



TSKRP000J9B0

Kupní smlouva uzavřená dle ust. § 2079 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

**Čl. I.
Smluvní strany**

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

se sídlem: Veletržní 1623/24, Holešovice, 170 00 Praha 7

IČO: 03447286

DIČ: CZ 03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 20059
bankovní spojení: [REDACTED]

Při podpisu tohoto typu smlouvy do 2 mil. Kč bez DPH je oprávněna zastupovat Kupujícího na základě pověření uděleného představenstvem Ing. Dana Jurášková, ředitelka úseku dopravy v klidu.

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:
[REDACTED]

(dále jen „Kupující“)

a

REA Center s. r. o.

se sídlem: Bártlova 2947/12, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice

IČO: 06199089

DIČ: CZ06199089

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. C 277992

bankovní spojení: [REDACTED], [REDACTED]

zastoupená: Jaroslavem Kulichem, jednatelem

e-mail pro fakturaci: info@rea-cz.cz

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:
[REDACTED]

(dále jen „Prodávající“)

(Kupující a Prodávající společně dále též jako „Strany“ nebo „Smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto

kupní smlouvu

(dále jen „Smlouva“)

č. Smlouvy Kupujícího: 3/22/3345/001

**Nákup čistícího podlahového stroje s odsáváním a místem pro řidiče
zn. Kärcher B 250 R 100 DOSE**

Čl. II. Předmět Smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je převod vlastnického práva k věci specifikované v Příloze č. 1 Smlouvy z Prodávajícího na Kupujícího. Předmět smlouvy je dále v textu označen také jako „věc“.
- 2) Prodávající touto smlouvou prodává a Kupující touto smlouvou kupuje uvedenou movitou věc a tuto přijímá do svého vlastnictví za níže sjednanou kupní cenu.
- 3) Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu věc dle Přílohy č. 1 této Smlouvy do 31.1.2022.
- 4) Prohlídka věci dle této Smlouvy Kupujícím bude provedena při jejím předání. Prodávající se zavazuje dodat věc, která je předmětem Smlouvy tak, aby splňovala vlastnosti pro účel, pro který je určena a je povinen Kupujícímu při předání věc funkčně předvést a předat mu veškeré potřebné doklady, zejména návod k obsluze, záruční list.
- 5) Při předání bude vyhotoven předávací protokol, který bude součástí faktury.
- 6) Místo předání: Parkoviště P+R Černý Most, Chlumecká – Praha 20.

Čl. III. Kupní cena

- 1) Smluvní strany sjednávají za předmět koupě kupní cenu ve výši:

Cena bez DPH **817 000,- Kč**

Specifikace ceny je samostatnou přílohou č. 1 této Smlouvy.

- 2) Veškeré daňové doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, náležitosti dle § 435 Občanského zákoníku, zařídění plnění uvedením kódu dle klasifikace CZ-CPA. V případě, že daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je Kupující oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět Prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 3) Fakturace bude provedena jednorázově. Přílohou faktury bude předávací protokol podepsaný oprávněnými osobami obou smluvních stran.
- 4) Splatnost faktury je stanovena na 30 dní po jejím doručení Kupujícímu a bude vystavena po dodání kompletního sortimentu, který je předmětem této Smlouvy, Prodávajícím a jeho převzetí Kupujícím. Faktura bude zaslána Kupujícímu v souladu s odst. 5)
- 5) Strany souhlasí s použitím faktur vystavených na základě Smlouvy výhradně v elektronické podobě (faktura má elektronickou podobu tehdy, pokud je vystavena a obdržena elektronicky) - dále jen „Elektronická faktura“. Smluvní strany sjednávají, že věrohodnost původu faktury v elektronické podobě a neporušenost jejího obsahu bude zajištěna v souladu s platnou právní úpravou. Prodávající je povinen doručit Kupujícímu fakturu elektronicky, a to výlučně e-mailem na e-mailovou adresu: fakturace@tsk-praha.cz. Zaslání Elektronické faktury Prodávajícím na jinou e-mailovou adresu než uvedenou v předchozí větě je neúčinné. K odeslání Elektronické faktury je Prodávající povinen využít pouze e-mailovou adresu Prodávajícího uvedenou pro tento účel ve Smlouvě, jinak je zaslání Elektronické faktury neúčinné s výjimkou, budou-li průvodní e-mail k Elektronické faktuře či Elektronická faktura opatřeny zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečeti Prodávajícího. Elektronická faktura musí být Kupujícímu zaslána vždy ve

faktury, které nejsou součástí daňového dokladu, budou zasílány Kupujícímu pouze ve formátech RTF, PDF, JPG, DOC, DOCx, XLS, XLSx. Elektronická faktura musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečeti, obojí založené na kvalifikovaném certifikátu ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb. o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce podpisu, ve znění pozdějších předpisů, kvalifikovaný certifikát musí být vydán jedním z Ministerstvem vnitra ČR akreditovaných poskytovatelů certifikačních služeb. Není-li Elektronická faktura opatřena zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečeti ve smyslu předchozí věty nebo není-li takto opatřen alespoň průvodní e-mail k Elektronické faktuře, musí být Elektronická faktura odeslána e-mailem výhradně z e-mailové adresy Prodávajícího uvedené pro tento účel ve Smlouvě, jehož přílohou je Elektronická faktura. Elektronická faktura bude vyhotovena v četnosti 1 e-mail - 1 Elektronická faktura v samostatném souboru a její přílohy v samostatném souboru (souborech). V případě, kdy bude zaslána Kupujícímu Elektronická faktura, zavazuje se Prodávající nezasílat stejnou fakturu duplicitně v listinné podobě. Prodávající je povinen odeslat Kupujícímu fakturu shora uvedeným postupem, nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od vzniku jeho nároku na zaplacení Ceny.

Čl. IV.

Vlastnické právo

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že Kupující se stane vlastníkem věci až okamžikem jeho faktického převzetí.
- 2) K přechodu nebezpečí škody na věci dojde okamžikem jejího převzetí ze strany Kupujícího.

Čl. V.

Odpovědnost za vady

- 1) Obě smluvní strany se dohodly s odkazem na § 2095 a násl. Občanského zákoníku na níže uvedených vlastnostech věci.
- 2) Prodávající poskytne záruční dobu na věc v délce 12 měsíců, v případě uzavření servisní smlouvy bude záruční doba prodloužena na 36 měsíců.
- 3) Prodávající zaručuje Kupujícímu, že věc, která je předmětem koupě:
 - a) splňuje vlastnosti pro účel, k němuž je ze své podstaty určena, jedná se o věc novou, nepoužitou a plně funkční;
 - b) je bez právních vad, zejména že věc není zatížena právy třetích osob.

Čl. VI.

Smluvní sankce a odstoupení od Smlouvy

- 1) Smluvní strana není za prodlení se splněním svých závazků vyplývajících z této Smlouvy odpovědná, nemůže-li plnit v důsledku prodlení druhé smluvní strany.
- 2) Ujednává se smluvní pokuta pro případ, že Prodávající nedodrží termín dodání a předání věci dle Přílohy č. 1 Smlouvy. Prodávající uhradí Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny nedodané věci bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 3) V případě prodlení Kupujícího s úhradou faktury má Prodávající právo požadovat po Kupujícím úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 4) Celková výše smluvních sankcí je omezena limitem 100 % výše ceny uvedené v čl. III. Smlouvy.
- 5) Uplatnění kterékoliv ze smluvních pokut nezabavuje Kupujícího práva k uplatnění případné náhrady vzniklé škody či jiné újmy, přičemž se částka zaplacených

smluvních pokut do výše náhrady škody či jiné újmy nezapočítává.

- 6) Veškeré smluvní sankce jsou splatné do 30 dnů po doručení oznámení o uložení smluvní sankce druhé smluvní straně. Oznámení o uložení smluvní sankce musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou Smlouvou zakládá právo účtovat smluvní sankci. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní sankce. Kupující si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady smluvní sankce, a to včetně formy zápočtu proti kterékoliv splatné pohledávce Prodávajícího vůči Kupujícímu.

Čl. VII. Závěrečná ustanovení

- 1) Prodávající a Kupující shodně prohlašují, že veškeré právní vztahy, které plynou z této Smlouvy, se řídí českým právním řádem, a to zejména občanským zákoníkem a dále prohlašují, že Smlouva není uzavřena v rozporu s dobrými mravy, což stvrzují svými podpisy.
- 2) Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž Kupující obdrží po podpisu Smlouvy tři vyhotovení a Prodávající obdrží jedno. V případě, že je Smlouva uzavírána elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení Smlouvy, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců Stran.
- 3) Prodávající prohlašuje, že souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Kupujícího (CES TSK) vedené Kupujícím, která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek
- 4) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 5) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, zajistí Kupující.
- 6) Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této Smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu Kupujícího (dále jen „CCP“), které jsou uveřejněny na webových stránkách Kupujícího, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka a celkové specifikace čistícího stroje

V Praze dne 6 -01- 2022

Za: Technická správa komunikací
hl. m. Prahy, a.s.

Ing. Dana Jurášková
ředitelka dopravy v klidu

V Praze dne 10 -01- 2022

Za: REA Center s.r.o.

Jaroslav Kulic
jednatel

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. - Parkoviště P+R Černý Most

Dominik Horák - 602 648 835

E-mail: Dominik.Horak@tsk-praha.cz

15.9.2021

Cenová nabídka – Podlahový mycí stroj s odsáváním B 250 R 100 DOSE

Vysoká míra mobility při současně velkém plošném výkonu jsou charakteristické znaky kompaktního podlahového mycího stroje s odsáváním s posedem B 250 R + R 100 na bateriový pohon, vybaveným osvědčenou technikou válců a nádrží o obsahu 250 litrů. Stroj dodávaný v různých variantách vybavení přesvědčí promyšleným konceptem obsluhy s barevně označenými obslužnými prvky, systémem klíčů KIK, přepínačem EASY Operation a velkým barevným displejem k nastavení režimů čištění. Pro optimální výsledky čištění a leštění lze nastavit rychlost kartáčů ve 3 stupních pomocí přepínače FACT (režim Power, Whisper a Fine-Clean). Zatímco systém Auto Fill umožňuje mimořádně jednoduché a z hlediska času úsporné plnění nádrže čistou vodou, snižuje patentovaný stupeň eco!efficiency stisknutím tlačítka spotřebu vody a energie a zvyšuje dobu chodu výkonné baterie (36 V/630 Ah) o dalších téměř 20 procent. Na přání zřídíme také připojení na náš systém řízení flotily čištění Kärcher Fleet na bázi cloudu pro optimální sledování a vytížení stroje.

Charakteristické znaky a výhody:

- **Konfigurovatelné zařízení** - Sací lišty a speciální vybavení jako dávkování čisticích prostředků Dose, majáček nebo pracovní světlo jsou libovolně volitelné. Přístroj se perfektně přizpůsobí požadavkům na čištění. Ekonomicky rozumné řešení.
- **Automatické plnění** - Automatické plnění nádrže na čistou vodu. Je-li připojená hadice s čistou vodou, plnění se automaticky zastaví, jakmile se nádrž naplní. Během procesu plnění lze vykonávat souběžně i jiné úkoly a tím smysluplně využít čekací dobu.
- **EASY Operation** - Snadná obsluha. Snadné řízení základních funkcí prostřednictvím přepínače EASY.
- **Stupeň eco!efficiency** - Menší spotřeba vody. Menší spotřeba energie. Prodloužená doba chodu.
- **FACT** - Nastavení otáček kartáče dle potřeb uživatele ve 3 stupních: POWER, WHISPER a FINE CLEAN.
- **Krátký rozvor kol** - Velmi malý poloměr otáčení. Vynikající obratnost. Dobrý plošný záběr i v úzkých prostorech.
- **Plně automatický** - Během couvání se sací lišta automaticky zvedne. Automatické nadzvedávání kartáčové hlavy a sací lišty při určitých změnách programu.

Technické parametry:

- Pracovní šířka kartáčů: **1.000 mm**
- Pracovní šířka sání: **1.060 mm**
- Příkon trakčního motoru: **1.600 W**
- Celkový příkon stroje: **až do 5.200 W**
- Průtok vody max.: **8 l/min.**
- Kapacita baterií: **630 Ah**
- Napětí baterií: **36 V**
- Přítlak kartáčů: **260 g/cm²**
- Nádrž na čistou vodu: **250 l**
- Nádrž na špinavou vodu: **250 l**
- Plošný výkon teoretický: **8.000 m²/h**
- Otáčky kartáčů: **600/1200 ot/min.**



- Nádobu na zametené nečistoty: **20 l**
- Hladina hluku: **67 dB**
- Rozměry: **1.900x1.060x1.550 mm**
- Hmotnost: **1.250 Kg vč. baterií**

Vybavení v ceně stroje

- Kartáčová hlava s válcovými kartáči R 100, 1000 mm
- Auto-Fill In – Pro snadné plnění vody do stroje
- Sací lišta V, 1.200 mm
- Externí nabíječka
- Baterie s jednoduchou údržbou, 36 V/630 Ah
- Automatické plnění
- Pohon pojezdu
- Přídavná brzda
- Automatické zvednutí kartáčové hlavy a sací lišty
- Elektricky nastavitelný přítlak
- Systém DOSE – Pro přesné nanášení čistících prostředků
- Boční nametací kartáče

**Podlahový stroj Kärcher B 250 R 100 DOSE – Celková kalkulace**

		množství ks		cena za jednotku Kč		cena celkem Kč
Typ stroje	B 250 R	1		704.050,-		704.050,-
Cena Celkem						704.050,-

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH 21%

Podlahový stroj Kärcher B 250 R 100 DOSE – Volitelné příslušenství

		množství ks		cena za jednotku Kč		cena celkem Kč
Baterie 36 V - Údržbové	630 Ah	1		79.950,-		79.950,-
Nabíječka	36 V	1		29.500,-		29.500,-
Automatické doplňování		1		3.500,-		3.500,-
Doprava		1		0,-		0,-
Zaškolení obsluhy		1		0,-		0,-
Cena Celkem						112.950,-

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH 21%

Celková kalkulace:

- **817.000,- Kč bez DPH**
- **988.570,- Kč s DPH**

**KÄRCHER****KÄRCHER CENTER**
REA**SÍDLO FIRMY**

REA Center s.r.o.
Bártlova 2947/12
193 00 Praha 9 – Horní Počernice
Tel.: 281 923 434

PROVOZOVNY

Olomouc tel.: 585 438 133
Šumperk tel.: 583 215 479

Záruka:

- 12 Měsíců

Platnost nabídky:

- Do 31.12.2021

Termín dodání:

- 6-8 týdnů od data objednání

Jako autorizovaný servisní a obchodní partner společnosti KÄRCHER GmbH a garantujeme záruční i pozáruční servis vč. dodávky náhradních dílů a veškerého příslušenství z našich poboček v Praze, Olomouci a Šumperku.

Vypracoval:
Jakub Machů
KÄRCHER CENTER REA
REA Center s.r.o., IČ: 06199089
Bártlova 2947/12, 193 00 Praha 9
Týnecká 939/31, 779 00 Olomouc
Zábřežská 596/40, 787 01 Šumperk
Tel. – 731 107 811
E-mail: jakub.machu@rea-cz.cz

KÄRCHER**www.rea-cz.cz**

Bankovní spojení: Komerční banka Šumperk, č. ú. 115-4576090297/0100; DIČ: CZ06199089, IČ: 06199089

ČISTĚNÍ VYTÁPĚNÍ CHLAZENÍ

