

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ PROJEKTU A ZAJIŠTĚNÍ INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI
uzavřená podle § 2586 a násl. dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

číslo smlouvy v evidenci objednatele: 11918_S02
číslo smlouvy v evidenci zhotovitele: SoD č.018 - 2021

I.
Smluvní strany

1.1 OBJEDNATEL:

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Přítkovská 1689, 41550 Teplice

Zapsaný u Krajského soudu v Ústí n.L., oddíl B, vložka 465

Zastoupený: [REDAKCE], ředitelem inženýrsko-projektových činností

Hlavní inženýr projektu: [REDAKCE]

Zástupce ve věcech technických: [REDAKCE]

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 3507501/0100

IČ: 49099451

DIČ: CZ49099451

1.2 ZHOTOVITEL:

Teplické projekty, s.r.o.

Školní 467/14, 415 01 Teplice

Zapsaný u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 33450

Autorizace: ČKAIT [REDAKCE]

Zastoupená ve věcech smluvních: [REDAKCE], jednatelkou společnosti

Zástupce ve věcech technických: [REDAKCE]

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú.: 3417511379/0800

IČ: 02264820

DIČ: CZ02264820

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na zhotovení projektu a zajištění inženýrské činnosti.

II.
Předmět smlouvy

2.1 Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele projekt a zajistit inženýrskou činnost stavby v rozsahu potřebném pro vydání SP na akci:

MO 020 186, Litvínov, Ladova - rekonstrukce vodovodu a kanalizace

Projektové dokumentace budou vypracovány jako dokumentace pro společné územní a stavební řízení, v rozsahu vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a bude obsahovat krom obvyklých náležitostí zejména níže uvedené:

- Součástí všech paré bude informativní výpis pozemků z internetu
- Sestavení nákladů stavby (stavební a technologie), výkaz výměr, soupis prací
- Armovací výkresy s tabulkami
- Organizace výstavby vč.ploch pro zařízení staveniště, skládek a mezideponií
- Koordinace s obcemi, městy a ostatními správci inženýrských sítí
- Situace zpevněných povrchů včetně uvedení plošné výměry obnovy povrchů
- Inženýrsko - geologický průzkum – dle místních znalostí
- Znalosti o podzemních vedeních a dotčených pozemcích (popř. vedlejších), které budou, nebo by mohly být stavbou dotčeny
- Předběžné projednání PD s dotčenými vlastníky z hlediska reálnosti technického řešení
- Geodetické zaměření staveniště - veškeré geodetické práce budou odsouhlaseny na předepsaném formuláři s MÚP
- Dopravní řešení

Rozsah dokumentace bude přiměřeně upraven po dohodě s inženýrem stavby podle konkrétních podmínek stavby. Předmět plnění musí splňovat veškeré požadavky na projektové činnosti potřebné k sestavení žádosti k povolení stavby dané citovanými předpisy a touto smlouvou.

Předpokládaný rozsah inženýrské činnosti činí 100%.

- 2.2 Plněno bude podle objednávky na projektovou činnost a dle objednávky na inženýrskou činnost č.: **Objednávka bude zaslána po podpisu SoD.**
- 2.3 Projektová dokumentace (dále jen PD) bude vypracována v sedmi tištěných originálních vyhotoveních (paré 0 – 6). Položkový rozpočet, soupis prací a výkaz výměr, bude vypracován ve třech vyhotoveních a uložen v paré č. 0, 1. a 6. Současně bude objednateli předána kompletní PD v elektronické podobě na CD/DVD (technické zprávy a výkresy ve formátu *.pdf, dwg a doc, rozpočet, souhrnný rozpočet a výkaz výměr/soupis prací ve formátu *.xls zpracovaný v systému Kros-plus, databáze ÚRS Praha a pdf). V dokumentaci bude dodržena koncepce a rozsah podle předaných podkladů s přihlédnutím k požadavkům provozních pracovníků objednatele. Členění PD, rozsah a celá koncepce musí být zpracována v souladu s podklady, které byly předány útvarem projekce objednatele. Zhotovitel zapracuje do PD podmínky dané stavebním povolením nebo připomínky z posouzení PD formou dodatku nebo změny PD včetně aktualizovaného rozpočtu, souhrnného rozpočtu (bez IČ, PČ a rezervy) a výkazu výměr.
- 2.4 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla cenu sjednanou v článku IV. této smlouvy.

III. Čas a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat objednateli dílo specifikované v článku II. této SoD

- 3.2 Zajištění IČ a PČ pro územní řízení

- 3.2 Zajištění IČ a PČ pro společné územní a stavební řízení (v podrobnostech DPS)

- 3.4 Plnění nad rámec sazebníku Unika

Výk. fáze	PČ Termín	Výk. fáze	IČ Termín

- 3.5 Místem plnění, t.j. místem předání řádně dokončeného díla objednateli je sídlo objednatele dle čl. 1.1 této SoD, útvary projekce (Liberec nebo Teplice). Dílo lze předat i prostřednictvím zástupce pro věci technické.

IV. Cena

- 4.1 Cena za provedení díla dle článku II. této SoD je:

	Výk. fáze	PČ - Cena	Výk. fáze	IČ - Cena
úplata dle bodu 3.2				
úplata dle bodu 3.3				
úplata dle bodu 3.4				
C e l k e m				

geodetické práce:

budou doloženy subdodavatelskou fakturou včetně kalkulace ceny, jsou nad rámec smlouvy a musí být předem odsouhlaseny manažerem útvaru projekce (dále MÚP).

Cena celkem: ████████,- Kč bez DPH

4.2 K výše uvedené ceně bude účtováno DPH dle platných předpisů.

4.3 Cena díla je cena smluvní, nejvýše přípustná.

V. Přechod vlastnického práva k dílu

5.1 Vlastnictví ke zhotovenému projektu přechází ze zhotovitele na objednatele předáním předmětu plnění.

VI. Záruky

6.1 Zhotovitel nese časově neomezenou záruku za jakost díla - za PD a odpovídá za její správnost, úplnost a proveditelnost. Tato záruka počíná dnem písemného předání PD objednateli. Zhotovitel dále ručí za to, že dílo bude provozuschopné a bude mít požadované vlastnosti při dodržení navržených parametrů. Záruka za jakost dle tohoto odstavce se nevztahuje na případy, kdy v průběhu času došlo k zásadní změně technických norem a/nebo zákonů, kterými se zhotovitel řídil v době zpracování PD, a na případy, kdy nastaly nepředvídatelné události, které v době zpracování PD nemohl zhotovitel předvídat.

6.2 V případě zjištění vady v jakosti díla, je zhotovitel na základě písemné výzvy objednatele, povinen vadu bezplatně odstranit. Lhůta pro odstranění vady bude stanovena dohodou smluvních stran.

VII. Platební podmínky

7.1 Po dokončení díla specifikovaném v čl. II. této SoD a odevzdání prací vystaví zhotovitel objednateli fakturu za zhotovení PD na částku stanovenou v čl. III. této SoD.

7.2 Dnem písemného odevzdání a převzetí PD se objednatel stává vlastníkem PD a to její listinné i elektronické části. Tento den je dnem dílčího zdanitelného plnění ve smyslu Zákona č. 235/2004 Sb. o DPH a dnem vzniku práva toto plnění fakturovat. Zhotovitel vystaví do 15 dnů od tohoto data daňový doklad na █████% sjednané ceny. Dílo je považováno za dokončené dnem vydání příslušného správního rozhodnutí k PD příslušným úřadem tak, aby mohl pokračovat další stupeň IČ, PČ, případně realizace stavby, a je to zároveň den vzniku práva fakturovat zbývající dílčí část plnění ve výši zbylých █████% sjednané ceny. Do 15 dnů od tohoto dne bude zhotovitelem vystaven na toto dílčí zdanitelné plnění daňový doklad. Součástí předávané dokumentace bude zápis o posouzení PD, který předá zhotovitel současně s PD na předtištěném formuláři a vyjádření OTPČ. Objednatel může připomínkovat PD do 21 dnů od předložení PD.

7.3 Zhotovitel je oprávněn fakturovat za výkon IČ po vydání příslušného správního rozhodnutí k PD příslušným úřadem.

7.4 Faktura bude vystavena na adresu:

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
Přítkovská 1689, Teplice PSC 41550
49099451 CZ49099451

Ve faktuře je nutné uvést číslo objednávky (objednávka na PČ a objednávka na IČ) a číslo smlouvy v evidenci objednatele včetně názvu stavby a před odesláním bude faktura odsouhlasena MÚP. V případě, že zhotovitel bude účtovat geodetické práce, je nutné ve faktuře zvýraznit podíl vlastních projektových a geodetických prací zvlášť.

7.5 Splatnost všech faktur je 30 dní ode dne doručení objednateli.

VIII. Spolupůsobení objednatele

8.1 Objednatel se zavazuje zorganizovat 2 výrobní výbory (úvodní a závěrečný) za účasti zástupce ve věcech technických, inženýra stavby, zástupce SVS, projektanta, manažera příslušného provozu SčVK a zástupce TPČ SčVK.

8.2 Objednatel předá podklady pro zhotovení díla.

8.3 Dojde-li v jakékoli fázi projektové přípravy či inženýrské činnosti k navýšení ceny budoucí stavby je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a na jeho pokyn

zpracovat změnu IZ. Povinnost zhotovitele dle předchozí věty se vztahuje též na případy, kdy dojde k podstatné změně technického řešení či rozsahu budoucí stavby než bylo uvedeno v IZ. Zpracovávání a projednávání změn IZ se řídí závazným předpisem majitele infrastruktury. Zpracováním a projednáním změny IZ se nemění odměna zhotovitele dohodnutá v čl. IV., ve výjimečných případech, především pokud změna byla vyvolána objednatel, může být cena upravena dodatkem.

- 8.4 Zhotovitel se zavazuje předávat objednateli bezprostředně po obdržení kopie všech dokumentů týkajících se přípravy stavby (zejména zápisy z výrobních výborů, vyjádření účastníků řízení, správní rozhodnutí). Ostatní doklady pouze na vyžádání Objednatele. Výše uvedené doklady předává zhotovitel objednateli v elektronické podobě.
- 8.5 Obecně je po zhotoviteli požadováno všechny dokumenty opatřit číslem stavby.

IX.

Ujednání o smluvních pokutách

- 9.1 V případě prodlení zhotovitele s časem plnění, zavazuje se tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý započatý týden prodlení.
- 9.2 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury, je tento povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 9.3 Zaplacením jakékoli smluvní pokuty či sankce dle této smlouvy není nikterak dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 9.4 V případě porušení povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě se sjednává smluvní pokuta ve výši ██████, - Kč za každé jednotlivé porušení a to i opakovaně vyjma bodu 9.1.

X.

Ostatní ujednání

- 10.1 Zhotovitel prohlašuje, že se nepodílí a nebude se při plnění této smlouvy podílet na páčání trestné činnosti ve smyslu zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, v platném znění (dále jen „zákon č. 418/2011 Sb.“). Zhotovitel dále prohlašuje, že zavedl náležitá kontrolní a preventivní opatření nad činností svých zaměstnanců nebo jiných osob, kteří jednají jménem zhotovitele a jejichž trestný čin by mohl být přičten zhotoviteli a učinil veškerá nezbytná opatření k zamezení nebo odvrácení případných následků spáchaného trestného činu. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o jakémkoliv důvodném podezření na spáchání či páčání trestného činu, který by zhotoviteli mohl být přičten podle zákona č. 418/2011 Sb., jakož i o zahájení trestního stíhání proti zhotoviteli podle zákona č. 418/2011 Sb. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí výslovně s tím, že jakékoli porušení tohoto závazku bude považováno za podstatné porušení povinností ze smlouvy, opravňující objednateli ukončit smlouvu se zhotovitelem, a to buď formou písemné výpovědi v jednoměsíční výpovědní lhůtě, nebo odstoupením. Zhotovitel výslovně souhlasí, že v takovém případě nemá nárok na jakoukoliv náhradu škody, ušlého zisku nebo jiné újmy vzniklé v důsledku ukončení takové smlouvy. Tímto není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

XI.

Účinnost smlouvy a registr smluv

- 11.1 V souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) se smluvní strany dohodly, že objednatel zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Zhotovitel může smlouvu zveřejnit za předpokladu, že objednateli umožní plnění práv a povinností dle následujícího odstavce.
- 11.2 Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství (cena uvedená v čl. IV. této Smlouvy). Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.
- 11.3 Smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.
- 11.4 V případě změny, doplnění či zrušení této smlouvy dodatkem dle postupu uvedeného v čl. XII. platí povinnosti uvedené v tomto článku pro zveřejnění takového dodatku obdobně.

- 11.5 K ustanovení tohoto článku se nepřihlíží, pokud smlouva nesplňuje nutné podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

XII.

Závěrečná ujednání

- 12.1. Každá ze smluvních stran bude v roli správce zpracovávat osobní údaje fyzických osob vystupujících na straně druhé smluvní strany jakožto subjektů údajů, a to pro účely související s uzavíráním a plněním této Smlouvy, ochrany jejich právních nároků a plnění právních povinností. Každá ze smluvních stran informuje své zaměstnance a další subjekty údajů o zpracování jejich osobních údajů druhou smluvní stranou, a to v souladu s informacemi uvedenými na jejich webových stránkách.
- 12.2. Objednatel je oprávněn použít dílo - předmět této smlouvy výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy.
- 12.3. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemným ujednáním podepsaným oprávněnými zástupci účastníků (dodatkem k SoD).
- 12.4. PD podléhá posouzení objednatel. Zhotovitel se zavazuje připomínky bezplatně odstranit do 14-ti dnů ode dne uplatnění vady nebo nedodětku.
- 12.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit soulad dokumentace se stanovisky dotčených orgánů státní správy a to i dodatečně po odevzdání dokumentace, podle pokynů objednatel. Dále se zhotovitel zavazuje, že kapacity, materiály a celkové náklady uvedené v IZ jsou pro zpracování PD závazné.
- 12.6. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou účastníků. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými právními předpisy.
- 12.7. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, přičemž všechny mají povahu originálu. Objednatel obdrží dva originály a zhotovitel jeden originál.
- 12.8. Veškerá vůle smluvních stran o obsahu, účelu a fungování této smlouvy o dílo je také v této smlouvě o dílo obsažena a smluvní strany prohlašují, že ustanovení této smlouvy o dílo jsou určitá a jim bez jakýchkoliv pochyb zřejmá.

Příloha č. 1 – Struktura PD

V Teplicích dne 17-01-2022

V Teplicích dne 7.1.2022



Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
[redacted], ředitel
inženýrsko-projektových činností
Objednatel



Teplické projekty, s.r.o.
[redacted], jednatelka společnosti
Zhotovitel



Příloha č.1

Dle vyhl.499/2006 Sb. o dokumentaci staveb – dle znění 62/13 Sb.					
Číslo přílohy	Obsah				doporučené měřítko
A				Průvodní zpráva	-
B				Souhrnná technická zpráva	-
B	P	1		Požárně bezpečnostní řešení	-
B	P	2		Plán BOZP	-
B	P	3		Inženýrsko-geologický průzkum	-
C	1			Situace širších vztahů	dle rozsahu
<p>Situační výkres širších vztahů („C.1“ dle vyhl.č.499/2006 Sb.) bude vyhotoven na v měřítku 1:1 000 až 1:10 000 (dle rozsahu stavby a vhodnosti zobrazení). Obsahovat bude zákres rozsahu stavby (kanalizace červeně, vodovod modře) s napojením na stávající infrastrukturu (stávající kanalizace hnědě, stávající vodovod zeleně). Rozsah stavby bude doplněn o popis základních kapacit stavby a vyznačeny budou významné části stavby. Situační výkres širších vztahů bude zpracován na podkladě z mapového zdroje MAPY.CZ se zákresem do ZÁKLADNÍ ULIČNÍ MAPY; případně může být doplněn zákresem rozsahu stavby v leteckém snímku řešeného území (ve vhodném měřítku); a to v souladu s licenčními podmínkami mapových podkladů (tj. s uvedením zdroje a copyrightu na základě zvoleného mapového podkladu) v aktuálním znění.</p>					
C	2			Celkový situační výkres	1:1000
C	3			Koordinační situační výkres	1:1000
C	4			Katastrální situační výkres	1:1000
C	5	1		Situace obnovy dotčených povrchů	1:1000
C	5	2		Situace kácení zeleně	1:1000
C	5	3		Situace provádění stavby	1:1000
C	5	4		Situace návrhu DIO	1:1000
D				Dokumentace objektů a tech. a technol. zařízení	-
D	1			Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu	-
D	1	1		IO 01... - Kanalizace - stoková síť (SO 01....)	-
D	1	1	1	Technická zpráva	-
D	1	1	2	1 Podrobná situace č.1	1:500
D	1	1	2	2 Podrobná situace č.2	1:500
D	1	1	2	3 Podrobná situace č.3	1:500
D	1	1	3	1 Podélný profil - Stoka A	1:500/100
D	1	1	3	2 Podélný profil - Stoka B	1:500/100
D	1	1	3	3 Podélný profil - Výtlak	1:500/100
D	1	1	4	1 Vzorové příčné řezy uložení potrubí	1:25
D	1	1	4	2 Vzorové řešení revizní šachty	1:25
D	1	1	4	3 Vzorové řešení odbočky z kan.stoky	1:25
D	1	1	4	4 Vzorové řešení spádišťové šachty	1:25
D	1	1	4	5 Vzorové řešení odkalení výtlaku	1:25
D	1	1	4	6 Vzorové řešení odvodu vzduchu výtlaku	1:25
D	1	1	5	1 Odlehčovací komora	1:25
D	1	1	5	2 Čerpací stanice odpadních vod - stavební část	1:25
D	1	1	5	3 Výústní objekt	1:25

D	1	1	5	4	1:25
D	1	1	6		Vytyčovací prvky stavby	-
D	1	2			IO 02.... - Vodovod – síť (SO 02....)	
D	1	2	1		Technická zpráva	-
D	1	2	2	1	Podrobná situace č.1	1:500
D	1	2	2	2	Podrobná situace č.2	1:500
D	1	2	2	3	Podrobná situace č.3	1:500
D	1	2	3	1	Podélný profil - vod.řad A	1:500/100
D	1	2	3	2	Podélný profil - vod.řad B	1:500/100
D	1	2	3	3	Podélný profil - vod.řad C	1:500/100
D	1	2	4	1	Vzorové příčné řezy uložení potrubí	1:25
D	1	2	4	2	Vzorové řešení odvodu	1:25
D	1	2	4	3	Vzorové řešení odkalení	1:25
D	1	2	4	4	Vzorové řešení nadzemního hydrantu	1:25
D	1	2	4	5	Vzorové řešení odbočky z vod.řadu	1:25
D	1	2	5	1	Čerpací stanice (ATS) - stavební část	1:25
D	1	2	5	2	Redukční vodoměrná šachta	1:25
D	1	2	5	3	
D	1	2	6	1	Kladečské schéma - vodovod	-
D	1	2	6	2	Kladečské schéma - provizorní vodovod	-
D	1	2	7		Vytyčovací prvky stavby	-
D	2				Dokumentace technických a technologických zařízení	
D	2	1			PS 01.1 - Čerpací stanice odpadních vod	-
D	2	1	1		Technická zpráva	-
D	2	1	2		Čerpací stanice - technologická část	1:25
D	2	1	3		-
D	2	2			PS 02.1 - Čerpací stanice (ATS)	-
D	2	2	1		Technická zpráva	-
D	2	2	2		Čerpací stanice (ATS) - technologická část	1:25
D	2	2	3		-
D	2	3			PS 01.2 - Elektroinstalace a přípojka NN ČSOV	-
D	2	4			PS 01.2 - Elektroinstalace a přípojka NN pro ATS	-
E					Dokladová část	
E	1				Závazná stanoviska, rozhodnutí, vyjádření DODD	
E	2				Stanoviska vlastníků veřejné dopr. a tech. Infrastruktury	
E	3				
F					Rozpočtová část (dle vyhl. 169/2016 Sb.)	
F	1				Rozpočet stavby	
F	2				Soupis prací	