

DODATEK Č. 4 KE SMLouvĚ O PACHTU – POZEMKY VE SPORTOVNÍM AREÁLU

Č.: 3/204/2016 ze dne 27. 12. 2016

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Jiřím Grodou, pověřeným řízením státního podniku od 23. 12. 2021

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Vyšší Brod

číslo účtu: 4321350237/0100

(dále jako „*propachtovatel*“) na straně jedné

a

LIPNO SERVIS s.r.o.

se sídlem č.p. 307, 382 78 Lipno nad Vltavou

IČO: 260 16 885

DIČ: CZ26016885

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 9229

zastoupená Matějem Kratochvílem, jednatelem

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 3284512/0800

(dále jako „*pachtýř*“) na straně druhé

(propachtovatel a pachtýř dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 4 ke Smlouvě o pachtu – pozemky ve sportovním areálu č.: 3/204/2016 ze dne 27. 12. 2016, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „*dodatek*“):

I.

Vzhledem k přijatým opatřením z důvodu nepříznivé a zhoršující se epidemiologické situace virového onemocnění COVID-19 a v návaznosti na vládní opatření, se smluvní strany z důvodu obtížnosti plnění Smlouvy o pachtu – pozemky ve sportovním areálu č.: 3/204/2016 ze dne

27. 12. 2016 (dále jen „smlouva“) ze strany pachtýře dohodly na změně fakturace a splatnosti pachtovného za období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 (dále jen „rok 2022“) a pro další období trvání pachtu, tedy na změně ustanovení čl. IV. odst. 4. smlouvy, jak následuje:

4. Pachtovné za rok 2022 bude propachtovatel fakturovat 1x ročně, a to k 31. 12. 2022 se splatností faktury 45 kalendářních dnů od jejího vystavení. V dalším období trvání pachtu bude propachtovatel pachtovné fakturovat 1x ročně, a to vždy k 31. 12. běžného roku se splatností faktury 15 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Datum, ke kterému propachtovatel pachtovné bude fakturovat, je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky ve prospěch účtu propachtovatele, tj. účtu organizační jednotky propachtovatele uvedeného v záhlaví smlouvy. V případě ukončení pachtovního vztahu založeného smlouvou v průběhu roku bude poměrně upravena výše pachtovného.

II.

Závěrečné ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem.
3. Tento dodatek je vyhotoven v počtu čtyř stejnopisů, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, jeho obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Dodatek je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

V, dne

V, dne

Za propachtovatele:

Za pachtýře:

.....

Ing. Jiří Groda

pověřený řízením státního podniku

Lesy České republiky, s.p.

.....

Matěj Kratochvíl

jednatel

LIPNO SERVIS s.r.o.