

DODATEK č. 1 Ke SMLouvě O PODNÁJMU PRODEJNÍHO STÁNKU

Číslo 21-0063, uzavřené dne 20.10. 2021 smluvními stranami:

TIC BRNO, příspěvková organizace

se sídlem: Radnická 365/2, 602 00 Brno

zastoupena: Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou, ředitelkou

IČ: 00101460, DIČ: CZ00101460

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Brno – město, č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 18

zástupce oprávněný k jednání o předmětu smlouvy: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

JAKO „nájemcem“

a

Mgr. Antonín Mlčoch

bydliště/sídlo: Lužickosrbská 112/2, 787 01 Šumperk

IČ/DIČ: 76212734

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s. , č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zapsán: nezapsán

zastoupena: Mgr. Antonínem Mlčochem

kontaktní osoba: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

JAKO „podnájemcem“

Společně dále jen „Smluvní strany“ a „Smlouva“

1. Smluvní strany uzavřely Smlouvu.
2. Dne 25. 11. 2021 vyhlásila vláda České republiky nouzový stav a Usnesením č. 1066, účinným ode dne 26. 11. 2021, 18 hodin, vyslovila zákaz provozování adventních a vánočních trhů a prodeje na nich, s výjimkou prodeje vánočních stromků, chvojí, jmelí a s nimi souvisejících produktů.
3. Tato výjimka se vztahuje na Podnájemce, Smlouvu lze tedy v souladu s výše uvedeným krizovým opatřením realizovat.
4. Denní nárůst nakažených onemocněním COVID - 19 v České republice je ke dni uzavření tohoto dodatku velmi vysoký, a to i v porovnání s ostatními zeměmi, když se pohybuje v rozmezí 9 – 27 tis. Vykazuje vzrůstající tendenci. Epidemiologická situace ve světě je obdobně krizová, okolní státy (Rakousko a Slovensko) již přistoupily k lockdownu. S ohledem na to lze s pravděpodobností blížící se jistotě předpokládat v České republice další zpříšňování pravidel.
5. Z výše uvedeného pramení pro Smluvní strany nejistota stran možnosti realizace Smlouvy.
6. Smluvní strany se tímto z důvodů popsaných předcházejícími odstavci tohoto dodatku dohodly na ukončení / na rozvázání účinnosti Smlouvy, a to ke dni uzavření tohoto dodatku.

7. FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ

Nájemce se zavazuje do 20. 12. 2021 uhradit podnájemci

- Částku ve výši 8.470,-Kč včetně DPH uhrazenou podnájemcem v souladu s IV. odst. 7 Smlouvy (Záloha na případné poškození stánků a na sankce) a
- Částku ve výši 8.470,- Kč včetně DPH uhrazenou podnájemcem v souladu s IV. odst. 8 Smlouvy (záloha na náklady na elektrickou energii),
- Částku ve výši 48.400,-Kč uhrazenou podnájemcem na podnájemném v souladu s článkem IV. odst. 1 a 3 Smlouvy,

A to na účet podnájemce č. xxxxxxxxxxxxxxxxx.

8. Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tento dodatek č. 1 ke Smlouvě obsahuje vypořádání veškerých vzájemných vztahů vzešlých ze Smlouvy ve znění tohoto jejího dodatku č. 1.

9. Tento dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem vložení do registru smluv.

V Brně, dne 13. 1. 2022

V Brně, dne 18. 1. 2022

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

2

.....
TIC BRNO, příspěvková organizace

.....
Mgr. Antonín Mlčoch

Zastoupena
Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou
ředitelkou organizace
Nájemce

Zastoupena
Mgr. Antonínem Mlčochem

Podnájemce