

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne podle ustanovení § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

mezi těmito stranami:

A SERVIS LIPKA, s.r.o.

se sídlem Hradilova 4/3, Brno 615 00

IČ: 255 74 337

DIČ: CZ25574337

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 158 856 036/0300

zastoupená Petrem Lipkou, jednatelem společnosti,
dále jen „**dodavatel**“

a

Základní škola Brno

Čejkovická 10, příspěvková organizace,

628 00 Brno Vinohrady

IČ: 709 19 682

dále jen „**objednatel**“

dále společně jako „**smluvní strany**“

I. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou smluvní strany sjednávají podmínky, za nichž se dodavatel zavazuje k odstranění plísně, desinfekce, výmalbě a nástřihu lsg; v interiérech budovy ZŠ Čejkovická 10, 628 00 Brno Vinohrady
2. Dodavatel se zavazuje, že provádění veškerých činností jeho proškolených zaměstnanců bude s odbornou péčí ve sjednaném rozsahu a kvalitě, bez vad, v termínech a za podmínek dle této smlouvy. Dodavatel je povinen dodržovat pokyny objednatele či jeho oprávněného zástupce, pokud tyto pokyny neodporují obsahu smlouvy nebo právním předpisům, a přesně a včas je plnit.

II. Způsob provedení díla

1. Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat řádné plnění smlouvy dodavatelem.
2. Dodavatel bude plnit předmět smlouvy sám prostřednictvím svých zaměstnanců, případně může jejich provedením pověřit jinou osobu. Ve všech těchto případech za provedení díla, za všechny vztahy z této smlouvy vyplývající a za případné vady díla odpovídá dodavatel stejným způsobem a ve stejném rozsahu, jako by prováděl dílo sám.
3. Dodavatel je povinen počínat si tak, aby při provádění díla pokud možno co nejméně omezoval provoz v objektech zákazníků objednatele.

III. Doba a místo plnění díla

1. Místem plnění díla jsou objekty a zařízení objednatele ZŠ Čejkovičká, 628 00 Brno a to v termínu od 2. 1. 2020 do 31. 1. 2020.

IV. Cena díla, fakturační a platební podmínky

Cena za provedení díla je stanovena za práci v jednotkové ceně v těchto úkonech a sazbách v ceně:

	rozsah	jednot. cena	celkem Kč
Odstranění plísně	97 m2	94 Kč/m2	9 118
Profesionální desinfekce míst zasažených plísní a jejich nejbližší okolí	870 m2	129 Kč/m2	112 230
Nejnutnější výmalba překladů, stěn a stropů - minerální silikátovou barvou Kerasil	270 m2	220 Kč/m2	59 400
Protiplišňový ochranný nástřík LSG na vybraná místa	240 m2	176 Kč/m2	42 240
Cena za realizaci celkem bez DPH			222 988,00 Kč
DPH 21%			46 827,48 Kč
Cena za realizaci celkem s DPH			269 815,48 Kč

2. Celková částka za plnění díla nepřesáhne částku 270 000 Kč s DPH.
3. Cena uvedená v této smlouvě zahrnuje všechny náklady zhotovitele spojené s provedením díla.
4. Objednatel má právo na přiměřené snížení ceny díla v případě porušení povinností dodavatele vyplývající z této smlouvy, které bude mít vliv na kvalitu provedených prací.
5. Faktura za jednotlivé provedené části díla bude zaslána na adresu sídla objednatele nebo bude předána osobně oprávněnému zástupci objednatele, přičemž musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu, dané příslušnými právními předpisy ČR. Objednatel je oprávněn vrátit dodavateli k opravě fakturu nesplňující všechny náležitosti daňového dokladu.
6. Cena je splatná do 14 pracovních dní ode dne doručení faktury dodavatele objednateli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Cena bude uhrazena bankovním převodem na účet dodavatele, jehož číslo bude uvedeno na příslušném daňovém dokladu. Bankovní účet dodavatele musí být veden u peněžního ústavu v ČR. Smluvní cena se považuje za zaplacenou odepsáním fakturované částky z účtu objednatele.

V. Převzetí díla

1. Jednotlivé části díla budou předávány za účasti objednatele a dodavatele a o převzetí díla bude sepsán písemný protokol.
2. Objednatel není povinen převzít dílo či jeho část od dodavatele v případě, že dílo vykazuje jakékoliv vady či nedodělky.

VI. Odpovědnost za vady

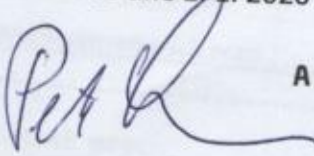
1. Dodavatel bude provádět dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě, a to na svůj náklad a na své nebezpečí.
2. Dodavatel odpovídá za to, že dílo bude provedeno dohodnutým způsobem v souladu s touto smlouvou a podle případných pokynů objednatele či jeho oprávněného zástupce.
3. Dodavatel odpovídá za vady, které má dílo v okamžiku jeho předání objednateli, s výjimkou vad, které prokazatelně vznikly činností objednatele. Má-li dílo vady, může objednatel dle svého uvážení požadovat jejich bezplatné odstranění či přiměřenou slevu z konečné ceny díla. Do doby odstranění vad není objednatel povinen zaplatit cenu díla dodavateli.
4. Vedle nároků vyplývajících objednateli z odpovědnosti dodavatele za vady má objednatel nárok na náhradu škody, zejména dojde-li činností zhotovitele k poškození či rozbití skel a výloh a dalších zařízení a předmětů třetích osob. Za tím účelem je dodavatel povinen mít sjednáno svým jménem a na vlastní náklady pojištění odpovědnosti podnikatele za škody vzniklé v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti.
5. Dodavatel prohlašuje, že splňuje všechny zákonné podmínky, které jsou nutné k řádnému provozování podnikatelské činnosti v ČR a zavazuje se dodržovat všechny platné právní předpisy ČR (zákony, vyhlášky, nařízení, směrnice atd.), zejména předpisy týkající se bezpečnosti práce, školení řidičů, práce ve výškách, používání chemických prostředků a požární ochrany. Současně dodavatel prohlašuje, že je podrobně seznámen s těmito předpisy a že si je vědom zvýšeného rizika pracovních úrazů, vzniku škod apod., které vyplývá z provádění díla.

VII. Ostatní ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem 2. 1. 2020.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

4. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny v této smlouvě, budou řešeny podle ustanovení občanského zákoníku a dalších obecně závazných právních předpisů.
5. Změny a dodatky mohou být provedeny jen se souhlasem smluvních stran, a to písemnou formou. Změny a dodatky musí být řádně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a nepříčí se dobrým mravům.

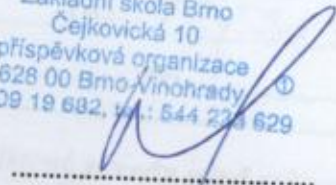
V Brně dne 2. 1. 2020



A SERVIS LIPKA, s.r.o.
Hradilova 4/3
615 00 Brno ④
DIČ: CZ25574337

.....
Petr Lipka
jednatel společnosti
A SERVIS LIPKA, s.r.o.

Základní škola Brno
Čejkovičká 10
příspěvková organizace
628 00 Brno-Vinohrady ①
IČ: 709 19 682, tel.: 544 231 629



.....
Odpovědný zástupce školy



A SERVIS LIPKA, s.r.o.

Hradilova 3/4, Brno 615 00

Telefon: +420 511 110 417

Mobil: +420 608 740 707- M. Přibyllová - koordinátor zakázek

Mobil: +420 777 740 778- B. Lelková/Ošlejšková leader manažer

Email: centrala@a-servislipka.cz

IČ: 25574337, DIČ: CZ25574337

7. 835



PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Odběratel	Základní škola Brno		
Objekt			
Adresa	Čejkovička 4339/10 628 00 Brno		
Odpovědný pracovník	P. Tesař	Tel.:	724 383057
Datum provedených prací	od:		do:

Rozsah prací:	Zjištěné závady před vykonáním prací:
<ul style="list-style-type: none"> - odstranění plísní - 97m² - Prof. desinfekce plísní - 870m² - Výmalba - přelakování stěn, stropů 270m² - nástřik LSG 240m² 	
<ul style="list-style-type: none"> - U místnosti č. 47a 29, není dokončena výmalba a LSG z důvodu vlhkosti Tyto práce dokončíme hned po vyschnutí předpokládají termín cca 15. 3. 2020 + velká sborovna 	Zjištěné závady po vykonání prací: žádné
Více práce:	Vzniklé škody při provádění prací: žádné

Podpis pracovníka firmy A SERVIS LIPKA s.r.o.

Jméno háčkově a podpis

Tomáš Lipka

Datum a místo

24. 1. 2020 v Brně

Podpis zodpovědného pracovníka odběratele

Potvrzení vykonaných prací, dílo nevykazuje zjevné vady a nedodělky

Základní škola Brno
Čejkovička 10

příspěvková organizace
628 00 Brno-Vinohrady

IČ: 70919682, tel.: 544 233 629

