)		ks		
	Penetrace s granulátem např. pro silně znečištěný podklad UP Grund ■ kg (nano penetrace hloubková bal. ■ L)		ks		
	Pěna nomtážní, použití do interiéru, pistolová - ■ ml		ks		
	Interiérové dveře folie bílá 700/1970 , včetně kování a závěsů - levé		ks		
	Interiérové dveře folie bílá 700/1970 , včetně kování a závěsů - pravé		ks		
	Deska SDK zelená protipožární ■ mm		ks		
	Závěs pro CD profil pro větší svěšlení (drát s okem ■ cm + pérový závěs CD profilu)		ks		
	CD profil ■ mm		ks		
	UD profil ■ mm		ks		
	Spojka křížová CD profilů ■ (■ ks/bal)		ks		
	Rychlošrouby TN 25 (■ ks/bal)		ks		
	Šrouby LB 3,5 pozink. 3,5 x 9,5 mm (■ ks v balení)		ks		
	Uniflot tmel ■ kg		ks		
	Páska výtěžná skelná š. 50 mm (■ m v balení)		ks		
	Hmoždinka natloukáci plastová K 6/35 (■ ks v balení)		ks		
	Hmoždinka kotevní stropní hřeb DN6		bal		
	Uniflot finish tmel ■ kg (rokofinal plus ■ kg)		ks		
				<b>Celková cena CZK bez DPH</b>	<b>63 384</b>