



## Darovací smlouva č. S 0471/2021/MBal

### Smluvní strany

---

#### Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

#### městský obvod Radvanice a Bartovice

Těšínská 87/281, 716 00 Ostrava-Radvanice

zastoupený ve věcech smluvních: Bc. Martinou Stankušovou, místostarostkou

IČ: 00845451(17)

DIČ: CZ00845451 (17)

Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 19-11622761/0100

---

dále jen „obdarovaný“

a

Jméno a příjmení: Oldřich Slíva



dále jen „dárce“

---

(dárce a obdarovaný společně dále jako „účastníci“ nebo „smluvní strany“)

uzavírají mezi sebou dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto darovací smlouvu (dále jen „smlouva“):

### Obsah smlouvy

---

#### čl. I

1) Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parcela č. 654/7 o výměře 71 m<sup>2</sup>, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené v k.ú. Bartovice vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, obec Ostrava, na LV č. 364 (dále jen „Pozemek“). Pozemek se nachází v dobývacím prostoru.

#### čl. II

1) Dárce touto smlouvou obdarovanému bezplatně převádí vlastnické právo k Pozemku se všemi součástmi a příslušenstvím. Obdarovaný tento Pozemek do svého vlastnictví přijímá.



### čl. III

1) Dárce prohlašuje, že na Pozemku neváznou žádné závazky, dluhy, nájemní právo, věcná práva vůči třetím osobám ani jiná omezení či právní nebo faktické vady. Dárce prohlašuje, že nedluží ničeho v souvislosti s Pozemkem, a to ani na dani z nemovitých věcí a není v nakládání s Pozemkem nijak omezen. Prokáže-li se některé z těchto prohlášení dárce jako nepravdivé, je dárce povinen jakýkoliv závazek uhradit neprodleně, nejpozději do tří dnů od dne, kdy se o závazku dozví. V případě porušení této povinnosti dárce je obdarovaný oprávněn od této smlouvy odstoupit. Nárok obdarovaného na náhradu škody tímto není dotčen.

2) Dárce prohlašuje, že mu není známo, že by Pozemek měl vadu, která by neodpovídala běžné míře opotřebení, a na které by měl obdarovaného upozornit. Dárce se zavazuje Pozemek obdarovanému předat. K převzetí Pozemku obdarovaného vyzve a o převzetí účastníci sepiší předávací protokol, nejpozději však do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.

3) Obdarovaný prohlašuje, že jej dárce seznámil se stavem Pozemku a způsobu jeho dosavadního užívání. V podrobnostech o stavu Pozemku se strany odkazují na znalecký posudek č. 2020017057 ze dne 5.6.2020, (dále jen „**znalecký posudek**“). Hodnota Pozemku je dle znaleckého posudku celkem 20,575,80 Kč (slovy: *dvacet tisíc pětsetšedesát pět korun českých osmdesát haléřů*). Znalecký posudek je Přílohou č. 1 této smlouvy.

### čl. IV

1) Účastníci berou na vědomí, že vlastnické právo k Pozemku přechází na obdarovaného dnem jeho vkladu do katastru nemovitostí; právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy návrh na vklad práva byl doručen příslušnému katastrálnímu úřadu.

2) Obdarovaný se zavazuje podat návrh na vklad do katastru nemovitostí nejpozději do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Obdarovaný se zavazuje uhradit správní poplatek za provedení vkladu do katastru nemovitostí.

### čl. V

1) Smluvní strany jsou oprávněny za účelem řádného plnění této smlouvy zpracovávat osobní údaje své, svých zástupců a kontaktních osob druhé smluvní strany, přičemž se bude jednat nejméně o tyto identifikační osobní údaje: *titul, jméno, příjmení, rodné číslo, datum narození, podpis, telefonní číslo, email, číslo účtu, adresa bydliště/sídlo*. Smluvní strany se zavazují při plnění této smlouvy postupovat v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), dále jen „obecné nařízení“ a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění (dále jen „ZZOÚ“) a zavazují se přijmout, s ohledem na stav techniky, náklady na provedení, povahu, rozsah, kontext a účely zpracování i k různě pravděpodobným a různě závažným rizikům pro práva a svobody fyzických osob, vhodná technická a organizační opatření, aby zajistily úroveň zabezpečení odpovídající danému riziku, zejména pak osobní údaje zabezpečit vůči náhodnému či nezákonnému zničení, ztrátě, změně, zpřístupnění neoprávněným osobám, zneužití či jinému způsobu zpracování v rozporu s obecným nařízením a ZZOÚ (nastavit přístupová hesla do PC, uzamykat prostory, zajistit, aby se osoby pověřené zpracováním osobních údajů zavázaly k mlčenlivosti aj.). Smluvní strany se zavazují k veškeré součinnosti, o kterou budou požádány druhou smluvní stranou v souvislosti se zpracováním osobních údajů nebo která jim přímo vyplývá z obecného nařízení a ZZOÚ.

2) Více informací o zpracování osobních údajů obdarovaným je dostupných zde:



[https://radvanice.ostrava.cz/cs/radnice/osobni-udaje-gdpr-1/Informace\\_o\\_zpracovani\\_osobnich\\_udaju\\_2019.pdf](https://radvanice.ostrava.cz/cs/radnice/osobni-udaje-gdpr-1/Informace_o_zpracovani_osobnich_udaju_2019.pdf)

## čl. VI

- 1) Účastníci si tuto smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svým vlastnoručním podpisem.
- 2) Právní vztahy smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, tedy zejména ustanoveními platného a účinného občanského zákoníku.
- 3) Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 vyhotoveních s platností originálu. Dárce obdrží jedno vyhotovení obdarovaný dvě vyhotovení a jedno vyhotovení s úředně ověřeným podpisem dárce je určeno pro potřeby vkladového řízení.
- 4) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 5) Doložka platnosti právních jednání dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O záměru bezúplatně nabýt vlastnické právo k nemovité věci blíže specifikované v čl. I. odst. 1) této smlouvy, rozhodlo Zastupitelstvo městského obvodu Radvanice a Bartovice dne 16. prosince 2021 svým usnesením č. 190/14/21.

Příloha č. 1: Znalecký posudek č. 2020017057

### Za obdarovaného

Datum: 20-12-2021

Místo: OSTRAVA - RADVANICE

**Bc. Martina Stankušová**  
místostarostka

### Dárce

Datum: \_\_\_\_\_

Místo: \_\_\_\_\_

**Oldřich Slíva**

