



Smlouva o dílo

č. 2022/OBN/0069

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,
zastoupená Renatou Chmelovou, starostkou
IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č. účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

SMART SBD s.r.o.

zapsaná v OR, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 244226

zastoupená Stanislavem Bauerem - jednatelem

se sídlem U Elektry 830/2b, 198 00 Praha 9 Hloubětín

IČO: 04212223

DIČ: CZ04212223

bankovní spojení: KB, a.s.

č. účtu:

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 1, přesná specifikace místa díla ul. K Louži 1259/5, k.ú. Vršovice, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na oprava volného bytu č. 1, přesná specifikace místa díla ul. K Louži 1259/5, k.ú. Vršovice, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou projektantem J. Hanzalem v 8/2021.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.

2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.

3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

476 838,13 Kč

slovy: / čtyřistadesátšesttisícosmsetřicetosmkoruntřinácthaléřů koruny české /

DPH ze základu 476 838,13 bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.

3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:

a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.

b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatel a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.

c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.

d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.

4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemců, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.

5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsáného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenováni paní  a paní  za ÚMČ Praha 10 a pan  za správní firmu AUSTIS správa s.r.o.
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
 - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
 - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
 - kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
 - potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan

[redacted]

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Stanislav Bauer**, tel: [redacted]

IX.

Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje ve třech exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží dvě paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum: 14 -01- 2022

objedn



SM

198 0

tel

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Oprava bytu č.1	Objednatel:	M.Č. Praha 10 _ OBN	IČ/DIČ:	00063941/CZ00063941
Druh stavby:	stavební opravy	Projektant:		IČ/DIČ:	24196410/CZ 24196410
Lokalita:	K Louži 1259/5 byt č.1	Zhotovitel:	SMART SBD s.r.o.	IČ/DIČ:	04212223/CZ04212223
Začátek výstavby:	01.09.2021	Konec výstavby:		Položek:	300
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	03.08.2021

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	0,00	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0	Mimostav. doprava	0
	Montáž	0,00		0,00		0		0
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0	Provozní vlivy	0
	Montáž	0,00				0		0
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0	NUS z rozpočtu	0
	Montáž	0,00				0		0
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		0,00						
ZRN celkem		0,00	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
					ORN celkem			
					ORN celkem z obj.		30 000,00	

Základ 0%	0,00						
Základ 15%	476 838,13	DPH 15%	71 525,72	Celkem bez DPH	476 838,13		
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	548 363,85		

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Název stavby:	Oprava bytu č.1	Doba výstavb	Objednatel:	M.Č. Praha 10 _ OBN
Druh stavby:	stavební opravy	Začátek výsta 01.09.2021	Projektant:	
Lokalita:	K Louži 1259/5 byt č.1	Konec výstav	Zhotovitel:	SMART SBD s.r.o.
Zpracoval:		Zpracováno d 03.08.2021	Zpracováno dne:	03.08.2021

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem
	34	Stěny a příčky	3 394,00	0,00	4 470,45
	41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)	0,00	0,00	0,00
	45	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)	575,00	0,00	293,25
	60	Omitky ze suchých směsí	443,00	0,00	6 063,14
	61	Úprava povrchů vnitřní	1 490,00	0,00	25 805,04
	63	Podlahy a podlahové konstrukce	661,00	0,00	8 744,75
	64	Výplně otvorů	5 177,00	0,00	14 758,00
	711	Izolace proti vodě	761,00	0,00	3 919,00
	714	Izolace akustické a protiotřesová opatření	0,00	0,00	0,00
	721	Vnitřní kanalizace	9 575,00	0,00	9 787,00
	722	Vnitřní vodovod	10 775,00	0,00	23 792,00
	723	Vnitřní plynovod	26 494,00	0,00	27 796,00
	725	Zařizovací předměty	22 785,00	0,00	25 757,00
	728	Vzduchotechnika	8 149,00	0,00	1 795,50
	733	Rozvod potrubí	75,00	0,00	2 625,00
	734	Armatury	0,00	0,00	0,00
	735	Otopná tělesa	200,00	0,00	1 200,00
	762	Konstrukce tesařské	100,00	0,00	1 965,00
	763	Dřevostavby	987,00	0,00	22 701,00
	766	Konstrukce truhlářské	30 351,00	0,00	41 484,28
	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	547,00	0,00	1 274,80
	771	Podlahy z dlaždic	1 739,00	0,00	8 233,00
	775	Podlahy výsové a parketové	2 648,00	0,00	24 894,17
	776	Podlahy povlakové	948,00	0,00	20 322,78
	781	Obklady (keramické)	1 474,00	0,00	29 296,90
	783	Nátěry	1 071,00	0,00	11 932,80
	784	Malby	70,00	0,00	17 850,00
	785	Tapetování	0,00	0,00	0,00
	787	Zasklívání	0,00	0,00	0,00
	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	400,00	0,00	2 800,00
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	102,00	0,00	4 577,94
	96	Bourání konstrukcí	187,00	0,00	2 984,48
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	485,00	0,00	17 749,56
	M	Montážní přírážky	0,30	0,00	4 967,26
	M21	Elektromontáže	3 379,00	0,00	18 634,00
	M22	Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky	2 338,00	0,00	5 608,00
	M65	Elektroinstalace	10 609,00	0,00	32 446,00
	S	Přesuny sutí	2 052,00	0,00	18 094,03
		Ostatní materiál	277,00	0,00	2 216,00
Celkem:					446 838,13

Stavební rozpočet

Název stavby:	Oprava bytu č.1	Doba výstavby:		Objednatel:	M.Č. Praha 10 _ OBN
Druh stavby:	stavební opravy	Začátek výstavby:	01.09.2021	Projektant:	
Lokalita:	K Louži 1259/5 byt č.1	Konec výstavby:		Zhotovitel:	SMART SBD s.r.o.
JKSO:		Zpracováno dne:	03.08.2021	Zpracoval:	

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)			Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Demont.	Celkem/MJ	
		34	Stěny a přčky			3 394,00	0,00	4 470,45				
1		34225020RT2	Přčky z desek Ytong tl. 5 cm (WC)	m2	2,40	632,00		1 516,80	0,05	0,00	0,05	RTS I / 2021
2		34225024R00	Přčky z desek Ytong tl. 10 cm	m2	1,20	777,00		932,40	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
3		34225022R00	Přčky z desek Ytong tl. 7,5 cm (jádro)	m2	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
4		342941115R00	Přpojení přček kotvou vloženou při zdění	m	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
5		346244351RT2	Obezdivka koupelínových van tl. 6,5 cm	m2	1,05	725,00		761,25	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
6		342263526RD3	Osazení a dodávka revizních dveří 600-400x600 mm pro ZTI do přčků tl 50mm, (WC)	kus	1,00	1 260,00		1 260,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
		41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)			0,00	0,00	0,00				
7		416021123R00	Podhledy SDK, kovová kce CD. 1x deska RBI 1x opláštěná, bez minerální izolace, desky impregnované tl. 12,5mm	m2	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
		45	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)			575,00	0,00	293,25				
8		457451111R00	Cementový potěr tl do 4 cm bez vložky (po vybouraných skříních)	m2	0,51	575,00		293,25	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
		60	Omitky ze suchých směsí			443,00	0,00	6 063,14				
9		601011179RT6	Stěrka na stropních podhledech minerální Cemix (koupelna + WC)	m2	4,26	175,00		745,50	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
10		601011193R00	Kontaktní nátěr pod omítky Cemix K bílý	m2	4,26	69,00		293,94	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
11		601016191R00	Penetrační nátěr stropů PROFÍ Putzgrund	m2	49,82	35,00		1 743,70	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
12		602021141RT5	Štuk na stěnách vnitřní Baumit Extra, ručně (oprava po demontáži dř. obkladů stěn)	m2	20,00	164,00		3 280,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
		61	Úprava povrchů vnitřní			1 490,00	0,00	25 805,04				
13		611403380R00	Hrubá výplň rýh ve střepech do 3x3 cm maltou z SMS	m	7,00	122,00		854,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
14		611421122R0C	Oprava - omítka vnitřní stropů rovných, MVC, hladká štuková	m2	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
15		611421131RT2	Oprava váp. omítek stropů do 5% plochy - štukových	m2	45,56	9,00		410,04	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
16		612401391R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2	kus	3,00	75,00		225,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
17		612401911R00	Příplatek za zahlazení povrchu	m2	0,50	100,00		50,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
18		612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	132,00	98,00		12 936,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
19		612403387R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x10cm maltou z SMS	m	5,00	145,00		725,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
20		612421231RT2	Oprava vápen omítek stěn do 10 % pl. - štukových	m2	170,00	17,00		2 890,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
21		612481211RT2	Montáž vyztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit stěny	m2	3,00	262,00		786,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
22		612451111R00	Omítka vnitřní zdiva, MC, hrubá zatřená (obklad)	m2	21,00	295,00		6 195,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
23		612479113RT4	Provedení vnitřní omítky stěn dvouvrstvě, ručně	m2	2,00	317,00		634,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
24		612401911R00	Příplatek za zahlazení povrchu	m2	2,00	50,00		100,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
25		612421221R00	Oprava vápen omítek stěn štukem - hladkých (po oškrábání nátěru Variopant + sporák)	m2	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
26		611401971R00	Příplatek za protiplišňovou přísadu do štuk.vrstvy	m2	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
		63	Podlahy a podlahové konstrukce			661,00	0,00	8 744,75				
27		631664111R00	Oprava beton. podlah cement. hmotou tl. do 10 mm	m2	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
28		632411107RT1	Samonivelační stěrka Cemix, ruč zpracování tl.7mm (předsiň+wc+koupelna+spíží)	m2	13,45	321,00		4 317,45	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
29		632411105RT1	Samonivelační stěrka Cemix, ruč zpracování tl.5 mm (kuchyň)	m2	11,36	298,00		3 385,28	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
30		632411904R00	Penetrace savých podkladů Cemix 0,25 l/m2	m2	24,81	42,00		1 042,02	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
		64	Výplně otvorů			5 177,00	0,00	14 758,00				
31		642940012RAC	Dveře jednokřídlové 60-70/197, ze 2/3 sklo - Sepos	kus	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
32		642940014RAC	Dveře jednokřídlové 80/197, ze 2/3 sklo - Sepos	kus	2,00	2 975,00		5 950,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
33		642940010RAC	Dveře jednokřídlové 60-70/197, plně	kus	4,00	2 202,00		8 808,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
		711	Izolace proti vodě			761,00	0,00	3 919,00				
34		711212000RT1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč dod.	m2	5,00	35,00		175,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
35		711212002RT6	Hydroizolační povlak - nátěr stěn nebo stěrka	m2	5,00	612,00		3 060,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
36		711212601RT1	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	6,00	114,00		684,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
		714	Izolace akustické a protitřesová opatření			0,00	0,00	0,00				
37		714180801R0C	Demontáž akustických izolačních stropních vložek	m2	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
		721	Vnitřní kanalizace			9 575,00	0,00	9 787,00				
38		721170905R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 50	kus	3,00	330,00		990,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
39		721170909R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 110	kus	1,00	389,00		389,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
40		721171209R00	Trubka pro připojení WC, HL202, D 110/50 mm	kus	1,00	200,00		200,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
41		721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	9,00	298,00		2 682,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
42		721176105R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	0,50	411,00		205,50	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
43		721194105RM1	Vývedení odpadních vypustek D 50 x 1,8	kus	4,00	340,00		1 360,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
44		721220801R00	Demontáž západkové uzávěrky DN 50	kus	4,00	32,00		128,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
45		721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou do DN 125	m	9,50	75,00		712,50	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
46		721290824R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 24 - 36 m	t	0,42	7 500,00		3 120,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
		722	Vnitřní vodovod			10 775,00	0,00	23 792,00				
47		722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	21,00	22,00		462,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021

48	722170911R00	Oprava potrubí z PE trubek,vsazení odbočky do D 32	kus	2,00	398,00	796,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
49	722171211R00	Potrubí z PEHD, D 20 x 2,0 mm	m	20,00	110,00	2 200,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
50	722171212R00	Potrubí z PEHD, D 25 x 2,3 mm	m	0,50	120,00	60,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
51	722171940R00	Výměna trubky, tvarovky plastové D 110 mm	kus	1,00	400,00	400,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
52	722173912R00	Spoje pro rozvod vody plast. D 20 mm	kus	18,00	120,00	2 160,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
53	722174252R00	Montáž potr z plastů rovně lepené D 20 mm, vodovod	m	20,00	220,00	4 400,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
54	722174253R00	Montáž potr z plastů rovně lepené D 25 mm, vodovod	m	2,00	240,00	480,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
55	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,00	150,00	150,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
56	722181211RT5	Izolace návleková MIRELON PRO II. stěny 6 mm	m	20,00	74,00	1 480,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
57	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	21,00	11,00	231,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
58	722190402R00	Vyvedení a upevnění vypustek DN 20	kus	8,00	340,00	2 720,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
59	722191136R00	Hadice sanitární flexibilní, DN 15, délka 1,0 m	soubor	7,00	82,00	574,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
60	722202213R00	Nástěnka MZD PP-R INSTAPLAST D 20xR1/2	kus	7,00	110,00	770,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
61	722220871R00	Demontáž armatur se závitem a šroubením G 1/2	kus	3,00	47,00	141,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
62	722229101R00	Montáž vodovodních armatur,1závit, G 1/2	kus	3,00	201,00	603,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
63	722237154R00	Kohout vod.kul.vněj.vnitř.z.GIACOMINI R254DL do DN 25	kus	2,00	480,00	960,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
64	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	20,00	75,00	1 500,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
65	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	20,00	75,00	1 500,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
66	722290824R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H 24 - 36 m	t	0,29	7 500,00	2 205,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
723 Vnitřní plynovod					26 494,00	0,00	27 796,00			
67	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00	980,00	1 960,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
68	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25	m	8,00	85,00	680,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
69	723164102R00	Montáž potrubí z měděných trubek D 15 mm	m	8,00	240,00	1 920,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
70	723163102R00	Potrubí z měděných plyn trubek do D 20 x 1,0 mm	m	8,00	456,00	3 648,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
71	723166102R00	Zhotov.chybu slož.(etážky) na potrubí Cu do D 20, plyn	kus	4,00	210,00	840,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
72	723190251R00	Vyvedení a upevnění plynovodních vypustek do DN 20	kus	1,00	230,00	230,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
73	723239101R00	Montáž plynovodních armatur, 2 závit, G 1/2	kus	2,00	150,00	300,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
74	723237213R00	Kohout kulový,2xvnitřní závit,GIACOMINI R950 DN 15/20/25	kus	1,00	293,00	293,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
75	723164103RT3	Montáž potrubí z měděných trubek D 18 mm (bytová přípojka)	m	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
76	723163103R00	Potrubí z měděných plyn trubek D 18 x 1,0 mm (bytová přípojka)	m	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
77	723220911R0C	Vyčistění plynovodního zařízení (sporáku)	kus	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
78	725619102R0C	Plynový sporák s el. troubou	kus	1,00	8 250,00	8 250,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
79	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	1,00	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
80	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00	8 000,00	8 000,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
81	723160204R00	Přípojka k plynoměru, závitová bez ochozu G 1	soubor	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
82	723290824R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 24 - 36 m	t	0,21	7 500,00	1 575,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
725 Zařizovací předměty					22 785,00	0,00	25 757,00			
83	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	120,00	120,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
84	725210982R00	Odmontování zápachové uzávěrky	kus	1,00	75,00	75,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
85	725110814R00	Demontáž klozetů	soubor	1,00	275,00	275,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
86	725013161R00	Klozet kombi, nádrž s armat. odpad šikmý/rovný vč. dodávky sedátka	soubor	1,00	4 150,00	4 150,00	0,03	0,00	0,00	RTS I / 2021
87	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,00	320,00	320,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
88	725017132R00	Umyvadlo na šrouby 58 x 42 cm, bílé	soubor	1,00	40,00	40,00	0,02	0,00	0,00	RTS I / 2021
89	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00	205,00	205,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
90	725220851R00	Demontáž van včetně vybourání obezdezdivky	soubor	1,00	425,00	425,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
91	725960811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	3,00	75,00	225,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
92	725229102R00	Montáž van ocel. a plastových s uzávěr. HL 500-5/4	soubor	1,00	715,00	715,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
93	725018105R00	Vana ocelová standardní 405.0, dl. 1700/1750 mm	soubor	1,00	3 100,00	3 100,00	0,05	0,00	0,00	RTS I / 2021
94	725019121R00	Dřez jednoduchý keramický/nerezový 5102.9	soubor	1,00	1 200,00	1 200,00	0,02	0,00	0,00	RTS I / 2021
95	725114921R00	Odmontování a zpětná montáž sedátka	kus	1,00	280,00	280,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
96	725114961R00	Výměna sedátka T 3550 N bílé	kus	1,00	650,00	650,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
97	725210983R00	Zpětná montáž zápachové uzávěrky	kus	1,00	298,00	298,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
98	725210984R00	Odmontování rohového ventilu G 1/2	kus	5,00	150,00	750,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
99	725210985R00	Zpětná montáž rohového ventilu G 1/2, růžice	kus	1,00	211,00	211,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
100	725220914R00	Výměna přepadní trubky	kus	1,00	150,00	150,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
101	725310823R00	Demontáž dřezů tdlných v kuchyňské sestavě	soubor	1,00	131,00	131,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
102	725314250R00	Příslušenství k dřezu v kuchyňské sestavě	soubor	1,00	85,00	85,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
103	725319101R00	Montáž dřezů jednoduchých	soubor	1,00	195,00	195,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
104	725610810R00	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,00	500,00	500,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
105	725619101R00	Montáž plynových sporáků svtliplyn/metan	kus	1,00	992,00	992,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
106	725810811R00	Demontáž ventilu výtokového nástěnného	kus	2,00	77,00	154,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
107	725810812R00	Demontáž ventilu výtokového stojánkového	kus	1,00	77,00	77,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
108	725814104R00	Ventil rohový DN 15 x DN 10	soubor	5,00	140,00	700,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
109	725819402R00	Montáž ventilu rohového bez trubičky G 1/2	soubor	5,00	150,00	750,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
110	725814126R00	Ventil pračkový DN 15 x DN 20	soubor	2,00	145,00	290,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
111	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor	1,00	120,00	120,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
112	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvor odpadu	kus	1,00	1 450,00	1 450,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
113	725823114RT1	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvor odpadu	kus	1,00	1 300,00	1 300,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
114	725835113RT1	Baterie vanová nástěnná ruční se sprchovou hadicí nástěnná ruční, vč. příslušenství	soubor	1,00	1 950,00	1 950,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
115	725839203R00	Montáž baterie vanové nástěnné G 1/2	soubor	1,00	275,00	275,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
116	725849302R00	Montáž držáku sprchy	kus	1,00	124,00	124,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
117	725851002R00	Odtoková souprava s ventilem HL24U D 40 mm	kus	1,00	200,00	200,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
118	725851007R00	Odtoková souprava pro dřezu PP HL22 D 40 mm	kus	1,00	200,00	200,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
119	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016, D 40	kus	2,00	285,00	570,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021

120	725860180RT1	Sifon pračkový HL400, D 40/50 mm nerezový	kus	2,00	320,00	640,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
121	725860201RT1	Sifon dřezový HL100, 6/4 ", přípoj myčka, pračka	kus	1,00	290,00	290,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
122	725860192RT1	Sifon vanový PE HL500N, D 40,50 mm	kus	1,00	340,00	340,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
123	725860213R00	Sifon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus	1,00	280,00	280,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
124	725860321R00	Koleno odtokové pro koupací vany HL 16, D 40 mm	kus	1,00	70,00	70,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
125	725860411R00	Koleno přípojovací pro pračku a myčku HL 19, G 1"	kus	2,00	70,00	140,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
126	725860432R00	Uzávěr zpětný pro myčky/pračky HL 3, G 1"	kus	2,00	165,00	330,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
127	725869101R00	Montáž uzávěrek zápach umyvadlových D 32	kus	1,00	185,00	185,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
128	725960113R00	Dviřka vanová 300 x 300 mm	kus	1,00	230,00	230,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
728 Vzduchotechnika					8 149,00	0,00	1 795,50			
129	728414861R00	Demontáž digestoře vestavěné	kus	1,00	398,00	398,00	0,00	0,01	0,01	RTS I / 2021
130	728415812R00	Demontáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,10 m2	kus	5,00	64,00	320,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
131	728415112R00	Montáž plast. mřížky větrací nebo ventilační do 0,10 m2 vč. mat.	kus	5,00	187,00	935,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
132	728111813R00	Demontáž potrubí plechového 4hranného do 0,07 m2	m	0,00		0,00	0,00	0,01	0,01	RTS I / 2021
133	728111113R00	Montáž potrubí plechového čtyřhranného do 0,07 m2	m	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
134	728211513R00	Montáž spojky plechové čtyřhranné do 0,07 m2	kus	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
135	728890814R00	Přesun demont. hmot - vzduchotechnika, H 24 - 36 m	t	0,02	7 500,00	142,50	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
733 Rozvod potrubí					75,00	0,00	2 625,00			
136	733190306R00	Tlaková zkouška potrubí do D 35	m	35,00	75,00	2 625,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
734 Armatury					0,00	0,00	0,00			
137	734200821R00	Demontáž armatur se 2závitů do G 1/2	kus	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
138	734209113R00	Montáž armatur závitových, se 2závitů, G 1/2	kus	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
139	734264123R00	Šroubení uzavírat.přímé.vnitřní z. DN 20	kus	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
735 Otopná tělesa					200,00	0,00	1 200,00			
140	735494811R00	Vypuštění vody z otopných těles	m2	8,40	50,00	420,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
141	735191910R00	Napuštění vody do otopného systému - bez kotle	m2	8,40	75,00	630,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
142	735158220R00	Tlakové zkoušky otopných těles litinových /vč. přípoj. potrubí/	kus	2,00	75,00	150,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
762 Konstrukce tesařské					100,00	0,00	1 965,00			
143	762921100R0C	Demontáž hoblovaných polic z prken do 0,40 m (WC+spíž+komora+koupelna+kuchyně)	m2	19,65	100,00	1 965,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
763 Dřevostavby					987,00	0,00	22 701,00			
144	763614132RT6	Montáž podlahy z desek OSB P+D do tl.18 mm, šroubov. vč. dod.desky OSB ECO 3N tl. 14mm	m2	23,00	987,00	22 701,00	0,01	0,00	0,01	RTS I / 2021
766 Konstrukce truhlářské					30 351,00	0,00	41 484,28			
145	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevíracích 1kř.do 0,8 m	kus	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
146	766661412R00	Montáž dveří protipožár.1kř.do 80 cm, s kukátkem	kus	1,00	220,00	220,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
147	766661911R00	Oprava dveřních křidel kompl. vč. vyčištění, bez výměny prvků	m2	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
148	766670021R00	Montáž kliky a šlitku	kus	6,00	312,00	1 872,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
149	766670021R0B	Klika a koule pro vstupní dveře FAB/72	kus	1,00	620,00	620,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
150	766669922R00	Oprava dveří - osazení vložky Fab	kus	1,00	280,00	280,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
151	766670021R0C	Dveřní vložka FAB 29+45 TYP RSD 200	kus	1,00	750,00	750,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
152	766670021R0A	Klika a šlitka ONS klič/72	kus	6,00	450,00	2 700,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
153	766669921R00	Oprava dřevěných dveří - výměna zámku	kus	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
154	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	7,00	44,00	308,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
155	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	7,00	352,00	2 464,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
156	766695212R0A	Prah dveří bukový š. do 10 cm do 80cm x 2	kus	7,00	350,00	2 450,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
157	766664916R00	Úprava dveřních křidel do zárubně	kus	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
158	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,00	920,00	920,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
159	766825821R00	Demontáž vestavěných/nad dveřních skříní 2křídlových	kus	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
160	766825811R00	Demontáž vestavěných skříní 1křídlových	kus	1,00	296,00	296,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
161	766829100R00	Montáž vestavěné pracovní desky	kus	1,00	2 400,00	2 400,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
162	766660010RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 80 cm	kus	2,00	90,00	180,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
163	766660012RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 70 cm	kus	2,00	90,00	180,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
164	766660014RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 80 cm	kus	2,00	90,00	180,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
165	766810010RAC	Dodávka a montáž kuchyňské linky (1800mm)	kus	1,00	16 400,00	16 400,00	0,12	0,00	0,00	RTS I / 2021
166	766660110RAA	Dveře protipožární jednokřídlové šířky 80 cm	kus	1,00	5 999,00	5 999,00	0,03	0,00	0,00	RTS I / 2021
167	766900040RA0	Demontáž a vybourání dřevěných stěn (jádro)	m2	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
168	766670021R06	Dveřní kukátko STAR	kus	1,00	250,00	250,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
169	766411821R00	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	19,10	98,00	1 871,80	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
170	766421822R00	Demontáž podkladových roštů obložení podhledů	m2	4,26	98,00	417,48	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
171	766825831R0C	Demontáž skříní křídlových (nábytek)	kus	3,00	242,00	726,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
767 Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)					547,00	0,00	1 274,80			
172	767612915R0C	Oprava - kontrola a seřízení plastového okna	kus	2,00	275,00	550,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
173	767647913R00	Kontrola dveří - balkonových plast., bez výměny prvků	kus	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
174	767585112R00	Demontáž vzduchotech. stropních mřížek s prostupem	kus	2,00	98,00	196,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
175	767649193R00	Montáž doplňků dveří, stavečce křidel, kukátka	kus	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
176	767649195R00	Montáž doplňků dveří, zámek zadlabací - klič	kus	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
177	767649197R0c	Montáž doplňků dveří, zámek zadlabací na vložku 5141 P-L	kus	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
178	767581801R00	Demontáž podhledů - kazet	m2	4,26	80,00	340,80	0,00	0,01	0,01	RTS I / 2021
179	767137803R00	Demontáž sádkartonových, desek do sutí (DMTŽ zakrytí dveří)	m2	2,00	94,00	188,00	0,00	0,01	0,01	RTS I / 2021
771 Podlahy z dlaždic					1 739,00	0,00	8 233,00			
180	771101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2	4,50	11,00	49,50	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
181	771101142R00	Provedení hydroizol. stěrky pod dlažby dvoustvrť (s vytažením)	m2	4,00	695,00	2 780,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
182	771101147R00	Bandáž koutů - provedení	m	6,30	140,00	882,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
183	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	4,50	35,00	157,50	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
184	771249111R00	Řezání dlaždic tl. 22 mm diamantovým kotoučem	m	15,50	33,00	511,50	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021

185	771575107RT2	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 20x20 cm	m2	4,50	550,00	2 475,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
186	771549792R00	Příplatek za podlahy hutné,polohut.v omez prostoru	m2	4,50	125,00	562,50	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
187	771578011RT3	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	7,30	50,00	365,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
188	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	4,50	50,00	225,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
189	771579793RT3	Příplatek za spárovací hmotu - plošné,keram dlažba	m2	4,50	50,00	225,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
775 Podlahy vlysové a parketové					2 648,00	0,00	24 894,17			
190	775411810R00	Demontáž list dřevěných, přibíjených	m	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
191	7754113110R00	Podlahové listy ze dřeva, přibíjené vč. dodávky	m	25,00	220,00	5 500,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
192	775581805R00	Demontáž podlah lamelových plovoucích se zámk spojem vč. list	m2	16,55	35,00	579,25	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
193	775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených včetně list	m2	1,00	85,00	85,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
194	775511244R00	Podlahy vlysové do tmele, tl.22 mm, úzké, BK l.jak	m2	1,00	1 520,00	1 520,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
195	775592002R00	Broušení dřevěných podlah střední zr.36-40	m2	21,84	250,00	5 460,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
196	775599130R00	Celoplošné tmelení Fugenkittlösung	m2	21,84	180,00	3 931,20	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
197	775599146R00	Lak dřevěných podlah BonaTraffic, Z+2x, přebroušení	m2	21,84	358,00	7 818,72	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
776 Podlahy povlakové					948,00	0,00	20 322,78			
198	776511810RT2	Odstranění PVC / koberců lepených bez podložky (kompra+vest. skříň)	m2	2,67	54,00	144,18	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
199	776401800RT1	Demontáž soklíků nebo listů, pryžových nebo z PVC	m	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
200	776401800RTC	Demontáž soklíků keramických	m	8,80	27,00	237,60	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
201	776101101R00	Vysávání podlah prům vysavačem pod povlak podlahy	m2	23,00	11,00	253,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
202	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou (vč. WC a koupeleiny)	m2	23,00	272,00	6 256,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
203	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod povlak podlahy	m2	23,00	35,00	805,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
204	776520010RAB	Podlaha povlaková z PVC pásů vč. stěrky a soklíku - podlahovina Novoflor extra tl. 2,0 mm (agregace)	m2	23,00	549,00	12 627,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
781 Obklady (keramické)					1 474,00	0,00	29 296,90			
205	781900010RA0	Odsekání obkladů vnitřních	m2	32,95	136,00	4 481,20	0,00	0,07	0,07	RTS I / 2021
206	781111116R00	Otvor v obkladačce diamant korunkou prům do 90 mm	kus	5,00	120,00	600,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
207	781101210RT4	Penetrace podkladu pod obklady	m2	20,00	27,00	540,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
208	781111121R00	Montáž plastových listů rohových, vanových a dilatačních	m	18,70	111,00	2 075,70	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
209	781475114RT6	Obklad vnitřní stěn keramicky, do tmele, 20x20 cm vč. lepidla a spárovací hmoty	m2	20,00	1 080,00	21 600,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
783 Nátěry					1 071,00	0,00	11 932,80			
210	783201811R00	Odstranění nátěrů z konstrukcí litinových oškrábáním	m2	9,40	54,00	507,60	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
211	783324140R00	Nátěr syntetický litin. radiátorů Z+1x+1x email	m2	9,40	398,00	3 741,20	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
212	783401812R00	Odstranění nátěru z potrubí DN do 100 mm	m	24,00	54,00	1 296,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
213	783424240R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+1x+1x email	m	24,00	125,00	3 000,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
214	783101811R00	Odstranění nátěrů z ocel konstrukcí "A" oškrábáním (zárubné)	m2	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
215	783301313	Odmaštění záměrných konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	7,70	48,00	369,60	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2016
216	783222100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný	m2	7,70	392,00	3 018,40	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2016
217	783623900R00	Údržba, nátěr synt. truhl. výrobků 1x + 1x email (dřevo)	m2	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
784 Malby					70,00	0,00	17 850,00			
218	784495901R00	Oprava, izolování 1x syntetika, místnost do 3,8 m	m2	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
219	784452911R00	Oprava,malba směsí tekut 2x,1bar+obrus mist. 3,8 m	m2	255,00	43,00	10 965,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
220	784414301R00	Penetrace podkladu nátěrem HET A-Grund	m2	255,00	27,00	6 885,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
785 Tapetování					0,00	0,00	0,00			
221	785411800R00	Odstranění tapet lepených papírových do 3,8 m (vst. skříň)	m2	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
787 Zasklívání					0,00	0,00	0,00			
222	787600801R00	Vysklívání oken skla plochého o ploše do 1 m2	m2	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
223	787662331R00	Zasklívání oken, na listy, plavené dl 3 m, tl.4 mm	m2	0,00		0,00	0,01	0,00	0,01	RTS I / 2021
90 Hodinové zúčtovací sazby (HZS)					400,00	0,00	2 800,00			
224	900 R02	Hzs-nezmentelne stavebni prace (údržba - oprava sklepa die TZ a odsouhlasené stav dozorem)	h	7,00	400,00	2 800,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
95 Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách					102,00	0,00	4 577,94			
225	952901110R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	9,60	25,00	240,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
226	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	49,82	67,00	3 337,94	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
227	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	100,00	10,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
228	954313101R00	Opláštění z SDK,3 str.,do 200x200 mm,RB tl.12,5 mm (zakrytí potrubí)	m	0,00		0,00	0,01	0,00	0,01	RTS I / 2021
96 Bourání konstrukcí					187,00	0,00	2 984,48			
229	962031163R00	Bourání příček z tvárné vápenopisk. tl. do 100 mm	m2	0,00		0,00	0,00	0,22	0,22	RTS I / 2021
230	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm (koupelelna+WC)	m2	4,26	48,00	204,48	0,00	0,01	0,01	RTS I / 2021
231	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
232	968061126R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. nad 2 m2)	kus	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
233	968062747R00	Vybourání dřevěných stěn plochy nad 4 m2	m2	0,00		0,00	0,00	0,02	0,02	RTS I / 2021
234	968062991R00	Vybourání dřevěných destění a obkladů (kuchyň + předstíni)	m2	20,00	139,00	2 780,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
97 Prorážení otvorů a ostatní bourací práce					485,00	0,00	17 749,56			
235	974031144R00	Vysekání ryh ve zdi cihelné 7 x 15 cm	m	8,00	137,00	1 096,00	0,00	0,02	0,02	RTS I / 2021
236	974082272R00	Vysekání ryh vodiče omítky stropů MC šířka 3 cm	m	7,00	125,00	875,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
237	974082112R00	Vysekání ryh pro vodiče omítky stěn MVC šířka 3 cm	m	132,00	108,00	14 256,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
238	978011111R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 5 %	m2	49,82	8,00	398,56	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
239	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	0,00		0,00	0,00	0,05	0,05	RTS I / 2021
240	978013121R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 %	m2	132,00	7,00	924,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
241	978013191R01	Otlučení omítek s nátěrem vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	0,00		0,00	0,00	0,05	0,05	RTS I / 2021
242	979097011R00	Pronájem kontejneru 4 t	den	2,00	100,00	200,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
M Montážní přírázky					0,30	0,00	4 967,26			
243	141 R00	Přirážka za podružný materiál M 21, M 22	%	21 190,70	0,20	4 238,14	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
244	142 R00	Přirážka za prořez kabelů	%	7 291,16	0,10	729,12	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
M21 Elektromontáže					3 379,00	0,00	18 634,00			
245	171107	vodič CY 4 /H07V-U/	m	8,00	22,00	176,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021

246	171108	vodič CY 6 /H07V-U/	m	5,00	24,00	120,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
247	199412	svorkovnice typ EPS1 ekvipotenciální+kryt	kus	1,00	746,00	746,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
248	101105	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	55,00	17,00	935,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
249	101106	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou	m	100,00	27,00	2 700,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
250	311115	Krabice univerzální přístrojová KU, bez zapojení, kruhová včetně dodávky	kus	15,00	42,00	630,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
251	311117	Krabice univers. odbočná KO 97, bez zapojení, kruhová	kus	8,00	59,00	472,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
252	321124	Trubka ohebná pod omítkou, vnější průměr 16 mm	m	19,00	17,00	323,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
253	409820	Spínač nástěnný jednopólový - fáz. 1, obýč.prostředi včetně dodávky spínače	kus	6,00	161,00	966,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
254	210110004RT1	Spínač nástěnný střídací - fáz. 6, obýč.prostředi, včetně dodávky spínače	kus	2,00	166,00	332,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
255	420011	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE)	kus	16,00	169,00	2 704,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
256	911011	Svítlidlo žárovkové nástěnné/stropní přisazené, 2 zdroje	kus	6,00	897,00	5 382,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
257	210010527RT4	Montáž a připojení svítidel nástěnných a stropních	kus	6,00	250,00	1 500,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
258	220321	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku	kus	6,00	146,00	876,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
259	192561	Svorkovnice ochranná se zapojením 6226-30-25 A	kus	2,00	136,00	272,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
260	210290771R00	Montáž požárního hlásiče	kus	1,00	250,00	250,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
261	210290772R0C	Montáž hlásiče úniku CO	kus	1,00	250,00	250,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
M22 Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky					2 338,00	0,00	5 608,00			
262	295441	Svorka zem. řádová RS 6 - 10	kus	2,00	77,00	154,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
263	295442	pásek Cu ke svorce	kus	6,00	69,00	414,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
264	209351	Koaxiální kabel volně pod omítkou, nebo listé	m	19,00	41,00	779,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
265	311316	Krabičková rozvodka Acidur s 1 - 2 vývody	kus	6,00	165,00	990,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
266	420030	Účastnická zásuvka TV+R+SAT koncová pod omítku	kus	1,00	382,00	382,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
267	901101	Požární hlásič na omítku v EZS, na kci	kus	1,00	475,00	475,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
268	921302	Stropní detektor úniku CO	kus	1,00	757,00	757,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
269	199112	Svorka typ 016 3x2,5mm2 krabičková bezšroubová	kus	7,00	45,00	315,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
270	220280021R00	Připevnění bytového kabelu do 10 žil na zeď	m	8,00	55,00	440,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
271	220300641R00	Ukončení koaxiálního kabelu do D 5 mm	kus	1,00	52,00	52,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
272	220270281R00	Zatažení vodiče SYKFY do prázdných trubek	m	19,00	35,00	665,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
273	222293001R00	Vypáskování kabelů v rozvaděči	kus	1,00	185,00	185,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
M66 Elektroinstalace					10 609,00	0,00	32 446,00			
274	650710111R00	Demontáž elektroinstalace (kabely, rozvodnice, svorkovnic, spínačů, zásuvek, svítidel a pod.)	kpl	1,00	1 900,00	1 900,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
275	650061631R00	jistič NB316T 3pól/ch.B/10kA/16A	kus	1,00	645,00	645,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
276	650081631R00	vypínač páčkový 3pól SB325 400V/25A na lištu	kus	1,00	858,00	858,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
277	650061631R00	proudový chránič 4pól CDA425D 25A/0.03A AC	kus	5,00	1 075,00	5 375,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
278	650061631R00	jistič NB110T 1pól/ch.B/10kA/10A	kus	3,00	118,00	354,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
279	650061631R00	jistič NB116T 1pól/ch.B/10kA/16A	kus	4,00	118,00	472,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
280	650061631R00	skříň plast do63A 3x12M/305x515x99,5 IP30 nást.VA36B	kus	1,00	3 762,00	3 762,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
281	650061631R00	stykač ERC225S	kus	3,00	845,00	2 535,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
282	650010611R00	Montáž trubky ohebné plastové D 16 mm, uloř. pevné	m	19,00	55,00	1 045,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
283	650061611R00	Montáž jističe modulárního jednopólového do 25 A	kus	6,00	175,00	1 050,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
284	650063611R00	Montáž chráničů proudového dvupólového do 25 A	kus	3,00	230,00	690,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
285	650124141R00	Uložení kabelu Cu 3 x 1,5 mm2 (CYKY) pevné	m	55,00	29,00	1 595,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
286	650124143R00	Uložení kabelu Cu 3 x 2,5 mm2 (CYKY) pevné	m	100,00	29,00	2 900,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
287	650141111R00	Ukončení vodiče v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	12,00	125,00	1 500,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
288	650801153R00	Demontáž svítidla nástěnného/stropního přisazeného	kus	6,00	200,00	1 200,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
289	650121103R00	Uložení vodiče Cu (SYKFY) pevné do trubky	m	19,00	35,00	665,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
290	650012411R00	Montáž víčka na krabici - závit	kus	7,00	20,00	140,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
291	650012121R00	Uložení krabice kruhové pod omítkou se zapojením svorkovnice	kus	20,00	130,00	2 600,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
292	650051361R00	Montáž spínače zapuštěného, fáz. 7	kus	8,00	125,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
293	650052711R00	Montáž zásuvky zapuštěné 2P+PE	kus	16,00	135,00	2 160,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
S Přesuny suti					2 052,00	0,00	18 094,03			
294	979082212R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 50 m	t	8,12	750,00	6 090,90	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
295	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	8,12	550,00	4 466,66	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
296	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m (celkem 15km)	t	73,09	22,00	1 608,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
297	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	8,12	105,00	852,73	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
298	979095312R00	Naložení a složení suti	t	8,12	125,00	1 015,15	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
299	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směr betonu,cihel,dřeva	t	8,12	500,00	4 060,60	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
Ostatní materiál					277,00	0,00	2 216,00			
300	45123	Spojka smřštitelná X/6-15 (4-10)	sada	8,00	277,00	2 216,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
Celkem:							446 838,13			

Poznámka:

