

V souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník , § 2430 až § 2444 (smlouva o příkazu), ve znění pozdějších předpisů,

uzavírají

VYSOKÁ ŠKOLA UMĚLECKOPRŮMYSLOVÁ V PRAZE

jakožto objednatel a příkazce (dále jen „klient“)

sídlo: náměstí Jana Palacha 80, 116 93 Praha 1

IČ: 60461071

DIČ: CZ60461071

ČÚ: 19-5599810247/0100

zastoupena: prof. PhDr. PaedDr. Jindřichem Vybíralem, DSc., rektorem

a

AWAL s.r.o.

jakožto příkazník (dále jen „dozor“)

sídlo: Vidlicová 2207/23, Dejvice, 160 00 Praha

IČ: 44848536

DIČ: CZ 44848536

ČÚ: 162316403/0300

zastoupen: Ing. Františkem Voříškem, jednatelem

t u t o

DODATEK Č. 1

**KE SMLOUVĚ O POSKYTNUTÍ SLUŽEB
TECHNICKÉHO DOZORA STAVEBNÍKA
&
SLUŽEB CENOVÉHO MANAŽERA**

ČLÁNEK PRVNÍ

ZÁMĚR SMLUVNÍCH STRAN, SMLUVNÍ STRANY A JEJICH ZÁSTUPCI, POPŘÍPADĚ PORADCI A SPECIALISTÉ

1.1. PROHLÁŠENÍ KLIENTA O ZÁMĚRU

- 1.1.1. Klient má v úmyslu realizovat záměr stavebního díla „Stavební úpravy Vysoké školy uměleckoprůmyslové v Praze, 1. etapa – stavební úpravy po stěhování“ v souladu se zadávací dokumentací.
- 1.1.2. Klient se rozhodl, že najme dozora, který bude vykonávat funkci technického dozoru stavebníka a cenového manažera a bude poskytovat předmětné služby za podmínek v této smlouvě uvedených pro realizaci tohoto záměru.
- 1.1.3. Klient má v úmyslu použít služeb dozora na celý průběh přípravné, realizační a garanční fáze výstavby stavebního díla.
- 1.1.4. Dopisem ze dne 10.12.2021 se dozor obrátil na Klienta se žádostí o úpravu ceny díla takto:
 - a) zvýšení ceny za část služby – cenový manažer s ohledem na nepředpokládaný objem práce při oceňování změn a to počínaje měsícem prosinec 2021 do konce doby poskytování služeb dle smlouvy
 - b) prodloužení doby poskytování služby do konce měsíce května 2022 s ohledem na postup prací generálního zhotovitele stavby a předpokládaný termín kolaudace a konečného předání a převzetí
 - c) zvýšení ceny poskytovaných služeb určených paušální částkou pro období březen-květen 2022 s ohledem na vysokou míru inflace a zvýšení cen vstupů.
- 1.1.5. Klient považuje žádost Dozora ve smyslu 1.1.4. tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy za oprávněnou, a proto smluvní strany uzavřely Dodatek ke Smlouvě v následujícím znění.

ČLÁNEK TŘETÍ

MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 3.2. Předpokládaná doba provádění stavby je 1.9.2021 – 30.4.2021, včetně kolaudace alespoň té části díla, která slouží pro poskytování výuky studentům. Dozor poskytuje svoje služby také před tímto obdobím, a to podle potřeby, zejména v rozsahu bodu 2.1.2. [A] výkonová fáze – spolupráce při výběru zhotovitele stavby, jakož i po tomto období v rámci služeb Dozora v ostatních výkonových fázích dle bodu 2.1.2. Smlouvy, zejména při odstraňování vad a nedodělků zhotovitelem stavby a součinnosti při kolaudaci díla zajišťované Manažerem. Veškeré práce na projektu budou probíhat tak, aby mohla být stavba uvedena do úplného provozu nejpozději do **31.5. 2022**, kdy tento termín strany sjednávají jako termín ukončení poskytování služeb.

ČLÁNEK PÁTÝ

CENA ZA SJEDNANÉ VÝKONY A FAKTURAČNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Cena za služby Dozora, kterou se klient touto smlouvou zavazuje včas a řádně uhradit, je stanovena na základě a v souladu s nabídkou, která tvoří přílohu číslo dvě této smlouvy.
- 5.2. Bude-li rozsah plnění klientem věcně změněn nebo doplněn bude tato cena upravena postupem v souladu s ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.3. Cena za služby technického dozoru stavebníka a cenového manažera se stanovuje dohodou smluvních stran v souladu s podanou nabídkou a doplněním takto:
celková cena ve výši 376.740,- korun českých bez DPH, výše DPH 79.115,- Kč a celkem s DPH 455.855,- Kč (slovy dvě stě dvacet tři tisíce osm set padesát Korun českých) jako cena maximální.

Cena je kalkulována za jeden měsíc poskytování služeb v rozsahu dle bodu 2.1.2. Smlouvy, kdy předpokládaná doba stavby je 9 měsíců podle bodu 3.2. Smlouvy (viz nabídková cena dozora) takto:

- a) za období 1.9.2021 - 30.11.2021 jako měsíční paušál ve výši 37.000,- Kč bez DPH
- b) za období 1.12.2021 – 28.2.2022 jako měsíční paušál ve výši 43.000,- Kč bez DPH
- c) za období 1.3.2022 – 31.5.2022 jako měsíční paušál ve výši 45.580,- Kč bez DPH.

Součástí ceny plnění dle této smlouvy jsou i služby, které v této smlouvě nejsou výslovně uvedeny, ale Dozor jakožto odborník o nich ví nebo má vědět, že jsou nezbytné pro řádné poskytování služeb podle této smlouvy. Dozor nese veškeré náklady nutně nebo účelně vynaložené při plnění závazku z této smlouvy včetně všech správních poplatků. Cenu plnění dle této smlouvy je možné upravit pouze za níže specifikovaných podmínek. Formou hodinové sazby ve výši 600,- Kč Kč/hod bez DPH jsou prováděny práce před předáním staveniště zhotoviteli a po převzetí stavby Klientem až do odstranění vad a nedodělků.

15.2. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 15.2.1. Tato smlouva představuje Dodatek č. 1 ke Smlouvě mezi klientem a Dozorem, který v příslušných ustanoveních nahrazuje ujednání ve stávající Smlouvě.
- 15.2.5. Smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 15.2.7. Tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě má celkem **3** strany a je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž dva obdrží klient a dva Dozor. Každý stejnopis této smlouvy má platnost originálu.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem pravé a svobodné vůle smluvních stran a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

Čteno a podepsáno v Praze

za přítomnosti:

KLIENT

DOZOR