



A1h

J19

1. **Město Nové Město na Moravě**  
**Vratislavovo náměstí 103**  
**592 31 Nové Město na Moravě**  
**zastoupené Michalem Šmardou, starostou města**  
**IČ: 002 94 900**  
(dále jen vlastník pozemků)

a

2. **Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko**  
**Vodárenská 2, Žďár nad Sázavou**  
**reg. č.j. 8/93 OkÚ Žďár nad Sázavou**  
**zastoupený Ing. Dagmar Zvěřinovou, předsedkyní předsednictva**  
**IČ: 433 83 513**  
(dále jen SVK Žďársko)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) v platném znění tuto:

## SMLOUVU č. SP/4/2022

### I.

**Město Nové Město na Moravě** je vlastníkem, mimo jiné, pozemků parc. č. 335/1, 1031, 1005/2, 1005/3 a 1005/4 v kat. území Nové Město na Moravě zapsaných na listu vlastnictví č. 1 ve veřejném seznamu - v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou .

**Záměrem SVK Žďársko je investorství stavby „Nové Město na Moravě - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Smetanova“.**

### II.

Vlastník pozemků dotčených stavbou a účastník územního, příp. stavebního řízení současně touto smlouvou uděluje souhlas s umístěním a provedením stavby uvedené v čl. I smlouvy ve smyslu požadavku zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zároveň dává souhlas s vydáním příslušného územního rozhodnutí, příp. stavebního povolení na stavbu a souhlasí se vstupem (a vjezdem) SVK Žďársko, popř. jím pověřených třetích osob na výše uvedené pozemky v souvislosti s realizací stavby.

Umístění navrhované stavby je patrné z přiložené situace, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rozsah užívání stavbou dotčených pozemků je dán projektovou dokumentací „Nové Město na Moravě - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Smetanova“, zpracovanou firmou Stanislav Blaha, Studentská 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou v 10/2021, č. zak.2021/BI/40, ČKAIT 1400047.

Stavba se sestává ze stavebních objektů:

SO 01 Rekonstrukce vodovodu

SO 02 Rekonstrukce kanalizace

SO 03 Oprava povrchů

Předpokládaná doba zahájení realizace výše uvedené stavby je do 5 let od podpisu této smlouvy.

Dle ustanovení § 509 zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku se inženýrská síť nestává součástí pozemku.

Vlastník pozemků přenechává SVK Žďársko pozemky uvedené v článku I. této smlouvy bezúplatně za splnění následujících podmínek:

1. Po ukončení stavby je povinen SVK Žďársko uvést dotčené pozemky do odpovídajícího stavu pozemků před výstavbou.
2. Náhrada škody na pozemcích, pokud k ní v souvislosti s prováděním prací dojde, bude ze strany SVK Žďársko vlastníkově pozemků hrazena na základě skutečně zjištěné škody, a to v celkovém součtu po provedení stavby.
3. Po dokončení stavby budou pozemky protokolárně předány vlastníkově pozemků.

### III.

Vlastník pozemků v této smlouvě uvedených dává souhlas se zahájením správních řízení, jimž stavba „Nové Město na Moravě - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Smetanova“ podléhá.

### IV.

1. SVK Žďársko podpisem této smlouvy souhlasí s jejím uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv")."
2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu dobrovolně, nad rámec zákona o registru smluv, uveřejní město Nové Město na Moravě nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy. Pro uveřejnění opravy platí ustanovení tohoto článku o uveřejnění obdobně.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v centrálním registru smluv a je uzavírána po dobu životnosti stavby.
5. V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nebo pokud zatížená nemovitost nebude vodovodním a kanalizačním řádem dotčena, nejsou smluvní strany výše uvedenými závazky vázány. SVK Žďársko tuto skutečnost písemně oznámí vlastníkově pozemků.
6. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji vlastník pozemků nebo SVK Žďársko podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
7. Vlastníkovi pozemků svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.
1. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a

srozumitelně, nikoliv v tísní, pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

2. Smluvní strany mohou měnit, doplňovat a upřesňovat tuto smlouvu pouze oboustranně odsouhlasenými a běžně číslovanými písemnými dodatky.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá má platnost originálu. Vlastník pozemku obdrží dvě vyhotovení, SVK Žďársko jedno vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro provozovatele vodovodu nebo kanalizace.
11. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města Nového Města na Moravě přijatým na její schůzi č. 55 konané dne 11.6.2018 pod bodem č.38/55/RM/2018.

Dne: 18. 01. 2022

V Novém Městě na Moravě

Michal Šmarda  
starosta



2

Dne: 11. 01. 2022

Ve Žďáře nad Sázavou

Ing. Dagmar Zvěřinová  
předsedkyně předsednictva

**Svaz vodovodů a kanalizací**  
Žďársko  
Vodárenská 2  
591 01 Žďár nad Sázavou

