

Pozemkový fond České republiky 117 05 Praha 1, Těšnov 17

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze, Těšnov 17, zastoupený vedoucím
Územního pracoviště PF ČR Znojmo - Hana Kleinhamplová
IČO: 457 97 072

dále jen **prodávající**

a

Zemědělské družstvo Petřín, IČO 48530441, Starý Petřín, 671 06,
zast. Vrba Adolf, Durajková Vlasta

dále jen **kupující**

uzavírají ve smyslu článku III.
S M L O U V Y č. 976/94
o prodeji podniku (části podniku)

Státní statek **Lesná**, Závod Starý Petřín
tento
dodatek č. 976/94/1,
kterým se stanovuje **kupní cena**.

I.

Smluvní strany uzavřely dne 17.7.1995 smlouvu č. 976/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek
Lesná, Závod Starý Petřín.

II.

1. Na základě výsledku účetní závěrky, která byla provedena ke dni 31.7.1995, se stanovuje **kupní cena**
ve výši 4956814 Kč
(slovy: čtyřmilionydevětsetpadesátšesttisíc osmsetčtrnáct korun českých).
2. Podle článku III. smlouvy 976/94 kupující uhradil první splátku ve výši 467000 Kč
(slovy: čtyřistašedesátsettisíc korun českých)
a dále bude hradit ve stanovených lhůtách splátky ve výši 448982 Kč
(slovy: čtyřistačtyřicet osm tisíc devětsetosmdesát dvě korun českých)
Další splátky budou hrazeny k 31.10. příslušného kalendářního roku (počínaje 31.10.1996).

III.

Kupujícímu byl předán zápis o předání a převzetí věcí zahrnutých do majetku.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 976/94 a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma
smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve 5 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Znojmo dne 4.10.1995

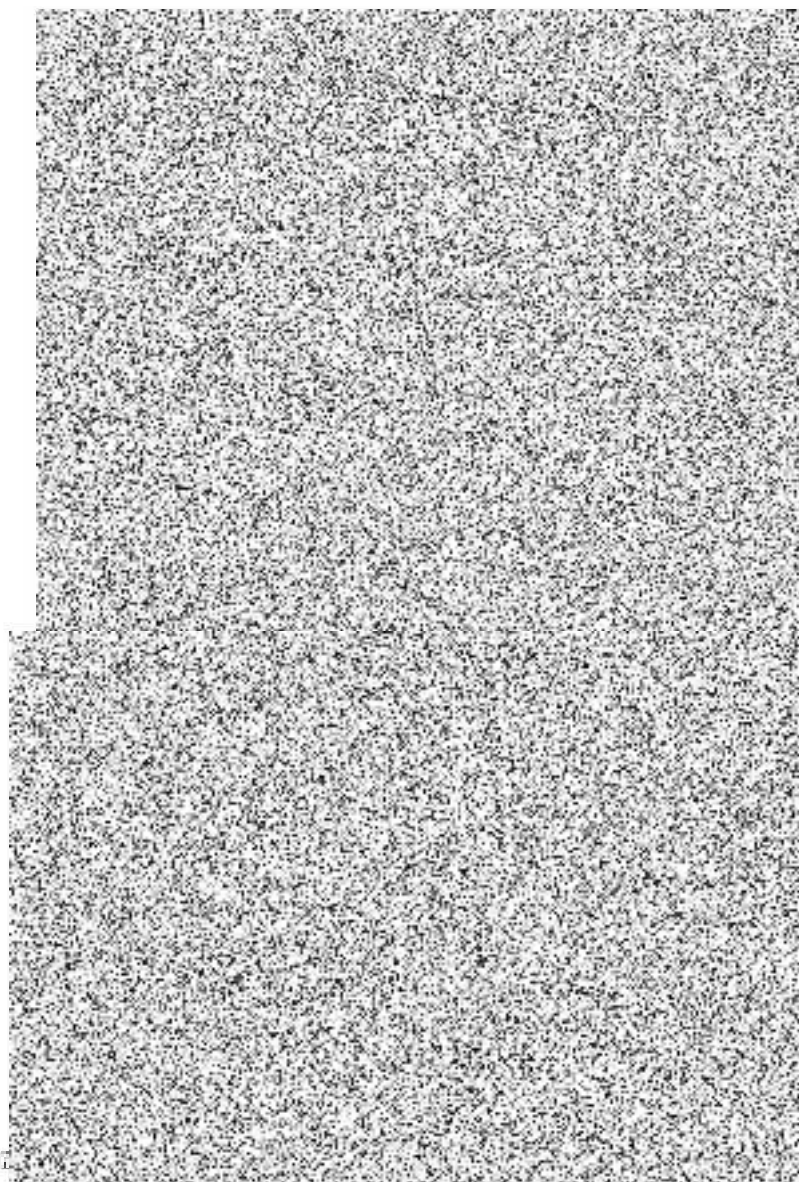


Hana Kleinhamplová
vedoucí územního pracoviště PF ČR
Znojmo

**ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO
PETŘÍN
671 06 SAFOV
okr. ZNOJMO**



Zemědělské družstvo Petřín
zast. Vrba Adolf,
Durajková Vlasta



Pozemkový fond České republiky
110 00 Praha 1, Ve Smečkách 33

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Ve Smečkách 33, zastoupený vedoucím Územního pracoviště PF ČR Znojmo Hanou Kleinhamplovou
IČO: 45797072

dále jen **p r o d á v a j í c í**

a

Zemědělské družstvo Petřín, IČO 48530441, 671 06, Šafov, zast. Vrba Adolf, Durajková Vlasta

dále jen **k u p u j í c í**
uzavírají tento

d o d a t e k č . 2
ke s m l o u v ě č . 976/94
o prodeji podniku (části podniku) :

Státní statek Lesná, s.p.,
Závod Starý Petřín

I.

Smluvní strany uzavřely dne 17.7.1995 smlouvu č. 976/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Lesná, s.p., Závod Starý Petřín a dne 4.10.1995 dodatek č. 976/94/1 k této smlouvě, kterým se stanovuje kupní cena.

II.

Smluvní strany se dohodly, že se nahrazuje dosavadní znění čl. III. smlouvy č. 976/94 ze dne 17.7.1995 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Lesná, s.p., Závod Starý Petřín textem tohoto znění:

III.

1. Hodnota majetku činí podle aktualizovaného privatizačního projektu č. 40276 částku 8.715.000,- Kč

(slovy: osmmilionůsedmsetpatnácttisíc korun českých).

Hodnota majetku se v souladu s usnesením vlády ČR č. 212 ze dne 9. dubna 1997, ve znění později platných změn a doplňků, sníží na 58,904 % při režimu splácení do 10 let, tj. na částku 5.135.000,- Kč

(slovy: pětmilionůstotřicetpěttisíc korun českých),
která je **p ř e d b ě ž n o u k u p n í c e n o u**.

2. **K u p n í c e n a** majetku (dále jen kupní cena) stanovena podle výsledků účetní závěrky, provedené ke dni předcházejícímu den účinnosti této smlouvy a snížena na 58,904 % v souladu s usnesením vlády ČR č. 212 ze dne 7. dubna 1997, ve znění později platných změn a doplňků činí 6.152.195,- Kč (slovy: šestmilionůstopadesátdvatisícstodevadesátpět korun českých).

3. Kupující je povinen uhradit prodávajícímu kupní cenu uvedenou v dodatku k této smlouvě na účet prodávajícího 692005-514/0600 variabilní symbol 402760976, vedený - Agrobanka Praha, pobočka Znojmo.

4. Kupující uhradil prodávajícímu před podpisem této smlouvy první splátku kupní ceny ve výši 467.000,- Kč

(slovy: čtyřistašedesátsettisíc korun českých)

a splátku k 31.10.1996 ve výši 568.520,-Kč

(slovy : pětsetšedesátosmtisíc pětsetdvacet korun českých).

Zbývající část kupní ceny bude uhrazena takto:

ke dni	31.10.1997	56.852,- Kč
	31.10.1998	632.479,- Kč
	31.10.1999	632.479,- Kč
	31.10.2000	632.479,- Kč
	31.10.2001	632.479,- Kč
	31.10.2002	632.479,- Kč
	31.10.2003	632.479,- Kč
	31.10.2004	632.479,- Kč
	31.10.2005	632.470,- Kč

2. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že se ruší dodatek č. 976/94/1 ze dne 4.10.1995 k výše uvedené smlouvě o prodeji podniku (části podniku), kterým se stanovuje kupní cena.

IV.

Kupujícímu byl předán zápis o předání a převzetí věci zahrnutých do majetku.

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 976/94 a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Znojmě dne 30. října 1997



Hana Kleinhamplová
vedoucí Územního pracoviště PF ČR



Zemědělské družstvo Petřín
zast. Vrba Adolf, Durajková Vlasta

Zemědělské družstvo Petřín, výpočet odkladu splátek ke kupní sml. č. 976/94

Aktiva	11.581.406,-
Cizí zdroje	1.146.000,-
Hodnota majetku	10.435.406,- + 9.037,- = 10.444.443,-
% hodnoty majetku	58,904
Počet let splácení kup. ceny	10
Kupní cena	6.152.195,-
1. spl. před podpisem smlouvy	467.000,-
Roční splátka kupní ceny	568.520,-
% zatížení	10 %
Počet let odkladu splátek	1
Snížená splátka ve výši 10 %	56.852,-
Zbývající částka z odlož. splátek	511.668,-
Přírůstek u dalších splátek	63.959,-
Navýšená splátka	632.479,-

Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Znojmo

27 Dvořákova č. 21 2
670 30 Znojmo

15

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1,
zastoupený na základě Plné moci k právním úkonům ze dne 26.5.1999 vedoucí územního
pracoviště ve Znojmě, paní Hanou Kleinhamplovou
adresa Dvořákova 21, 670 30 Znojmo

IČ: 45797072

DIČ: 001 - 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Capital bank, a. s.

číslo účtu: 692005-514/0600

variabilní symbol: 402760976

(dále jen "prodávající")

a

Zemědělské družstvo Petřín, IČO 48530441, 671 06 Šafov, zast. Vrba Adolf,
Protivínský Josef,

(dále jen "kupující")

uzavírají tento

dodatek č. 3/01 ke smlouvě č. 976/94 o prodeji podniku (části podniku)

Státní statek Lesná, s.p., Závod Starý Petřín

I.

Smluvní strany uzavřely dne 17. 7. 1995 smlouvu č. 976/94 o prodeji podniku (části podniku)
Státní statek Lesná, s.p., Závod Starý Petřín a dodatky k této smlouvě č. 976/94/1 ze dne 4. 10.
1995 a č. 2 ze dne 30. 10. 1997 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu č. 40276.

II.

Smluvní strany se dohodly na tom, že v souladu s usnesením vlády ČR č. 1078 ze dne
1.11.2000, nově stanovují výši kupní ceny a režim úhrady dosud neuhrazené kupní ceny.

III.

Kupní cena majetku činí při splacení do 30 let v režimu pro zemědělskou prvovýrobu částku ve výši 5 476 962,- Kč (slovy : pětmilionůčtyřístasedmdesátšesttisícdevětsetšedesát dva korun českých).

IV.

Kupující uhradil prodávajícímu z titulu neuhrazené kupní ceny ze smlouvy částku ve výši 2 989 809,-Kč (slovy: dvamilionydevětsetosmdesátdevěttisícosmsetdevět korun českých).

V.

Dosud neuhrazená část kupní ceny ve výši 2 487 153,-Kč (slovy : dvamilionyčtyřistaosmdesátšedmtisícstopadesát tři korun českých) bude uhrazena takto :

99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2001
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2002
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2003
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2004
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2005
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2006
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2007
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2008
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2009
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2010
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2011
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2012
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2013
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2014
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2015
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2016
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2017
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2018
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2019
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2020
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2021
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2022
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2023
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2024
99 489,-Kč	nejpozději do 31.10.2025

VI.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

VII.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VIII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Znojmě dne 11. října 2001



Hana Kleinhamplová
vedoucí územ. pracoviště
PF ČR Znojmoé

ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO
PETŘÍN
671 08 SAFOV
okr. ZNOJMO



Zemědělské družstvo Petřín
zast. Vrba Adolf, Protivínský Josef

*Stanovení nové kupní ceny v dodatku podle usnesení vlády č.1078/2000
forma privatizace - přímý prodej*

Číslo privatizačního projektu: 40276
Číslo jednotky: 3013
Název podniku: Zemědělské družstvo Petřín
Priv. jednotka: Závod Starý Petřín
Kupující: Zemědělské družstvo Petřín
IČ: 48530441
Smlouva č.: 976/94 var.symbol: 402760976

Hodnota majetku dle účetní závěrky: 10 444 443,- Kč

Nová kupní cena:

52,439 % z 10 444 443,- Kč 5 476 962,- Kč

Ke dni podání žádosti uhrazeno: 2 989 809,- Kč

Zbývá uhradit: 2 487 153,- Kč

Účinnost smlouvy: 1.8.1995

Počet let splatnosti: 30 let

Počet let od účinnosti smlouvy
k podání žádosti: 5 let

Zbývající počet let splatnosti: 25 let

Nově stanovená výše splátky: 2 487 153 : 25 = 99 486,- Kč

Nový splátkový kalendář od 31.10.2001

až
31.10.2024 99 486,- Kč
31.10.2025 99 489,- Kč

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1,
zastoupený na základě Plné moci k právním úkonům ze dne 26.5.1999 vedoucím územního
pracoviště ve Znojmě, paní Hanou Kleinhamplovou
adresa Dvořákova 21, 670 30 Znojmo

IČ: 45797072

DIČ: 001 - 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Capital bank, a. s.

číslo účtu: 692005-514/0600

variabilní symbol: 402760976

(dále jen "prodávající")

a

Zemědělské družstvo Petřín, Starý Petřín, 671 06 Šafov, zast. Adolfem Vrbou,
Milanem Turečkem,

IČ: 48530441,

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. Dr,
vložka 2470.

(dále "kupující")

uzavírají tento

**dodatek č. 4/03
ke smlouvě č. 976/94**

Státní statek Lesná, s. p., Závod Starý Petřín

I.

Smluvní strany uzavřely dne 17.7.1995 smlouvu č. 976/94 o prodeji podniku (části podniku)
Státní statek Lesná, s. p. „Závod Starý Petřín a dodatky k této smlouvě č. 976/94/1 ze dne
4.10.1995, č. 2 ze dne 30.10.1997 a č. 3/01 ze dne 11.10.2001 (dále jen "smlouva"),
privatizačního projektu 40276.

II.

Na základě smlouvy uhradil kupující prodávajícímu ke dni podpisu tohoto dodatku částku ve výši
3 188 781,- Kč (slovy: třímilionstoosmdesátosmtisícšestmsetosmdesátjedna korun českých) a
zbývá uhradit částku ve výši 2 288 181,- Kč
(slovy: dvěmilionydvěstěosmdesátosmtisícstoosmdesátjedna korun českých).

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že dosud neuhrazenou část kupní ceny je povinen kupující
uhradit prodávajícímu takto:

99 486,-Kč

nejpozději do 30.4.2004

99 486,-Kč

nejpozději do 31.10.2004

99 486,-Kč

nejpozději do 31.10.2005

99 486,-Kč

nejpozději do 31.10.2006



99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2007
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2008
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2009
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2010
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2011
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2012
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2013
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2014
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2015
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2016
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2017
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2018
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2019
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2020
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2021
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2022
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2023
99 486,-Kč	nejpozději do 31.10.2024
99 489,-Kč	nejpozději do 31.10.2025

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Znojmě dne 31.10.2003



Hana Kleinhamplová
vedoucí územního pracoviště
Pozemkového fondu ČR ve Znojmě



Zemědělské družstvo Petřín
zast. Adolfem Vrbou a Milanem Turečkem

Za správnost ÚP: *Štefan Juhaňák, Ing.*



poupis