

29/10/2019/DL

Dodatek č. 3 Nájemní smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

1. Pronajímatel: **Divadlo loutek Ostrava, příspěvková organizace**
se sídlem: Pivovarská 3164/15, 728 32 Ostrava - Moravská Ostrava
IČO: 00533874
DIČ: není plátcem DPH
zastoupení: JUDr. Jarmila Hájková, ředitelka
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 59837761/0100

zástupce pro věcná jednání: Ing. Jaroslava Adámková

/dále jen "pronajímatel"/ na straně jedné

a

2. Nájemce: **Dortová pohotovost s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp.zn. C 112719

se sídlem: Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno

IČO: 08261431

DIČ: CZ08261431, plátce DPH

zastoupena: Zdeňkem Klocem, jednatelem



/dále jen "nájemce"/ na straně druhé

- 1.1. Smluvní strany dne 27.11.2019 uzavřely nájemní smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání (dále jen „Smlouva“).
- 1.2. Smluvní strany konstatují epidemiologickou situaci ve výskytu onemocnění COVID-19 způsobené novým koronavirem s označením SARS-COV-2 (dále jen „Situace“), v

České republice i na území ostatních států, když orgány veřejné moci na Situaci reagují vydáváním řady restriktivních právních předpisů a opatření, omezujících zejména volný pohyb osob, zboží a služeb, např. vyhlášení nouzového stavu, nařízený zákaz shromažďování osob nad určitou hranici, vyhlášení karanténních oblastí, nařízení používání ochranných prostředků dýchacích cest apod.

1.3. S ohledem na aktuální dopady Situace na provoz divadla se smluvní strany dohodly na přerušení nájmu sjednaného Smlouvou v období od 01. 01. - 30. 04. 2022. Po dobu přerušení nájmu nájemce prostory aktivně nevyužívá a nemá povinnost platit pronajímateli nájemné a zálohy na služby související s nájemním vztahem (vodné, stočné, elektrická energie).

1.4. V ostatním se Smlouva nemění.

Divadlo loutek Ostrava,

příspěvková organizace

DIVADLO LOUTEK OSTRAVA



Jméno: JUDr. Jarmila Hájková

Funkce: ředitelka

Místo: Ostrava

Datum: 28.12.2021

Dortová pohotovost s.r.o.



Jméno: Zdeněk Kloc

Funkce: jednatel

Místo: Ostrava

