



| | | |
|----------------|-----------------|-----------|
| Číslo smlouvy: | EVIDENČNÍ ČÍSLO | |
| 0228 | -2022 | HS |
| poř. číslo | rok | zkr. odh. |

Smlouva o přeučtování nákladů na odběr plynu

dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava a Přívoz

zastoupeno: [redacted] MBA primátorem

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

Peněžní ústav: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

(dále jen „poskytovatel“)

SINEKO Engineering s.r.o.

Místecká 329/258, 720 00, Ostrava-Hrabová

Zastoupená: [redacted] jednatelem

IČO: 25908928

DIČ: CZ25908928

Peněžní ústav: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

(dále jen „odběratel“)

(poskytovatel a odběratel dále také „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“)

I.

Úvodní ustanovení

- Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v úvodu smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době jejího uzavření. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé straně.
- Předmětem této smlouvy je poskytování dodávky plynu odběrateli, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“).
- Na základě Smlouvy o sdružených službách dodávky plynu (kategorie maloodběratel do 630 MWh / rok) uzavřené mezi poskytovatelem a dodavatelem plynu, dodává dodavatel plynu poskytovateli do odběrného místa plyn měřený samostatným měřicím zařízením (dále jen „plynoměr“).
- Identifikace odběrného místa:
 - adresa: Mošnov 1309/6, 742 51 Mošnov
 - č. OM 3000002659
 - EIC kód 27ZG700Z0625652D
- Ve smyslu § 3 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“), není plnění podle této smlouvy podnikáním.

II.

Předmět smlouvy

- Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje umožnit odběrateli odběr plynu z odběrného místa uvedeného v čl. I. odst. 3 této smlouvy, a to za účelem jeho využití pro vytápění a ohřev TUV v budově montážní haly na pozemku parc. č. 1147/8 v k. ú. Sedlnice, obec Sedlnice, ve vlastnictví odběratele a závazek odběratele za skutečné množství odebraného plynu uhradit poskytovateli náklady dle čl. IV. této smlouvy.

2. Poskytovatel se v souladu s ustanovením § 62 odst. 1 písm. f) energetického zákona zavazuje poskytovat odběrateli plyn, a to prostřednictvím odběrového plynového zařízení umístěného v budově odběratele, specifikované v odst. 1 tohoto článku. Náklady na nákup plynu budou odběrateli pouze rozúčtovány podle skutečně odebraného množství.
3. Skutečné množství odebraného plynu bude zajištěno měřidlem, které je instalován odběratelem:
Plynoměr č.: 03318647
Typ: APATOR METRIX G 25
Umístění: na hranici pozemku 1147/8 k. ú. Sedlnice
Počáteční stav ke stanovenému dni bude uveden v samostatném protokolu, který bude potvrzen oběma smluvními stranami.

III.

Doba trvání smlouvy a způsob jejího ukončení

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
2. Smlouva může být ukončena:
 - a) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedenému v dohodě,
 - b) písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran s měsíční výpovědní dobou, která začíná běžet od prvního dne následujícího po doručení takovéto výpovědi druhé smluvní straně.
3. Poskytovatel je taktéž oprávněn od smlouvy odstoupit pro podstatné porušení této smlouvy dle čl. V. odst. 4 a odst. 8 této smlouvy. K datu ukončení smluvního vztahu se obě smluvní strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky, na základě ročního vyúčtování.
4. Pokud bude smluvní vztah založený touto smlouvou ukončen, bude mezi smluvními stranami vyhotoven protokol, ve kterém bude uveden stav na plynoměru ke dni ukončení právního vztahu, bude podepsán oprávněnými osobami obou smluvních stran.
5. V případě zániku odběratele přechází práva a povinnosti sjednané touto smlouvou v plném rozsahu na jeho právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

IV.

Náhrada nákladů

1. Cena plynu bude stanovena na základě poskytovatelem provedené přefakturace skutečných nákladů za dodávku odběratelem odebraného plynu. Smluvní strany se dohodly, že odběratel zaplatí poskytovateli za odebraný plyn náhradu ve výši odpovídající skutečným nákladům, které poskytovateli vzniknou za odebraný plyn a tyto náklady budou odběrateli rozúčtovány podle skutečného množství odebraného plynu naměřeného měřidlem uvedeným v čl. II. odst. 4 této smlouvy.
2. Vyúčtování uvedených nákladů uskuteční poskytovatel takto:
 - a) 1x ročně vystavením faktury do 30 dnů ode dne doručení ročního vyúčtování plynu vystaveného dodavatelem plynu poskytovateli,
 - b) v případě ukončení této smlouvy ke dni ukončení s tím, že fakturu poskytovatel zašle odběrateli do 20. dne po zjištění množství odebraného plynu a zároveň po ročním vyúčtování plynu vystaveného dodavatelem plynu poskytovateli.
3. Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel je povinen odběrateli na jeho žádost předložit k nahlédnutí ročního vyúčtování plynu, které obdržel od dodavatele na základě Smlouvy o sdružených službách dodávky plynu, ze kterého bude patrná cena dodávaného plynu za daný kalendářní rok.
4. Lhůta splatnosti faktury je stanovena dohodou smluvních stran na 30 dnů ode dne jejího doručení na adresu odběratele: Sineko Engineering s.r.o, Místecká 329/258, 720 00, Ostrava. Při opožděné platbě uhradí odběratel poskytovateli kromě dlužné částky a zákonného úroku z prodlení také smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením faktury.
5. Faktura bude mít náležitosti účetního dokladu v souladu s ustanoveními zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
6. Nebude-li faktura obsahovat povinnou náležitost nebo budou nesprávně stanoveny náklady dle čl. IV. odst. 1 a 2 této smlouvy, je odběratel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit poskytovateli zpět na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy k provedení její opravy. Ve vrácené faktuře je odběratel povinen vyznačit důvod

vrácení. Poskytovatel je povinen provést opravu vrácené faktury. Vrácením faktury k opravě či doplnění se přerušuje původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení nově vyhotovené bezchybné faktury.

7. Smluvní strany se dohodly, že úhrada faktury bude provedena na číslo účtu uvedené poskytovatelem na příslušné faktuře.

V.

Další ujednání

1. Poskytovatel neodpovídá za plynulost a za přerušování dodávek plynu dodavatele plynu a rovněž nenes odpovědnost za škody vzniklé přerušením či omezením dodávek plynu dodavatelem plynu.
2. Ve věcech technických je za poskytovatele oprávněn jednat [REDAKCE], vedoucí technického oddělení, email.: [REDAKCE] a ve věcech technických je za odběratele oprávněn jednat [REDAKCE], jednatel společnosti, email.: [REDAKCE]
3. Poskytovatel se zavazuje, že v případě přerušování či omezení dodávek plynu z příčin na straně dodavatele plynu nahlásí odběrateli tuto poruchu bezodkladně po oznámení dodavatelem plynu, a to oprávněné osobě ve věcech technických dle čl. V. odst. 2 této smlouvy. V případě poruchy nebo omezení dodávek plynu je kontaktní osobou poskytovatele osoba uvedená v čl. V. odst. 2 této smlouvy.
4. Odběratel je povinen zajistit pravidelné revize a pravidelné kontroly odběrového plynového zařízení připojeného k odběrnému místu, což doloží poskytovateli na základě jeho výzvy. Nedoloží-li odběratel protokol o revizi či protokol o pravidelné kontrole poskytovateli, bude takové jednání podstatným porušením smlouvy a poskytovatel je oprávněn s okamžitou platností přerušit poskytování plynu a od této smlouvy odstoupit, tzn., že tato smlouva končí doručením oznámení poskytovatele o odstoupení od smlouvy odběrateli.
5. Poskytovatel neodpovídá za plynulost a za přerušování dodávek plynu ani v důsledku závady na odběrném plynovém zařízení a nenes odpovědnost za škody vzniklé tímto přerušením či omezením odběru plynu.
6. Pravidla omezení nebo přerušování dodávek a odběru plynu ze strany dodavatele plynu se řídí energetickým zákonem, který stanoví příslušné případy, kdy je dodavatel plynu k omezení nebo přerušování dodávek a odběru plynu oprávněn.
7. Odběratel je povinen zaslat poskytovateli vždy k 1. 1. a 1. 7. kalendářního roku aktualizovaný stav odebraného plynu změřeného plynoměrem dle čl. II. odst. 3 této smlouvy.
8. Odběratel je povinen kdykoli na žádost poskytovatele umožnit zástupci poskytovatele umožnit přístup do budovy uvedené v čl. II. odst. 3 této smlouvy a zkontrolovat skutečný stav odebraného plynu. Bude-li zástupci poskytovatele takový přístup za účelem kontroly odebraného množství plynu odběratelem znemožněn, bude takové jednání podstatným porušením smlouvy a poskytovatel je oprávněn s okamžitou platností přerušit poskytování plynu a od této smlouvy odstoupit, tzn., že tato smlouva končí doručením oznámení poskytovatele o odstoupení od smlouvy odběrateli.

VI.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o všech záležitostech, které smluvní strany měly a chtěly v dohodě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Jestliže podle této smlouvy bylo plněno již před datem uveřejnění, smluvní strany se dohodly, že plnění realizované před tímto datem považují za řádné plnění dle podmínek uvedených v této smlouvě. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí poskytovatel.
4. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
5. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.

7. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž poskytovatel a odběratele mají dvě vyhotoveních.
8. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 08446/RM1822/131 ze dne 11.01.2022.

Za poskytovatele:

Místo: Ostrava

Datum:

primátor

Za odběratele:

Místo: Sedlnice

Datum: 13.1.2022

obchodní ředitel