



Dnešního dne, měsíce a roku uzavřeli tito účastníci:

Město Havlíčkův Brod, IČO: 00267449, DIČ: CZ00267449,
se sídlem Havlíčkovo náměstí 57, 580 01 Havlíčkův Brod,
za které jedná starosta Mgr. Jan Tecl, MBA
bankovní spojení: Komerční banka Havlíčkův Brod, č. ú. 19-327521/0100
jako prodávající

a

Jiří Polák, nar. [REDACTED] 1965,
trvale bytem [REDACTED] 537 01 Chrudim,
jako kupující
tuto

KUPNÍ SMLOUVU

č. EK 341/2021/Pet

I.

Město Havlíčkův Brod je vlastníkem nemovitosti zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Havlíčkův Brod na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Havlíčkův Brod a katastrální území Havlíčkův Brod jako pozemek parcelní číslo 1381/1 o výměře 281.935 m².

II.

Touto smlouvou a geometrickým plánem vyhotovenými firmou GEOMA HJ PARDUBICE s.r.o., č. plánu 8634-58/2021 byl

- z pozemku parcelní číslo 1381/1 oddělen
 - pozemek parcelní číslo 1381/11 o výměře 300 m²,
- v katastrálním území Havlíčkův Brod

III.

Prodávající prodává nově vytvořený pozemek parcelní číslo 1381/11 o výměře 300 m² v katastrálním území Havlíčkův Brod za kupní cenu ve výši 290 Kč/m² tj. celkem 87.000 Kč (slovy: Osmdesát sedm tisíc Kč) kupujícímu, který tuto nemovitost za kupní cenu kupuje a do svého vlastnictví přijímá.

IV.

Celkovou kupní cenu 87.000 Kč kupující uhradil na účet číslo 19-327521/0100, dle faktury č. 52200012 před podpisem této kupní smlouvy.



Dodání nemovitosti dle této smlouvy není předmětem daně z přidané hodnoty

V.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných dodatků, bude uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a to vyjma údajů, které jsou údaji chráněnými podle zvláštních zákonů (zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství). Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství, ani jiné informace, které by nemohly být zveřejněny v registru smluv.

VI.

Kupující nabude vlastnictví k převáděné nemovitosti vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Havlíčkův Brod.

Strany se dohodly, že náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

VII.

Kupní smlouva se vyhotovuje ve 3 výtiscích a nabývá platnosti dnem podpisu této smlouvy oběma stranami. Každá ze stran obdrží po podpisu jedno vyhotovení kupní smlouvy a jeden výtisk je určen jako příloha návrhu na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na vklad doručen Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod.

V Havlíčkově Brodě

Mgr. Jan Tecl, MBA
starosta

V

Dne:

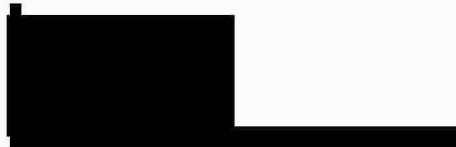
Jiří Polák



Doložka podle § 41 odst. 1 zákona o obcích

Záměr prodeje nemovitosti a prodej nemovitosti dle článku II. této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Havlíčkův Brod na svém zasedání dne 6.9.2021 usnesením číslo 166/21 a dne 13.12.2021 usnesením číslo 230/21.

Záměr obce prodat výše uvedený nemovitý majetek byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Havlíčkův Brod dne 2.11.2021 a z úřední desky sejmuto dne 18.11.2021.



Mgr. Jan Tecl, MBA
starosta