

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“))

(dále jen „**Smlouva**“)

Č. smlouvy zhotovitele:

Č. smlouvy objednavatele : 22/2022/VAL

Na dodávku díla: Podsadba alejové výsadby v ulici Ke Smíchovu, Praha - Slivenec

OBSAH:

1. SMLUVNÍ STRANY	1
2. PŘEDMĚT SMLOUVY - DÍLO	2
3. TERMÍNY	2
4. CENA DÍLA	2
5. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE	2
6. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA	3
7. PŘEDÁNÍ DÍLA	3
8. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE	3
9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ	3

SEZNAM PŘÍLOH: č 1: Cenová nabídka dodávky podsadby alejové výsadby Slivenec – Ke Smíchovu
ze dne 6.1.2022

1. SMLUVNÍ STRANY

MČ Praha - Slivenec

Se sídlem: K Lochkovu 6/2, 154 00 Praha - Slivenec
Zastoupený: ve věcech smluvních RNDr. Jana Plamínková, starostka MČ Praha - Slivenec
ve věcech technických Jana Valtrová Vávrová, úsek ŽP, dopravy a krizového řízení
IČO: 00241661
DIČ: CZ00241661
Bankovní spojení: PPF Banka, č. ú.: 500756998/6000

(dále jen „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

BAOBAB – péče o zeleň, s.r.o.

Se sídlem:	Alšova 5/3, 252 62 Únětice
Zastoupený:	ve věcech smluvních ve věcech technických
IČO:	Ing. David Sokol – jednatel společnosti
DIČ:	Ing. Tomáš Džibela
Zapsaný v OR:	261 50 646
Bankovní spojení:	CZ26150646
	Městský soud v Praze v oddíl C, vložka 74747
	Fio Banka, č.ú.: 805460004/2700

(dále jen „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

Objednatel a Zhotovitel jsou společně pro potřeby této Smlouvy označováni jako „**Smluvní strany**“ nebo „**Strany**“

- 1.1. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou, která je podle příslušných právních předpisů oprávněna k uzavření této Smlouvy a dále ke všem činnostem, k jejichž povolení se jejím uzavřením zavazuje a je k tomuto technicky a odborně způsobilá.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY - DÍLO

- 2.1. Název díla: Podsadba alejové výsadby v ulici Ke Smíchovu, Praha – Slivenec
- 2.2. Předmět, rozsah, kvalita a způsob provedení díla jsou vymezeny a definovány ve schválené specifikaci díla, která je přílohou č. 1 této Smlouvy (dále jen „Dílo“).
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje na základě této Smlouvy provést pro Objednatele Dílo řádně a včas dle této Smlouvy.

3. TERMÍNY

- 3.1. Termín zahájení prací na zhotovení díla se stanovuje na 1. 3. 2022, dle klimatických podmínek. Zhotovitel se zavazuje celé Dílo zhotovit, ukončit a předat Objednateli nejpozději do dne 31. 5. 2022.
- 3.2. Termín provedení Díla je sjednán za předpokladu řádného plnění všech smluvních závazků Objednatele vůči Zhotoviteli podle této Smlouvy.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je oprávněn pozastavit plnění Díla pro Objednatele, bude-li Objednatel v prodlení s úhradou jakéhokoliv finančního závazku vyplývajícího pro Objednatele z této Smlouvy.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena díla je stanovena dohodou Smluvních stran pro rozsah Díla a činí: **320 234 ,- Kč (slovy: tři sta dvacettisícdvěstětřicetčtyři korun českých). K ceně bude účtováno DPH v zákonné výši.**
- 4.2. Rozpis ceny Díla (položkový rozpočet) je uveden v příloze č. 1 této Smlouvy.
- 4.3. Cena Díla neobsahuje náklady, které vzniknou Zhotoviteli plněním prací nad rámec rozsahu Díla, které vznikly Zhotoviteli v důsledku požadavků Objednatele, přičemž tyto náklady musejí být předem písemně odsouhlaseny Objednatelem.
- 4.4. V případě víceprací, které si dodatečně objedná Objednatel u Zhotovitele, bude věc řešena písemným dodatkem k této Smlouvě, nebo objednávkou.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

- 5.1. Fakturace bude provedena po odevzdání díla na základě soupisu skutečně provedených prací ze strany Zhotovitele. Úhrada dohodnuté finanční částky bude provedena zpětně jednorázově oproti faktuře – daňový doklad vystavený Zhotovitelem.
- 5.2. Finanční částka se bude hradit bezhotovostním převodem z účtu Objednatele na bankovní účet Zhotovitele uvedený v této Smlouvě.
- 5.3. Lhůta splatnosti faktury činí 14 dnů, přičemž lhůta splatnosti se počítá ode dne následujícího po dni doručení faktury Zhotovitelem Objednateli. Zaplacením faktury se rozumí připsání peněz na účet Zhotovitele.
- 5.4. Konečná faktura za Dílo bude vystavena Zhotovitelem po dokončení (provedení) Díla.

- 5.5. Právo na zaplacení ceny Díla vzniká Zhotoviteli provedením Díla, s výhradou plnění částí ceny Díla způsobem uvedeným v odst. 5.1 tohoto článku Smlouvy.
- 5.6. Pro případ prodlení Objednatele s úhradou fakturované částky nebo její části, je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 5.7. V případě předčasného ukončení Smlouvy bude Zhotovitel práce zpracované na Díle ke dni ukončení Smlouvy fakturovat Objednateli ve výši rozsahu skutečně vykonaných prací ke dni ukončení Smlouvy, a to podílem z dohodnuté ceny Díla podle této Smlouvy.

6. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

- 6.1. Zhotovitel provede Dílo podle specifikace, která je přílohou č. 1 této Smlouvy, přičemž se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí a tak, aby nedošlo k poškození majetku Objednatele.
- 6.2. Objednatel je oprávněn kdykoli během trvání Smlouvy zkontrolovat plnění předmětu Smlouvy Zhotovitelem a Zhotovitel je povinen tuto kontrolu Objednateli umožnit.

7. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 7.1. Zhotovitel je povinen dokončit a předat Objednateli dokončené Dílo ke dni 31. 5. 2022. Předání Díla Zhotovitelem Objednateli bude uskutečněno podle následujících pravidel:
- 7.1.1. Objednatel má právo požadovat od Zhotovitele v dohodnutém termínu bezplatné odstranění vad a nedodělků zjištěných na Díle.
- 7.1.2. V případě zjištěných vad a nedodělků na provedeném Díle Smluvní strany provedou písemný protokol se specifikací vad a nedodělků a případných problémů bránících zdárnému dokončení a předání Díla. Termíny na odstranění vad Díla musí být sjednány tak, aby odpovídaly obvyklým podmínkám na provedení odstranění zjištěných vad Díla, přičemž nesmí přesáhnout třicet (30) dnů ode dne vytknutí příslušných vad ze strany Objednatele.
- 7.2. Zjevné vady na Díle je Objednatel povinen vytknout Zhotoviteli nejpozději při předání Díla Zhotovitelem Objednateli. Ostatní vady Díla je Objednatel povinen vytknout Zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl.

8. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje být po celou dobu realizace Díla pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu na majetku, nebo újmy na zdraví zúčastněných či třetích osob způsobenou v důsledku činnosti Zhotovitele na částku minimálně 5 000 000,- Kč (slovy: pět milionů korun českých).
- 8.2. Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele doložit Objednateli existenci platného pojištění za podmínek vyplývajících z tohoto článku Smlouvy.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1. Platnosti a účinnosti nabývá tato Smlouva dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami; přičemž touto Smlouvou se řídí smluvní vztahy Smluvních stran při provádění Díla ode dne 1. 3. 2022.
- 9.2. Jakékoliv změny této Smlouvy jsou možné pouze v písemné formě spolu s podpisem obou Smluvních stran.
- 9.3. Ostatní práva a povinnosti touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 9.4. Zhotovitel na sebe podpisem této Smlouvy přebírá ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 Občanského zákoníku. Zhotovitel se dále dle ust. § 1794 odst. 2 Občanského zákoníku vzdává svého práva na zrušení této Smlouvy při neúměrném zkrácení ve smyslu ust. § 1793 Občanského zákoníku.

- 9.5. Smluvní strany podpisem této Smlouvy prohlašují, že se důkladně seznámily s obsahem této Smlouvy sepsaným v českém jazyce a že s touto Smlouvou, jakož i s právy a povinnostmi vyplývajících z této Smlouvy pro Smluvní strany bez výhrad souhlasí a dále prohlašují, že tato Smlouva nebyla sjednána v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.
- 9.6. Smlouva o dílo je vyhotovena ve 4 výtiscích, kdy každá ze smluvních stran obdrží po 2 výtiscích.
- 9.7. Zhotovitel bere na vědomí, že tato Smlouva bude objednatelem zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.

V Praze dne

12. 1. 2022

V Praze dne

18. 1. 2022

RNDr. Jana Plamínková
starostka
MČ Praha – Slivenec



Ing. David Sokol
jednatel společnosti
BAOBAB – péče o zeleň, s.r.o.



Příloha č. 1

Cenová nabídka dodávky podsadby alejové výsadby Slivenec - Ke Smíchovu 81-105



Materiál	Počet m.j	M.j	Cena m.j	Cena celkem
Potentilla fruticosa Goldteppich	216	ks	158,00 Kč	34 128,00 Kč
Helictotrichon sempervirens Saphirsprudel	144	ks	95,00 Kč	13 680,00 Kč
Rosa The Fairy	102	ks	176,00 Kč	17 952,00 Kč
Lavandula angustifolia Hidcote	217	ks	119,00 Kč	25 823,00 Kč
Berberis thunbergii Bagatelle	255	ks	195,00 Kč	49 725,00 Kč
Spiraea japonica Little Princess	258	ks	160,00 Kč	41 280,00 Kč
Zásobní hnojivo	1192	ks	3,50 Kč	4 172,00 Kč
Šterk 8-16 (5cm vrstva)	12	m3	1 250,00 Kč	15 000,00 Kč
Doprava šterku	2	ks	1 950,00 Kč	3 900,00 Kč
Výsadbové substráty	15	m3	1 950,00 Kč	29 250,00 Kč

Práce

Urovnání, skypření a příprava záhonů	231	m2	29,00 Kč	6 699,00 Kč
Výsadba rostlin včetně zásobního hnojiva	1192	ks	25,00 Kč	29 800,00 Kč
Mulčování rostlin	231	m2	75,00 Kč	17 325,00 Kč
Likvidace výkopku	12	m3	1 750,00 Kč	21 000,00 Kč
Dopravní náklady	1	ks	10 500,00 Kč	10 500,00 Kč

Celkem cena bez DPH

320 234,00 Kč

