

# DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo číslo smlouvy zhotovitele: 17/2020,  
číslo smlouvy objednatele: 985-2020-544101 ze dne 7. 10. 2020

## „KoPÚ Lešany“

### I. SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel:** Česká republika - Státní pozemkový úřad,  
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov  
Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj  
Adresa: Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice  
Zastoupený: Ing. Miroslavem Kučerou, ředitelem KPÚ  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Miroslav Kučera  
V technických záležitostech oprávněn jednat: Bc. Petra Wrkoslavová, Pobočka Chrudim  
Adresa: Poděbradova 909, 537 01 Chrudim  
Tel. +420 727 966 745, xxxx  
E-mail: [pardubicky.kraj@spucr.cz](mailto:pardubicky.kraj@spucr.cz)  
ID DS: z49per3  
Bankovní spojení: ČNB  
Číslo účtu: 3723001/0710  
IČO: 01312774  
DIČ: CZ01312774 - není plátce DPH  
(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** „Společnost SELLA + EKOMONITOR + Geodetická kancelář Kubát + Ing. Michalička Zdeněk – GEODEZIE – KoPÚ Lešany“

**Reprezentant sdružení :** **SELLA & AGRETA s. r. o.**  
Sídlo: Masarykova 620, 565 01 Choceň  
Zastoupený: Ing. Milanem Petrem – jednatelem společnosti  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Milan Petr – jednatel společnosti  
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Milan Petr – jednatel společnosti  
Tel./Fax: xxxx  
E-mail: xxxx  
ID DS: ye3zrgr  
Bankovní spojení: KB – pobočka Choceň  
Číslo účtu: 271258410247/0100  
IČO: 259 357 21  
DIČ: CZ 259 357 21  
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: OR Hradec Králové, oddíl C, vložka 15896

#### 1. účastník sdružení:

#### Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.

Zastoupený: Ing. Josefem Drahokoupilem, Mgr. Pavlem Vančurou  
– jednatelem společnosti  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Josef Drahokoupil, Mgr. Pavel Vančura, jednatele  
společnosti  
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Josef Drahokoupil – jednatel společnosti  
Tel./Fax: xxxx

E-mail: xxxx  
IČO: 15053695  
DIČ: CZ 15053695  
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: OR Hradec Králové, oddíl C, vložka 1036

**2. účastník sdružení: Geodetická kancelář Kubát s.r.o.**

Zastoupený: Ing. e Ing. Ivanem Kubátem – jednatelem společnosti  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. e Ing. Ivan Kubát – jednatel společnosti  
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. e Ing. Ivan Kubát – jednatel společnosti  
Tel./Fax: xxxx  
E-mail: xxx  
IČO: 06883401  
DIČ: CZ 06883401  
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: OR v Praze, oddíl C, vložka 290717

**3. účastník sdružení: Ing. Michalička Zdeněk - GEODEZIE s. r. o.**

Zastoupený: Ing. Zdeňkem Michaličkou – jednatelem společnosti  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Zdeněk Michalička – jednatel společnosti  
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Zdeněk Michalička – jednatel společnosti  
Tel./Fax: xxxx  
E-mail: xxxx  
IČO: 27466728  
DIČ: CZ 27466728  
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: v Hradci Králové, oddíl C, vložka 20685

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

## II. PŘEDMĚT DODATKU

V souladu se zněním článku XII. bodu 12.2. a na základě vzájemné dohody přistupují smluvní strany k sepsání tohoto dodatku. Předmětem dodatku ke smlouvě ke KoPÚ Lešany jsou dodatečné služby, které nebyly obsaženy v původní kalkulaci nabídkové ceny a jsou nezbytné pro provedení služeb. Důvodem změn, které vyplynuly na základě terénních pochůzek a jednání se Správou železnic, s.o., je rozšíření obvodu KoPÚ o navazující část sousedního katastrálního území Předhradí u Skutče. Hodnoty změny činí 51 050,- Kč bez DPH. Předmětem dodatku je dále stanovení termínu pro doměření polohopisu v rozšířeném území a posun termínů dílčích částí 3.4.2, 3.4.3., 3.4.5.

Po vzájemné dohodě smluvních stran dochází ke změně následujících ustanovení smlouvy o dílo:

V článku VI. Cena za provedení díla Smlouvy o dílo se bod 6.1. mění takto:

Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelům se zahrnutím dodatečných služeb na základě odůvodněných nepodstatných změn závazku. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje upravená příloha č. 1, která je nedílnou součástí dodatku č. 1. Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	653 100,- Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	478 640,- Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	133 000,- Kč
<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>1 264 740,- Kč</b>
DPH 21%	265 595,40 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>1 530 335,40 Kč</b>

V příloze č. 1 ke Smlouvě o dílo se doplňuje dílčí část:

- 3.4.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech i mimo trvalé porosty - doměření - dodatek č. 1 **navýšení o 13 MJ**
- 3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - dodatek č. 1 **navýšení o 5 MJ**
- 3.4.4. Rozbor současného stavu - dodatek č. 1 **navýšení o 13 MJ**
- 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků - dodatek č. 1 **navýšení o 13 MJ**
- 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení - dodatek č. 1 **navýšení o 13 MJ**
- 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona - dodatek č. 1 **navýšení o 13 MJ**

a mění se termín u jednotlivých dílčích částí takto:

- 3.4.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech i mimo trvalé porosty - doměření - dodatek č. 1 - termín ukončení **30.04.2022**
- 3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - termín ukončení **30.04.2022**  
Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. – dodatek č. 1 - termín ukončení **30.04.2022**
- 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků - termín ukončení **30.09.2022**  
Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků - dodatek č. 1 - termín ukončení **30.09.2022**
- 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení - termín ukončení **16.01.2023**  
Vypracování plánu společných zařízení – dodatek č. 1 - termín ukončení **16.01.2023**
- 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona - termín ukončení **15.01.2024**
- 3.5.3. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona - dodatek č. 1 - termín ukončení **15.01.2024**

### III. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- Ostatní ujednání původní smlouvy o dílo, která nejsou dotčena tímto dodatkem, se nemění.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich svobodné vůle a že nebyl uzavřen za tísně či jinak nepříznivých podmínek ani pro jednu z nich.

V Pardubicích dne 19.1.2022

V Chocni dne 19.1.2022

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
Ing. Miroslav Kučera  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Pardubický kraj  
v.z. Ing. Bc. Richard Filip PhD., zástupce ředitele

.....  
Ing. Milan Petr – jednatel SELLA & AGRETA  
s.r.o. – reprezentanta sdružení

Příloha: upravený položkový výkaz činností

## Upravený položkový výkaz činností - Příloha k dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Lešany

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč 10)Cena za MJ bez	Cena bez DPH celkem v Kč 10)Cena bez DPH	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	11	<b>1 000,00</b>	11 000,00	31.1.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0		0,00	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech i mimo trvalé porosty	ha	253	<b>750,00</b>	189 750,00	31.7.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech i mimo trvalé porosty - doměření - dodatek č. 1	ha	<b>13</b>	<b>750,00</b>	<b>9 750,00</b>	<b>30.4.2022</b>
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	87	<b>1 100,00</b>	95 700,00	21.7.2021
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	111	<b>1 500,00</b>	166 500,00	<b>30.4.2022</b>
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - dodatek č. 1	101 bm	<b>5</b>	<b>1 500,00</b>	<b>7 500,00</b>	<b>30.4.2022</b>
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	253	<b>350,00</b>	88 550,00	30.5.2022
	Rozbor současného stavu - dodatek č. 1	ha	<b>13</b>	<b>350,00</b>	<b>4 550,00</b>	30.5.2022
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	253	<b>300,00</b>	75 900,00	<b>30.9.2022</b>
	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků - dodatek č. 1	ha	<b>13</b>	<b>300,00</b>	<b>3 900,00</b>	<b>30.9.2022</b>
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>653 100,00</b>	<b>30.9.2022</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	253	<b>700,00</b>	177 100,00	16.1.2023
	Vypracování plánu společných zařízení - dodatek č. 1	ha	<b>13</b>	<b>700,00</b>	<b>9 100,00</b>	
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	25	<b>500,00</b>	12 500,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	60	<b>630,00</b>	37 800,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	3	<b>880,00</b>	2 640,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	253	<b>750,00</b>	189 750,00	<b>15.1.2024</b>
	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona - dodatek č. 1	ha	<b>13</b>	<b>750,00</b>	<b>9 750,00</b>	<b>15.1.2024</b>
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	<b>20 000,00</b>	40 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>478 640,00</b>	
3.6.	Mapové dílo	ha	253	500,00	126 500,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
	Mapové dílo - dodatek č. 1	ha	<b>13</b>	<b>500,00</b>	<b>6 500,00</b>	do 3 měsíců od výzvy objednatele
<b>Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>133 000,00</b>	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						

1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	653 100,00
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	478 640,00
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	133 000,00
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>1 264 740,00</b>
DPH 21% v Kč	265 595,40
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>1 530 335,40</b>

V Pardubicích dne 19.1.2022

V Chocni dne 19.1.2022

**Za objednatele:****Za zhotovitele:**

.....  
Ing. Miroslav Kučera  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Pardubický kraj

.....  
Ing. Milan Petr - jednatel SELLA & AGRETA s.r.o. - reprezentant sdružení

v.z. Ing. Bc. Richard Filip PhD., zástupce ředitele