

Smlouva o dík)

č.

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění

Článek 1 Smluvní strany

Objednatel: **Fakultní nemocnice Hradec Králové**
se sídlem: Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové - Nový Hradec Králové
zastoupená: prof. MUDr. Vladimírem Paličkou, CSc., dr. h. c., ředitelem
IČ: 00179906
DIČ: CZ00179906
bank, spoj.: Česká národní banka
číslo účtu: 24639511/0710
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **EKO-EKVITERM, společnost s ručením omezeným**
zapsaný v obchodním rejstříku
oddíl C, vložka 1307, zápis u Kraj, soudu v Hradci Králové
Se sídlem : Jaroměř, Boženy Němcové 478, 55101
provozovna Obránců míru 100,
Předměřice n. L., 503 02
Zastoupený: Karlem Barešem, jednatelem
IČO: 421 96 906
Bankovní spojení: KB Jaroměř
Číslo účtu: 780345551/0100
(dále jen „zhotovitel“)

Článek 2 Předmět smlouvy a místo plnění

Objednatel a zhotovitel uzavírají tuto smlouvu na základě poptávky objednatele ze dne 11.11.2021 a na podkladu nabídky zhotovitele ze dne 15.11.2021.

Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy provést pro objednatele řádně, včas a kvalitně dílo:

Kontrolu provozuschopnosti protipožárních klapek a stěnových uzávěrů v areálech Fakultní nemocnice Hradec Králové (dále jen kontrolu provozuschopnosti PPK). Zhotovitel bude provádět kontrolu provozuschopnosti v časových intervalech dle dokumentace výrobce, minimálně 1 x ročně. Prohlídky budou prováděny v souladu s ČSN 73 08 72 Ochrana staveb proti požáru a s vyhláškou č. 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů - stanovení podmínek požární bezpečnosti vzduchotechnických zařízení (§ 7).

Jednotlivé termíny na provádění kontrol budou objednatelem určovány minimálně 2 pracovní dny před nástupem na provedení revizí.

Specifikace prováděných úkonů:

- o Zhotovitel bude kontrolu provozuschopnosti PPK provádět prostřednictvím proškolené osoby, disponující platným oprávněním provádět dané práce
- o Kontroly provozuschopnosti PPK budou prováděny fyzicky, dle pokynů výrobce kontrolovaného zařízení.
- o O provedení kontroly provozuschopnosti PPK bude bezprostředně po provedení funkční zkoušky proveden záznam do záznamových knih daných zařízení.
- **Zhotovitel bude provádět kontroly provozuschopnosti na 818 kusech zařízení, z čehož na 31 kusech zařízení jejich výrobce nařizuje provádět kontrolu provozuschopnosti PPK 2 x za rok a na 787 kusech zařízení 1 x ročně.**
- Součástí této smlouvy není odstraňování revizních závad na daných zařízeních. Ty se budou řešit jako samostatné opravy na základě obchodní soutěže, dle platných předpisů a směrnic objednatele.

Seznam kontrolovaných zařízení je uveden v Příloze č. 1 této smlouvy.

Článek 3

Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje zahájit kontroly provozuschopnosti PPK v termínu **od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2023**, a to dle pokynů objednatele s ohledem na možnosti provozu zdravotnických zařízení.

Smlouva se uzavírá na dobu dvou let.

Změna lhůt může být provedena pouze písemně a po dohodě obou smluvních stran.

Článek 4

Cena díla a platební podmínky

Obě strany se dohodly na ceně:

- Za periodické kontroly provozuschopnosti PPK za **kalendářní rok 169.800 Kč bez DPH.**
- **Fakturace bude prováděna 1 x měsíčně, poměrnou částkou 14.150 Kč bez DPH**, s datem zdanitelného plnění posledního pracovního dne v daném měsíci.
- Splatnost vystavených faktur je do 30 dní ode dne vystavení.

Tyto ceny jsou cenami smluvními a maximálními a obsahují všechny nutné náklady.

Jestliže zhotovitel provede práce a jiná plnění nad rámec smlouvy, nemá nárok na jejich zaplacení. Výjimkou jsou pouze práce bezprostředně nutné k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody na prováděném díle a to po předchozím odsouhlasení objednatelem. Zhotovitel však musí prokázat,

že hrozící škoda nevznikla v důsledku vadného provádění díla, ale pouze v důsledku skutečností a událostí, které nemohl při vynaložení veškeré odbornosti předpokládat.

Článek 5

Práva a povinnosti smluvních stran

Práce budou zaznamenávány ve výkaze prací, který bude po odsouhlasení rozsahu provedených prací provozovatelem a objednatelem přiložen k vyúčtování zakázky.

Objednatel je oprávněn dílo v průběhu jeho provádění kontrolovat sám nebo prostřednictvím pověřených osob. Těmto přísluší kdykoli právo vstupu do prostor, kde je dílo realizováno, s možností prověřit, zda práce na díle jsou prováděny v souladu se zadáním, smlouvou a technickými normami. Jednotlivé termíny na provádění kontrol budou objednatelem určovány minimálně 3 pracovní dny před nástupem na provedení kontroly provozuschopnosti PPK.

Výzva na výjezd technika bude prováděna zástupcem objednatele telefonicky na servisní telefon zhotovitele: [REDAKCE]

Termín předání díla může být odložen pouze v případě prodlení objednatele s předáním prostoru pro realizaci díla, případně v důsledku vyšší moci.

Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění díla za pořádek a čistotu prostoru realizace díla. Je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.

Zhotovitel musí zabezpečit:

- projednávání časového harmonogramu v průběhu prací s objednatelem;
- provedení díla tak, aby odpovídalo platným požárními předpisy;
- na komunikacích u objektů, kde je dílo realizováno, volný průjezd v šíři 2,5 m;
- okamžitý odvoz veškerého demontovaného resp. vybouraného materiálu;
- snižování prašnosti vyvolané průběhem prací nebo jejich následkem;
- respektování požadavků zdravotnických provozů, aby činnost v objektech byla co nejméně omezena, či narušena;
- veškeré atesty na výrobky, prohlášení o shodě apod. potřebné pro převzetí díla;
- uvedení do původního stavu prostor a okolí realizace díla narušeného prováděnými pracemi.

Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma partnerům částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinni se o tom písemně bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Informaci o tom, že skutečnost odpadá, si rovněž smluvní strany předávají písemně. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.

Článek 6

Splnění díla

Nebezpečí škody na díle nese během realizace zhotovitel, ledaže prokáže zavinění ze strany objednatele.

K převzetí díla musí zhotovitel vyzvat objednatele prokazatelně minimálně dva pracovní dny před jeho předáním.

Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn písemným předáním řádně provedeného díla objednateli a podpisem zápisu o předání a převzetí díla pověřenými zástupci smluvních stran.

V zápisu o předání musí být specifikovány případné vady a nedodělky a uveden termín jejich odstranění. O jejich odstranění musí být sepsán zápis o předání a převzetí pověřenými zástupci smluvních stran.

Článek 7 Smluvní sankce

V případě, že se z důvodů na straně poskytovatele dostane poskytovatel do prodlení se splněním lhůt stanovených v čl. 5 této smlouvy pro provedení kontroly provozuschopnosti PPK, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč za každý i započatý den prodlení.

V případě, že z důvodů na straně poskytovatele tento neprovede záznam do záznamových knih do konce kalendářního měsíce, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý započatý den prodlení od provedení kontroly.

V případě pozdní úhrady dílčí faktury poskytovatele objednatelem se objednatel zavazuje uhradit poskytovateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,025 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Smluvní pokutou není dotčeno právo na náhradu celé případně vzniklé škody.

Článek 8 Ukončení smluvního vztahu

Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.

Objednatel je oprávněn ukončit tuto smlouvu písemnou výpovědí. Výpovědní doba činí 30 dní, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi zhotoviteli.

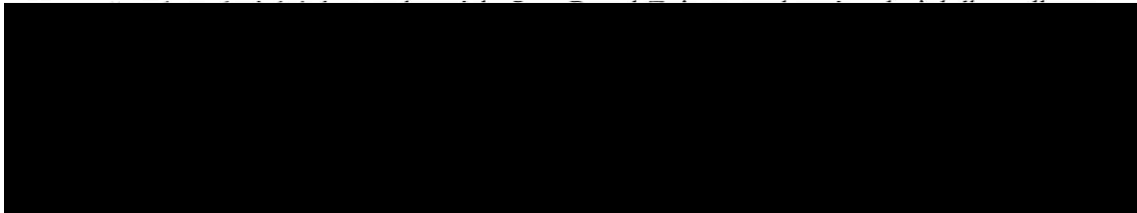
Dále objednatel může od smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel je v prodlení s předáním díla po dobu delší než 30 kalendářních dnů, dále provádí-li dílo v rozporu se zadáním popř. předmětem smlouvy nebo v kvalitě nesplňující obecné technické požadavky a to i přes písemné upozornění objednatele, anebo kdy vady či nedodělky jsou takového charakteru, že podstatně ztěžují či dokonce brání v užívání díla.

Jestliže je smlouva ukončena dohodou či odstoupením před dokončením díla, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena. Závěrem této inventarizace smluvní strany odsouhlasí finanční hodnotu doposud provedeného plnění.

Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně. Smluvní strany dohodly, že odstoupení od smlouvy se stane účinným dnem doručení písemného oznámení o něm druhé smluvní straně.

Článek 9 Závěrečná ujednání

Za objednatele jsou oprávněni jednat:



Za zhotovitele je oprávněn jednat:



Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden. Tuto smlouvu lze doplňovat či měnit pouze formou písemných dodatků v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.

Přílohy:

- seznam protipožárních klapků a stěnových uzávěrů ve FN Hradec Králové
- cenová nabídka zhotovitele
- výpis z obchodního rejstříku
- pojistná smlouva zhotovitele

Za objednatele:
V Hradci Králové dne 31.12.2021

Za zhotovitele:
V Předměřicích n. L. dne: 31.12.2021

.....
Fakultní nemocnice Hradec Králové
prof. MUDr. Vladimír Palička, CSc., dr. h. c.
ředitel FN HK

.....
EKO-EKVITERM spol. s r.o.
Karel Bareš
jednatel společnosti

Příloha č. 1: Seznam protipožárních klapek a stěnových uzávěrů ve Fakultní nemocnici Hradec Králové.

Výrobce:	Typ:	Celkem:	Objekty FN HK - typy a počty PPK																										
			Ortopedie	Oční klinika	Patologie	Ústav soudního lékařství	Psychiatrická klinika	Neurologická klinika	Porodnicko gyn. klinika	Pavilon interních oborů	Stomatologie	Výměňková stanice	Transfúzní stanice	Plicní klinika	Diagnostické centrum	UKM	Dětská klinika	Chirurgický pavilon	US PP	Onkologie	Hemodializační středisko	kuchyně	Prádelna	Sklad hořavin	Emergency	Odbor dopravy	SN rehabilitace	SN stará neurologie	LNN Nechanice
PPK celkem:		818	6	8	27	14	19	27	13	133	1	i	12	58	ii	5	25	226	4	157	3	31	2	2	20	3	4	i	5
z toho prohlídek 2x ročně:		31								4						5	2	1	16	3									
Mandik	PKM90	137														10		125				2							
Mandik	PK1 90	5														5													
Mandik	PKN90110	6														6													
Mandik	PKM90 11	2	2																										
Mandik	PKM90 110	5	4											1															
Mandik	PKM90 210	5																											5
Mandik	PSÚM 90, TPM006/99	2														2													
Mandik	PSÚM 90	26				4		2	19							1													
Mandik	PKTMIII-EIS	2														2													
Mandik	PKTMIII-EIS 90	18							4									14											
Mandik	PKTM90	253			10	19	25	13	100				58	2		17	1	4		2				1		1			
Mandik	PKTMIII	3														1		2											
Mandik	PKTMIII-C	9														1		8											
Mandik	PKTM 90.11	22										1				1							20						
Mandik	FDMR-E190	3							3																				
Mandik	FGS	4							4																				
Mandik	CFDM E190	1								1																			
Mandik	FDMB-S/40	11											11																
Mandik	FDMR/40	1											1																
Mandik	FMDB	1															1												
Systemair	PKI-S	35			27											5			3										
Systemair	PKI 90	8		8																									
Systemair	FDS-3G	1							1																				
Systemair	FGS	2							2																				
TROX	PA-X 100	8												8															
KOVONA	PKK 90	40															3		29		2		2	4					
IMOS	PVM-ZVDV 1-DV2	4																4											
IMOS	PK-IE/90	15														15													
IMOS	PVM	5														5													
VEB LUFT TECHNICHE	BSK-A	184														184													

Za objednatele:
V Hradci Králové dne

Za zhotovitele:
V Předměřicích n. L. dne:.....

.....
Fakultní nemocnice Hradec Králové
prof. MUDr. Vladimír Palička, CSc., dr. h. c.
ředitel FN HK

.....
EKO-EKVITERM spol. s r.o.
Karel Bareš
jednatel společnosti

EKO-EKVITERM spol. s r.o.
Obránců míru 100
503 02 Předměřice nad Labem

IČO 421 96 906, DIČ CZ42 196906

Peněžní ústav: KB Jaroměř
č.ú.: 780345551/0100
www: ekoekviterm.cz

zápis u Krajského soudu v HK, Oddíl C, vložka 1307

FAKULTNÍ NEMOCNICE v HK
Sokolská tř. 581
500 05 Hradec Králové

CENOVÁ NABÍDKA KB 289

Na základě Vaší žádosti ze dne 11.11.2021 k předložení cenové nabídky do soutěže na provádění funkčních zkoušek protipožárních klapek na vzduchotechnických rozvodech a požárních stěnových uzávěrů Vám zasíláme CN dle zaslaného rozsahu a specifikace .

Místo plnění:	FN Hradec Králové
Termín zahájení:	od 01.03.2022
Termín dokončení:	do 29.02.2024
Počet klapek:	818
Počet kontrol:	849
Cena:	200,00 Kč /ks
Cena celkem:	169 800,00 Kč bez platného DPH / 1 rok
Cena celkem:	339 600,00 Kč bez platného DPH / 2 roky

V Předměřicích nad Labem dne 15.11.2021.

Za EKO-EKVITERM spol. s r.o.
Karel Bareš - koordinátor staveb





Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Hradci Králové
oddíl C, vložka 1307

Datum vzniku a zápisu:	18. prosince 1991
Spisová značka:	C 1307 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
Obchodní firma:	EKO-EKVITERM, společnost s ručením omezeným
Sídlo:	Jaroměř, Boženy Němcové 478, PSČ 55101
Identifikační číslo:	421 96 906
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení Montáž, opravy a rekonstrukce chladících zařízení a tepelných čerpadel
Předmět činnosti:	Výroba měřicích, zkušebních, navigačních, optických a fotografických přístrojů a zařízení Výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti Zprostředkování obchodu a služeb Velkoobchod a maloobchod Ubytovací služby Projektování elektrických zařízení Opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel
Statutární orgán:	
jednatel:	KAREL BAREŠ, dat. nar. 11. dubna 1948 Nová 317, 503 02 Předměřice nad Labem Den vzniku funkce: 18. prosince 1991
jednatel:	VLADIMÍR OLIVA, dat. nar. 10. dubna 1960 Boženy Němcové 478, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř Den vzniku funkce: 18. prosince 1991
Způsob jednání:	Každý jednatel zastupuje společnost navenek ve všech záležitostech samostatně.
Společníci:	
Společník:	KAREL BAREŠ, dat. nar. 11. dubna 1948 Nová 317, 503 02 Předměřice nad Labem
Podíl:	Vklad: 50 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 50% Druh podílu: základní Kmenový list: nebyl vydán
Společník:	VLADIMÍR OLIVA, dat. nar. 10. dubna 1960 Boženy Němcové 478, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř

Podíl: Vklad: 50 000,- Kč
Splaceno: 100%
Obchodní podíl: 50%
Druh podílu: základní
Kmenový list: nebyl vydán

Základní kapitál: 100 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Údaje o zřízení:

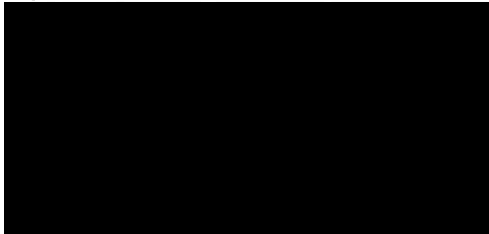
Společnost s ručením omezeným byla založena společenskou smlouvou dne 18.12.1991 podle ust. § 106 n zák. č. 103/90 Sb.

Veřejný rejstřík - výpisy platných

Ověřuji pod pořadovým číslem **OR02 2021**, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z **2** listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: **Ing. Fejfar Vladimír**

Předměřice nad Labem dne 04.03. 2021



Pojištěný: EKO EKVITERM s.r.o, IČO: 42196906

Pojistná smlouva číslo 8603094090 s datem počátku 4. 12. 2014 obsahuje pojištění odpovědnosti za újmu.

Základní pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu včetně újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného ke dni uzavření smlouvy číslo 8603094090 vymezeného ve výpisu z obchodního rejstříku spis, značka: C 1307 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové ze dne 18. 12. 1991.

Limit pojistného plnění: 20 000 000 Kč

Dne 03.02.2020