

## DODATEK č.2

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu č.p. 1/II na stavební parcele  
číslo 1245 v katastrálním území Sušice nad Otavou ze dne 14.ledna 2005

pronajímatel: **Město Sušice**  
se sídlem Náměstí svobody 138/I, 342 01 Sušice  
zastoupené starostou Bc. Petrem MOTTLEM  
IČO: 00256129

nájemce: **Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje**  
se sídlem Kaplířova 9, 320 68 Plzeň  
zastoupený ředitelem brig. gen. Ing. Františkem PAVLASEM  
IČO: 70883378

### I.

Účastníci shora uvedené smlouvy o nájmu se dohodli na její změně takto:

### II.

#### Článek 4, odst. 4.2. se nahrazuje textem:

Roční nájemné za nebytové prostory užívané výhradně nájemcem se stanovuje dohodou ve výši 200,-Kč/m<sup>2</sup>.

Roční nájemné za nebytové prostory užívané společně s jednotkou SDHO Sušice se stanovuje dohodou ve výši 100,-Kč/m<sup>2</sup>.

Roční nájemné za nebytové prostory užívané společně s jednotkou SDHO Sušice jako garáže činí:

$100,-\text{Kč} * 198,7 \text{ m}^2 = 19.870,-\text{Kč}$ .

Roční nájemné za nebytové prostory užívané společně s jednotkou SDHO Sušice k ostatním činnostem činí:

$100,-\text{Kč} * 641,4 \text{ m}^2 = 64.140,-\text{Kč}$

Roční nájemné za nebytové prostory užívané výhradně nájemcem k ostatním činnostem činí:

$200,-\text{Kč} * 160,25 \text{ m}^2 = 32.050,-\text{Kč}$ .

K tomuto nájemnému bude připočítávána daň z přidané hodnoty v zákonem stanovené sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany se dohodly, že dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den vystavení daňového dokladu pronajímatelem.

Ostatní nebytové plochy v objektu zbrojnice, které nejsou předmětem pronájmu, mohou být využívány se souhlasem pronajímatele, zastoupeného velitelem jednotky SDHO Sušice.

### III.

#### Článek 4, odst. 4.3. se nahrazuje textem:

Poměrnou část nákladů na provoz předmětu nájmu na další kalendářní rok (spotřeba elektrické energie, vody, dodávaného tepla, odvoz odpadků) hradí nájemce ve výši

stanovených procent skutečných nákladů za předešlý uzavřený rok. Výše procentuálního vyjádření podílu se stanovuje na 54% ze strany nájemce.

**IV.**

Účinnost tohoto dodatku se dohodou obou smluvních stran stanovuje od 1. 1. 2022. Ostatní ujednání shora uvedené smlouvy zůstávají beze změn.

**XI.**

Obsah tohoto dodatku odpovídá pravé, vážné a svobodné vůli účastníků, kteří na důkaz toho připojují své podpisy.

17 -12- 2021

V Sušici dne .....

23 -12- 2021

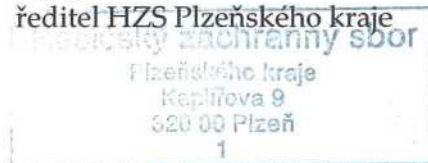
V Plzni dne .....



Bc. Petr Mottl  
starosta města Sušice



brig. gen. Ing. František Pavlas  
ředitel HZS Plzeňského kraje



Schváleno radou města na zasedání dne 13.12. 2021 usnesením číslo 722

## PŘÍLOHA č.1

dodatku číslo 2

(nahrazuje článek I. DODATKU č. 1)

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu čp. 1/II na stavební parcele číslo 1245  
v katastrálním území Sušice nad Otavou ze dne 14. ledna 2005

V souladu se zněním článku 2, odstavce číslo 2.3. tvoří předmět nájmu tyto nebytové  
prostory objektu Na Hrázi č.p. 1, Sušice:

Místnost číslo	Prostor (viz plány)	Umístění	Plocha (m <sup>2</sup> )	společná garáž	společná plocha	pouze HZS	Užívání
1	prádelna	suterén	108,5		108,5		společné
2	autosklad		14		14		společné
3	čistá šatna		20,25			20,25	HZS
3	posilovna		28			28	HZS
4	sklad DT		4			4	HZS
5	špinavá šatna - nová		9			9	HZS
6	kompresorovna		9			9	HZS
7	kotelna		22,5		22,5		společné
8	chodba		34		34		společné
9	stálá služba	přízemí	25			25	HZS
10	předsíň. schodiště		25		25		společné
11	kuchyňka		125		125		společné
12	klubovna						společné
13	sociální zařízení		12,5		12,5		společné
14	chodba		28		28		společné
15	kancelář	25		25		společné	
16	sklad	1. patro	10			10	HZS
17	ložnice I		25			25	HZS
18	ložnice II - nová		30			30	HZS
19	sociální zařízení. umývárky		12,5		12,5		společné
20			17,5		17,5		společné
21	chodba		34		34		společné
22	šatna	garáže	27		27		společné
23	garáž		120,1	120,1			
24	garáž		78,6	78,6			
25	dílna		51,9		51,9		
26	sklad	uhelna	104		104		společné
Rozdělení pronajímaných prostorů v objektu zbrojnice			160,25			160,25	HZS
			840,1	198,7	641,4		společné