



## SMLOUVA O DÍLO

č.0345/2021

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

(dále jen „smlouva“)

### SMLUVNÍ STRANY

#### **Město Brandýs na Labem–Stará Boleslav**





Sídlo: Masarykovo náměstí 1/6, Brandýs nad Labem–Stará Boleslav, 250 01  
V zastoupení: Ing. Vlastimil Pícek, starosta města  
IČ: 00240079  
Telefon: +420 326 909 111  
E-mail: [epodatelna@brandysko.cz](mailto:epodatelna@brandysko.cz)  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
Webové stránky: <http://www.brandysko.cz>  
Datová schránka: c5hb7xy

(dále jen „objednatel“)

a

#### **Společnost „BBP – Kami group“**

##### **BBP Stavby s.r.o.**

Sídlo: Korunovační 103/6, 170 00 Praha 7- Bubeneč  
V zastoupení: Ing. Jakub Blaťák, PhD., na základě plné moci  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Jakub Blaťák, PhD.  
Ve věcech plnění díla a předání a převzetí prací oprávněn jednat:   
IČ: 03875199  
Telefon:   
E-mail: [jakub.blatak@bbpstavby.cz](mailto:jakub.blatak@bbpstavby.cz)  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
Webové stránky: [www.bbpstavby.cz](http://www.bbpstavby.cz)  
Datová schránka: ww8ymk3

##### **Správce společnosti**

a

##### **KAMI PROFIT CZ s.r.o.**

Sídlo: Spojů 835/2, 708 00 Ostrava - Poruba  
V zastoupení: Ing. Daniel Rimel, jednatel, na základě plné moci  
IČ: 28463463  
Telefon:   
E-mail: [info@kami-profit.cz](mailto:info@kami-profit.cz)  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
Webové stránky: [www.kami-profit.sk](http://www.kami-profit.sk)  
Datová schránka: z3a6a6e

##### **Člen společnosti**



(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“ či každý jednotlivě „smluvní strana“)

## 1. Preambule

- 1.1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku veřejné zakázky na stavební práce vedené pod názvem „*Snížení energetické náročnosti budovy základní školy Palachova*“ – část B - *Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ – Části vnějšího pláště budovy a nosných konstrukcí budovy*, zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“).
- 1.2. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, znamenají odkazy na článek příslušné části smlouvy jak číslo uvedené v názvu jednotlivých článků, tak očíslování jednotlivých odstavců v rámci daného článku – např. čl. 2, čl. 2.3., čl. 2.3.1. apod.
- 1.3. Vymezení některých pojmů:
  - 1.3.1. Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
  - 1.3.2. Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
  - 1.3.3. Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
  - 1.3.4. Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
  - 1.3.5. Výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele jsou dokumentace zajišťované zhotovitelem ve smyslu přílohy 13 oddílu D.1.1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Jedná se zejména o konstrukční, dílenské a montážní výkresy pro konstrukce a zařízení.
  - 1.3.6. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
  - 1.3.7. Předáním a převzetím staveniště se rozumí činnost smluvních stran v rámci které objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště v termínu dle této smlouvy.
  - 1.3.8. Zahájením stavebních prací se rozumí činnost zhotovitele se započítáním stavebních prací v termínu dle této smlouvy.
  - 1.3.9. Dokončením stavebních prací se rozumí činnost zhotovitele s dokončením stavebních prací v termínu dle této smlouvy.
  - 1.3.10. Předáním a převzetím stavby se rozumí činnost smluvních stran v rámci které zhotovitel předá a objednatel převezme stavbu (dílo) v termínu dle této smlouvy.
  - 1.3.11. Počátkem běhu záruční doby se rozumí den, od kterého začíná běžet záruka za jakost v délce dle této smlouvy.
- 1.4. Objednatel je vlastníkem budovy Základní školy Palachova Brandýs n.L. sídlící v č.p. 337, která je součástí pozemku st.p.č. 374/1, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Brandýs nad Labem zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 10001 v k.ú. Brandýs nad Labem pro obec Brandýs nad Labem–Stará Boleslav, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha–východ.



- 1.5. Projekt je spolufinancován Evropskou unií – Fond soudržnosti, Operační program Životní prostředí (OPŽP).

## 2. Předmět smlouvy

- 2.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované níže v dalších odstavcích tohoto článku „2. Předmět smlouvy“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu dle článku 3. této smlouvy.
- 2.2. Předmětem této smlouvy je zhotovení stavby / díla „*Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ – Části vnějšího pláště budovy a nosných konstrukcí budovy*“ na pozemku uvedeném v odst. 1.4. (dále jen „**stavba**“ nebo „**dílo**“).
- 2.3. Rozsah plnění závazku zhotovitele je určen:
- 2.3.1. nabídkou zhotovitele na zhotovení díla ze dne 15. 11. 2021, která je jako Příloha č. 01 volnou přílohou této smlouvy (dále jen „**nabídka zhotovitele**“),
- 2.3.2. oceněným položkovým rozpočtem, který byl předložen jako součást nabídky zhotovitele a je jako Příloha č. 02 nedílnou součástí této smlouvy (dále také jako „**rozpočet**“),
- 2.3.3. zadávací dokumentací ze dne 26. 10. 2021, vč. vysvětlení či doplnění zadávací dokumentace, poskytované v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku (dále jen „**zadávací dokumentace**“ či zkráceně „**ZD**“), která je jako Příloha č. 03 volnou přílohou této smlouvy,
- 2.3.4. projektovou dokumentací pro vydání společného povolení „Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ Palachova“, kterou zpracoval projektant [REDACTED] IČ: 75228548, se sídlem Na Žižkově 154, 463 43 Český Dub IV, ČKAIT č. 0501145, která je jako Příloha č. 04 volnou přílohou této smlouvy.
- 2.3.5. výrobní a dílenskou dokumentací zhotovitele schválenou ze strany objednatele, zejména oken a detailů,
- 2.3.6. platnými ČSN, případně jinými normami vztahujícími se k dílu,
- 2.3.7. společným územním rozhodnutím a stavebním povolením č.j. MÚBNLSB-OSÚÚPPP-108530/2020-SIEZD, vydaným dne 21.10.2020
- 2.3.8. podmínkami dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí,
- 2.3.9. podmínkami poskytovatele dotace.
- 2.4. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že na základě shora uvedené specifikace je dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
- 2.5. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
- 2.6. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará na své náklady vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v souladu s touto smlouvou, dle příslušného stavebního povolení, s jehož zněním se zhotovitel pečlivě seznámil před uzavřením této smlouvy, zadávací dokumentací (ZD) a dokumentací pro provedení stavby (DPS), výrobní a dílenskou dokumentací zhotovitele schválenou ze strany objednatele, obecně závaznými právními předpisy, závaznými technickými normami ČSN, EN platnými



nebo doporučenými v ČR v době realizace díla a kvalitativními stavebními normami a normami BOZP a podmínkami poskytovatele dotace.

- 2.7. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou při plnění této smlouvy řídit jednak ustanoveními této smlouvy a dále též i veškerými podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

### 3. Cena díla a platební podmínky

- 3.1. Cena za dílo je stanovena podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu, který je zpracován na základě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v nabídce zhotovitele a v souladu s podmínkami stanovených v ZD a DPS. Tento rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 02.

- 3.2. Celková cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla:

<b>Cena díla bez DPH</b>	<b>18 703 239,50 Kč</b>
<b>DPH</b>	<b>3 927 680,30 Kč</b>
<b>Cena díla včetně DPH</b>	<b>22 630 919,80 Kč</b>

- 3.3. Dle shora uvedených údajů celková cena díla činí: 18 703 239,50 Kč bez DPH (slovy: osmnáctmilionůsedmsetřítisícdvěstětřicetdevět korun českých padesát haléřů); (dále jen „**cena za dílo**“).
- 3.4. DPH je vyčíslena ke dni uzavření této smlouvy, přičemž jeho skutečná výše bude dopočtena dle daňových předpisů platných v době vystavení daňového dokladu.
- 3.5. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému dokončení díla v souladu se shora, v čl. 2.4 této smlouvy, uvedeným prohlášením, a to zejména, nikoliv však výlučně také:
- 3.5.1. náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště,
  - 3.5.2. náklady na bezpečnostní a hygienické opatření,
  - 3.5.3. náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla,
  - 3.5.4. náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek,
  - 3.5.5. náklady na pojištění odpovědnosti za škody (stavební pojištění), bankovní garance, daně, cla, poplatky,
  - 3.5.6. náklady na provádění všech přípustných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, revizí,
  - 3.5.7. náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla (BOZP, aj.),
  - 3.5.8. jakékoliv další vedlejší výdaje, potřebné pro realizaci díla,
  - 3.5.9. zajištění dokumentace skutečného provedení,
  - 3.5.10. zajištění výrobní a dílenské dokumentace,
  - 3.5.11. zajištění nezbytných dopravních opatření či poplatky spojené s nutným zábořem veřejného prostranství,
  - 3.5.12. nezbytné činnosti k řádnému zkolaudování díla a dále



- 3.6. Zhotovitel se před podpisem této smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohl nebo měl při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, a které mohou mít jakýkoliv vliv na sjednanou cenu za dílo, a to včetně podmínek na staveništi. Tyto okolnosti a podmínky zahrnul zhotovitel do sjednané ceny za dílo a zejména do sjednaných podmínek dle této smlouvy. Sjednaná cena za dílo obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
- 3.7. Smluvní strany prohlašují, že cena díla je stanovena podle rozpočtu se zaručenou úplností ve smyslu ustanovení § 2621 odst. 2 OZ. Práce a náklady do rozpočtu nezahrnuté nejsou předmětem plnění této smlouvy.
- 3.8. Cenu za dílo je možné změnit tzv. vícepracemi pouze v případech definovaných v ustanovení § 222 zákona za splnění podmínek uvedených v ustanovení § 222 zákona. Méněpráce budou oceněny na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, tak, že zhotovitel doplní jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkových rozpočtů a vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací. Změna ceny za dílo musí být sjednána písemným dodatkem k této smlouvě. Nastane-li podmínka, za které je možná změna sjednané ceny za dílo, je zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny za dílo a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Zhotovitel není oprávněn cenu za dílo zvýšit jednostranně.
- 3.9. Cena za dílo může být změněna, jestliže se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a zhotovitel je nezávázal, ani je nemohl předvídat a mají vliv na cenu za dílo a dále jestliže při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod.). Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že budou v těchto případech postupovat dle čl. 3.8. této smlouvy.
- 3.10. Smluvní strany jsou si vědomy, že zhotovitel stanovil jednotkové ceny prací, dodávek a veškerých dalších položek, které jsou součástí díla. Tyto jednotkové ceny jsou závazné i pro oceňování jakéhokoli množství případných víceprací nebo méněprací. Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen soupisu prací, se provede dle jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., ve výši 100 % aktuální cenové úrovně. Nebude-li obsažena jednotková cena v katalozích ÚRS Praha, a.s., stanoví se její výše na základě individuální kalkulace dle oborového kalkulačního vzorce, používaného v ÚRS Praha, a.s. s tím, že přímé náklady budou zcela zdokladovány (hmoty, mzdy, stroje). O zdokladování přímých nákladů rozhodne objednatel. Nepřímé náklady (režie výrobní, režie správní a procento zisku) bude převzato z metodiky ÚRS Praha - tzv. SPON v posledním znění pro daný obor stavebních prací.
- 3.11. Změna ceny za dílo je možná pouze za podmínek stanovenými touto smlouvou za současného dodržení podmínek vymezených zákonem.
- 3.12. Nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, pak úhrada sjednané ceny za dílo bude prováděna průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem **jedenkrát měsíčně** dle soupisu skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasených TDS a pověřenou osobou objednatele, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Sjednaná cena za dílo bude uhrazena objednatelem až do výše 95 % z celkové ceny za dílo. Zbýlých 5 % (zádržné) bude splatných po předání a převzetí celého díla, odstranění všech vad a nedodělků z předávacího protokolu. Smluvní strany sjednávají, že zádržné bude objednatelem uhrazeno bezodkladně, nejpozději však do 15 dnů po předání a převzetí díla, případně prodlouženém do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je oprávněn nahradit zádržné bankovní zárukou ve výši zádržného.
- 3.13. Zádržné lze uplatnit až po úhradě sjednané ceny snížené o sjednané zádržné.



- 3.14. Veškeré faktury – daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. **Na daňovém dokladu bude uveden i název projektu (Snížení energetické náročnosti budovy základní školy Palachova) a jeho registrační číslo (CZ.05.5.18/0.0/0.0/20\_146/0013808).** V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů. Nedílnou součástí faktury musí být soupis objednatelům potvrzených provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Faktura bude zaslána včetně všech jejích příloh elektronicky na adresu: [epodatelna@brandysko.cz](mailto:epodatelna@brandysko.cz). Zároveň bude originál faktury zaslán zadavateli ve třech kopiích.
- 3.15. Zálohy sjednané ceny za dílo objednatel neposkytuje.
- 3.16. Splatnost faktur (daňových dokladů) potvrzených pověřenou osobou objednatele a TDS se stanovuje v délce **30 dnů** od data jejich doručení na adresu objednatele: [epodatelna@brandysko.cz](mailto:epodatelna@brandysko.cz).
- 3.17. Objednatel prohlašuje, že na dílo nebude aplikována přenesená daňová povinnost.

#### 4. Doba plnění a provedení díla

- 4.1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel je povinen dodržet níže uvedené termíny plnění:
- 4.1.1. termín předání a převzetí staveniště: zhotovitel je povinen převzít staveniště do 10 kalendářních dnů ode dne obdržení výzvy ze strany objednatele, nejpozději však do 90 kalendářních dnů od uzavření této smlouvy;
- 4.1.2. termín zahájení stavebních prací: v den předání staveniště zhotoviteli;
- 4.1.3. termín dokončení prací (díla): nejpozději do 7 měsíců od převzetí staveniště, přičemž zhotovitel je povinen a zavazuje se, a to s ohledem na provoz školy v místě staveniště, provést vlastní montáž oken, která tvoří podstatnou část plnění díla, provést výhradně v termínu od 1.6.2022 do 31.8.2022. Dokončením díla zhotovitelem je rozuměno datum předání a převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků.
- 4.1.4. zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli maximální součinnost tak, aby nejpozději do 30 dnů od předání a převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků bylo dílo řádně zkolaudováno;
- 4.1.5. termín předání a převzetí stavby: nejpozději v den dokončení prací dle čl. 4.1.3. této smlouvy;
- 4.1.6. termín předání vyklizeného staveniště: do 14 dnů od předání díla dle této smlouvy.
- 4.2. Současně s odevzdáním staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli i 1 výtisk projektové dokumentace pro vydání společného povolení a 1 komplet projektové dokumentace pro vydání společného povolení v elektronické podobě na CD/DVD, dále všechna povolení, doklady, aktuální vyjádření příslušných správních úřadů a jiné ve smlouvě uvedené či zhotovitelem vyžádané písemnosti nezbytné pro provedení díla. Zhotovitel se zavazuje současně s převzetím staveniště odevzdat objednateli doklady a dokumenty dle čl. 4.16., 8.9. a 10.3. této smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný záznam.
- 4.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit vytyčení tras všech druhů inženýrských sítí a je odpovědný za neporušení inženýrských sítí vedoucích staveništěm. Současně s odevzdáním staveniště objednatel vymezí přesně prostor staveniště. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit staveniště dle plánu BOZP. O těchto skutečnostech se provede zápis ve stavebním deníku. V případě,



- že objednatel nepředá zhotoviteli staveniště ve shora sjednaném termínu a pokud nebude dohodnuto jinak, prodlužuje se termín plnění dle čl. 4.1.3. této smlouvy o stejný počet dní, po které trvalo prodlení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli.
- 4.4. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
  - 4.5. Zhotovitel zabezpečuje zařízení staveniště za účelem provedení díla a v souladu s požadavky objednatele.
  - 4.6. Zhotovitel se zavazuje, že jménem objednatele řádně a včas oznámí místně příslušnému stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. Pro tyto účely vystaví objednatel zhotoviteli plnou moc, bude-li příslušným stavebním úřadem vyžadována.
  - 4.7. Zhotovitel se zavazuje, že bude dílo provádět po sjednanou dobu plnění v pracovních dnech a v sobotu výhradně v denních hodinách, a to v rozmezí od 6:00 hodin ráno do 20:00 večer.
  - 4.8. Zhotovitel určil jako osobou pověřenou odborným vedením provádění stavby dle § 158 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon); (dále jen „SZ“) stavbyvedoucímho ~~stavbyvedoucímho~~; (dále jen „stavbyvedoucí“). Objednatel pak obdobně pověřil výkonem funkce technického dozoru stavebníka – firmu Z-projekt s.r.o. (IČ: 25023691, sídlem Zápy 162, 250 61 Zápy); (dále jen „technický dozor stavebníka“ nebo též zkráceně „TDS“). TDS je oprávněn jménem objednatele kontrolovat provádění díla a v souvislosti s touto jeho kontrolou činit i jménem objednatele veškeré úkony vedoucí k řádnému plnění díla zhotovitelem.
  - 4.9. Objednatel a zhotovitel se vzájemně dohodli na pravidelné týdenní kontrole provádění díla, když ta bude probíhat po celou dobu provádění díla a to, nebude-li stavbyvedoucím a TDS ve stavebním deníku písemně dohodnuto jinak, vždy v úterý v 9:00 hodin v místě provádění díla.
  - 4.10. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně v dostatečném předstihu ke kontrole výsledku prací podléhajícího zakrytí, zabudování, nebo který se stane nepřístupný, nejméně však tři pracovní dny před termínem zakrytí, a objednatel je povinen se ke kontrole dostavit. Nedostaví-li se objednatel bez oznámení v uvedeném termínu i přes to, že mu výzva byla prokazatelně doručena, může zhotovitel v práci pokračovat. Bude-li pak objednatel požadovat odkrytí těchto výsledků prací za účelem dodatečné kontroly, je zhotovitel povinen mu v dohodnutém termínu vyhovět; nedohodnou-li se na termínu, pak je povinen vyhovět na vyzvání objednatele. Náklady takto vzniklé ponese objednatel, jen pokud se ukáže, že práce byly provedeny řádně, jinak nese náklady na dodatečnou kontrolu zhotovitel. Pokud zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole výsledku těchto prací, je povinen jej na písemnou žádost objednatele odkrýt a po kontrole znovu zakrýt na své náklady, a to i v případě, že se ukáže, že příslušné práce byly provedeny řádně.
  - 4.11. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.
  - 4.12. Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno a předáno. Dokončení díla, vedle předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu, zhotovitel také prokáže předložením dokladové části díla, která musí obsahovat zejména stavební deník, revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách, prohlášení o shodě, atesty a certifikáty k použitým materiálům,



záruční listy, doklady o likvidaci odpadů a případně i projektovou dokumentaci skutečného provedení díla, bude-li se lišit od Přílohy č. 04 této smlouvy.

- 4.13. Termín dokončení díla může být, po dohodě obou smluvních stran, prodloužen, a to v případě nevhodných klimatických podmínek, které jsou v rozporu s předepsanými technologickými postupy prováděných prací nebo bude-li přerušení prací způsobeno vyšší mocí. Doba a důvody posunu zahájení nebo přerušení provádění díla budou vždy zhotovitelem zapsány a objednatelem potvrzeny zápisem ve stavebním deníku, avšak k prodloužení termínu dokončení díla sjednaného dle čl. 4.1.3. této smlouvy, může dojít pouze v případě nepřetržitého trvání podmínek pro přerušení provádění díla v délce po sobě bezprostředně jdoucích 7 kalendářních dnů. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že si je plně vědom sjednané doby pro provedení díla a běžných klimatických podmínek, které právě v tomto období v místě plnění panují.
- 4.14. Pokud objednatel bude na zhotoviteli požadovat provedení dalších dodávek a stavebních prací v této smlouvě neuvedených, bude po vzájemné dohodě obou smluvních stran sepsán dodatek k této smlouvě, kde bude případně uveden i nový termín dokončení díla, jinak se má za to, že termín dokončení díla zůstává nezměněn.
- 4.15. Dodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého v této smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodloužení se splněním závazku.
- 4.16. Zhotovitel se zavazuje nejpozději s podpisem této smlouvy s objednatelem projednat a náležitě zpracovat časový a finanční harmonogram plnění díla, když tento dokument bude součástí stavebního deníku. Časový a finanční harmonogram prací je v průběhu plnění díla možné, po dohodě smluvních stran a v souladu s touto smlouvou, upravit s ohledem na klimatické a provozní podmínky.
- 4.17. Smluvní strany sjednávají, že v případě víceprací nepřesahujících 20% ceny za dílo nebude prodloužen termín dokončení díla, s výjimkou případů, kdy by to bylo s ohledem na povahu víceprací v rozporu s technickými postupy a normami, nebo nebude-li v konkrétním případě smluvními stranami sjednáno jinak. Pokud objednatel bude na zhotoviteli požadovat provedení dalších dodávek a stavebních prací v této smlouvě neuvedených, přesahujících 20% ceny plnění, bude vždy po vzájemné dohodě obou smluvních stran sepsán dodatek k této smlouvě, kde bude případně uveden i nový termín dokončení díla, jinak se má za to, že termín dokončení díla zůstává nezměněn.

## 5. Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. Zhotovitel je povinen dodržet a postupovat dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) a dle zákona č. 255/2012 Sb., kontrolní řád, zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění. Zhotovitel je tak zejména povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona o finanční kontrole, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Zhotovitel se zavazuje zajistit splnění povinností dle tohoto odstavce i u svých poddodavatelů.
- 5.2. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2033 poskytovat informace a dokumentaci vztahující se k projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených kontrolních orgánů a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se





k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Pokud je v českých právních předpisech či dotačních pravidlech stanovena lhůta delší, platí tato delší lhůta.

- 5.3. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci a účetní doklady, související s realizací projektu, minimálně do konce roku 2033. Pokud je v českých právních předpisech či dotačních pravidlech stanovena lhůta delší, platí tato delší lhůta.
- 5.4. Zhotovitel je povinen zajistit, aby originální účetní doklad obsahoval registrační číslo projektu **CZ.05.5.18/0.0/0.0/20\_146/0013808** a název projektu „**Snížení energetické náročnosti budovy základní školy Palachova**“.
- 5.5. Smluvní strany sjednávají, že příslušná dokumentace bude objednatelem předána a zhotovitelem převzata k okamžiku předání a převzetí staveniště, nebyla-li již poskytnuta objednatelem dříve. O tomto bude proveden písemný zápis.
- 5.6. Objednatel je povinen, vyplývá-li to ze zvláštních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi. Tato povinnost nemůže být žádnou formou přenesena na zhotovitele.
- 5.7. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru a autorského dozoru projektanta, případně výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud tak stanoví jiný právní předpis.
- 5.8. Zhotovitel je povinen respektovat veškerá ustanovení dotačních podmínek a dalších závazných ustanovení obsažených v předpisech pro příjemce dotace, které byly zhotoviteli předloženy. To platí i pro fázi po splnění závazku založeného touto smlouvou. O předání relevantních dokumentů bude sepsán písemný záznam.
- 5.9. Pro případ kontroly, která bude prováděna u objednatele v souvislosti s dílem, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, zejména pro případ kontroly dodržení podmínek pro poskytnutí podpory z dotačního programu, je zhotovitel povinen předložit veškeré doklady vyžádané kontrolním orgánem, a to kdykoliv, i po ukončení splnění závazku založeného touto smlouvou. Pro případ porušení této povinnosti se sjednává smluvní pokuta ve výši 1% z ceny za dílo, jejíž výše je, s ohledem na cenu díla, oběma smluvními stranami považována za přiměřenou.
- 5.10. Zhotovitel není odpovědný za správnost a úplnost objednatelem předané příslušné dokumentace a za zahrnutí případných vad dokumentace do ceny za dílo. Zhotovitel nese odpovědnost za správnost a úplnost dokumentace, k jejímuž zhotovení je dle této smlouvy povinen (např. výrobní a dílenská dokumentace). Zhotovitel je povinen před započítáním konkrétního plnění předložit objednateli k vyjádření výrobní a dílenskou dokumentaci a zpracovat případné připomínky objednatele.
- 5.11. Zhotovitel, jakožto odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli.
- 5.12. Zhotovitel je povinen k dodržení závazných údajů uvedených ve formuláři Rozhodnutí, který předal objednatel zhotoviteli při podpisu této smlouvy.

## 6. Odpovědnost za vady, záruky a kvalitativní podmínky provedení díla

- 6.1. Zhotovitel poskytuje komplexní záruku na celé dílo v délce **60 měsíců** ode dne jeho protokolárního předání objednateli bez vad a nedodělků. Na stroje a zařízení poskytuje



zhotovitel záruku v délce, kterou poskytují výrobci. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za to, že provedené stavební práce a dodávky budou bez vad a budou mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a DPS.

- 6.2. Objednateli však nebude takto sjednané právo ze skryté vady stavby přiznáno, pokud takovou skrytou vadu písemně neuplatní u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu poté, co ji mohl při dostatečné péči zjistit. Objednatel je povinen oznámit vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu ihned, jakmile je zjistí, a to písemně na adresu zhotovitele. Za písemné oznámení se považuje i zpráva zasláná na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 6.3. Záruku poskytuje zhotovitel za podmínek provozování a údržby díla dle obecně platných předpisů. Záruka se nevztahuje na vady způsobené třetí osobou, živelnými událostmi, nedodržením provádění pravidelné údržby díla ze strany objednatele či nevhodným používáním díla.
- 6.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení potřebné péči nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 6.5. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady v dohodnutém termínu, pokud tyto vznikly z důvodů, za které je zhotovitel dle této smlouvy zodpovědný. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě nejpozději do 15 dnů od doručení písemné výzvy objednatelem zhotoviteli (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou nebo datovou schránkou). Termín pro odstranění reklamačních vad je 30 dnů od doručení takové písemné výzvy objednatelem zhotoviteli, pokud nebude, s ohledem na charakter vady, s objednatelem dohodnuta lhůta delší. Pokud bude reklamovaná vada v režimu „havárie“ (zde zejména nefunkční zavírání oken, apod., které ohrožují uživatele díla), pak se v takovém případě zavazuje zhotovitel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 24 hodin od jejího oznámení objednatelem.
- 6.6. Termín pro odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu je 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.
- 6.7. Pokud zhotovitel řádně reklamaci nevyřídí a/nebo v přiměřené době neodstraní vadu či vady provedených prací či dodaného zboží, na něž záruka dopadá, je objednatel oprávněn nechat tyto vady odstranit třetí osobou a přeučtovat prokazatelně vynaložené náklady zhotoviteli, který se tímto zavazuje je uhradit objednateli do 15-ti dnů ode dne písemné výzvy a zhotovitel s tímto souhlasí.

## 7. Předání a převzetí díla

- 7.1. Zhotovitel musí vyzvat objednatele k předání díla minimálně 7 kalendářních dnů předem, a to písemně nebo elektronickou poštou. Zhotovitel připraví k předání dokončeného díla všechny doklady, které jsou nezbytné k dokončení kompletního díla, tj. atesty, prohlášení o shodě, revize, certifikáty o likvidaci odpadu a další dokumenty prokazující, že veškeré zhotovitelem dodané výrobky, materiály a zařízení splňují podmínky vyplývající z této smlouvy včetně jejích příloh, z DPS, z příslušných právních předpisů a technických norem, a další doklady, související s předmětem plnění. Objednatel se po předložení těchto dokladů dostaví k převzetí díla v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 10 dnů.
- 7.2. O průběhu a výsledku předání a převzetí vyhotoví zhotovitel protokol, ve kterém budou uvedeny všechny zjištěné skutečnosti související s dokončením díla a případně budou sepsány zjištěné vady či nedodělky a stanoveny termíny pro jejich odstranění. Nebude-li termín odstranění vad a nedodělků takto sjednán, pak platí ustanovení čl. 6.6 této smlouvy. Součástí předávacího protokolu bude i dokumentace dle čl. 4.12. a 7.1. této smlouvy.



- 7.3. Za řádně provedené se považuje pouze dílo provedené bez vad a nedodělků. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady či nedodělky, bránící v užívání díla. Objednatel však nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- 7.4. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
- 7.5. Datem podpisu předávacího protokolu o předání díla bez vad a nedodělků počíná běžet záruční doba. Zhotovitel je oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou dle čl. 4.1.3. této smlouvy.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje, že ve lhůtě dle čl. 4.1.6. této smlouvy vyklidí staveniště a odstraní veškeré zařízení staveniště a provede závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné, když pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

## **8. Povinnosti zhotovitele, bezpečnost a ochrana zdraví při práci**

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit dílo, které je specifikováno v článku 2. této smlouvy. Zhotovitel provede všechny stanovené práce kvalitně, v souladu se ZD a DPS, v souladu s českými, příp. evropskými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy. Jakost dodávaných materiálů, výrobků, zařízení a konstrukcí bude dokladována předepsanými zkouškami, atesty a revizními zprávami, a to při předání a převzetí díla.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla vést stavební deník s denními záznamy, v souladu s § 157 SZ, zachycujícími podstatné skutečnosti týkající se provádění díla. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, údaje o klimatických podmínkách, zdůvodnění případných odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje potřebné k posouzení prací příslušnými správními úřady či další údaje stanovené právními předpisy. Stavební deník bude k dispozici na stavbě po celou dobu provádění díla. Za objednatele je oprávněn do deníku zapisovat a do něj nahlížet zejména TDS, osoba odpovědná za BOZP a za zhotovitele pak zejména stavbyvedoucí. Stavební deník bude součástí dokladů, které předloží zhotovitel objednateli k termínu zahájení přejímacího řízení. Stavební deník bude umístěn na stavbě.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje účastnit se kontrolních dnů stavby a projednávat s objednatelem předem veškeré nevyhnutelné změny v technologických postupech či v množství prací, dodávek či služeb při provádění díla oproti postupům a rozsahu díla specifikovaném v DPS a položkovém rozpočtu.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad, zjištěných v rámci kontrolní činnosti objednatele.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv, mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo projektu dotýkají.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje, že všichni jeho pracovníci či jeho poddodavatelé, kteří se budou podílet na provádění díla, budou ve svých příslušných oborech a profesích řádně kvalifikováni, kompetentní a zkušení a odborné práce budou vykonávat pouze pracovníci, mající příslušnou kvalifikaci. Tuto skutečnost je zhotovitel povinen kdykoliv na vyžádání objednateli prokázat příslušnými doklady – viz též čl. 8.8.1. této smlouvy. Zhotovitel se



zavazuje realizovat dílo prostřednictvím odborně způsobilých osob, a to zejména osobami, kterými v zadávacím řízení prokazoval splnění kvalifikace (realizační tým), a to:

8.6.1. Stavbyvedoucí: 

V případě změny některého ze shora uvedených členů realizačního týmu je zhotovitel povinen o této skutečnosti předem informovat objednatele. Nový člen realizačního týmu musí splňovat kvalifikaci alespoň v rozsahu stanoveném zadávacími podmínkami vztahujícími se k dané pozici (viz čl. 6.14.2. písm. B) zadávací dokumentace).

- 8.7. Zhotovitel se zavazuje dílo provádět tak, aby jeho činnost neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.
- 8.8. Objednatel může po zhotoviteli požadovat, aby odvolal nebo zajistil odvolání či vykázání jakékoliv osoby pracující na díle, která dle názoru objednatele
  - 8.8.1. nemá příslušnou kvalifikaci pro provádění odborné práce a zhotovitel tuto kvalifikaci objednateli neprokázal podle čl. 8.6. této smlouvy.
  - 8.8.2. si trvale či opakovaně počíná nekompetentně nebo
  - 8.8.3. plní své povinnosti nedostatečně či nedbale nebo
  - 8.8.4. neplní některá ustanovení smlouvy anebo
  - 8.8.5. trvale se chová tak, že to ohrožuje bezpečnost, zdraví nebo ochranu životního prostředí.
- 8.9. Zhotovitel se zavazuje objednateli předložit nejpozději při převzetí staveniště dle čl. 4.1.1. této smlouvy seznam poddodavatelů, definovaných v užším pojetí § 2589 OZ, za pomoci kterých bude dílo provádět a ve kterém uvede poddodavatele, jimž za plnění poddodávky uhradí více než 10 % z celkové ceny za dílo a poddodavatele, prostřednictvím kterých prokazoval určitou část kvalifikace v zadávacím řízení na zakázku, která je předmětem této smlouvy. Tento seznam poddodavatelů tvoří nedílnou přílohu stavebního deníku. Tímto není dotčena povinnost vybraného dodavatele podle § 105 odst. 3 zákona, předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů nejpozději 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známy.
- 8.10. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy včetně všech jejích příloh a dodatků podle § 219 odst. 1 zákona. Zhotovitel se zavazuje, že bezesbytku splní veškeré své povinnosti pro něj vyplývající z ustanovení § 105 odst. 3 zákona, když ke splnění této jeho povinnosti nedochází předložením seznamu poddodavatelů dle předchozího čl. 8.9.
- 8.11. Bude-li část předmětu této smlouvy realizována prostřednictvím poddodavatele, který za dodavatele prokázal určitou část technické kvalifikace, musí se poddodavatel podílet na plnění této smlouvy, a to alespoň v rozsahu, v jakém se k tomu písemně zavázal zhotoviteli (ve smlouvě se zhotovitelem) a v jakém prokázal kvalifikaci za zhotovitele.
- 8.12. Změna poddodavatele, který je uveden v předmětném seznamu poddodavatelů dle čl. 8.9. této smlouvy, je v průběhu provádění díla možná pouze po písemném souhlasu objednatele. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval zhotovitel kvalifikaci v zadávacím řízení, je v průběhu plnění díla možná jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení. Doklady o kvalifikaci nového poddodavatele předloží objednateli nejpozději do 10 pracovních dnů před zahájením plnění této smlouvy novým poddodavatelem.
- 8.13. Změnu poddodavatele, uvedeného v seznamu poddodavatelů dle čl. 8.9. této smlouvy, jehož prostřednictvím zhotovitel neprokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení, zhotovitel nahlásí objednateli zápisem do stavebního deníku nejpozději do 10 pracovních dnů před



zahájením plnění této smlouvy novým poddodavatelem spolu s identifikačními údaji nového poddodavatele. Objednatel takové změny poddodavatelů odsouhlasí zápisem do stavebního deníku nejpozději do 5 pracovních dnů od předložení dokladů či od nahlášení nového poddodavatele. Zhotovitel je odpovědný za splnění všech ustanovení této smlouvy i ze strany poddodavatelů. V případě, kdy objednatel udělení písemného souhlasu se změnou poddodavatele odepře, potom je povinen takové své rozhodnutí řádně zhotoviteli písemně zdůvodnit.

- 8.14. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že při plnění této smlouvy použije pouze takové výrobky a materiály, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologie.
- 8.15. Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a s příslušnými prováděcími předpisy tohoto zákona. Pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, je objednatel povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
- 8.16. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.17. Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny v příloze č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., stejně jako v případech, kdy Zhotovitel při provádění díla naplní kritéria dle § 15, odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., Zhotovitel zajistí, aby před zahájením práce byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Za plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci lze považovat, v případě vykonávání prací a činností stanovených v příloze č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., technologický postup splňující požadavek § 15, odst. 2, zákona č. 309/2006 Sb.
- 8.18. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 8.19. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
- 8.20. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.21. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 8.22. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti).
- 8.23. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel poskytne zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 8.24. Zhotovitel se podpisem této Smlouvy zavazuje:
  - 8.24.1. platit závazky za poskytnuté plnění svým poddodavatelům do 10 pracovních dnů od obdržení platby od objednatele;



- 8.24.2. zajistit dodržování veškerých právních předpisů vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy;
- 8.24.3. že všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR;
- 8.24.4. že veškeré použité stavební materiály budou zdravotně nezávadné s dlouhou životností pro účely naplnění ekologicky šetrného řešení stavby;

### 9. Vlastnictví díla a odpovědnost za škody

- 9.1. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně, tak, jak bude zhotovováno. Vlastníkem věcí, které budou zpracovány nebo zabudovány při provádění díla, se stává objednatel okamžikem, kdy budou zpracovány či zabudovány.
- 9.2. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 9.3. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem, a to bez vad a nedodělků.
- 9.4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak ji uhradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá objednateli i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí jako poddodavatelé.
- 9.6. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

### 10. Pojištění zhotovitele a díla, součinnost při vzniku pojistné události

- 10.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednané pojištění obecné odpovědnosti podnikatele za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti (dále jen „**pojištění odpovědnosti**“), kryjící škody na věcech a na zdraví způsobených jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši alespoň 110% z ceny za dílo a zavazuje se toto pojištění udržovat nepřetržitě po celou dobu plnění díla.
- 10.2. Zhotovitel se dále zavazuje, že nejpozději při převzetí staveniště dle čl. 4.1.1. této smlouvy bude mít sjednáno stavební pojištění předmětného díla (dále jen jako „**stavební pojištění**“), a to alespoň s níže uvedenými základními parametry:
  - 10.2.1. minimální pojistná částka, která je vyjádřením pojistné hodnoty, nesmí být nižší, než 110% z ceny za dílo,
  - 10.2.2. účinnost pojištění musí trvat nepřetržitě po celou dobu provádění díla až do jeho předání objednateli, a to bez vad a nedodělků,
  - 10.2.3. spoluúčast zhotovitele nesmí být vyšší než 2,5% ze sjednané ceny za dílo na jednu pojistnou událost.
- 10.3. Zhotovitel se zavazuje, že příslušné doklady prokazující existenci pojištění dle čl. 10.1. a čl. 10.2. předloží objednateli nejpozději při převzetí staveniště dle čl. 4.1.1. této smlouvy. O této skutečnosti se provede zápis ve stavebním deníku.



- 10.4. Veškeré náklady na výše, v tomto čl. 10, uvedená pojištění nese výhradně zhotovitel v rámci sjednané celkové ceny za dílo.
- 10.5. Při vzniku pojistné události v souvislosti s prováděním díla zhotovitelem zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel po dohodě s objednatelem. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o všech skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Objednatel se zavazuje poskytnout při likvidaci takové případné pojistné události náležitou součinnost.

## 11. Sankce

- 11.1. Dodržení lhůty pro řádné provedení a dokončení díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost obou smluvních stran.
- 11.2. V případě, že se objednatel ocitne v prodlení s předáním staveniště zhotoviteli dle čl. 4.1.1. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den objednatelova prodlení s řádným předáním staveniště zhotoviteli.
- 11.3. V případě, že objednatel bezdůvodně nepřevzme dílo a ocitne se v prodlení s převzetím díla, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den objednatelova prodlení s převzetím díla podle čl. 7.1 této smlouvy.
- 11.4. Ocitne-li se objednatel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch zhotovitele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli, a to ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového objednatelova peněžitého prodlení.
- 11.5. Obdobně ocitne-li se zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch objednatele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového zhotovitelova peněžitého prodlení.
- 11.6. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s předložením dokladů prokazujících existenci příslušných pojištění dle čl. 10.3. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s předložením předmětných dokladů.
- 11.7. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s plněním v termínu dle čl. 4.1.3 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s plněním.
- 11.8. V případě porušení povinnosti neodstranění vad uvedených v protokolu o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu (při převzetí díla včetně vad) sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení.
- 11.9. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě a za podmínek dle čl. 6.5. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s nástupem k odstranění reklamačních vad.



- 11.10. V případě nedodržení termínu k odstranění vad v záruční době se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu:
- 11.10.1. v případě vady, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním,
  - 11.10.2. v případě jiné vady se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.
- 11.11. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti vyklidit staveniště ve lhůtě a za podmínek dle čl. 7.6 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý i započatý den zhotovitelova prodlení s vyklizením staveniště.
- 11.12. Smluvní strany se dohodly, že v případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a dodávek uvedených v kompletní zadávací dokumentaci (PD, výkaz výměr) zjištěných opakovaně objednatelem v průběhu provádění stavby a řádně zaznamenaných ve stavebním deníku nebo zápisu z kontrolního dne s poznámkou „OPAKOVANÉ NEDODRŽENÍ KVALITATIVNÍCH PARAMETRŮ“, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý jednotlivý případ takového porušení zhotovitelem. Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti případné závady odstranit nebo použít materiál nebo dodat zboží v odpovídající kvalitě.
- 11.13. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. 8.24.1. této smlouvy sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny za dílo za každý zjištěný případ porušení.
- 11.14. V případě porušení povinností zhotovitele dle čl. 8.24.2. a čl. 8.24.3. této smlouvy sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny za dílo za každý zjištěný případ porušení.
- 11.15. V případě porušení povinnosti zhotovitele použít zdravotně nezávadné stavební materiály dle čl. 8.24.4. této smlouvy sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny za dílo za každý zjištěný případ porušení.
- 11.16. Zaplacením smluvních pokut či úroků z prodlení nezaniká právo poškozené smluvní strany na náhradu případné škody způsobené jí porušením povinnosti druhé smluvní strany, na niž se sankce vztahuje, a to v plné výši. Sjednané smluvní úroky z prodlení lze požadovat i u řádně uplatněné a neuhrazené smluvní pokuty.
- 11.17. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Obdobně zhotovitel si taktéž vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce objednatele vůči zhotoviteli.
- 11.18. Smluvní strany se dohodly, že pokud nebude výslovně uvedeno jinak, pak veškeré jejich vzájemné oprávněné sankční peněžitě pohledávky a závazky z této smlouvy vyplývající, jsou vždy splatné nejpozději do 14 kalendářních dní od doručení jejich písemného vyúčtování povinné smluvní straně.
- 11.19. Smluvní strany se dohodly, že celkový součet všech smluvních pokut a smluvních úroků z prodlení dle této smlouvy, na které vznikne objednateli nárok dle této smlouvy, může maximálně souhrnně dosáhnout částky 50 % z celkové ceny díla uvedené v čl. 3.3. této smlouvy.





## 12. Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Kromě obecných možností odstoupení od smlouvy, které upravuje OZ, mohou smluvní strany odstoupit od této smlouvy v případě, byl-li pravomocně zjištěn úpadek druhé smluvní strany v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo bylo-li rozhodnuto o zrušení druhé smluvní strany s likvidací.
- 12.2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě prodlení objednatele s úhradou peněžitého plnění ve prospěch zhotovitele, kdy dlužná částka přesáhne 10 % z celkové ceny díla a současně prodlení objednatele s její splatností bude delší, než 30 kalendářních dnů.
- 12.3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud:
  - 12.3.1. zhotovitel porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této smlouvy a nenapravit takové své její porušení v přiměřené lhůtě k tomu určené objednatelem v jeho písemné výzvě k nápravě, když objednatelem stanovená přiměřená lhůta k nápravě nesmí být kratší než 15 kalendářních dní; nebo
  - 12.3.2. je zhotovitel v prodlení s plněním díla oproti termínům uvedeným v časovém a finančním harmonogramu specifikovaném shora v čl. 4.16. této smlouvy, a to o více jak 30 kalendářních dní; nebo
  - 12.3.3. zhotovitel z jakéhokoli důvodu není oprávněn splnit své závazky vyplývající z této smlouvy; nebo
  - 12.3.4. zhotovitel uvedl ve své, shora v čl. 2.3.1. této smlouvy, specifikované nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy.
- 12.4. Objednatel prohlašuje a potvrzuje, že v případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran má pro něj plnění již případně do té doby zhotovitelem poskytnuté hospodářský význam.
- 12.5. Důsledky odstoupení od smlouvy; Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
  - 12.5.1. Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
  - 12.5.2. Soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla odsouhlasí zástupce objednatele (technický dozor).
  - 12.5.3. Na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací zhotovitel vystaví „dílčí konečnou fakturu“ s vyúčtováním předchozích plateb a případných pokut.
  - 12.5.4. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.
  - 12.5.5. Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do pěti pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“.

## 13. Ukončení smlouvy dohodou smluvních stran

- 13.1. Smlouvu lze ukončit ve stádiu rozpracovanosti stavby vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 13.2. Předmětem takové dohody by byla specifikace objektivních důvodů pro ukončení smlouvy ve stádiu rozpracovanosti stavby, stanovení podmínek ukončení stavby, stanovení



vzájemných práv a povinností z toho vyplývajících a způsobu jejich vypořádání. Čl. 12.5. této smlouvy se použije obdobně.

#### 14. Závěrečná ustanovení

- 14.1. Zhotovitel bere na vědomí, že TDS nesmí na téže stavbě provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. V případě, že zhotovitel zjistí, že by tato podmínka měla být porušena, je povinen objednatele na tuto skutečnost v daném smyslu upozornit.
- 14.2. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele převádět jakékoliv pohledávky či práva nebo závazky vyplývající pro něj z této smlouvy na třetí osoby.
- 14.3. Smlouvu lze měnit nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
- 14.4. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními této smlouvy a ustanoveními OZ. V případě konfliktu mají přednost ustanovení této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy.
- 14.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel je povinen zaslat tuto smlouvu ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
- 14.6. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 14.7. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 14.8. Zhotovitel, jakožto zpracovatel osobních údajů, které na základě této smlouvy obdržel či obdrží, se zavazuje, že bude veškeré osobní údaje zpracovávat za účelem naplnění této smlouvy, po dobu její platnosti, v souladu s právními předpisy, zejména s čl. 28. odst. 3 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 za dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „nařízení“).
- 14.9. Osobní údaje bude zhotovitel zpracovávat po dobu platnosti této smlouvy a po jejím skončení s nimi bude naloženo dle platné právní úpravy, zejm. zákona, zákona č. 499/2004 Sb. (zákon o archivní a spisové službě a o změně některých zákonů) a v souladu s nařízením.
- 14.10. Objednatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje zhotovitele, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Zhotovitel si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se objednatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.11. O uzavření této smlouvy ve znění, které je předkládáno smluvním stranám k podpisu, rozhodla rada města Brandýs nad Labem-Stará Boleslav na svém jednání dne 2.12.2021, číslo usnesení RM/2021/158/9.



14.12. Přílohami této smlouvy jsou:

01. Příloha č. 01 – Nabídka zhotovitele na zhotovení díla ze dne 15. 11. 2021 předložená v zadávacím řízení – v elektronické podobě na CD/DVD
02. Příloha č. 02 – Nabídkový rozpočet zhotovitele předložený v zadávacím řízení – v listinné podobě
03. Příloha č. 03 – Zadávací dokumentace ze dne 26. 10. 2021 – v elektronické podobě na CD/DVD
04. Příloha č. 04 – Projektová dokumentace pro vydání společného povolení se soupisem stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr – v elektronické podobě na CD/DVD
05. Příloha č. 05 – Časový a finanční harmonogram plnění díla dle čl. 4.16 této smlouvy – v listinné podobě

### Objednatel

V Brandýse nad Labem–Staré Boleslavi  
dne

Ing.  
Vlastimil  
Pícek

Digitálně podepsal  
Ing. Vlastimil Pícek  
Datum: 2022.01.17  
15:45:53 +01'00'

Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav

Ing. Vlastimil Pícek  
starosta města

### Zhotovitel

V Praze  
dne

Ing. Jakub  
Blaťák

Digitálně podepsal  
Ing. Jakub Blaťák  
Datum: 2022.01.17  
11:29:12 +01'00'

BBP Stavby s.r.o.

Ing. Jakub Blaťák, Ph.D.  
(na základě plné moci)

V Ostravě  
dne

Ing.  
Daniel  
Rimel

Digitálně podepsal  
Ing. Daniel Rimel  
Datum:  
2022.01.12  
15:04:01 +01'00'

KAMI PROFIT CZ s.r.o.

Ing. Daniel Rimel  
jednatel  
(na základě plné moci)

## PLNÁ MOC

Níže podepsaná společnost:

**BBP Stavby s.r.o., IČ: 03875199**

se sídlem Korunovační 103/6, Bubeneč, 170 00 Praha 7

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, v oddíle C, vložka 239297

zastoupená Michalem Bystroněm, jednatelem

(dále jen „zmocnitel“)

zmocňuje tímto:

**Jakuba Blatáka,**

(dále jen „zmocněnec“)

aby ji

zastupoval a jejím jménem právně jednal ve všech záležitostech, aby sjednával smlouvy a dohody a jejím jménem je uzavíral, a to včetně uzavírání dodatků k těmto smlouvám a dohodám, přijímal doručované písemnosti, podával návrhy a žádosti, uzavíral smíry a narovnání, uznával uplatněné nároky, vzdával se nároků, vymáhal nároky, plnění nároků včetně finančních přijímal a jejich plnění potvrzoval, a to vše v plném rozsahu, v jakém je zmocnitel k těmto jednáním oprávněn on sám.

Plná moc je udělována zejména ke všem jednáním souvisejícím s převody nemovitostí z a do vlastnictví zmocnitel, k uzavírání smluv o zřízení zástavního práva či služebnosti ve prospěch i k tíži nemovitých věcí nacházejících se ve vlastnictví zmocnitel, všemu dalšímu nakládání, zcizování a zatěžování (např. zřízení predkupního práva, zákazu zcizení, zákazu zatížení, práva nájmu apod.) nemovitých věcí, jež se nacházejí ve vlastnictví zmocnitel, k uzavírání smluv o zřízení zástavního práva či služebnosti ve prospěch i k tíži zmocnitel, nájemních smluv, kupních smluv, smluv o dodávkách zboží a služeb, smluv o postoupení pohledávek zmocnitel za třetími osobami jakož i postoupení pohledávek třetími osobami na zmocnitel, dohod o narovnání, svěřeneckých smluv a smluv o advokátní úschově, k provedení zápočtů pohledávek, jakož i k dalším souvisejícím či obdobným jednáním, k uzavírání a podpisu smluv o dílo, smluv o zápůjčce, smluv příkazního typu a obdobných smluv s třetími osobami, jakož i ke všem dalším jednáním souvisejícím s těmito smlouvami, a dále ve všech záležitostech týkajících se zajištění či utvrzení dluhů zmocnitel vůči třetími osobám a dluhů třetími osobami vůči zmocniteli, včetně uzavírání příslušných dohod a smluv, jejichž předmětem bude utvrzení či zajištění těchto dluhů.

Prohlašuji, že mezi mnou a zmocněncem není střet zájmů.

V Ostravě dne 13. 2. 2021

Zmocnění v plném rozsahu přijímám a prohlašuji, že mezi mnou a zmocnitelem není střet zájmů.

**Prohlášení o pravosti podpisu na listině sepsané advokátem**

Bežné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 016126/01 I/2019/V.

Já, níže podepsaný, [redacted] advokát se sídlem v Ostravě, Moravské Ostravě, Dlouhá 6, zapsán v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 4802, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v I vyhotovení podepsal:

**L. Michal Bystroň**, [redacted] jehož totožnost jsem zjistil z [redacted]

V Ostravě dne 13. 5. 2019



## Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod poradovým číslem **119323860-223067-190605144756**, skládající se z **4** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zajišťovací prvek: **bez zajišťovacího prvku**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla:



Vystavil:



Pracoviště:



**Praha dne 05.06.2019**



119323860-223067-190605144756

# PLNÁ MOC

Zmocnitel

**Společnost KAMI PROFIT CZ s.r.o.**

se sídlem Spojů 835/2, Poruba, 708 00 Ostrava

IČO: 28463463

Zastoupena jednatelem

(dále jen „zmocnitel“)

**t í m t o z m o c ň u j e**

fyzickou osobu

(Dále jen „zmocněnec“)

k právním úkonům spojeným s úkony v souvislosti se společnou nabídkou učiněnou v rámci zadávacího řízení s názvem „Snížení energetické náročnosti budovy základní školy Palachova“ (dále jen „veřejná zakázka“) vyhlášeném zadavatelem Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, se sídlem Masarykovo náměstí čp. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, IČO 00240079, zejm. pak podpisem smlouvy na realizaci předmětu plnění předmětné veřejné zakázky v pozici osoby oprávněné společníka (společník 1 společnosti „BBP – Kami group“) vybraného dodavatele.

Za zmocnitele


V                      dne

 Milín Kaňuščák  
Dátum: 2021.12.16  
15:17:30 +01'00'

.....  
Ing. Milín Kaňuščák  
Jednatel společnosti KAMI PROFIT CZ s.r.o.

Zmocněnec podpisem plnou moc přijímá


V                      dne

 Ing. Daniel Rimel  
Dátum: 2021.12.16  
15:33:23 +01'00'

.....  
Ing. Daniel Rimel

Za zmocnitele

V                      dne

 Ing. Daniel Rimel  
Dátum: 2021.12.16  
15:33:36 +01'00'

.....  
Ing. Daniel Rimel  
Jednatel společnosti KAMI PROFIT CZ s.r.o.

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 18\_090\_2020

**Stavba: Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ Palachova**

KSO:  
Místo: Š Palachova Brandýs nad Labem

CC-CZ:  
Datum: 18. 8. 2020

Zadavatel:  
Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav,

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj  
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:  
Ing.R.Hladký

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Ing.R.Hladký

IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>18 703 239,50</b>
---------------------	--	--	----------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>18 703 239,50</b>	<b>3 927 680,30</b>
snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>22 630 919,80</b>
-------------------	----------	------------	----------------------



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 18\_090\_2020

**Stavba:** Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ Palachova

Místo: Š Palachova Brandýs nad Labem

Datum: 18. 8. 2020

Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav,

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

## Náklady stavby celkem

**18 703 239,50**      **22 630 919,80**

18_090_0 100	Stavební část - výměna oken	16 798 666,01	20 326 385,87	STA
18_090_0 200	Stavební část - zateplení půdy	1 738 573,49	2 103 673,92	STA
18_090_0 300	Ostatní náklady	166 000,00	200 860,00	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ Palachova

Objekt:

**18\_090\_0100 - Stavební část - výměna oken**

KSO:

Místo: Š Palachova Brandýs nad Labem

CC-CZ:

Datum: 18. 8. 2020

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav,

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing.R.Hladký

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.R.Hladký

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**16 798 666,01**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	16 798 666,01	21,00%	3 527 719,86
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**20 326 385,87**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ Palachova

Objekt:

**18\_090\_0100 - Stavební část - výměna oken**

Místo:

Š Palachova Brandýs nad Labem

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav,

Uchazeč:

Vyplň údaj

Datum:

18. 8. 2020

Projektant:



Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**16 798 666,01**

HSV - Práce a dodávky HSV	2 317 683,16
3 - Svislé a kompletní konstrukce	74 425,79
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 338 367,45
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	457 814,72
997 - Přesun sutě	437 158,22
998 - Přesun hmot	9 916,98
PSV - Práce a dodávky PSV	14 282 330,35
764 - Konstrukce klempířské	63 976,85
766 - Konstrukce truhlářské	14 018 659,09
781 - Dokončovací práce - obklady	11 465,18
783 - Dokončovací práce - nátěry	4 473,33
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	183 755,90
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	14 245,20
OST - Ostatní	184 407,30

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ Palachova

Objekt:

18\_090\_0100 - Stavební část - výměna oken

Místo:

Š Palachova Brandýs nad Labem

Datum:

18. 8. 2020

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav,

Projektant:



Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Gena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

16 798 666,01

D HSV

Práce a dodávky HSV

2 317 683,16

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

74 425,79

1	K	310238211	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 na maltu vápenocementovou	m3	7,517	5 532,22	41 585,70	CS ÚRS 2019 02
	VV		"doplnění parapetního zdiva - předpokládá se použití tepelněizolačních tvárnic"					
	VV		"zhotovitel v poloze zohlední pracnost dané dozdívkou"					
	VV		"v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků"					
	VV		"O5 dozdívká" 0,12*1,55*0,43*44		3,519			
	VV		"O8 dozdívká" 0,12*2,32*0,43*4		0,479			
	VV		"O9 dozdívká" 0,12*1,55*0,43*44		3,519			
	VV		Mezisoučet		7,517			
2	K	345321212	Zídky atikové, poprsní, schodišťové a zábradelní z betonu železového bez výztuže tř. C 12/15	m3	6,209	3 327,14	20 658,21	CS ÚRS 2019 02
	VV		"v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků, ukončení parapetu betonem u vybouraných oken"					
	VV		"O5 dozdívká" "O8+O9 - dozdívká"					
	VV		"jednoduché okno"(0,06*0,25*1,58+0,05*0,45*1,58)*44"O1"		2,607			
	VV		"jednoduché okno"(0,06*0,16*1,41+0,05*0,43*1,41)*8"O2"+(0,06*0,16*1,08+0,05*0,43*1,08)*10"O3"+(0,05*0,43*0,66)*20"O4"		0,970			
	VV		(0,06*0,16*1,42+0,05*0,43*1,42)*8"O6"+(0,06*0,16*1,42+0,05*0,43*1,42)*18"O7"+(0,06*0,16*1,42+0,05*0,43*1,42)*8"O10"		1,502			
	VV		(0,06*0,16*1,55+0,05*0,43*1,55)*6"O11"+(0,06*0,16*0,9+0,05*0,43*0,9)*3"O12"+(0,06*0,16*1,76+0,05*0,43*1,76)*7"O13"		0,756			
	VV		0,05*0,15*1,2*8"O14"+(0,06*0,16*2,32+0,05*0,43*2,32)*(2+2)"O15+O16"+0,05*0,3*0,9"O17"		0,374			
	VV		Mezisoučet		6,209			
3	K	345351005	Bednění atikových, poprsních, schodišťových, zábradelních zídek plnostěnných zřízení	m2	20,268	482,00	9 769,18	CS ÚRS 2019 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. Do celkové plochy prolamovaných atikových i zábradelních zídek se započítává plocha bednicích truhlíků tvořících dutiny v konstrukci betonu.</i>					
	VV		"v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků, ukončení parapetu betonem u vybouraných oken"					
	VV		"O5 dozdívká" "O8+O9 - dozdívká"					
	VV		"jednoduché okno"(0,05+0,06)*1,58*44"O1"		7,647			
	VV		"jednoduché okno"(0,06+0,05)*1,41*8"O2"+(0,06+0,05)*1,08*10"O3"+(0,05*0,66)*20"O4"		3,089			
	VV		(0,06+0,05)*1,42*8"O6"+(0,06+0,05)*1,42*18"O7"+(0,06+0,05)*1,42*8"O10"		5,311			
	VV		(0,06+0,05)*1,55*6"O11"+(0,06+0,05)*0,9*3"O12"+(0,06+0,05)*1,76*7"O13"		2,675			
	VV		0,05*1,2*8"O14"+(0,06+0,05)*2,32*(2+2)"O15+O16"+0,05*0,9"O17"		1,546			
	VV		Mezisoučet		20,268			
4	K	345351006	Bednění atikových, poprsních, schodišťových, zábradelních zídek plnostěnných odstranění	m2	20,268	119,04	2 412,70	CS ÚRS 2019 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Do celkové plochy prolamovaných atikových i zábradelních židek se započítává plocha bednicích truhlíků tvořících dutiny v konstrukci betonu.						
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					1 338 367,45		
5	K	6_003	D+M oprava vnitřních ostění po instalaci oken, omítka jádrová, štuková úprava - povrchová úprava ostění a nadpraží jednoduchého okna - v místě původního špaletového okna	bm	1 719,640	273,20	469 805,65	Kalkul. rozpočtáře	
	VV		"povrchová úprava ostění a nadpraží jednoduchého - v místě původního špaletového okna"						
	VV		položka obsahuje: oškrábání vnitřní malby, penetrace, doházení špalety (lze zde předpokládat zdivo bez omítky v místě původní dřevěné špalety).						
	VV		položka dále obsahuje: vylepení XPS, místy ve dvou vrstvách do 100mm, přetažení perlínkou + lepidlo přes roh špalety						
	VV		pracnost orohování špalety, štukování omítky špalety do 0,45m a stěny do 0,5m šíře, vč. napojení ve stěně na stávající						
	VV		cena bude stanovena na 1bm vč. materiálu						
	VV		"v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků"						
	VV		"O1"(1,58+2,65*2)*44+"O5"(1,55+2,66*2)*44+"O8"(2,32+2,66*2)*4+"O9"(1,55+2,66*2)*44		937,840				
	VV		"O2"(1,41+2,48*2)*44+"O3"(1,08+2*2,45)*10+"O4"(0,66+1,58*2)*20+"O6"(1,42+2,48*2)*8+"O7"(1,42+2,48*2)*18		582,360				
	VV		"O10"(1,42+2,36*2)*8+"O11"(1,55+2,65*2)*6+"O12"(0,9+2,65*2)*3+"O13"(1,76+3,41*2)*7+"O15+O16"(2,32+2,66*2)*2*2		199,440				
	VV		Součet		1 719,640				
6	K	6_005	D+M oprava vnitřních ostění po instalaci oken, omítka jádrová, štuková úprava - povrchová úprava ostění a nadpraží jednoduchého okna - v místě původního jednoduchého okna	bm	46,300	273,20	12 649,16	Kalkul. rozpočtáře	
	VV		"povrchová úprava ostění a nadpraží jednoduchého - v místě původního jednoduchého okna"						
	VV		položka obsahuje: oškrábání vnitřní malby, penetrace, doházení špalety, nebo vylepení XPS v tl. do 20mm, přetažení perlínkou + lepidlo přes roh špalet						
	VV		pracnost orohování špalety, štukování omítky špalety do 0,3m a stěny do 0,5m šíře, vč. napojení ve stěně na stávající						
	VV		cena bude stanovena na 1bm vč. materiálu						
	VV		"v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků"						
	VV		"O14"(1,2+2,1*2)*8+"O17"(0,9+1,1*2)		46,300				
	VV		Součet		46,300				
7	K	6_007	D+M oprava omítky pod parapetem po instalaci oken, omítka jádrová, štuková úprava	bm	342,860	273,20	93 669,35	Kalkul. rozpočtáře	
	VV		"povrchová úprava pod parapetem okna, vč. úpravy při doplnění zdiva"						
	VV		položka obsahuje: oškrábání vnitřní malby, penetrace, doházení - vyrovnání zdiva, přetažení perlínkou + lepidlo přes roh špalet						
	VV		pracnost orohování , štukování omítky do roviny stěny do 0,5m šíře, vč. napojení ve stěně na stávající						
	VV		cena bude stanovena na 1bm vč. materiálu						
	VV		"v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků"						
	VV		1,58*44+1,41*8+1,08*10+0,66*20+1,55*44+1,42*18+1,42*18+2,32*4+1,55*44+1,42*8+1,55*6+0,9*3+1,76*7+1,2*8+2,32*2*2+0,9		342,860				
	VV		Součet		342,860				
8	K	6-00001	D+M dotmelení okna z venku - spára nové okno x stávající špaleta, parotěsnící pásy, komprimační pásy, dle detailu	bm	1 423,620	175,63	250 030,38	Kalkul. rozpočtáře	
	VV		"v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků"						
	VV		(1,33+2,49*2)*44+(1,16+2,32*2)*8+(0,83+2,29*2)*10+(0,55+1,44*2)*20+(1,3+2,62*2)*44+(1,15+2,32*2)*8+(1,15+2,32*2)*18		885,040				
	VV		(2,05+2,535*2)*4+(1,3+2,535*2)*44+(1,15+2,2*2)*8+(1,3+2,49*2)*6+(0,65+2,49*2)*3+(1,55+3,25*2)*7+(1,2+2,1*2)*8		507,280				
	VV		(2,05+2,5*2)*2+(2,05+2,5*2)*2+0,9+1,1*2		31,300				
	VV		Mezisoučet		1 423,620				
9	K	612335301	Cementová omítka ostění nebo nadpraží hladká	m2	56,945	840,08	47 838,36	CS ÚRS 2019 02	
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny lze použít jen pro ocenění samostatně upravovaného ostění a nadpraží ( např. při dodatečné výměně oken nebo zárubní ) v šířce do 300 mm okolo upravovaného otvoru.						
	VV		"oprava vnějších špalet - odhad 20%"						
	VV		"položka je uvažována pro zapravení hrubých vad vnějšího ostění - může vzniknout při demontáži, či montáži nového okna"						
	VV		"CN zohlední realizaci a pracnost opravy z interiéru, vč. bezpečnostních opatření"						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků"					
	VV		((1,33+2,49*2)*44+(1,16+2,32*2)*8+(0,83+2,29*2)*10+(0,55+1,44*2)*20+(1,3+2,62*2)*44+(1,15+2,32*2)*8+(1,15+2,32*2)*18)*0,2		177,008			
	VV		((2,05+2,535*2)*4+(1,3+2,535*2)*44+(1,15+2,2*2)*8+(1,3+2,49*2)*6+(0,65+2,49*2)*3+(1,55+3,25*2)*7+(1,2+2,1*2)*8)*0,2		101,456			
	VV		((2,05+2,5*2)*2+(2,05+2,5*2)*2+0,9+1,1*2)*0,2		6,260			
	VV		Mezisoučet		284,724			
	VV		284,724/100*20		56,945			
10	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přeplepením páskou	m2	768,177	40,20	30 880,72	CS ÚRS 2019 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. U ceny -1011 se množství měrných jednotek určuje v m2 rozvinuté plochy jednotlivých konstrukcí a prvků. 2. Zakrytí výplní otvorů se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 629 99-10.. Zakrytí vnějších ploch před znečištěním.					
	VV		"okna ze 100%"					
	VV		"zhotovitel oceňuje demontáž dle rozměru nového okna + - 10cm"					
	VV		"dle výpisu"					
	VV		"v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků"					
	VV		1,355*2,65*44+1,21*2,48*8+0,88*2,45*10+0,59*1,58*20+1,35*2,66*44+1,2*2,48*8+1,2*2,48*18+2,12*2,66*4+1,35*2,66*44+		682,265			
	VV		1,2*2,36*8+1,35*2,65*6					
	VV		0,7*2,65*3+1,535*3,41*7+1,2*2,1*8+2,12*2,66*2*2+0,9*1,1		85,912			
	VV		Součet		768,177			
11	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	5 666,645	55,32	313 478,80	CS ÚRS 2019 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny náklady na osazení lišt. 2. V cenách nejsou započteny náklady dodávku lišt; tyto se ocení ve specifikaci. Ztratné lze stanovit ve výši 5%. 3. Položku -2002 nelze použít v případě montáže lišt kontaktního zateplení ostění nebo nadpraží, kde jsou náklady na osazení rohovníků již započteny.					
	VV		(1566,248+360,003+4023,726)/1,05		5 666,645			
12	M	59051476	profil okenní začišťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 9mm/2,4m	m	1 566,248	30,83	48 287,43	CS ÚRS 2019 02
	VV		"v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků"					
	VV		"Položka použita pro lištu s nižším ozubem pro štukovou omítku"					
	VV		((1,355+2,65*2)*44+(1,21+2,48*2)*8+(0,88+2,45*2)*10+(0,59+1,58*2)*20+(1,35+2,66*2)*44)*1,05		806,883			
	VV		((1,2+2,48*2)*8+(1,2+2,48*2)*18+(2,12+2,66*2)*4+(1,35+2,66*2)*44+(1,2+2*2,36)*8+(1,35+2,65*2)*6)*1,05		599,193			
	VV		((0,7+2,65*2)*3+(1,535+3,41*2)*7+(1,2+2,1*2)*8+(2,12+2,66*2)*4+(0,9+1,1*2))*1,05		160,172			
	VV		Mezisoučet		1 566,248			
13	M	59051516	profil ukončovací 14mm PVC hrana	m	360,003	84,79	30 524,65	CS ÚRS 2019 02
	VV		"v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků"					
	VV		(1,58*44+1,41*8+1,08*10+0,66*20+1,55*44+1,42*8+1,42*18+2,32*4+1,55*44+1,42*8+1,55*6+0,9*3+1,76*7+1,2*8+2,32*4+0,9)*1,05		360,003			
	VV		Mezisoučet		360,003			
14	M	59051486	lišta rohová PVC 10/15cm s tkaninou	m	4 023,726	10,24	41 202,95	CS ÚRS 2019 02
	VV		Mezisoučet		0,000			
	VV		"v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků"					
	VV		((1,58*2+2,65*6)*44+(1,41*2+2,48*6)*8+(1,08*2+2,45*6)*10+(0,59*2+1,58*2)*20)*1,05		1 297,422			
	VV		((1,55*2+2,66*6)*44+(1,42*2+2,48*6)*8+(1,42*2+2,48*6)*18+(2,32*2+2,66*6)*4)*1,05		1 450,848			
	VV		((1,55*2+2,66*4)*44+(1,42*2+2,36*6)*8+(1,55*2+2,65*6)*6+(0,9*2+2,65*6)*3+(1,76*2+3,41*6)*7)*1,05		1 129,296			
	VV		((1,2*2+2,1*2)*8+(2,32*2+2,66*6)*2*2+(0,9*2+1,1*2))*1,05		146,160			
	VV		Mezisoučet		4 023,726			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				457 814,72	
15	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	518,300	53,18	27 563,19	CS ÚRS 2019 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně jsou započteny i náklady na montáž, opotřebení a demontáž lešení. 2. V ceně nejsou započteny náklady na manipulaci s lešením; tyto jsou již zahrnuty v cenách příslušných stavebních prací. 3. Množství měrných jednotek se určuje m2 podlahové plochy, na které se práce provádí.					
			VV "v.č. D1.1_01-05"					
			VV "1.NP"1*(10,4+10,65+10,4+5*2+10,4*2+5*2+10,4*2+10,25+5,2+5,4+19,35+22,25+7,1+2,8*2+16*2)		200,200			
			VV "2.NP"1*(10,4+10,8+10,4+4,1+5+5+4,1+10,4*2+10,45+10,4+10,55+15,5+5,4+24,65+7,25*2+2,*2+3,8*2+9)		182,650			
			VV "3.NP"1*(10,4+10,8+10,4+4,1+5+5+4,1+10,4*2+10,45+10,4+10,55+15,5+5,4+24,65+7,25*2+2,*2+3,8*2+9)		182,650			
			VV -47,2		-47,200			
			VV Mezisoučet		518,300			
16	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	47,200	70,45	3 325,24	CS ÚRS 2019 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně jsou započteny i náklady na montáž, opotřebení a demontáž lešení. 2. V ceně nejsou započteny náklady na manipulaci s lešením; tyto jsou již zahrnuty v cenách příslušných stavebních prací. 3. Množství měrných jednotek se určuje m2 podlahové plochy, na které se práce provádí.					
			VV "v.č. D1.1_01-05"					
			VV "1.NP"1*(16*2)		32,000			
			VV "2.NP"1*(3,8*2)		7,600			
			VV "3.NP"1*(3,8*2)		7,600			
			VV Mezisoučet		47,200			
17	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	1 613,750	119,04	192 100,80	CS ÚRS 2019 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenu -1111 lze použít i pro vyčištění půdy a rovné střechy budov, pokud definitivní úprava umožňuje, aby se ploché střechy používalo jako terasy, nebo tehdy, když je nutno čistit konstrukce na těchto střechách (světílky, dveře apod.). Do výměry se započítávají jednou třetinou plochy. 2. Střešní plochy hal se světílky nebo okny se oceňují jako podlaží cenou -1221. 3. Množství měrných jednotek se určuje v m2 půdorysné plochy každého podlaží, dané vnějším obrysem podlaží budovy. Plochy balkonů se přičítají. 4. v ceně -1111 a -1114 jsou započteny náklady na zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení předmětů. 5. V ceně -1221 jsou započteny náklady na zametení podlahy, umytí dlažeb nebo keramických podlah v přílehlých místnostech, chodbách a schodištích, umytí obkladů, schodů, vyčištění a umytí oken a dveří s rámy a zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení předmětů. 6. V ceně -1311 jsou započteny náklady na zametení a čištění dlažeb, umytí, vyčištění okenních a dveřních rámu a zařízení předmětů. 7. V ceně -1411 jsou započteny náklady na vynesení zbytků stavebního rumu, kroupení a 2x zametení podlah, oprášení stěn a výplní otvorů.					
			VV "D1.1-01-01-05 - uvažují místnost v šíři 2,5m u okna + připočet chodbu"					
			VV "1.NP"2,5*(10,4+10,65+10,4+5*2+10,4*2+5*2+10,4*2+10,25+5,2+5,4+19,35+22,25+7,1+2,8*2+16*2)		500,500			
			VV "2.NP"2,5*(10,4+10,8+10,4+4,1+5+5+4,1+10,4*2+10,45+10,4+10,55+15,5+5,4+24,65+7,25*2+2,*2+3,8*2+9)		456,625			
			VV "3.NP"2,5*(10,4+10,8+10,4+4,1+5+5+4,1+10,4*2+10,45+10,4+10,55+15,5+5,4+24,65+7,25*2+2,*2+3,8*2+9)		456,625			
			VV +200		200,000			
			VV Mezisoučet		1 613,750			
18	K	967031732	Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených plošné, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	443,675	177,58	78 787,81	CS ÚRS 2019 02
			VV "D1.1-01-01-05"					
			VV "předpokládá se, že po osazení původních oken došlo k zahození, plentování původní špalet - nutno nově osekat a připravit pro instalaci nového okna"					
			VV "dále zde je předpoklad, že zahození nebude mít vhodnou soudržnost pro doplnění"					
			VV "v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků"					
			VV "O1"(1,58+2,65*2)*0,27*44+"O5"(1,55+2,66*2)*0,27*44+"O8"(2,32+2,66*2)*0,27*4+"O9"(1,55+2,66*2)*0,27*44		253,217			
			VV "O2"(1,41+2,48*2)*0,27*44+"O3"(1,08+2*2,45)*0,27*10+"O6"(1,42+2,48*2)*0,27*8+"O7"(1,42+2,48*2)*0,27*18		136,609			
			VV "O10"(1,42+2,36*2)*0,27*8+"O11"(1,55+2,65*2)*0,27*6+"O12"(0,9+2,65*2)*0,27*3+"O13"(1,76+3,41*2)*0,27*7+"O15+O16"(2,32+2,66*2)*0,27*2*2		53,849			
			VV Mezisoučet		443,675			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
19	K	968062244	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy do 1 m2	m2	29,118	238,07	6 932,12	CS ÚRS 2019 02	
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny i náklady na vyvěšení křidel.						
	VV		"v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků"						
	VV		0,59*1,5*20+0,66*1,58*10+0,9*1,1		29,118				
	VV		Mezisoučet		29,118				
20	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 4 m2	m2	172,867	178,55	30 865,40	CS ÚRS 2019 02	
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny i náklady na vyvěšení křidel.						
	VV		"v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků"						
	VV		1,37*2,48*8+1,04*2,45*10+1,36*2,48*8+1,36*2,48*18+1,36*2,36*8+0,86*2,65*3		172,867				
21	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy přes 4 m2	m2	647,139	155,14	100 397,14	CS ÚRS 2019 02	
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny i náklady na vyvěšení křidel.						
	VV		"v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků"						
	VV		1,54*2,65*44+1,51*2,66*44+2,28*2,66*4+1,51*2,66*44+1,51*2,65*6+1,76*3,42*7+2,28*2,6*2*2		647,139				
	VV		Mezisoučet		647,139				
22	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 4 m2	m2	20,160	136,60	2 753,86	CS ÚRS 2019 02	
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny i náklady na vyvěšení křidel.						
	VV		"v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků"						
	VV		1,2*2,1*8		20,160				
	VV		Mezisoučet		20,160				
23	K	968062456	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	15,925	204,90	3 263,03	CS ÚRS 2019 02	
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny i náklady na vyvěšení křidel.						
	VV		"vstupní dveře 1.NP"						
	VV		(1,75*(3,8+0,75))*2		15,925				
24	K	978021191	Otlučení cementových vnitřních ploch stěn, v rozsahu do 100 %	m2	49,675	238,07	11 826,13	CS ÚRS 2019 02	
	VV		"D1.1-01-01-05"						
	VV		"předpokládá se v místě jednoduchých oken - osazení shodné velikosti okna - dodržení vnějšího osazení"						
	VV		"v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků"						
	VV		"O4"(0,59*2+1,5*2)*0,5*20+"O14"(1,2+2,1*2)*0,15*8+"O17"(0,9+1,1*2)*0,45		49,675				
	VV		Mezisoučet		49,675				
	D	997	Přesun sutě				437 158,22		
25	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	132,169	2 370,95	313 366,09	CS ÚRS 2019 02	
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost, b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy, c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, d) náklady na rozhrnutí a urovnání suti na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění vodorovné dopravy suti ceny - 3111, 3151 a -3211 pro budovy a haly výšky do 6 m. 3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Shoz suti. 4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení dopravy suti např. tím, že není možné instalovat jeřáb.						



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
26	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	132,169	244,90	32 368,19	CS ÚRS 2019 02	
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Délka odvozu sutí je vzdálenost od místa naložení sutí na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení sutí na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz sutí na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz sutí z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.						
27	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	2 511,211	10,73	26 945,29	CS ÚRS 2019 02	
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Délka odvozu sutí je vzdálenost od místa naložení sutí na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení sutí na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz sutí na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz sutí z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.						
	VV		132,169*19 'Přepočtené koeficientem množství		2 511,211				
28	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	132,169	487,85	64 478,65	CS ÚRS 2019 02	
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadů. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.						
	D	998	Přesun hmot				9 916,98		
29	K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výroba a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	30,800	321,98	9 916,98	CS ÚRS 2019 02	
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. 3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užijí se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.						
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				14 282 330,35		
	D	764	Konstrukce klempířské				63 976,85		
30	K	764216600a	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz barveného plechu r.š. do 100mm , náklady na provedení z vnitřní strany, tmelení, pol.č. K1	m	154,600	204,90	31 677,54	Kalkul. rozpočtáře	
	VV		"Výpis prvků"154,6		154,600				
31	K	764216602a	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz barveného plechu r.š. do 200mm , náklady na provedení z vnitřní strany, tmelení, pol.č. K1	m	122,600	263,44	32 297,74	Kalkul. rozpočtáře	
	VV		"Výpis prvků"122,6		122,600				
32	K	998764203aa	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	Kč	1,000	1,57	1,57	Kalkul. rozpočtáře	
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotností přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -4181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.						
	D	766	Konstrukce truhlářské				14 018 659,09		
33	K	766_10	D+M náklady na dílenskou dokumentaci, zaměření, jednání s památkáři	Kč	1,000	975,70	975,70	Kalkul. rozpočtáře	
34	K	766_1001J	D+M jednoduché okno 1470/2610mm, členění obdoba stávajícího okna, termoizolační zasklení, dobové kování, dílen. dokumentace, zaměření, těsnící pásky, Ugmax 1,2W/m2K, pol. O01	ks	44,000	42 345,38	1 863 196,72	Kalkul. rozpočtáře	
	VV		"výpis prvků"44		44,000				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
35	K	766_1001p	D+M elektropohon horního výklopného okna, pomalý start a dojezd, vč. ovládání tlačítkem, přípojná kabeláž na 1ks cca 20m,zapojení vč. zednických připomocí a začištění, pol. O01	ks	20,000	34 149,50	682 990,00	Kalkul. rozpočtáře
	VV		"výpis prvků"20		20,000			
36	K	766_1001z	D+M horizontální žaluzie okna 1470/2610, odstín určen při realizaci, členění dle okna, do špaletového okna, pol. O01	ks	44,000	2 829,53	124 499,32	Kalkul. rozpočtáře
	VV		"výpis prvků"44		44,000			
37	K	766_1005J	D+M jednoduché okno 1440/2690mm, členění obdoba stávajícího okna, termoizolační zasklení, dobové kování, dílen. dokumentace, zaměření, těsnící pásky,Ugmax 1,2W/m2K, pol. O05	ks	44,000	42 345,38	1 863 196,72	Kalkul. rozpočtáře
	VV		"výpis prvků"44		44,000			
38	K	766_1005p	D+M elektropohon horního výklopného okna, pomalý start a dojezd, vč. ovládání tlačítkem, přípojná kabeláž na 1ks cca 20m,zapojení vč. zednických připomocí a začištění, pol. O05	ks	20,000	34 149,50	682 990,00	Kalkul. rozpočtáře
	VV		"výpis prvků"20		20,000			
39	K	766_1005z	D+M horizontální žaluzie okna 1440/2690, odstín určen při realizaci, členění dle okna, do špaletového okna, pol. O05	ks	44,000	2 829,53	124 499,32	Kalkul. rozpočtáře
	VV		"výpis prvků"44		44,000			
40	K	766_1008J	D+M jednoduché okno 2210/2620mm, členění obdoba stávajícího okna, termoizolační zasklení, dobové kování, dílen. dokumentace, zaměření, těsnící pásky,Ugmax 1,2W/m2K, pol. O08	ks	4,000	70 738,25	282 953,00	Kalkul. rozpočtáře
	VV		"výpis prvků"4		4,000			
41	K	766_1008p	D+M elektropohon horního výklopného okna, pomalý start a dojezd, vč. ovládání tlačítkem, přípojná kabeláž na 1ks cca 20m,zapojení vč. zednických připomocí a začištění, pol. O08	ks	4,000	34 149,50	136 598,00	Kalkul. rozpočtáře
	VV		"výpis prvků"4		4,000			
42	K	766_1008z	D+M horizontální žaluzie okna 2210/2620, odstín určen při realizaci, členění dle okna, do špaletového okna, pol. O08	ks	4,000	2 829,53	11 318,12	Kalkul. rozpočtáře
	VV		"výpis prvků"4		4,000			
43	K	766_1009J	D+M jednoduché okno 1440/2620mm, členění obdoba stávajícího okna, termoizolační zasklení, dobové kování, dílen. dokumentace, zaměření, těsnící pásky,Ugmax 1,2W/m2K, pol. O09	ks	44,000	43 125,94	1 897 541,36	Kalkul. rozpočtáře
	VV		"výpis prvků"44		44,000			
44	K	766_1009p	D+M elektropohon horního výklopného okna, pomalý start a dojezd, vč. ovládání tlačítkem, přípojná kabeláž na 1ks cca 20m,zapojení vč. zednických připomocí a začištění, pol. O09	kus	20,000	34 149,50	682 990,00	Kalkul. rozpočtáře
45	K	766_1009z	D+M horizontální žaluzie okna 1440/2620, odstín určen při realizaci, členění dle okna, do špaletového okna, pol. O09	ks	44,000	2 048,97	90 154,68	Kalkul. rozpočtáře
	VV		"výpis prvků"44		44,000			
46	K	766_1015J	D+M jednoduché okno 2210/2620mm, členění obdoba stávajícího okna, termoizolační zasklení, dobové kování, dílen. dokumentace, zaměření, těsnící pásky,Ugmax 1,2W/m2K, pol. O15	ks	2,000	67 908,72	135 817,44	Kalkul. rozpočtáře
	VV		"výpis prvků"2		2,000			
47	K	766_1015z	D+M horizontální žaluzie okna 2210/2620, odstín určen při realizaci, členění dle okna, do špaletového okna, pol. O15	ks	2,000	2 829,53	5 659,06	Kalkul. rozpočtáře
	VV		"výpis prvků"2		2,000			
48	K	766_1016J	D+M jednoduché okno 2210/2620mm, členění obdoba stávajícího okna, termoizolační zasklení, dobové kování, dílen. dokumentace, zaměření, těsnící pásky,Ugmax 1,2W/m2K, pol. O16	ks	2,000	67 908,72	135 817,44	Kalkul. rozpočtáře
	VV		"výpis prvků"2		2,000			
49	K	766_1016z	D+M horizontální žaluzie okna 2210/2620, odstín určen při realizaci, členění dle okna, do špaletového okna, pol. O16	ks	2,000	2 829,53	5 659,06	Kalkul. rozpočtáře
	VV		"výpis prvků"2		2,000			
50	K	766_1102J	D+M jednoduché okno 1300/2440mm, členění obdoba stávajícího okna, termoizolační zasklení, dobové kování, dílen. dokumentace, zaměření, těsnící pásky,Ugmax 1,2W/m2K, pol. O02	ks	8,000	45 760,33	366 082,64	Kalkul. rozpočtáře
	VV		"výpis prvků"8		8,000			
51	K	766_1103J	D+M jednoduchého okna 970/2410mm, členění obdoba stávajícího okna, termoizolační zasklení, dobové kování, dílen. dokumentace, zaměření, těsnící pásky, Ugmax 1,2W/m2K, pol. O03	ks	10,000	32 783,52	327 835,20	Kalkul. rozpočtáře
	VV		"výpis prvků"10		10,000			
52	K	766_1104J	D+M jednoduchého okna 590/1500mm, členění obdoba stávajícího okna, termoizolační zasklení, dobové kování, dílen. dokumentace, zaměření, těsnící pásky, Ugmax 1,2W/m2K, pol. O04	ks	20,000	18 050,45	361 009,00	Kalkul. rozpočtáře
	VV		"výpis prvků"20		20,000			
53	K	766_1106J	D+M jednoduchého okna 1290/2440mm, členění obdoba stávajícího okna, termoizolační zasklení, dobové kování, dílen. dokumentace, zaměření, těsnící pásky, Ugmax 1,2W/m2K, pol. O06	ks	8,000	44 394,35	355 154,80	Kalkul. rozpočtáře

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"výpis prvků"8		8,000			
54	K	766_1107J	D+M jednoduchého okna 1290/2440mm, členění obdoba stávajícího okna, termoizolační zasklení, dobové kování, dílen. dokumentace, zaměření, těsnící pásky, Ugmax 1,2W/m2K, pol. O07	ks	18,000	44 882,20	807 879,60	Kalkul. rozpočtáře
	VV		"výpis prvků"18		18,000			
55	K	766_1110J	D+M jednoduchého okna 1290/2320mm, členění obdoba stávajícího okna, termoizolační zasklení, dobové kování, dílen. dokumentace, zaměření, těsnící pásky, Ugmax 1,2W/m2K, pol. O10	ks	8,000	43 711,36	349 690,88	Kalkul. rozpočtáře
	VV		"výpis prvků"8		8,000			
56	K	766_1111J	D+M jednoduchého okna 1440/2610mm, členění obdoba stávajícího okna, termoizolační zasklení, dobové kování, dílen. dokumentace, zaměření, těsnící pásky, Ugmax 1,2W/m2K, pol. O11	ks	6,000	101 472,80	608 836,80	Kalkul. rozpočtáře
	VV		"výpis prvků"6		6,000			
57	K	766_1111p	D+M elektropohon horního výklopného okna, pomalý start a dojezd, vč. ovládání tlačítkem, přípojná kabeláž na 1ks cca 20m,zapojení vč. zednických přípomocí a začištění, pol. O11	ks	6,000	48 297,15	289 782,90	Kalkul. rozpočtáře
	VV		"výpis prvků"6		6,000			
58	K	766_1111z	D+M horizontální žaluzie okna 1440/2610, odstín určen při realizaci, členění dle okna, do jednoduchého okna, pol. O11	ks	6,000	2 731,96	16 391,76	Kalkul. rozpočtáře
	VV		"výpis prvků"6		6,000			
59	K	766_1112	D+M jednoduchého okna 790/2610mm, členění obdoba stávajícího okna, termoizolační zasklení, dobové kování, dílen. dokumentace, zaměření, těsnící pásky, Ugmax 1,2W/m2K, pol. O12	ks	3,000	30 149,13	90 447,39	Kalkul. rozpočtáře
	VV		"výpis prvků"3		3,000			
60	K	766_1112z	D+M horizontální žaluzie okna 860/2650, odstín určen při realizaci, členění dle okna, do jednoduchého okna, pol. O12	ks	3,000	1 951,40	5 854,20	Kalkul. rozpočtáře
	VV		"výpis prvků"3		3,000			
61	K	766_1113J	D+M jednoduchého okna 1690/3380mm, členění obdoba stávajícího okna, termoizolační + bezpečnostní zasklení, dobové kování, dílen. dokumentace, zaměření, těsnící pásky, Ugmax 1,2W/m2K, pol. O13	ks	7,000	72 201,80	505 412,60	Kalkul. rozpočtáře
	VV		"výpis prvků"7		7,000			
62	K	766_1113p	D+M elektropohon horního výklopného okna, pomalý start a dojezd, vč. ovládání tlačítkem, přípojná kabeláž na 1ks cca 20m,zapojení vč. zednických přípomocí a začištění, pol. O13	ks	4,000	45 857,90	183 431,60	Kalkul. rozpočtáře
	VV		"výpis prvků"4		4,000			
63	K	766_1114J	D+M jednoduchého okna 1200/2100mm, členění obdoba stávajícího okna, termoizolační zasklení, dobové kování, dílen. dokumentace, zaměření, těsnící pásky, Ugmax 1,2W/m2K, pol. O14	ks	8,000	40 296,41	322 371,28	Kalkul. rozpočtáře
	VV		"výpis prvků"8		8,000			
64	K	766_1115J	D+M jednoduchého okna 900/1100mm, členění obdoba stávajícího okna, termoizolační zasklení, dobové kování, dílen. dokumentace, zaměření, těsnící pásky, Ugmax 1,2W/m2K, pol. O17	ks	1,000	20 001,85	20 001,85	Kalkul. rozpočtáře
	VV		"výpis prvků"1		1,000			
65	K	766_2000	D+M vstupní dveře 1750/3800+750mm - bude provedena truhlářská replika, vč. kování, dveře se samozavíračem, vč. zárubně, bezpečnostní zaklení nadsvětlík	kus	2,000	152 209,20	304 418,40	Kalkul. rozpočtáře
66	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky přes 1m	kus	9,600	54,83	526,37	CS ÚRS 2019 02
	VV		"v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků, "					
	VV		1,2*8		9,600			
	VV		Mezisoučet		9,600			
67	K	766694112	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	kus	8,000	211,73	1 693,84	CS ÚRS 2019 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i>					
			<i>1. V cenách 766 69 - 3421 a 3422 jsou započteny i náklady na zaměření zřizovaných otvorů.</i>					
			<i>2. V cenách 766 69 - 4111 až 4124 jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnání, ukotvení a vyplnění spáry mezi parapetem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začištění.</i>					
			<i>3. Cenami -97. . . nelze oceňovat venkovní krycí lišty balkónových dveří; tato montáž se oceňuje cenou -1610.</i>					
	VV		"v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků, "					
	VV		8		8,000			
	VV		Mezisoučet		8,000			
68	K	766694121	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky do 1000 mm	kus	22,000	238,07	5 237,54	CS ÚRS 2019 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách 766 69 - 3421 a 3422 jsou započteny i náklady na zaměření zřizovaných otvorů. 2. V cenách 766 69 - 4111 až 4124 jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnání, ukotvení a vyplnění spáry mezi parapetem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začistění. 3. Cenami -97 . . nelze oceňovat venkovní krycí lišty balkónových dveří; tato montáž se oceňuje cenou -1610.					
			VV "v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků, "					
			VV 18+3+1			22,000		
			VV Mezisoučet			22,000		
69	K	766694122	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	kus	192,000	327,84	62 945,28	CS ÚRS 2019 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách 766 69 - 3421 a 3422 jsou započteny i náklady na zaměření zřizovaných otvorů. 2. V cenách 766 69 - 4111 až 4124 jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnání, ukotvení a vyplnění spáry mezi parapetem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začistění. 3. Cenami -97 . . nelze oceňovat venkovní krycí lišty balkónových dveří; tato montáž se oceňuje cenou -1610.					
			VV "v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků, "					
			VV 44+44+44			132,000		
			VV 8+10+8+6+8+20			60,000		
			VV Mezisoučet			192,000		
70	K	766694123	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm	kus	15,000	441,99	6 629,85	CS ÚRS 2019 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách 766 69 - 3421 a 3422 jsou započteny i náklady na zaměření zřizovaných otvorů. 2. V cenách 766 69 - 4111 až 4124 jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnání, ukotvení a vyplnění spáry mezi parapetem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začistění. 3. Cenami -97 . . nelze oceňovat venkovní krycí lišty balkónových dveří; tato montáž se oceňuje cenou -1610.					
			VV "v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků, "					
			VV 7+2+2+4			15,000		
			VV Mezisoučet			15,000		
71	M	611444_001	Dodávka parapetu okna, masiv, šíře do 300mm, vč. povrchové úpravy - obdoba okna, rohy oblouk, hrany oblouk	bm	9,600	829,35	7 961,76	Kalkul. rozpočtáře
			VV "výpis prvků"					
			VV "O14"1,2*8			9,600		
			VV Mezisoučet			9,600		
72	M	611444_002	Dodávka parapetu okna, masiv, šíře do 500mm, vč. povrchové úpravy - obdoba okna, rohy oblouk, hrany oblouk	bm	332,760	878,13	292 206,54	Kalkul. rozpočtáře
			VV "výpis prvků"					
			VV "O1"1,58*44			69,520		
			VV "O2"1,41*8			11,280		
			VV "O3"1,08*10			10,800		
			VV "O4"0,59*20			11,800		
			VV "O5"1,55*44			68,200		
			VV "O6"1,42*8			11,360		
			VV "O7"1,42*18			25,560		
			VV "O8"2,32*4			9,280		
			VV "O9"1,55*44			68,200		
			VV "O10"1,42*8			11,360		
			VV "O11"1,55*6			9,300		
			VV "O12"0,9*3			2,700		
			VV "O13"1,76*7			12,320		
			VV "O15"2,32*2			4,640		
			VV "O16"2,32*2			4,640		
			VV "O17"0,9*2			1,800		
			VV Mezisoučet			332,760		
73	K	998766203aa	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbu (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	Kč	1,000	1,07	1,07	Kalkul. rozpočtáře

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.								
PSC								
D		781	Dokončovací práce - obklady				11 465,18	
74	K	781_001	D+M oprava ostění v místě keramických obkladů, otlučení stávající, dodávka a montáž nový obklad obdoba stávajícího	m2	3,000	1 463,55	4 390,65	Kalkul. rozpočtáře
	VV		"Odhad rozpočtář*3		3,000			
75	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	58,472	120,99	7 074,53	CS ÚRS 2019 02
	VV		"v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků, stávající parapety jsou keramický obklad"					
	VV		0,26*(1,58*44)+0,16*(1,41*8+1,08*10+1,55*44+1,42*8+1,42*20+2,32*4+1,55*44+1,42*8+1,55*6+0,9*3+1,76*7+2,32*4)		58,472			
	VV		Mezisoučet		58,472			
D		783	Dokončovací práce - nátěry				4 473,33	
76	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	7,744	56,49	437,46	CS ÚRS 2019 02
	VV		"v.č. D1.1_05"					
	VV		"dvířka před okny 1.PP"					
	VV		1,1*0,8*2*4		7,040			
	VV		"+10% - ostatní - rám, ..."7,04/100*10		0,704			
	VV		Součet		7,744			
77	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	7,744	5,02	38,87	CS ÚRS 2019 02
78	K	783306809	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	7,744	156,11	1 208,92	CS ÚRS 2019 02
79	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	7,744	126,84	982,25	CS ÚRS 2019 02
	VV		"v.č. D1.1_05"					
	VV		"dvířka před okny 1.PP"					
	VV		1,1*0,8*2*4		7,040			
	VV		"+10% - ostatní - rám, ..."7,04/100*10		0,704			
	VV		Součet		7,744			
80	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	7,744	115,13	891,57	CS ÚRS 2019 02
81	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	7,744	118,06	914,26	CS ÚRS 2019 02
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				183 755,90	
82	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 405,753	5,48	7 703,53	CS ÚRS 2019 02
83	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 405,753	33,86	47 598,80	CS ÚRS 2019 02
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami souboru cen se oceňuje jakýkoli počet současně škrabaných vrstev barvy.								
PSC								
	VV		"úprava ostění"					
	VV		"v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků"					
	VV		"O1*(0,31+0,5)*(1,58+2,65*2)*44+(0,16+0,5)*("O5*(1,55+2,66*2)*44+"O8*(2,32+2,66*2)*4+"O9*(1,55+2,66*2)*44)		664,382			
	VV		"v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků"					
	VV		(0,19+0,5)*("O2*(1,41+2,48*2)*44+"O3*(1,08+2*2,45)*10+"O4*(0,66+1,58*2)*20+"O6*(1,42+2,48*2)*8+"O7*(1,42+2,48*2)*18)		401,828			
	VV		(0,19+0,5)*("O10*(1,42+2,36*2)*8+"O11*(1,55+2,65*2)*6+"O12*(0,9+2,65*2)*3+"O13*(1,76+3,41*2)*7+"O15+O16*(2,32+2,66*2)*2)		137,614			
	VV		"v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků"					
	VV		"O14*(0,2+0,5)*(1,2+2,1*2)*8+"O17*(0,19+0,5)*(0,9+1,1*2)		32,379			
	VV		"v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků - parapet"					
	VV		0,5*(1,58*44+1,41*8+1,08*10+0,66*10+1,55*44+1,42*8+1,42*20+2,32*4+1,55*44+1,42*8+1,55*6+0,9*3+1,76*7+1,2*8+2,32*2*2+0,9)		169,550			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Mezisoučet		1 405,753			
84	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 405,753	10,73	15 083,73	CS ÚRS 2019 02
	VV		"úprava ostění"					
	VV		"v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků"					
	VV		"O1"(0,31+0,5)*(1,58+2,65*2)*44+(0,16+0,5)*("O5"(1,55+2,66*2)*44+"O8"(2,32+2,66*2)*4+"O9"(1,55+2,66*2)*44)		664,382			
	VV		"v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků"					
	VV		(0,19+0,5)*("O2"(1,41+2,48*2)*44+"O3"(1,08+2*2,45)*10+"O4"(0,66+1,58*2)*20+"O6"(1,42+2,48*2)*8+"O7"(1,42+2,48*2)*18)		401,828			
	VV		)					
	VV		(0,19+0,5)*("O10"(1,42+2,36*2)*8+"O11"(1,55+2,65*2)*6+"O12"(0,9+2,65*2)*3+"O13"(1,76+3,41*2)*7+"O15+O16"(2,32+2,66*2)*2*2)		137,614			
	VV		"v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků"					
	VV		"O14"(0,2+0,5)*(1,2+2,1*2)*8+"O17"(0,19+0,5)*(0,9+1,1*2)		32,379			
	VV		"v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků - parapet"					
	VV		0,5*(1,58*44+1,41*8+1,08*10+0,66*10+1,55*44+1,42*8+1,42*20+2,32*4+1,55*44+1,42*8+1,55*6+0,9*3+1,76*7+1,2*8+2,32*2*2+0,9)		169,550			
	VV		Mezisoučet		1 405,753			
85	K	784221101	Malby z malířských směsí ořezvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha ořezvzdorné době v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 590,276	36,10	93 508,96	CS ÚRS 2019 02
	VV		"v.č. D1.1_01-05"					
	VV		"1.NP"4,05*(10,4+10,65+10,4+5*2+10,4*2+5*2+10,4*2+10,25+5,2+5,4+19,35+22,25+7,1+2,8*2+16*2)		810,810			
	VV		"2.NP"4,05*(10,4+10,8+10,4+4,1+5+5+4,1+10,4*2+10,45+10,4+10,55+15,5+5,4+24,65+7,25*2+2,*2+3,8*2+9)		739,733			
	VV		"3.NP"4,05*(10,4+10,8+10,4+4,1+5+5+4,1+10,4*2+10,45+10,4+10,55+15,5+5,4+24,65+7,25*2+2,*2+3,8*2+9)		739,733			
	VV		"kalkulována obvodová stěna s výměnou oken, bez odečtení oken a přičtení špalet - rozsah určen na stavbě"					
	VV		"Odhad na kabeláže opravy"300		300,000			
	VV		Mezisoučet		2 590,276			
86	K	784411301	Pačokování vápenným mlékem se začištěním jednonásobné v místnostech v do 3,8 m	m2	1 850,967	10,73	19 860,88	Kalkul. rozpočtáře
	VV		"v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků"					
	VV		"O1"(0,55+0,5)*(1,58+2,65*2)*44+(0,45+0,5)*("O5"(1,55+2,66*2)*44+"O8"(2,32+2,66*2)*4+"O9"(1,55+2,66*2)*44)		921,220			
	VV		"v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků"					
	VV		(0,43+0,5)*("O2"(1,41+2,48*2)*44+"O3"(1,08+2*2,45)*10+"O4"(0,66+1,58*2)*20+"O6"(1,42+2,48*2)*8+"O7"(1,42+2,48*2)*18)		541,595			
	VV		)					
	VV		(0,43+0,5)*("O10"(1,42+2,36*2)*8+"O11"(1,55+2,65*2)*6+"O12"(0,9+2,65*2)*3+"O13"(1,76+3,41*2)*7+"O15+O16"(2,32+2,66*2)*2*2)		185,479			
	VV		"v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků"					
	VV		"O14"(0,2+0,5)*(1,2+2,1*2)*8+"O17"(0,43+0,5)*(0,9+1,1*2)		33,123			
	VV		"v.č. D1.1_01-05 + výpis prvků - parapet"					
	VV		0,5*(1,58*44+1,41*8+1,08*10+0,66*10+1,55*44+1,42*8+1,42*20+2,32*4+1,55*44+1,42*8+1,55*6+0,9*3+1,76*7+1,2*8+2,32*2*2+0,9)		169,550			
	VV		Mezisoučet		1 850,967			
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				14 245,20	
87	K	HZS1301	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník	hod	40,000	356,13	14 245,20	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ostatní práce, úklid, přesuny, zajištění"40		40,000			
	VV		Mezisoučet		40,000			
D	OST		Ostatní				184 407,30	
88	K	OST_008	D+M signalizace zvýšené intenzity CO2, instalováno vždy v místnosti čidlo CO2 ve výšce 120cm, čidla budou nastavitelná v rozsahu CO2 500-2000, bude zajištěno krytem, signalizace překročení koncentrace CO2 bude řešena pomocí optické signalizace nad dveřmi	kus	42,000	4 390,65	184 407,30	Kalkul. rozpočtáře
	VV		"součástí ceny je i zapojení kabeláž do 30m vč. stavebních přípomocí a začištění"					
	VV		"TZ "42		42,000			

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ Palachova

Objekt:

**18\_090\_0200 - Stavební část - zateplení půdy**

KSO:

Místo: Š Palachova Brandýs nad Labem

CC-CZ:

Datum: 18. 8. 2020

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav,

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:



IČ:

DIČ:

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**1 738 573,49**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 738 573,49	21,00%	365 100,43
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**2 103 673,92**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ Palachova

Objekt:

**18\_090\_0200 - Stavební část - zateplení půdy**

Místo:

Š Palachova Brandýs nad Labem

Datum:

18. 8. 2020

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav,

Projektant:



Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**1 738 573,49**

HSV - Práce a dodávky HSV	19 038,61
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	17 374,16
997 - Přesun sutě	1 656,64
998 - Přesun hmot	7,81
PSV - Práce a dodávky PSV	1 719 534,88
713 - Izolace tepelné	572 393,23
762 - Konstrukce tesařské	1 147 141,65



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ Palachova

Objekt:

**18\_090\_0200 - Stavební část - zateplení půdy**

Místo:

Š Palachova Brandýs nad Labem

Datum:

18. 8. 2020

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav,

Projektant:



Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Gena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**1 738 573,49**

D HSV

Práce a dodávky HSV

19 038,61

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

17 374,16

1	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	200,000	62,44	12 488,00	CS ÚRS 2019 02
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Cenu -1111 lze použít i pro vyčištění půdy a rovné střechy budov, pokud definitivní úprava umožňuje, aby se ploché střechy používalo jako terasy, nebo tehdy, když je nutno čistit konstrukce na těchto střechách (světlíky, dveře apod.). Do výměry se započítávají jednou třetinou plochy.

2. Střešní plochy hal se světlíky nebo okny se oceňují jako podlaží cenou -1221.

3. Množství měrných jednotek se určuje v m2 půdorysné plochy každého podlaží, dané vnějším obrysem podlaží budovy. Plochy balkonů se přičítají.

PSC

4. v ceně -1111 a -1114 jsou započteny náklady na zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení předmětů.

5. V ceně -1221 jsou započteny náklady na zametení podlahy, umytí dlažeb nebo keramických podlah v přílehlých místnostech, chodbách a schodištích, umytí obkladů, schodů, vyčištění a umytí oken a dveří s rámy a zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení předmětů.

6. V ceně -1311 jsou započteny náklady na zametení a čištění dlažeb, umytí, vyčištění okenních a dveřních rámu a zařízení předmětů.

7. V ceně -1411 jsou započteny náklady na vynesení zbytků stavebního rumu, kropení a 2x zametení podlah, oprášení stěn a výplní otvorů.

VV

"D1.1-01-02 - uvažují schodiště + chodbu - odhad"200

200,000

2	K	952902121	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků zametením	m2	1 279,100	3,82	4 886,16	CS ÚRS 2019 02
---	---	-----------	--	----	-----------	------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny jsou určeny pro oceňování konečného čištění po ukončení oprav a udržovacích prací před předáním do užívání. Do výměry ploch se započítávají i plochy místností, schodišť a chodeb, kterými se přepravuje materiál pro stavební práce.

2. Čištění vnějších ploch tlakovou vodou a tryskáním: písek se oceňuje cenami souboru cen 629 99 -51 tohoto katalogu.

3. Množství jednotek čištěných ploch:

a) se určuje v m2 ploch místností a chodeb nebo jejich částí, kterými se dopravuje materiál nebo jsou používány pro stavební práce

b) schodiště se určuje v m2 rozvinuté plochy schodišťových stupňů,

c) podest se určuje v m2 půdorysné plochy,

d) oken, dveří a vrat v m2 plochy,

e) konstrukcí a prvků se určuje v m2 pohledové plochy.

PSC

4. Povrch hladký je rovný, nezdrsněný, nezvrásněný (např. linoleum, teraco, hladké dlažby, parkety apod. ). Povrch drsný je nerovný, zdrsněný, zvrásněný (např. betonový potěr, mozaiková dlažba, palubky apod.).

5. V cenách očištění schodišť jsou započteny náklady na očištění schodišťových stupňů a schodišťového zábradlí. Plocha podest se započítává do plochy podlah.

6. V cenách čištění oken a balkonových dveří jsou započteny náklady na očištění rámu, parapetu, prahu a kování a očištění a vyleštění skleněné výplně.

7. V cenách čištění dveří a vrat jsou započteny náklady na očištění rámu, výplně, prahu a kování.

8. Čištění říms (odstraňování smeti, prachu, náletů apod.) se oceňuje individuálně.

9. Odvoz odpadu se ocení položkami odvozu suti ceníku 801-3, hmotnost se stanoví individuálně.

VV

"v.č. D1.1-02+04 - půda po provedení izolace"

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	VV		(168,4)		168,400				
	VV		(692,1+28,2+17+373,4)		1 110,700				
	VV		Mezisoučet		1 279,100				
D	997		Přesun sutě				1 656,64		
3	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	0,448	2 370,95	1 062,19	CS ÚRS 2019 02	
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost, b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy, c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, d) náklady na rozhrnutí a urovnání suti na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění vodorovné dopravy suti ceny -3111, 3151 a -3211 pro budovy a haly výšky do 6 m. 3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Shoz suti. 4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení dopravy suti např. tím, že není možné instalovat jeřáb.						
4	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,448	244,90	109,72	CS ÚRS 2019 02	
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.						
5	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	8,512	10,73	91,33	CS ÚRS 2019 02	
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.						
	VV		0,448*19 Přepočtené koeficientem množství		8,512				
6	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	0,448	878,13	393,40	CS ÚRS 2019 02	
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadů. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.						
D	998		Přesun hmot				7,81		
7	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	0,008	975,70	7,81	CS ÚRS 2019 02	
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatek za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. 3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.						
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 719 534,88		
D	713		Izolace tepelné				572 393,23		
8	K	713114213	Tepelná foukaná izolace vodorovných konstrukcí ze skelných vláken nižší objemové hmotnosti otevřená volně foukaná, tloušťky vrstvy přes 250 do 300 mm (22 kg/m3)	m3	376,056	1 522,09	572 391,08	CS ÚRS 2019 02	
	VV		(s max. lambdou 0,041 )						
	VV		"v.č. D1.1-04+02"						
	VV		(168,4)*0,28*1,05		49,510				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	VV		(692,1+28,2+17+373,4)*0,28*1,05		326,546				
	VV		Mezisoučet		376,056				
9	K	998713203a	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	Kč	1,000	2,15	2,15	Kalkul. rozpočtáře	
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotností přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbou. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -3181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.						
	D	762	Konstrukce tesařské				1 147 141,65		
10	K	762_100	D+M pochozí podlaha - pochozí OSB III deska, tl. 15mm, lať pro provětrávaný prostor, svislý rošt z lamel - nosný rošt podlahy, vyrovnání podkladu	m2	1 279,100	878,13	1 123 216,08	Kalkul. rozpočtáře	
	VV		"v.č. D1.1-02+04 - půda po provedení izolace"						
	VV		(168,4)		168,400				
	VV		(692,1+28,2+17+373,4)		1 110,700				
	VV		Mezisoučet		1 279,100				
11	K	762_101	D+M Pomocný lem 2x KVH 60/120+160mm, tesařsky provedeno, kotvení, vymezení prostoru pro izolaci, 2x stupeň, vč. povrchové úpravy - nástup na lávku - půda 2.NP	kus	1,000	3 414,95	3 414,95	Kalkul. rozpočtáře	
	VV		"v.č. D1.1-02"1		1,000				
12	K	762_102	D+M Pomocný lem 2x KVH 60/120+160mm, tesařsky provedeno, kotvení, vymezení prostoru pro izolaci, vč. povrchové úpravy - nad schody půda nad 3.NP	bm	4,950	780,56	3 863,77	Kalkul. rozpočtáře	
	VV		"v.č. D1.1-04"4,95		4,950				
13	K	762_103	D+M Pomocný lem 2x KVH 60/120+160mm, tesařsky provedeno, kotvení, vymezení prostoru pro izolaci, 2x stupeň, vč. povrchové úpravy - nástup na lávku - půda nad 3.NP	kus	1,000	3 414,95	3 414,95	Kalkul. rozpočtáře	
	VV		"v.č. D1.1-04"1		1,000				
14	K	762521108	Položení podlah nehoblovaných na sraz z fošen hrubých	m2	28,014	118,06	3 307,33	CS ÚRS 2019 02	
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenu 762 52-1104, 762 52-1108 lze použít na provizorní zakrytí výkopu uvnitř budov.						
	VV		"v.č. D1.1-04 - půdovky"						
	VV		"lávka 30%"93,38/100*30		28,014				
15	M	60511021	řezivo jehličnaté středové smrk tl 33-100mm dl 2-3,5m	m3	1,128	7 317,75	8 254,42	CS ÚRS 2019 02	
	VV		"v.č. D1.1-04 - půdovky"						
	VV		"lávka 30%"93,38/100*30*0,035*1,15		1,128				
16	K	762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 32 mm	m2	28,014	57,57	1 612,77	CS ÚRS 2019 02	
	VV		"v.č. D1.1-04 - lávka z 30%"						
	VV		"lávka 30%"93,38/100*30		28,014				
17	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	1,128	45,86	51,73	CS ÚRS 2019 02	
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cena -5001 je určena pro montážní ceny souborů cen : 762 51- Podlahové konstrukce podkladové, ceny -2235 až - 2255, 762 52- Položení podlah, 762 59- Zakrytí kanálů a výkopů 2. Ochrana konstrukce se oceňuje samostatně, např. položkami 762 08-3 Impregnace řeziva, tohoto katalogu, nebo příslušnými položkami katalogu 800-783 Nátěry.						
	VV		"v.č. D1.1-04 - půdovky"						
	VV		"lávka 30%"93,38/100*30*0,035*1,15		1,128				
18	K	998762203a	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	Kč	1,000	5,65	5,65	Kalkul. rozpočtáře	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

*Poznámka k souboru cen:*

*1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.*

*2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.*

*3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.*

PSC

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ Palachova

Objekt:

**18\_090\_0300 - Ostatní náklady**

KSO:

Místo: Š Palachova Brandýs nad Labem

CC-CZ:

Datum: 18. 8. 2020

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav,

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:



IČ:

DIČ:

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**166 000,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	166 000,00	21,00%	34 860,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**200 860,00**

---

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ Palachova

Objekt: **18\_090\_0300 - Ostatní náklady**

Místo: Š Palachova Brandýs nad Labem

Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav,

Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 18. 8. 2020

Projektant:

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**166 000,00**

OST - Ostatní

166 000,00

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ Palachova

Objekt:

**18\_090\_0300 - Ostatní náklady**

Místo:

Š Palachova Brandýs nad Labem

Datum:

18. 8. 2020

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav,

Projektant:



Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Gena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**166 000,00**

D	OST	Ostatní						
1	K	001/01a	VRN - zařízení staveniště, ostatní náklady stavby, hlášení, opatření zajištění	Kč	1,000	80 000,00	80 000,00	Kalkul. rozpočtáře
2	K	001/01b	VRN - osazení měřičů vody a elektřiny, náklady na energie a zdroje	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00	Kalkul. rozpočtáře
3	K	001/01c	VRN - dokumentace skutečného provedení stavu („DSPS“) ve 4 vyhotoveních (3x tisk + 1x dig. forma)	Kč	1,000	36 000,00	36 000,00	Kalkul. rozpočtáře
4	K	001/01d	VRN - provedení úklid stavby a dotčeného okolí, provedení likvidaci zařízení staveniště do jednoho týdne od ukončení činností	Kč	1,000	25 000,00	25 000,00	Kalkul. rozpočtáře
5	K	001/01e	VRN - mimostaveništní doprava	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	Kalkul. rozpočtáře

**166 000,00**

# Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

## Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

**Rekapitulace stavby** obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

**Soupis prací** pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

**Krycí list soupisu** obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

**Rekapitulace členění soupisu prací** obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

**Soupis prací** obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

## Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.



## Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

## Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

## Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

## Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

## Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	

## Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

1.12.21

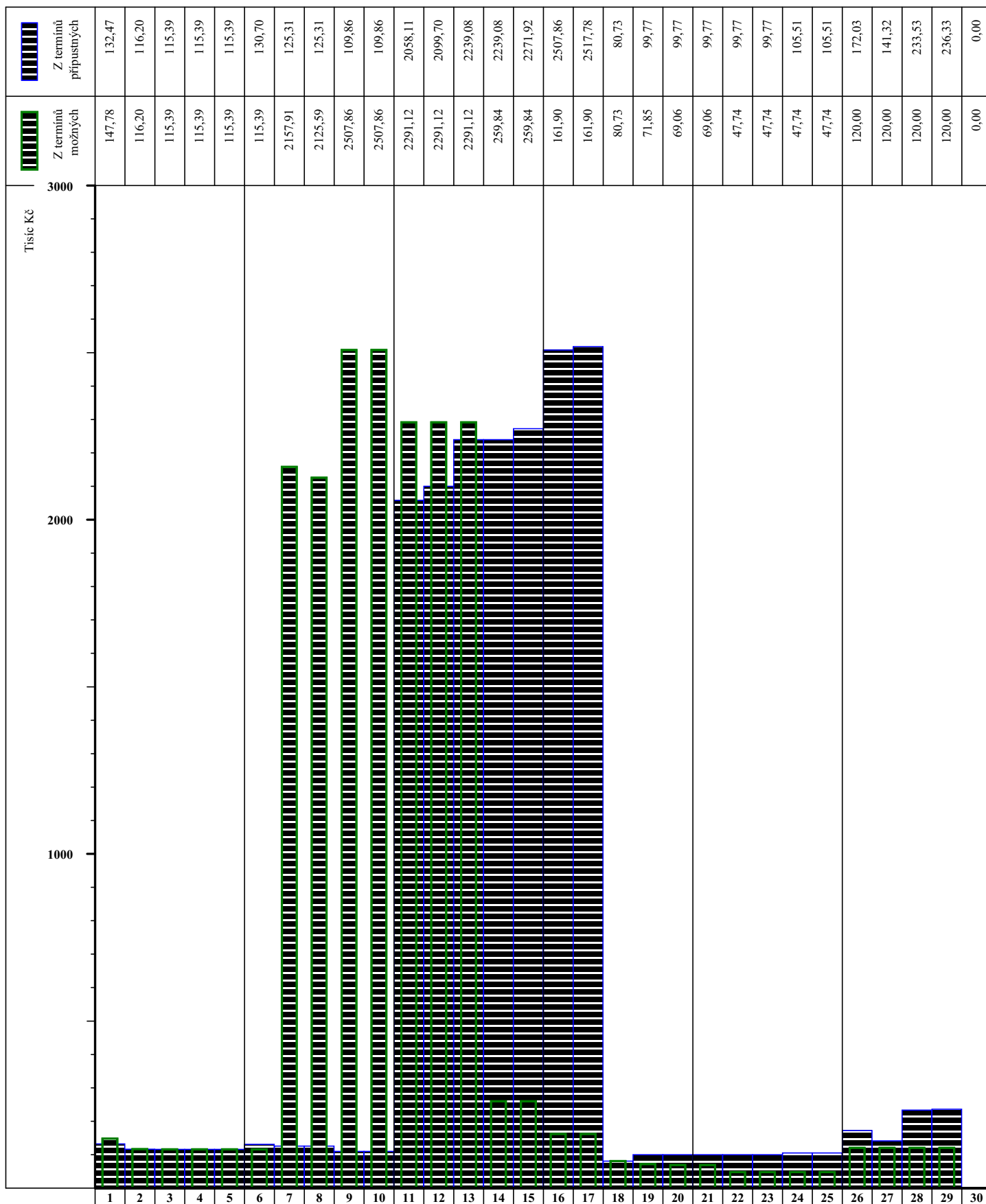
Zobrazení hlavních vazeb

Index Dodav.	Název činnosti Směnnost	Pracovníků	Cena [TKč]	Množství [M. j.]	Doba [týd.]	Rez. možný	Začátek možný	Konec možný	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
<b>ZS Palachova</b>																																						
1	PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ	0	0,00	0,0	1	0	1	1	Převzetí staveniště																													
MILNIK	1 ZS Palachova								Převzetí staveniště																													
409	BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ	5	220,25	126,4	6	0	1	6	Bourání konstrukcí																													
1	ZS Palachova			M3					Bourání konstrukcí																													
410	OSTATNÍ BOURACÍ PRÁCE	2	11,83	1,0	1	0	1	1	Ostatní bourací práce																													
1	ZS Palachova			M3					Ostatní bourací práce																													
459	VYBOURÁNÍ OTVOR VÝPLNÍ	2	2,75	2,0	1	0	1	1	Vybourání otvor výplně																													
1	ZS Palachova			M2					Vybourání otvor výplně																													
460	DMTŽ TESAŘ KONSTRUKCÍ	2	1,61	28,0	2	0	1	2	Dmtž tesař konstrukcí																													
1	ZS Palachova			M3					Dmtž tesař konstrukcí																													
465	ODSTRANĚNÍ NÁTĚRŮ	2	1,69	7,7	1	0	1	1	Odstranění nátěrů																													
1	ZS Palachova			M2					Odstranění nátěrů																													
469	DOPRAVA A SKLÁD VYB HMOT	1	437,75	1528,9	6	0	1	6	Doprava a sklád vyb hmot																													
1	ZS Palachova			T					Doprava a sklád vyb hmot																													
859	PŘESUN HMOT TE 0	1	1,06	1060,0	1	5	1	1	Přesun hmot TE 0																													
1	ZS Palachova			KČ					Přesun hmot TE 0																													
900	OSTATNÍ PRÁCE TE 0	2	14,25	14,3	1	5	1	1	Ostatní práce TE 0																													
1	ZS Palachova			TKČ					Ostatní práce TE 0																													
3859	PŘESUN HMOT TE 3	2	9,92	9920,0	1	10	7	7	Přesun hmot TE 3																													
1	ZS Palachova			KČ					Přesun hmot TE 3																													
4253	ZDI NADSTŘEŠNÍ	2	32,84	10,3	1	8	7	7	Zdi nadstřešní																													
1	ZS Palachova			M3					Zdi nadstřešní																													
4327	TEPELNÁ IZOLACE STŘECH	2	572,39	3760,6	11	8	8	18	Tepelná izolace střech																													
1	ZS Palachova			M2					Tepelná izolace střech																													
4827	NÁTĚRY STŘEŠNÍCH PRVKŮ	1	2,79	23,2	1	10	19	19	Nátěry střešních prvků																													
1	ZS Palachova			M2					Nátěry střešních prvků																													
4859	PŘESUN HMOT STŘECHA	2	0,01	10,0	1	22	7	7	Přesun hmot střecha																													
1	ZS Palachova			KČ					Přesun hmot střecha																													
5103	ZDI VÝPLŇOVÉ A KOMÍNOVÉ	2	41,59	7,5	1	5	7	7	Zdi výplňové a komínové																													
1	ZS Palachova			M3					Zdi výplňové a komínové																													
5209	LEHKÉ PROSTOROVÉ LEŠENÍ	2	30,89	565,5	2	0	7	8	Lehké prostorové lešení																													
1	ZS Palachova			M3					Lehké prostorové lešení																													
5327	TRUHLÁŘI OKNA	2	13637,73	503,8	7	4	7	13	Truhláři okna																													
1	ZS Palachova			M2					Truhláři okna																													
5407	TESAŘI PODLAHY DŘEVĚNÉ	3	1145,52	47,8	11	0	7	17	Tesaři podlahy dřevěné																													
1	ZS Palachova			M3					Tesaři podlahy dřevěné																													
6207	TEPELNÁ IZOLACE KONSTR	2	433,49	566,7	2	7	9	10	Tepelná izolace konstr																													
1	ZS Palachova			M2					Tepelná izolace konstr																													
6306	ÚPRAVA POVRCHŮ VNITŘNÍ	2	904,87	417,9	5	4	9	13	Úprava povrchů vnitřní																													
1	ZS Palachova			M2					Úprava povrchů vnitřní																													
7407	OBKLADY VNITŘNÍ	2	11,47	61,5	2	10	14	15	Obklady vnitřní																													
1	ZS Palachova			M2					Obklady vnitřní																													
7707	MALBY VNITŘNÍ	2	183,76	8658,5	8	0	18	25	Malby vnitřní																													
1	ZS Palachova			M2					Malby vnitřní																													
8257	TRUHLÁŘI DVEŘE,VYBAVENÍ	2	380,92	239,0	4	0	26	29	Truhláři dveře,vybavení																													
1	ZS Palachova			KS					Truhláři dveře,vybavení																													
8607	MĚŘENÍ A REGULACE	2	184,41	110,6	2	14	14	15	Měření a regulace																													
1	ZS Palachova			KS					Měření a regulace																													
8809	VYČISTĚNÍ OBJEKTU	3	209,47	3092,9	11	0	19	29	Vyčistění objektu																													
1	ZS Palachova			M2					Vyčistění objektu																													
9687	KLEMPÍŘI FASÁDNÍ PRVKY	2	63,98	277,2	3	8	19	21	Klempíři fasádní prvky																													
1	ZS Palachova			M					Klempíři fasádní prvky																													
9950	OSTATNÍ NÁKLADY,REZERVA	1	166,00	166,0	29	0	1	29	Ostatní náklady,rezerva																													
1	ZS Palachova			TKČ					Ostatní náklady,rezerva																													
9980	VÝSTUPNÍ KONTROLA	1	0,00	0,0	1	0	30	30	Výstupní kontrola																													
1	ZS Palachova								Výstupní kontrola																													
9985	Předání díla max 7 měsíc	0	0,00	0,0	1	0	30	30	Předání díla max 7 měsíc																													
MILNIK	1 ZS Palachova								Předání díla max 7 měsíc																													

Činnost: kritická - ■, zpožděná - ■, s rezervou - ■, rezerva - + + +, milník - ⊕, vynucený termín - ▶, hlavní vazba - ↓  
 Časová jednotka: 1 týden

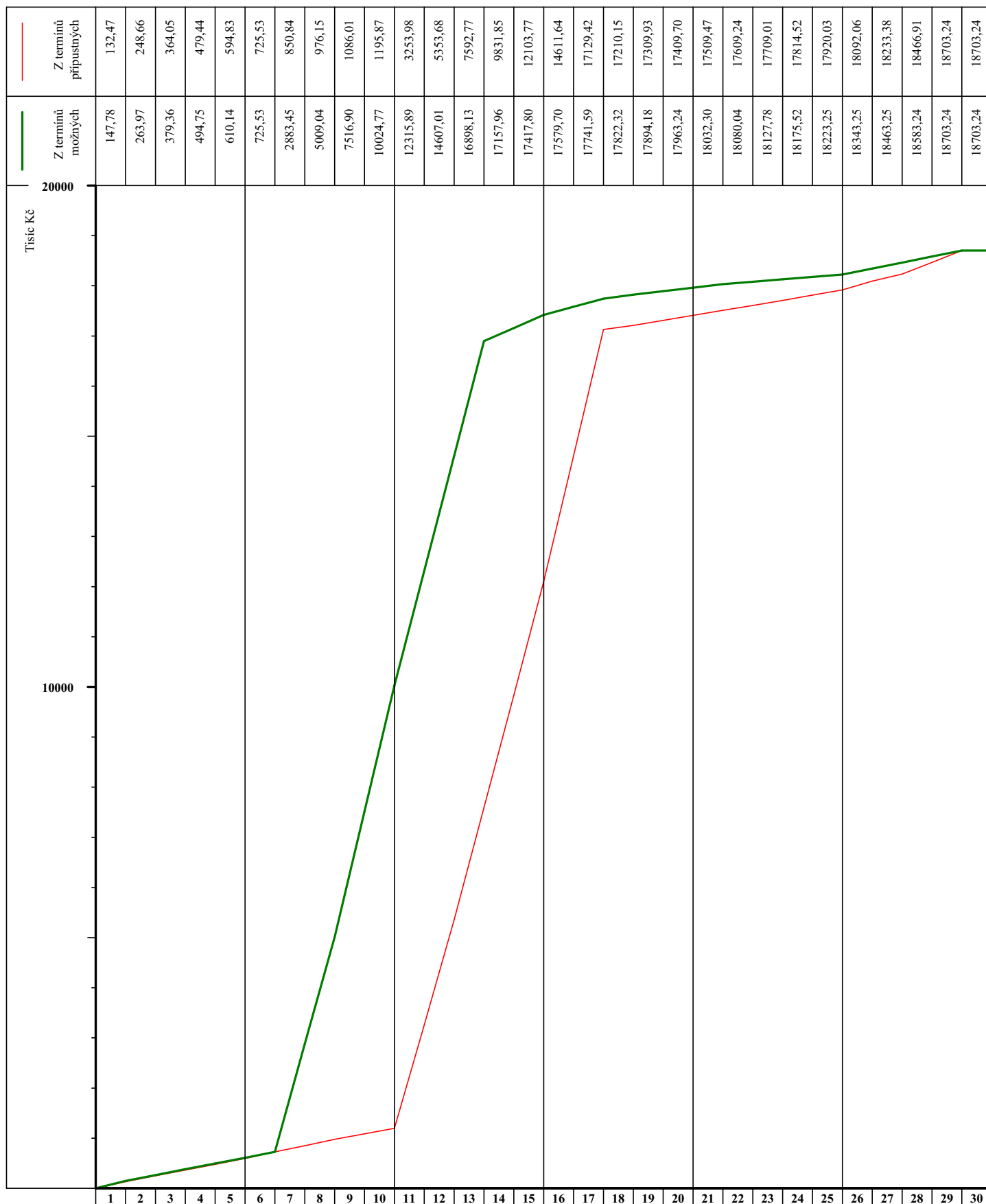
1.12.21

Graf potřeby rozpočtové ceny celkem v týdnech [Tisíc Kč] - průběžně



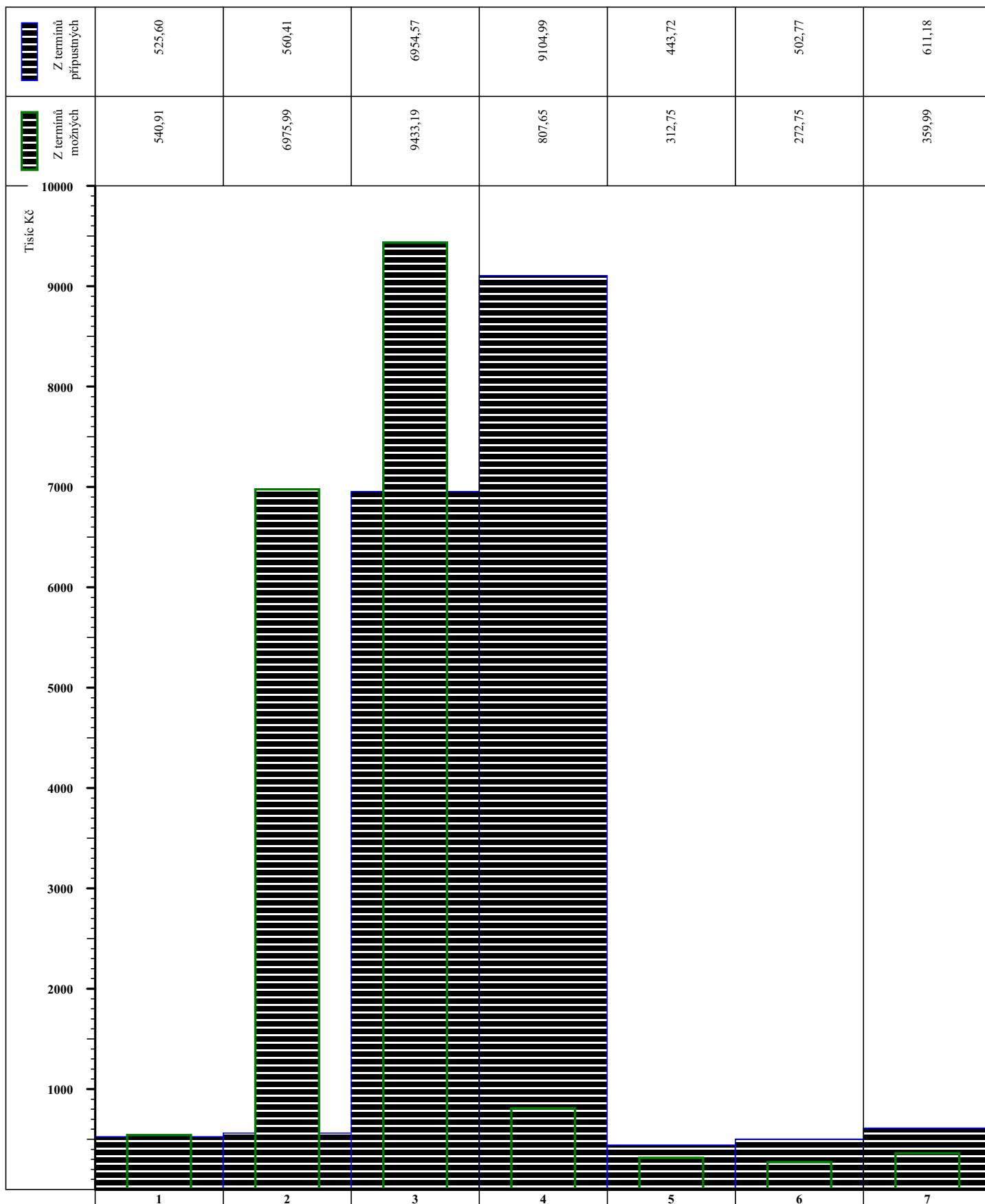
1.12.21

**Graf potřeby rozpočtové ceny celkem v týdnech [Tisíc Kč] - nasčítaně**



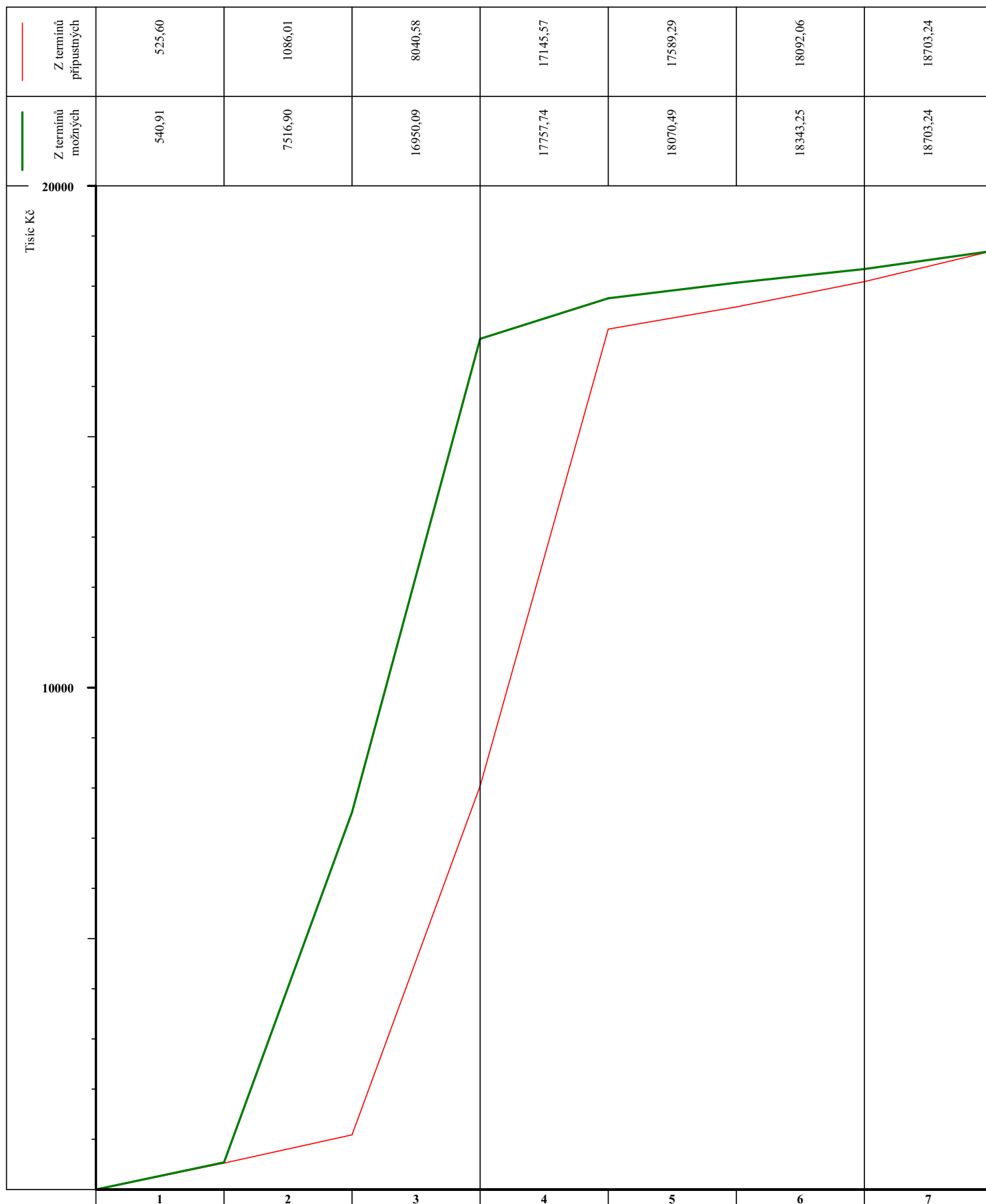
1.12.21

**Graf potřeby rozpočtové ceny celkem v měsících [Tisíc Kč] - průběžně**



1.12.21

**Graf potřeby rozpočtové ceny celkem v měsících [Tisíc Kč] - nasčítaně**







1.12.21

**Přehled potřeby rozpočtové ceny celkem v týdnech [Tisíc Kč]**

Termín	Průběžně z termínů		Nasčítaně z termínů		Nasčítaně v [%] z termínů	
	možných	přípustných	možných	přípustných	možných	přípustných
1	147,78	132,47	147,78	132,47	0,79	0,71
2	116,20	116,20	263,97	248,66	1,41	1,33
3	115,39	115,39	379,36	364,05	2,03	1,95
4	115,39	115,39	494,75	479,44	2,65	2,56
5	115,39	115,39	610,14	594,83	3,26	3,18
6	115,39	130,70	725,53	725,53	3,88	3,88
7	2157,91	125,31	2883,45	850,84	15,42	4,55
8	2125,59	125,31	5009,04	976,15	26,78	5,22
9	2507,86	109,86	7516,90	1086,01	40,19	5,81
10	2507,86	109,86	10024,77	1195,87	53,60	6,39
11	2291,12	2058,11	12315,89	3253,98	65,85	17,40
12	2291,12	2099,70	14607,01	5353,68	78,10	28,62
13	2291,12	2239,08	16898,13	7592,77	90,35	40,60
14	259,84	2239,08	17157,96	9831,85	91,74	52,57
15	259,84	2271,92	17417,80	12103,77	93,13	64,71
16	161,90	2507,86	17579,70	14611,64	93,99	78,12
17	161,90	2517,78	17741,59	17129,42	94,86	91,59
18	80,73	80,73	17822,32	17210,15	95,29	92,02
19	71,85	99,77	17894,18	17309,93	95,67	92,55
20	69,06	99,77	17963,24	17409,70	96,04	93,08
21	69,06	99,77	18032,30	17509,47	96,41	93,62
22	47,74	99,77	18080,04	17609,24	96,67	94,15
23	47,74	99,77	18127,78	17709,01	96,92	94,68
24	47,74	105,51	18175,52	17814,52	97,18	95,25
25	47,74	105,51	18223,25	17920,03	97,43	95,81
26	120,00	172,03	18343,25	18092,06	98,08	96,73
27	120,00	141,32	18463,25	18233,38	98,72	97,49
28	120,00	233,53	18583,24	18466,91	99,36	98,74
29	120,00	236,33	18703,24	18703,24	100,00	100,00
30	0,00	0,00	18703,24	18703,24	100,00	100,00



1.12.21

**Přehled potřeby rozpočtové ceny celkem v měsících [Tisíc Kč]**

Termín	Průběžně z termínů		Nasčítaně z termínů		Nasčítaně v [%] z termínů	
	možných	přípustných	možných	přípustných	možných	přípustných
1	540,91	525,60	540,91	525,60	2,89	2,81
2	6975,99	560,41	7516,90	1086,01	40,19	5,81
3	9433,19	6954,57	16950,09	8040,58	90,63	42,99
4	807,65	9104,99	17757,74	17145,57	94,94	91,67
5	312,75	443,72	18070,49	17589,29	96,62	94,04
6	272,75	502,77	18343,25	18092,06	98,08	96,73
7	359,99	611,18	18703,24	18703,24	100,00	100,00



1.12.21

ZS Palachova

## Období od 1 do 30, plán vypočten z termínů možných

Index Etapa	Název činnosti	M. j. Dodavatel	Objem [M. j.]	Před obd.	V období.	Po období	Celkem	Trvání Rezerva	Začátek možný	Konec možný
				Cena	Náklady	[TKč]				
409	BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ	M3	126	0,00	220,25	0,00	220,25	6	1	6
0	ZS Palachova			0	100	0	100	0		
410	OSTATNÍ BOURACÍ PRÁCE	M3	1	0,00	11,83	0,00	11,83	1	1	1
0	ZS Palachova			0	100	0	100	0		
459	VYBOURÁNÍ OTVOR VÝPLNÍ	M2	2	0,00	2,75	0,00	2,75	1	1	1
0	ZS Palachova			0	100	0	100	0		
460	DMTŽ TESAŘ KONSTRUKCÍ	M3	28	0,00	1,61	0,00	1,61	2	1	2
0	ZS Palachova			0	100	0	100	0		
465	ODSTRANĚNÍ NÁTĚRŮ	M2	8	0,00	1,69	0,00	1,69	1	1	1
0	ZS Palachova			0	100	0	100	0		
469	DOPRAVA A SKLÁD VYB HMOT	T	1529	0,00	437,75	0,00	437,75	6	1	6
0	ZS Palachova			0	100	0	100	0		
859	PŘESUN HMOT TE 0	KČ	1060	0,00	1,06	0,00	1,06	1	1	1
0	ZS Palachova			0	100	0	100	5		
900	OSTATNÍ PRÁCE TE 0	TKČ	14	0,00	14,25	0,00	14,25	1	1	1
0	ZS Palachova			0	100	0	100	5		
3859	PŘESUN HMOT TE 3	KČ	9920	0,00	9,92	0,00	9,92	1	7	7
3	ZS Palachova			0	100	0	100	10		
4253	ZDI NADSTŘEŠNÍ	M3	10	0,00	32,84	0,00	32,84	1	7	7
4	ZS Palachova			0	100	0	100	8		
4327	TEPELNÁ IZOLACE STŘECH	M2	3761	0,00	572,39	0,00	572,39	11	8	18
4	ZS Palachova			0	100	0	100	8		
4827	NÁTĚRY STŘEŠNÍCH PRVKŮ	M2	23	0,00	2,79	0,00	2,79	1	19	19
4	ZS Palachova			0	100	0	100	10		
4859	PŘESUN HMOT STŘECHA	KČ	10	0,00	0,01	0,00	0,01	1	7	7
4	ZS Palachova			0	100	0	100	22		
5103	ZDI VÝPLNOVÉ A KOMÍNOVÉ	M3	8	0,00	41,59	0,00	41,59	1	7	7
5	ZS Palachova			0	100	0	100	5		
5209	LEHKÉ PROSTOROVÉ LEŠENÍ	M3	566	0,00	30,89	0,00	30,89	2	7	8
5	ZS Palachova			0	100	0	100	0		
5327	TRUHLÁŘI OKNA	M2	504	0,00	13637,73	0,00	13637,73	7	7	13
5	ZS Palachova			0	100	0	100	4		
5407	TESAŘI PODLAHY DŘEVĚNÉ	M3	48	0,00	1145,52	0,00	1145,52	11	7	17
5	ZS Palachova			0	100	0	100	0		
6207	TEPELNÁ IZOLACE KONSTR	M2	567	0,00	433,49	0,00	433,49	2	9	10
6	ZS Palachova			0	100	0	100	7		
6306	ÚPRAVA POVRCHŮ VNITŘNÍ	M2	418	0,00	904,87	0,00	904,87	5	9	13
6	ZS Palachova			0	100	0	100	4		
7407	OBKLADY VNITŘNÍ	M2	61	0,00	11,47	0,00	11,47	2	14	15
7	ZS Palachova			0	100	0	100	10		
7707	MALBY VNITŘNÍ	M2	8659	0,00	183,76	0,00	183,76	8	18	25
7	ZS Palachova			0	100	0	100	0		
8257	TRUHLÁŘI DVEŘE,VYBAVENÍ	KS	239	0,00	380,92	0,00	380,92	4	26	29
8	ZS Palachova			0	100	0	100	0		
8607	MĚŘENÍ A REGULACE	KS	111	0,00	184,41	0,00	184,41	2	14	15
8	ZS Palachova			0	100	0	100	14		
8809	VYČISTĚNÍ OBJEKTU	M2	3093	0,00	209,47	0,00	209,47	11	19	29
8	ZS Palachova			0	100	0	100	0		
9687	KLEMPÍŘI FASÁDNÍ PRVKY	M	277	0,00	63,98	0,00	63,98	3	19	21
9	ZS Palachova			0	100	0	100	8		
9950	OSTATNÍ NÁKLADY,REZERVA	TKČ	166	0,00	166,00	0,00	166,00	29	1	29
10	ZS Palachova			0	100	0	100	0		

	Cena HSV	Cena PSV	Cena cizí	Cena	Nh HSV	Nh PSV	Nh cizí	Nh celkem	Ph HSV	Ph PSV	Ph cizí	Ph celkem
Plán oddíl:	1917	16620	166	18703	3592	3902	1056	8550	5132	4556	1509	11197
Plán celkem:	1917	16620	166	18703	3592	3902	1056	8550	5132	4556	1509	11197