

DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O PACHTU – POZEMKY VE SPORTOVNÍM AREÁLU

č.: 1/204/2019 ze dne 21. 2. 2019

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Jiřím Grodou, pověřeným řízením státního podniku od 23. 12. 2021

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Vyšší Brod

číslo účtu: 4321350237/0100

(dále jako „*propachtovatel*“) na straně jedné

a

LIPNO SERVIS s.r.o.

se sídlem č.p. 307, 382 78 Lipno nad Vltavou

IČO: 260 16 885

DIČ: CZ26016885

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 9229

zastoupená Matějem Kratochvílem, jednatelem

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 3284512/0800

(dále jako „*pachtýř*“) na straně druhé

(propachtovatel a pachtýř dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě o pachtu – pozemky ve sportovním areálu č.: 1/204/2019 ze dne 21. 2. 2019, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „*dodatek*“):

I.

Vzhledem k přijatým opatřením z důvodu nepříznivé a zhoršující se epidemiologické situace virového onemocnění COVID-19 a v návaznosti na vládní opatření, se smluvní strany z důvodu obtížnosti plnění Smlouvy o pachtu – pozemky ve sportovním areálu č.: 1/204/2019 ze dne 21. 2. 2019 (dále jen „*smlouva*“) ze strany pachtýře dohodly na změně fakturace

a splatnosti pachtovného za období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 (dále jen „rok 2022“) a pro další období trvání pachtu, tedy na změně ustanovení čl. IV. odst. 3. smlouvy, jak následuje:

3. Pachtovné za rok 2022 bude propachtovatel fakturovat 1x ročně, a to k 31. 12. 2022 se splatností faktury 45 kalendářních dnů od jejího vystavení. V dalším období trvání pachtu bude propachtovatel pachtovné fakturovat 1x ročně, a to vždy k 31. 12. běžného roku se splatností faktury 15 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Datum, ke kterému propachtovatel pachtovné bude fakturovat, je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky ve prospěch účtu propachtovatele, tj. účtu organizační jednotky propachtovatele uvedeného v záhlaví smlouvy. V případě ukončení pachtovního vztahu založeného smlouvou v průběhu roku bude poměrně upravena výše pachtovného.

Smluvní strany se dohodly na změně čl. VIII. smlouvy, jak následuje:

VIII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o tomto dodatku vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění tohoto dodatku a veškerých činnostech s ním souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Propachtovatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

II.

Závěrečné ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj

souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem.

3. Tento dodatek je vyhotoven v počtu čtyř stejnopisů, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, jeho obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Dodatek je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

V, dne

V, dne

Za propachtovatele:

Za pachtýře:

.....

Ing. Jiří Groda
pověřený řízením státního podniku
Lesy České republiky, s.p.

.....

Matěj Kratochvíl
jednatel
LIPNO SERVIS s.r.o.