


Dodatek č. 2
ke Smlouvě o provádění úklidových služeb – úklidu nebytových prostor a
kanceláří
č. 038/2017/PMDP
(dále jen „Dodatek“)


uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

1. Plzeňské městské dopravní podniky, a.s.,

Sídlo: Denisovo nábřeží 920/12, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň
IČO: 25220683
DIČ: CZ25220683
zastoupena: Ing. Jiřím Ptáčkem, MBA, generálním ředitelem
bankovní spojení: 
Obchodní rejstřík: Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeným
Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 710
(dále také „PMDP, a.s.“ nebo „Správce“)

a

2. BERTA group s.r.o.

Sídlo: Pod Dubovkou 268/71, 301 00 Plzeň - Lhota
IČO: 29160391
DIČ: CZ29160391
zastoupena: Ing. Radkem Talafou, jednatelem
bankovní spojení: 
Obchodní rejstřík: Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem
v Plzni, oddíl C, vložka 27823
(dále také „BG“ nebo „Provozovatel“)

společně dále jako „smluvní strany“

I.
Preamble

1. Smluvní strany spolu dne 18. 2. 2013 uzavřely Smlouvu o provádění úklidových služeb – úklidu nebytových prostor a kanceláří č. 038/2017/PMDP ve znění jejího Dodatku č. 1 ze dne 31. 10. 2016 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je závazek Provozovatele poskytovat za podmínek touto Smlouvou stanovených ve prospěch Správce úklidové služby v nebytových prostorech a kancelářích užívaných Správcem v objektu na adrese Truhlářská 5, Plzeň (Parkovací dům Rychtářka) a Podmostní 2399/4, Plzeň a zajišťovat, v případě požadavku Správce, dodávku materiálu, jež není touto Smlouvou definována jako náklad Provozovatele zohledněný ve smluvní ceně za provádění úklidových služeb, a závazek

Správce zaplatit Provozovateli za poskytnuté služby a dodaný materiál sjednanou odměnu.

2. Smlouva je dle článku IV. uzavřena na dobu neurčitou.
3. Dle článku VII. odst. 2. Smlouvy je za výkon činnosti poskytované Provozovatelem sjednána měsíční odměna, jež zahrnuje veškeré náklady Provozovatele, až na výjimky ve Smlouvě uvedených.
4. Smluvní strany uzavřely dne 27. 6. 2018 Společné souhlasné prohlášení č. 541/2018/PMDP (dále jen „Prohlášení“) a související Dodatek č. 1 společného souhlasného prohlášení č. 541/2018/PMDP, a dohodly se tak, že veškeré plnění ze všech smluvních vztahů uzavřených mezi smluvními stranami, tzn. i ze smluv výslovně neuvedených v čl. II Prohlášení, poskytované BG vůči PMDP, a.s., bude poskytováno v režimu náhradního plnění.
5. Provozovatel dne 24. 10. 2021 vznesl žádost o úpravu smluvních podmínek obchodních vztahů, týkající se zejména obnovení práv a povinností vycházející ze Smlouvy a přizpůsobení smluvní ceny s ohledem na vývoj aktuální nepředvídatelné pandemické situace, zvyšování minimálních mezd a zohlednění růstu míry inflace a vzhledem k tomu, že od 31. 10. 2016, nebyly finanční podmínky měněny a jsou nastaveny pevnou cenou.

II. Předmět Dodatku

1. Smluvní strany prohlašují, že je mezi nimi nesporné, že s ohledem na vývoj míry inflace, každoroční zvýšení minimální mzdy a dlouhodobost obchodních smluv mezi stranami, které převážně nebyly dosud měněny, uzavírají tento Dodatek, jehož předmětem je zejména aktualizace výše odměny se zohledněním míry inflace za činnosti sjednané Smlouvou č. 038/2017/PMDP, které jsou poskytovány v rámci režimu náhradního plnění.
2. Smluvní strany se dohodly, že s účinností od 1. 1. 2022 se přidává nové znění do článku II. odst. 4 v následujícím znění:

4. Plnění dle této Smlouvy bude poskytováno v režimu náhradního plnění.
3. Smluvní strany se dohodly, že s účinností od 1. 1. 2022 se článek IV. Smlouvy doplňuje o následující znění:

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou.
4. Smluvní strany se dohodly, že s účinností od 1. 1. 2022 se mění ustanovení čl. VII. odst. 2. Smlouvy, stávající znění se ruší a nahrazuje se zněním novým a doplňuje se nový odst. 6.:

2. Smluvní strany si touto Smlouvou sjednávají měsíční odměnu Provozovatele ve výši:

Odměna bez DPH.....26.200,-- Kč
DPH.....5.502,-- Kč
Odměna včetně DPH.....31.702,-- Kč

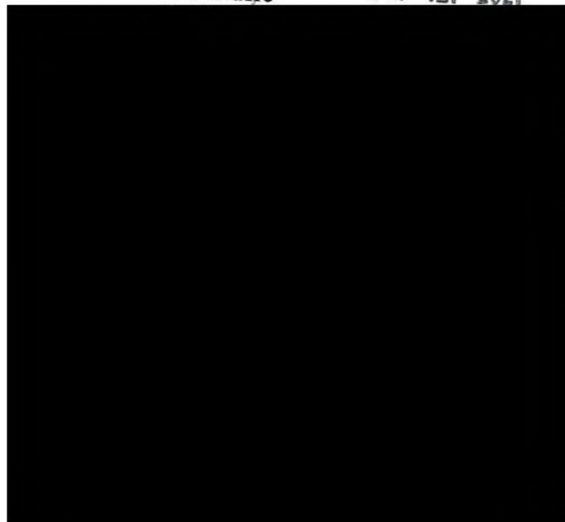
6. Smluvní strany se dohodly, že Odměna bude vždy k 1. 1. kalendářního roku (poprvé bude platit pro rok 2023) navýšena o míru inflace kalendářního roku přecházejícího kalendářnímu roku, na který má být nová výše Odměny stanovena. Aktuální výši Odměny Provozovatele pro daný kalendářní rok stanovenou v souladu s tímto odstavcem oznámí Provozovatel písemně Správci, přičemž oznámení o změně Odměny pro daný kalendářní rok bude vždy tvořit přílohu faktury vystavené Správci za první měsíc daného kalendářního roku, pro který dochází ke změně Odměny Provozovatele. Pro změnu výše zmíněné Odměny dle tohoto ustanovení se nevyžaduje uzavření dodatku ke Smlouvě.
5. Smluvní strany se dohodly, že s účinností od 1. 1. 2022 se mění ustanovení čl. XI. odst. 1 písm. a) Smlouvy, stávající znění se ruší a nahrazuje se zněním novým:
- a) Správci na adresu: Plzeňské městské dopravní podniky, a.s., Denisovo nábřeží 920/12, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň, k rukám vedoucího střediska doprava v klidu,
6. Ostatní ujednání Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená zůstávají nadále v platnosti a účinnosti beze změny.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek je vyhotoven a podepsán ve dvou stejnopisech, jeden obdrží Správce a jeden Provozovatel.
2. Právní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti okamžikem uveřejnění v Registru smluv, a to v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany shodně prohlašují, že podle práv a povinností sjednaných tímto Dodatkem postupovaly již od 1. 1. 2022, a současně tímto sjednávají, že plnění dle tohoto Dodatku smluvní stranou přijaté před nabytím účinnosti tohoto Dodatku se považuje za plnění dle tohoto Dodatku a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí Smlouvou ve znění tohoto Dodatku.
4. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství a jako takový bude Správce zveřejněn v registru smluv, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu tohoto Dodatku.
5. Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu tohoto Dodatku a jsou s ním srozuměny a že tento Dodatek uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle, prosty jakékoli tísně či

nátlaku.

V Plzni dne 27. 12. 2021



V Plzni dne 18 -01- 2022

