

Smlouva o dílo

Smluvní strany

Základní škola Boleslavova

se sídlem Boleslavova 250/1, 140 Praha 4

zastoupena Mgr. Hynek Seidl

IČ 604 46 170

bank. spojení [REDACTED] / [REDACTED]

dále jen „objednatel“

na straně jedné

a

Michael Bím

se sídlem Čimelická 958/3, Praha 4, 142 00

zastoupena p. Michaellem Bímem

IČ 753 20 096, DIČ [REDACTED]

bank. spojení [REDACTED] / [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“

na straně druhé,

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo.

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je **výměna PVC**, v rozsahu všech prací uvedených v Cenové nabídce (viz příloha 1 této smlouvy).

II. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel **započne dílo dne 3. 12. 2021** a je povinen **provést dílo nejpozději do 31. 12. 2021**.
2. V případě prodlení zaviněného stranou zhotovitele má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která by mohla objednateli v souvislosti s prodlením zhotovitele vzniknout.
3. Termín díla může být změněn z důvodů nedostupnosti objednané podlahové krytiny a lišt, změny výčtu víceprací a požadavků objednatele, vždy však jen po oboustranné dohodě formou písemného číslovaného dodatku ke smlouvě. V případě víceprací je zhotovitel povinen předložit jejich rozsah a cenu objednateli s vyjádřením jejich vlivu na dohodnutý termín ukončení díla.
4. Dílo provede zhotovitel sám s potřebnou a odbornou péčí a je však vázán pokyny objednatele. Zhotovitel vykoná dílo osobně. Při provádění díla jinou osobou nese zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
5. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel. Ohledně věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla, má postavení prodávajícího. Kupní cena těchto věcí je zahrnuta v ceně za provedení díla – viz. cenová nabídka.

6. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla bez závad objednateli na adrese, kde bylo dílo provedeno.
7. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a opravňuje objednatele, aby dílo nepřevzal.
8. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s rozsahem díla i s konkrétními požadavky objednatele na realizaci díla.
9. Zhotovitel odpovídá v plné míře za bezpečnost práce a ochranu zdraví všech osob v domě v souvislosti s plněním díla, odpovídá objednateli a třetím osobám za škody na zdraví a majetku vzniklé porušením povinností.
10. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost provedeného díla v délce 6 měsíců od dne převzetí díla, na materiál je poskytnutá záruka daná výrobcem, v tomto případě 24 měsíců. V případě výskytu vad ve výše uvedených lhůtách, má objednatel právo na bezplatné odstranění vad zhotovitelem.

III. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel má právo na včasné a řádné provedení díla dle zadaných požadavků.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadanými požadavky, je objednatel oprávněn žádat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.
3. Objednatel je povinen na vyžádání zhotovitele poskytnout mu potřebné informace, které jsou pro řádné a úplné provedení díla nezbytné.
4. Zanikne-li závazek provést dílo z důvodu, za který odpovídá objednatel, je tento povinen zhotoviteli uhradit prokázanou škodu, která mu tím vznikla.
5. Při prodlení zhotovitele s dodávkou díla má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
6. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu. V případě, že objednatel nezaplatí sjednanou cenu ve stanoveném termínu, má zhotovitel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.

IV. Cena za dílo

1. **Celková cena za dílo** se sjednává ve výši 80.035,40 Kč včetně DPH 15 %, která je podrobně popsána v Cenové nabídce (viz příloha 1 této smlouvy).
2. Cena za provedení díla bude uhrazena ve dvou splátkách, a to následujícím způsobem:
 - a) **První splátka** bude uhrazena před vlastním započatím díla jako záloha, a to na základě zhotovitelem předložené zálohové faktury.
 - b) **Druhá splátka ve výši** bude uhrazena po řádném předání díla bez závad. Zhotovitel vystaví objednateli konečnou fakturu za provedené dílo, se splatností 14 dnů od jejího doručení objednavateli.
3. Zhotovitel má právo na přiměřené zvýšení ceny díla, objeví-li se při provádění díla potřeba činností v této smlouvě nezahrnutých, pokud tyto činnosti nebyly předvídatelné v době uzavření této smlouvy a jejich potřeba byla s objednatelem projednána a odsouhlasena a v případě činností objednatel dodatečně objednaných. Dohoda o zvýšení ceny vyžaduje písemnou formu.
4. Zhotoviteli zaniká právo na sjednání zvýšení ceny dohodou podle odstavce 3, jestliže neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny do tří dnů poté, kdy se ukázalo, že je překročení ceny nevyhnutelné. Objednatel může bez zbytečného odkladu odstoupit od smlouvy,

požaduje-li zhotovitel zvýšení o více než 10 % ceny podle rozpočtu. V tomto případě je objednatel povinen nahradit zhotoviteli část ceny odpovídající rozsahu částečného provedení díla podle rozpočtu.

V. Závěrečná ustanovení

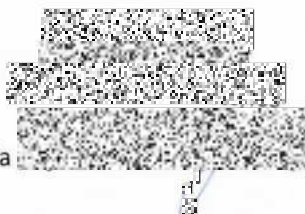
1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, popř. souvisejícími platnými právními předpisy.
2. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou ze smluvních stran. Může být změněna nebo zrušena pouze písemnou dohodou smluvních stran.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
4. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Zaniká dohodou stran, splněním předmětu smlouvy nebo odstoupením dle příslušných ustanovení této smlouvy či zákona.

V Praze dne

Za zhotovitel



Za



Přílohy:

1. Cenová nabídka

PŘÍLOHA Č.1 SMLOUVY O DÍLO

PODLAHYBÍM

Nabídka podlahářských prací

Dodavatel:

Michael Bím

Čimelická 958/3

142 Praha 4

Tel:

e-mail:

www.podlahybim.cz

IČ: 75320096

DIČ:

Odběratel:

ZŠ Boleslavova

Boleslavova 1

140 00 Praha

Tel:

e-mail:

IČ: 60446170

DIČ:

Datum zápisu:

Datum platnosti: 30 dní

Rozpis jednotlivých položek:

Popis	S	Mj	C	Cena	DPH%	DPH	Kč Celkem
demontáž krytiny	56	m ²	30	1 680 Kč	15%	252	1 932,00
likvidace	1	ks	1 000	1 000 Kč	15%	150	1 150,00
očista povrchu - lux	120	m ²	25	3 000 Kč	15%	450	3 450,00
tmelení výtlučů	5	kg	125	625 Kč	15%	94	718,75
stěrkování	56	m ²	100	5 600 Kč	15%	840	6 440,00
lepení pvc	120	m ²	130	15 600 Kč	15%	2 340	17 940,00
montáž soklových lišt WLK50	88	bm	60	5 280 Kč	15%	792	6 072,00
PVC Ambient golden oak 696L	47	m ²	270	12 555 Kč	15%	1 883	14 438,25
PVC Ambient Havana 991M	70	m ²	270	18 900 Kč	15%	2 835	21 735,00
PVC Ambient Golden oak 16M	13	m ²	270	3 456 Kč	15%	518	3 974,40
doprava, přesun	2	ks	700	1 400 Kč	15%	210	1 610,00
režie	1	ks	500	500 Kč	15%	75	575,00

Celkem:

69 596,00 Kč

10 439,40 Kč

80 035,40 Kč

Vystavil: Michael Bím

