

Smlouva o zápůjčce

Plzeňská teplárenská, a.s.

IČO: 497 90 480

se sídlem 301 00 Plzeň, Východní Předměstí, Doubravecká 2760/1

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 392

zastoupená [redacted] na základě plné moci ze dne 27.1.2021 a [redacted] na základě pověření ze dne 27.1.2021

bankovní spojení: č. účtu: [redacted]

na straně jedné jako úvěrující (dále jen „Zapůjčitel“)

a

PPT POTRUBNÍ TECHNIKA s.r.o.

IČO: 252 03 100

se sídlem Plzeň, Jižní Předměstí, Tylova 1/57, PSČ 301 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 8151

zastoupená jednatelem Františkem Prokopem a jednatelem Jakubem Vojtou, BBS

bankovní spojení: č. účtu: [redacted]

na straně druhé jako úvěrovaný (dále jen „Vydlužitel“)

výše uvedené smluvní strany uzavírají tuto

Smlouvu o zápůjčce (dále jen „Smlouva“)

I.

Prohlášení způsobilosti Smluvních stran

1. Smluvní strany si vzájemně prohlašují, že jejich způsobilost a volnost uzavřít tuto Smlouvu, jakož i způsobilost ke všem souvisejícím právním jednáním, není nijak omezena ani vyloučena.

II.

Předmět Smlouvy

1. Zapůjčitel touto Smlouvou poskytuje Vydlužiteli zápůjčku finančních prostředků ve výši [redacted] Kč (slovy: [redacted] korun českých) (dále jen „Zápůjčka“) a Vydlužitel touto Smlouvou Zápůjčku přijímá a zavazuje se ji vrátit Zapůjčiteli zpět řádně a včas, a to vše za podmínek dále v této Smlouvě uvedených

III.

Účel Zápůjčky

1. Vydlužitel se zavazuje Zápůjčku užit výlučně za účelem refinancování níže uvedeného úvěru, u společnosti UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., a to:
 - Úvěru vedeného na základě smlouvy o úvěru reg. č. 105/19-D, který byl poskytnut na

financování a refinancování rekonstrukce topných kanálů na sídlišti U Dubu, Týniště nad Orlicí.

(dále jen „Účel Zápůjčky“)

IV. Čerpání Zápůjčky

1. Smluvní strany se dohodly, že celá Zápůjčka, tj. částka ve výši [REDACTED] Kč (slovy: [REDACTED] korun českých), bude Zapůjčitelem zaslána na bankovní účet Vydlužitele č.ú. [REDACTED] vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., a to nejpozději do 14 dnů od podpisu této Smlouvy.

V. Splátnost Zápůjčky

1. Vydlužitel se zavazuje, že celou Zápůjčku, tj. částku ve výši [REDACTED] Kč (slovy: [REDACTED] korun českých) Zapůjčiteli vrátí spolu s příslušenstvím, tj. úrokem dle čl. VI. této Smlouvy, a to na bankovní účet Zapůjčitele č.ú: [REDACTED] vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., a to postupně, dle níže uvedeného splátkového kalendáře, který odpovídá původním podmínkám refinancovaného bankovního úvěru.
Splátka Zápůjčky (jistiny) bude realizována ve 141 měsíčních splátkách v období od ledna 2022 do září 2033. Splátky jistiny za příslušný kalendářní měsíc budou hrazeny do 10. pracovního dne tohoto kalendářního měsíce.

Splátkový kalendář:

01/2022 – 12/2026 - splátka jistiny ve výši [REDACTED] Kč / měsíc

01/2027 – 08/2033 - splátka jistiny ve výši [REDACTED] Kč / měsíc

09/2033 - splátka jistiny ve výši [REDACTED] Kč / měsíc

2. Vydlužitel je oprávněn kdykoliv a bez jakýchkoli sankcí a poplatků uhradit Zápůjčku nebo část Zápůjčky před dobou stanovenou ve Smlouvě či hradit ve prospěch Zapůjčitele mimořádné splátky, přičemž jejich výše a počet se ponechává zcela na úvaze Vydlužitele. V tom případě bude alikvotně upraven splátkový kalendář.
3. Smluvní strany se dohodly, že Zápůjčka se stane splatnou v plné výši, resp. v dosud neuhrazené výši, když:
 - a) proti Vydlužiteli bude zahájeno exekuční, insolvenční či vykonávací řízení, v jehož důsledku vznikne důvodná obava ohledně možnosti splatit Zápůjčku nebo úroky ze Zápůjčky, a to ke dni zahájení tohoto řízení;
 - b) Vydlužitel použije Zápůjčku pro jiný Účel, nežli je uvedený v čl. III odst. 1 této Smlouvy, a to v okamžik porušení této povinnosti;
 - c) bude Vydlužitel v prodlení s úhradou, byť jen s jednou ze splátek blíže uvedených v čl. V. této Smlouvy, anebo stanovenou splátku neuhradí v předepsané výši.

VI.
Úroky a smluvní pokuta

1. Smluvní strany sjednávají, že Zápůjčka bude úročena fixní úrokovou sazbou ve výši 3,6 % p. a., kdy délka periody činí 1 měsíc. Výše uvedená úroková sazba bude platná po celé období platnosti této Smlouvy o Zápůjčce. Úroky budou vyčísleny vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce. Zapůjčitel vyčíslí výši úroků a nejpozději do 5 pracovních dní po skončení kalendářního měsíce ji sdělí písemně (e-mailem) Vydlužiteli. Úroky za předchozí kalendářní měsíc jsou splatné do deseti pracovních dní po skončení kalendářního měsíce, a to bezhotovostním převodem na běžný účet Zapůjčitele.
2. V případě prodlení Vydlužitele při splacení jistiny Zápůjčky či sjednaného úroku delšího než 5 pracovních dní, je Zapůjčitel oprávněn vyúčtovat Vydlužiteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky, a to za každý, byť jen započatý den prodlení.

VII.
Závěrečná ujednání

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran.
2. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem Smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Tato Smlouva se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Plzni dne 20.12.2021

V Plzni dne 20.12.2021

Zapůjčitel:

d

Vydlužitel:

