



Statutární město Ostrava
sídlem v Ostravě

EVIDENČNÍ ČÍSLO		
1678	2016	177
poř. číslo	rok	zkr. odb.

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje		
Smlouva		
EVIDENCE SMLUV		
216	2016	31.12.2026
poř. číslo	rok	dobu plnění
Ev. číslo v SSD 92500 2728		

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená podle § 2193 - 2200 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

(dále jen „občanský zákoník“)

Statutární město Ostrava

Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava

zastoupené

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Ostrava

Číslo účtu: 19-1649297309/0800, KS 558

(dále jen *půjčitel*)

a

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje

se sídlem: Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh

zastoupený: plk. Ing. Zdeňkem Nytrou, krajským ředitelem

IČO: 70884561

DIČ: CZ70884561

Bankovní spojení: ČNB Ostrava

číslo účtu: 1933881/0710

(dále jen *vypůjčitel*)

Čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva, včetně veškerých příloh a dodatků, bude v plném rozsahu zveřejněna na internetových stránkách statutárního města Ostravy (www.ostrava.cz), a to na dobu časově neomezenou.

Čl. II.

Předmět a účel výpůjčky

1. Půjčitel je vlastníkem nemovité věci, a to pozemku p.č.st. 170/1, zast. plocha a nádvoří, vedený v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 51176 v pořizovací hodnotě 9.696.000 Kč, jehož součástí je budova bez čp./če., stavba pro výrobu a skladování, vedená v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 53860 v pořizovací hodnotě 12.306.852 Kč, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 1375.
2. Půjčitel přenechává vypůjčiteli část nemovité věci, a to část pozemku p.č.st. 170/1, zast. plocha a nádvoří, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o výměře 940,30 m² včetně ucelené části budovy bez čp./če., stavba pro výrobu a skladování, která je součástí pozemku p.č.st. 170/1 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, a která stojí na předmětné části tohoto pozemku (hala označená jako P1), dle zákresu v leteckém snímku, který je přílohou č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „předmět výpůjčky“), do bezplatného užívání v jemu známém stavu, tento jej v tomto stavu do výpůjčky přejímá a zavazuje se jej užívat za podmínek stanovených v dalších ujednáních této smlouvy pouze k níže uvedenému účelu.

3. Účelem výpůjčky je užívání předmětu výpůjčky ke garážování mobilní hasičské techniky pro potřeby vypůjčitele, jednotek požární ochrany dislokovaných na území města a Hasičského muzea v Ostravě, jako jsou např. cisternové automobilové stříkačky CAS K36 T815, CAS 32 T815, CAS 32 T148, CAS K25 Liaz, CAS 25 Š706 RTHP, výšková a speciální technika, dopravní automobily apod., a to do doby výstavby garážových stání v lokalitě Ostrava-Hranečník, resp. výstavby Hasičského muzea pro mobilní techniku.

Čl. III.

Doba výpůjčky

1. Výpůjčka se sjednává na dobu určitou ode dne nabytí účinnosti této smlouvy do 31. 12. 2025.
2. Vztah vyplývající z této smlouvy lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. Půjčitel může požadovat vrácení předmětu výpůjčky před skončením doby výpůjčky:
 - jestliže potřebuje předmět výpůjčky nevyhnutelně dříve z důvodu, který nemohl při uzavření smlouvy předvídat
 - jestliže vypůjčitel neužívá předmět výpůjčky řádně
 - jestliže vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem výpůjčky
 - jestliže byl předmět výpůjčky přenechán vypůjčitelem do užívání třetí osobě.
4. Vypůjčitel je povinen vrátit předmět výpůjčky do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy k vrácení věci vypůjčiteli.

Čl. IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Půjčitel je povinen předat předmět výpůjčky vypůjčiteli a vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky převzít do 5 dnů ode dne uzavření této smlouvy, o čemž bude pořízen písemný předávací protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran.
2. Podle § 4 odst. 1 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“), je objekt – budova uvedená v čl. II. odst. 1 této smlouvy, začleněn do kategorie provozování činnosti **bez zvýšeného požárního nebezpečí**.
3. Vypůjčitel je povinen v celém předmětu výpůjčky plnit povinnosti v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou MV č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., a vyhláškou MV č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2001 Sb., a dle dalších právních předpisů a norem v oblasti požární ochrany, a dbát pokynů půjčitele k zajištění požární ochrany. Za škody způsobené nedodržáním výše uvedených předpisů nese vypůjčitel odpovědnost v plném rozsahu.
4. Vypůjčitel bezodkladně informuje půjčitele o závadách v oblasti požární ochrany a BOZP, které sám nemůže odstranit resp., které by mohly ohrozit bezpečnost přítomných osob.
5. V případě, že v předmětu výpůjčky se nachází požárně bezpečnostní zařízení (např. elektrická požární signalizace, kouřové klapy, nouzové osvětlení, zařízení pro zásobování požární vodou apod.) resp. věcné prostředky požární ochrany (např. hasicí přístroje, požární příslušenství apod.) v majetku půjčitele, provádí kontrolu provozuschopnosti těchto zařízení a prostředků půjčitel. Půjčitel seznámí vypůjčitele s umístěním a provozem těchto zařízení a prostředků při předání předmětu výpůjčky podle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

6. Vypůjčitel odpovídá za veškeré škody, které způsobí svou činností na majetku půjčitele.
7. Vypůjčitel po dobu trvání výpůjčky při výkonu své činnosti odpovídající účelu výpůjčky přebírá odpovědnost za porušení obecně platných předpisů o ekologii, odpadech, bezpečnosti, požární ochraně, ochraně životního prostředí, hygienických předpisů na předmětu výpůjčky.
8. Půjčitel plní povinnosti na úseku požární ochrany v částech budovy uvedené v čl. II. odst. 1 této smlouvy, které užívá společně více uživatelů.
9. Vypůjčitel je povinen předat předmět výpůjčky nejpozději v den skončení smluvního vztahu půjčiteli v původním stavu s přihlédnutím k běžnému opotřebení, o čemž bude pořízen písemný protokol.

Čl. V.

Závěrečná ustanovení

1. Ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným) posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení obdobně podle § 576 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemně formou vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
4. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Za půjčitele ve věcech technických je oprávněn jednat odbor hospodářské správy Magistrátu města Ostravy.
6. Smlouva nabývá účinnosti dnem předání předmětu výpůjčky dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, vyjma ustanovení čl. IV. odst. 1 této smlouvy, které nabývá účinnosti uzavřením této smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
8. Tato smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž půjčitel obdrží 3 vyhotovení a vypůjčitel obdrží 1 vyhotovení.

Čl. VI.

Doložka

Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O záměru obce vypůjčit předmět výpůjčky rozhodla rada města dne 3. 5. 2016 svým usnesením č. 03814/RM1418/57.
2. Záměr obce vypůjčit předmět výpůjčky byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Ostravy 4. 5. 2016 do 20. 5. 2016.
3. O uzavření této smlouvy na straně půjčitele rozhodla rada města dne 7. 6. 2016 svým usnesením č. 04083/RM1418/61.

V Ostravě dne2.2.-06- 2016

V Ostravě dne14.6.616

.....
za Českou rep.
Moravskoslezs
* plk. Ing. Zdeněk
krajský ředitel

.....
iný sbor

Hasičský záchranný sbor

Moravskoslezského kraje

Výškovická 40

700 30 Ostrava - Zábřeh

4

HA č. 1
Přívoz, obec Ostrava

