

## Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

„Oprava ohradní zdi oddělující Vojanovy sady a ulici U Lužického semináře, k. ú. Malá Strana, Praha 1“

č. smlouvy objednatele: CES 2021/1041  
kterým se mění čl. II., III., a XVII. Smlouvy

*Smlouva uzavřená dne 08. 10. 2021 mezi:*

### Městskou částí Praha 1

Se sídlem: Vodičkova 681/18, 115 68 Praha 1

IČ: 00063410, DIČ: CZ 00063410

Zastoupenou: Ing. Petrem Hejmou, starostou

Osoby oprávněné k jednání – ve věcech technických –  
(dále jen "objednatel")

a

### ALMDATA s.r.o.

Se sídlem: Hybernská 1012/30, 110 00 Praha 1

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 268945

IČ: 29074509

DIČ: CZ29074509

Zastoupenou: Davidem Zvelebilem, jednatelem

(dále jen "zhotovitel")

se na základě čl. XVII. odst. 4 smlouvy mění takto:

## I.

**V čl. II. s názvem Vymezení díla se mění odst. 1. a 4. a znějí takto:**

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na své náklady a na své nebezpečí ve sjednané době pro objednatele dílo „Oprava ohradní zdi oddělující Vojanovy sady a ulici U Lužického semináře, k. ú. Malá Strana, Praha 1“ dle technického návrhu ze dne 12. 6. 2021 a výkazu výměr od Jana Petra, dle nabídky zhotovitele zaslané do tohoto výběrového řízení a naceněného výkazu výměr, který je přílohou č. 1 této smlouvy, a dle výkazu výměr (Změnové listy č. 1, 2 a 3), který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že do své nabídky a výkazů výměr, které tvoří přílohu č. 1 a přílohu č. 2 této smlouvy, zahrnul všechny dodávky, práce a služby nutné k provedení díla, k zajištění jeho kompletní funkčnosti. Tím není dotčeno ujednání v odst. 2 tohoto článku.

## II.

**V čl. III. s názvem Cena díla se mění odst. 1. a zní takto:**

1. Cena za dílo vymezené v čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

		Cena bez DPH
A/	Cena díla dle smlouvy o dílo	1.120.921 Kč

B/	Výkaz výměr – Změnové listy č. 1, 2 a 3 (příloha č. 2)	117.244,40 Kč
C/	Konečná (celková) cena díla (A/+B/)	1.238.165,40 Kč

K ceně díla bude zhotovitelem účtována daň z přidané hodnoty ve výši určené právními předpisy v době zdanitelného plnění.

#### IV.

V čl. XVII. s názvem Závěrečná ustanovení se na konec odst. 6. doplňuje text:

- Příloha č. 2 – Výkaz výměr – Změnové listy č. 1, 2 a 3

#### V.

#### Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku dle zákona o registru smluv provede objednatel.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž po podpisu obdrží dvě vyhození objednatel a jedno zhotovitel.
4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku a svým podpisem stvrzují, že odpovídá jejich svobodné, pravé a vážné vůli.

Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 07. 12. 2021 usnesením č. UR21\_1461.

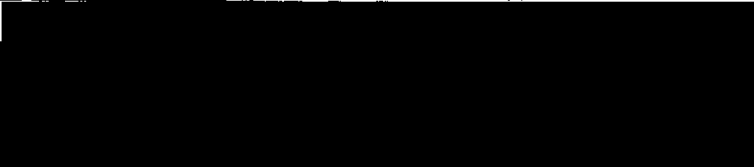
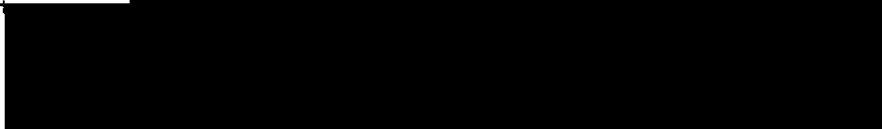
V Praze dne: 17 -01- 2022

Objednatel:

Městská část Praha 1  
Ing. Petr Hejma  
starosta

Zhotovitel:

ALMDATA s.r.o.  
David Zvelebil  
jednatel

<b>Změnový list</b>		<b>Číslo:</b>	<b>1.</b>
<b>Identifikační údaje:</b>			
<b>Název Stavby:</b>	Oprava ohradní zdi oddělující Vojanovy sady a ulici U Lužického semináře, k.ú. Malá Strana, Praha 1		
<b>Smlouva o dílo:</b>	CES 2021/1041 ze dne 8.10.2021		
<b>Objednatel:</b> IČ:00063410	Městská část Praha 1, Vodičkova 681/18, 115 68		
<b>Zhotovitel:</b> IČ:29074509	Almdata s.r.o., Hybernská 1012/30, Praha 1, 110 00		
<b>Předmět změnového listu:</b> Dodávka a pronájem fasádního lešení místo navrhované teleskopické plošiny.			
<b>Část díla dotčená změnovým listem:</b> SO 01 – Oprava levé části zdi s mozaikou SO 02 – Oprava pravé části zdi s mozaikou			
<b>Původní (smluvní) řešení:</b> Teleskopická plošina.			
<b>Nové řešení:</b> Fasádní lešení po celé délce stěny vč. zakrytí spodních pater lešení geotextilií.			
<b>Zdůvodnění změny:</b> Navrhovaná teleskopická plošina nebyla vhodná pro místo realizace na základě úzké pěší komunikace ( nebyl zde prostor pro manipulaci ). Bezpečnostní hledisko – při otlučení omítek by docházelo k pádu suti do komunikace a hrozilo by zranění chodců či poškození motorových vozidel.			
<b>Vliv změny na výkresovou dokumentaci:</b> Bez vlivu.			
<b>Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD:</b> Zpracováno die jednání na KD ze dne 6.10.2021			
<b>Vliv na termín realizace:</b>	bez vlivu na celkový termín realizace		
<b>Vliv na kvalitu:</b>	bez vlivu		
<b>Vliv cenu díla:</b>	bez vlivu		
<b>Odpočty z ceny díla bez DPH:</b>			-70.450,00,- Kč
<b>Přípočty k ceně díla bez DPH:</b>			70.450,00,- Kč
<b>Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:</b>			0,00,- Kč
<b>Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:</b>			0,00,- Kč
Za zhotovitele: Almdata s.r.o. 			
Dne: 06.10.,2021 			
<b>Přílohy:</b>			

Změnový list Číslo: 2.

**Identifikační údaje:**

Název Stavby:	Oprava ohradní zdi oddělující Vojanovy sady a ulici U Lužického semináře, k.ú. Malá Strana, Praha 1
Smlouva o dílo:	CES 2021/1041 ze dne 8.10.2021
Objednatel: IČ:00063410	Městská část Praha 1, Vodičkova 681/18, 115 68
Zhotovitel: IČ:29074509	Almdata s.r.o., Hybernská 1012/30, Praha 1, 110 00

**Předmět změnového listu:**

Navýšení množství m2 u otlučení(osekání) omítky z rozsahu 20% na 40% a opravě vnější omítky z rozsahu 30% na 40%.

**Část díla dotčená změnovým listem:**

SO 01 – Oprava levé části zdi s mozaikou.

**Původní (smluvní) řešení:**

Předpokládaný rozsah prací viz. technologický postup od p. Jan Petr, text – nesoudržné části omítky budou otlučeny ( předpoklad otlučení 20% plochy ), objekt SO 01, pol.č. 10 – kód: 978015331 – Otlučení(osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 20%.

Předpokládaný rozsah prací viz. výkaz výměr pro objekt SO 01, předpokládaný rozsah 30%, pol.č. 4 – kód: 622325252 – Oprava vnější vápenné omítky s celoplošným přeštukováním členitosti 1 v rozsahu do 30%.

**Nové řešení:**

Otlučení nesoudržných omítek v rozsahu 40% a provedení nových omítek v rozsahu 40%. Byla provedena podrobná fotodokumentace a měření na místě realizace.

**Zdůvodnění změny:**

Tyto změny nastaly na základě nesoudržného jádra omítky ( z důvodu vztlínání vlhkosti ) a bylo zapotřebí odstranit veškerý nesoudržný podklad, tak aby byl zachován správný technologický postup a byla garantovaná záruka po dobu pěti let. Byla provedena podrobná fotodokumentace a měření na místě realizace.

**Vliv změny na výkresovou dokumentaci:**

Bez vlivu.

**Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD:**

Zpracováno dle jednání na KD ze dne 18.10.2021

Vliv na termín realizace:	bez vlivu na celkový termín realizace
Vliv na kvalitu:	bez vlivu
Vliv cenu díla:	zvýšení ceny díla

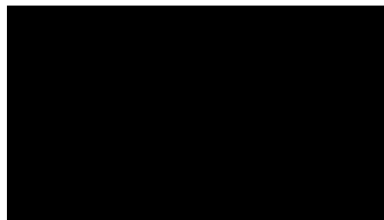
Odpočty z ceny díla bez DPH:	0,00,- Kč
Připočty k ceně díla bez DPH:	102.552,40,- Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	102.552,40,- Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	124.008,40,- Kč

Za zhotovitele: Almdata s.r.o.

Dne: 18.10.2021

Přílohy: Položkový rozpočet zmíněných změn dle ceníku

Vysoutěžený výkaz výměr z původním rozsahem							
4	K	622325252	Oprava vnější vápenné omítky s celoplošným přestukováním členitostí 1 v rozsahu do 30%	m2	722,200	361,00	275 158,20
	VV		78,5*9,2		722,200		
	VV		Součet		722,200		
10	K	978015331	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 20%	m2	722,200	15,00	10 833,00
	VV		78,5*9,2		722,200		
	VV		Součet		722,200		
Cenová nabídka ke změnovému listu na základě rozsahu dle skutečnosti							
4	K	622325253	Oprava vnější vápenné omítky s celoplošným přestukováním členitosti 1 v rozsahu do 40 %	m2	722,200	508,00	366 877,60
	VV		78,5*9,2		722,200		
	VV		Součet		722,200		
10	K	978015351	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu do 40 %	m2	722,200	30,00	21 666,00
	VV		78,5*9,2		722,200		
	VV		Součet		722,200		
Původní součet u položek dotčených změnovým listem							285 981,20
Aktuální součet u položek dotčených změnovým listem dle skutečnosti							388 543,60
Rozdíl - vícepráce - přípočet - cena bez DPH							102 552,40



Změnový list Číslo: 3.

<b>Identifikační údaje:</b>	
Název Stavby:	Oprava ohradní zdi oddělující Vojanovy sady a ulici U Lužického semináře, k.ú. Malá Strana, Praha 1
Smlouva o dílo:	CES 2021/1041 ze dne 8.10.2021
Objednatel: IČ:00063410	Městská část Praha 1, Vodičkova 681/18, 115 68
Zhotovitel: IČ:29074509	Almdata s.r.o., Hybernská 1012/30, Praha 1, 110 00

**Předmět změnového listu:**  
Oprava vstupní portálu do parku – Vojanovy sady.

**Část díla dotčená změnovým listem:**  
Vstupní portál mezi levou a pravou částí zdi.

**Původní (smluvní) řešení:**  
Nebylo řešeno ve výkazu výměr.

**Nové řešení:**  
Zednické zapravení a provedení nátěru.

**Zdůvodnění změny:**  
Nebylo řešeno ve výkazu výměr, nutno řešit minimálně z estetického hlediska v rámci celkových oprav.

**Vliv změny na výkresovou dokumentaci:**  
Bez vlivu.

**Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD:**  
Zpracováno dle jednání na KD ze dne 25.10.2021

Vliv na termín realizace:	bez vlivu na celkový termín realizace
Vliv na kvalitu:	bez vlivu
Vliv cenu díla:	zvýšení ceny díla

Odpočty z ceny díla bez DPH:	0,00,- Kč
Připočty k ceně díla bez DPH:	14.692,00,- Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	14.692,00,- Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	17.777,32,- Kč

Za zhotovitele: Almdata s.r.o.  
Dne: 25.10.2021

Přílohy: Cenová nabídka

