[redacted]

TSKRP008BCNJ

číslo smlouvy TSK: 5/21/1200/552/50
číslo smlouvy PRE: VB/524/TSK/2256822

ZV

S M L O U V A

o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemena
uzavřená dle ust. § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „Smlouva")

Článek I.
Smluvní strany

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
se sídlem: Praha - Staré Město, Mariánské náměstí 2/2, PSČ 110 00
IČO: 000 64 581
DIČ: CZ00064581, plátce DPH
zastoupená: **Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.**
se sídlem: Řásnovka 770/8, Staré Město, 110 00 Praha 1
IČO: 034 47 286
DIČ: CZ03447286, plátce DPH
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20059
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu:
zastoupená:

na straně jedné (dále jen „**Budoucí povinný**")

a

PREdistribuce, a.s.
se sídlem: Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00
adresa pro doručování: Praha 10, Na Hroudě 1492/4, PSČ 100 05
IČO: 273 76 516
DIČ: CZ27376516, plátce DPH
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10158
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu:
zastoupená:

na straně druhé (dále jen „**Budoucí oprávněný**")

(dále Budoucí oprávněný a Budoucí povinný společně též jako „**Smluvní strany**")

Článek II.
Úvodní ustanovení

1. Budoucí oprávněný je podnikatelem provozujícím v elektroenergetice distribuční soustavu na území vymezeném licencí Energetického regulačního úřadu č. 120504769, která jej opravňuje k distribuci elektřiny na území hlavního města Prahy. Ke splnění svých povinností provozovatele distribuční soustavy daných zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon (dále jen **„energetický zákon"**) a pro zajištění spolehlivého provozu a rozvoje elektroenergetické distribuční soustavy má Budoucí oprávněný ve smyslu § 25 odst. 3 písm. e) energetického zákona právo zřídit a provozovat na cizích nemovitostech zařízení distribuční soustavy, přetínat tyto nemovitosti vodiči a umísťovat v nich vedení a dle § 25 odst. 4 energetického zákona je povinen za tímto účelem zřídit věcné břemeno.

   Pro zajištění jeho činnosti náleží Budoucímu oprávněnému ve smyslu § 25 odst. 3 energetického zákona dále mimo jiné tato oprávnění:

   vstupovat a vjíždět na cizí nemovitosti v souvislosti se zřizováním, obnovou a provozováním distribuční soustavy;

   odstraňovat a oklešťovat stromoví a jiné porosty, provádět likvidaci odstraněného a okleštěného stromoví a jiných porostů ohrožujících bezpečné a spolehlivé provozování součástí distribuční soustavy v případech, kdy tak po předchozím upozornění a stanovení rozsahu neučinil sám vlastník či uživatel.

2. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále též jen **„TSK hl. m. Prahy"**, případně **„správce komunikací"**) na podkladě Smlouvy o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností ve znění pozdějších dodatků mezi HLAVNÍM MĚSTEM PRAHOU (dále jen **„HMP"**) a TSK hl. m. Prahy, ze dne 12. 1. 2017, vykonává správu komunikací a pozemků včetně jejich součástí, které jsou ve vlastnictví HMP a je oprávněna jednat jménem HMP a uzavřít tuto Smlouvu.

3. Pro zajištění činnosti Budoucího oprávněného a výkonu výše uvedených oprávnění Budoucího oprávněného uzavírají Smluvní strany tuto Smlouvu.

Článek III.
Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Budoucího povinného a Budoucího oprávněného uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu (dále jen **„Konečná smlouva"**) o obsahu a za podmínek sjednaných Smluvními stranami v této Smlouvě.

2. Budoucí povinný prohlašuje, že v době uzavření této Smlouvy je výlučným vlastníkem pozemků parc.č. **1427/2,** parc.č. **2464/13,** parc.č. **2466/1,** parc.č. **2460,** parc.č. **2445/1,** parc.č. **2493,** parc.č. **2495,** parc.č. **2492,** parc.č. **2458/1,** parc.č. **2449,** parc.č. **2448/1,** parc.č. **2448/2,** parc.č. **2447,** parc.č. **2446** v katastrálním území **Nové Město**, obec Praha, parc. č. **263/1,** parc.č. **284/2,** parc.č. **264/1,** parc.č. **265,** parc.č. **260** v katastrálním území **Vyšehrad**, obec Praha, parc.č. **556/3,** parc.č. **4984/1,** parc.č. **4983/1,** parc.č. **4982,** parc.č. **476,** parc.č. **4980,** parc.č. **4981,** parc.č. **4990/1,** parc.č. **4970,** parc.č. **4969,** parc.č. **2892,** parc.č. **4965,** parc.č. **4961/1,** parc.č. **4915/1** v katastrálním území **Smíchov**, obec Praha, které jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha na listu vlastnictví č. **1143** pro katastrální území **Nové Město**, na listu vlastnictví č. **125** pro

katastrální území **Vyšehrad** a na listu vlastnictví č. **2838** pro katastrální území **Smíchov** (dále jen „Dotčené nemovitosti").

3. Budoucí oprávněný vybuduje ve veřejném zájmu na části Dotčených nemovitostí součást distribuční soustavy **elektrické kabelové vedení VN a telekomunikační vedení** v rámci stavební akce s názvem: Praha 2 – Nové Město, Kampus Albertov, RS 9530, RS 9540, číslo stavby S - 144342 - Investice (dále jen „**Stavba**").

4. Stavba bude liniovou stavbou, která ve smyslu § 509 občanského zákoníku není součástí Dotčených nemovitostí a od svého vzniku je ve vlastnictví Budoucího oprávněného.

5. Vyjádření ke Stavbě bylo vydáno dopisem HMP č.j. **MHMP 2380964/2019** ze dne **26.11.2019.**

6. Umístění Stavby na Dotčených nemovitostech je pro účely této Smlouvy vyznačeno v situačním plánku, který je přílohou a nedílnou součástí této Smlouvy.

7. Budoucí povinný bere na vědomí, že v souladu s § 46 energetického zákona je Stavba chráněna ochranným pásmem k zajištění jejího bezpečného a spolehlivého provozu.

Článek IV.
Věcné břemeno

1. Smluvní strany se touto Smlouvou dohodly, že po prokázání práva Budoucího oprávněného k užívání dokončené Stavby, případně po vydání kolaudačního souhlasu v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, na základě písemné výzvy Budoucího oprávněného uzavřou ve lhůtě 1 roku ode dne doručení této výzvy Budoucímu povinnému, nejpozději však ve lhůtě 5 let ode dne podpisu této Smlouvy Konečnou smlouvu, jejímž předmětem bude zřízení a vymezení věcného břemena k provedení § 25 odst. 4 energetického zákona, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě v občanském zákoníku (dále též jen „**věcné břemeno**"). Písemné vyhotovení návrhu Konečné smlouvy zajistí Budoucí povinný.

2. Smluvní strany se dále dohodly, že neprokáže-li Budoucí oprávněný právo k užívání dokončené Stavby, případně vydání kolaudačního souhlasu do 5 let ode dne podpisu této Smlouvy, je Budoucí oprávněný povinen sdělit tuto skutečnost Budoucímu povinnému. V odůvodněných případech se Smluvní strany dohodnou na prodloužení platnosti této Smlouvy, nebo na uzavření nové smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemena za podmínek platných v době prodloužení smlouvy, popř. uzavření nové smlouvy.

3. Věcné břemeno bude zřízeno k Dotčeným nemovitostem ve prospěch Budoucího oprávněného a jeho obsah bude spočívat v právu Budoucího oprávněného vlastním nákladem zřídit na Dotčených nemovitostech a vést přes ni Stavbu, provozovat ji a udržovat ve stavu odpovídajícímu požadavkům Budoucího oprávněného, jakož i v právu provádět na Stavbě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění a v právu vstupu a vjezdu Budoucího oprávněného ke Stavbě na Dotčené nemovitosti za účelem zajištění provozu, oprav, údržby, modernizace a obnovy Stavby nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.

4. Budoucí povinný informuje Budoucího oprávněného, že ke schválení zřízení věcného břemena je příslušná Rada hlavního města Prahy.

5. Rozsah věcného břemene pro účely Konečné smlouvy bude vyznačen v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene, který bude nedílnou součástí Konečné smlouvy.

6. Věcné břemeno bude zřízeno jako časově neomezené a zaniká v případech stanovených zákonem.

7. Budoucí povinný se zavazuje výkon práva Budoucím oprávněným strpět a Budoucí oprávněný se zavazuje práva z věcného břemena přijmout.

8. Budoucí povinný se tímto neodvolatelně zavazuje, že k Dotčeným nemovitostem nezřídí ani se nezaváže zřídit žádné právo, které by bylo překážkou zřízení věcného břemena dle Konečné smlouvy ani výkonu práv Budoucího oprávněného z věcného břemena dle Konečné smlouvy.

Článek V.
Cena věcného břemena

1. Smluvní strany sjednávají cenu věcného břemena jako jednorázovou náhradu, která bude vypočtena dle "Zásad cenové politiky" schválených Radou hlavního města Prahy usnesením č. 2141, ze dne 14. 12. 2004, na základě Budoucím oprávněným předloženého vyčíslení délky trasy Stavby a stylu uložení do komunikačních staveb a pozemků dle níže uvedené tabulky. K ceně bude připočtena DPH ve výši aktuální sazby stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen **„zákon o DPH"**) v den uzavření Konečné smlouvy. Za souběžné uložení inženýrských sítí se cena vypočítává za první a druhé vedení stejného druhu inženýrské sítě a za každé další souběžně ukládané vedení se cena zvyšuje o 20% za jedno vedení.

způsob uložení	**MJ**	**Charakteristická data**	**cena Kč/MJ**
Protlak a podvrt	bm	průměr chráničky do 0,15	250
	bm	průměr chráničky do 0,5	350
	bm	průměr chráničky nad 0,5	450
	m^2	zřízení montážních (startovacích a cílových jam)	350
uložení do stávající chráničky (nebo staršího potrubí)	bm	na vybrané síti místních	100
	bm	kom. na ostatní síti	60
uložení do vozovky	bm	na vybrané síti místních	5000
	bm	kom. na ostatní síti	1500
uložení do krajnice tělesa komunikace nebo středního dělícího pásu komunikace	bm	na vybrané síti místních	2000
	bm	kom. na ostatní síti	1000
uložení do chodníku	bm	na vybrané síti místních	200
	bm	kom. na ostatní síti	150
uložení do pomocného pozemku komunikace	bm		100

2. Cenu věcného břemena včetně DPH se Budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na účet Budoucího povinného uvedený v článku I této Smlouvy v termínu splatnosti dle faktury – daňového dokladu vystaveného Budoucím povinným v souladu se zákonem o DPH. Splatnost faktury je 30 dní od jejího doručení Budoucímu oprávněnému.

3. Budoucí oprávněný prohlašuje, že bankovní účet uvedený v článku I této Smlouvy je účtem zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu se zákonem o DPH pro DIČ: CZ00064581.

4. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu Konečné smlouvy Budoucím povinným. Budoucí povinný vystaví na uvedenou částku daňový doklad a doručí ho Budoucímu oprávněnému spolu s Konečnou smlouvou podepsanou oběma Smluvními stranami.

5. Pro případ prodlení se zaplacením ceny se Budoucí oprávněný zavazuje zaplatit Budoucímu povinnému smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky denně za každý započatý den prodlení.

Článek VI.
Povinnosti Budoucího oprávněného

1. Budoucí oprávněný je povinen při výkonu svých oprávnění postupovat ve smyslu § 25 odst. 8 energetického zákona, tj. co nejvíce šetřit práva Budoucího povinného a vstup na Dotčené nemovitosti mu bezprostředně oznámit. Po skončení prací je povinen uvést Dotčené nemovitosti do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Dotčených nemovitostí a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Budoucímu povinnému. Po provedení odstranění nebo okleštění stromoví je povinen na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klestu a zbytků po těžbě.

2. Budoucí oprávněný bere na vědomí, že na Dotčených nemovitostech se nachází místní komunikace, která je ve vlastnictví Budoucího povinného, přičemž režim užívání komunikací je upraven zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a užívání komunikace k jiným než určeným účelům dle citovaného zákona je zvláštním užíváním komunikace. Budoucí oprávněný bere na vědomí, že pro případ zásahů do komunikace v souvislosti s výkonem práva věcného břemena je povinen postupovat v souladu s uvedenými právními předpisy a je povinen předem písemně oznámit správci komunikací potřebu provedení údržby a oprav Stavby a na případné zásahy do komunikace požádat příslušnou oblastní správu TSK hl. m. Prahy o uzavření nájemní smlouvy. Při ukončení zásahů je povinen uvést komunikaci do původního stavu a doložit kvalitu zásypu a obnovení konstrukce komunikace příslušnými zkouškami dle ČSN a předepsaných pokynů.

3. V případě náhlého poškození Stavby, nesnese-li záležitost odkladu, je Budoucí oprávněný oprávněn zajistit opravu Stavby i bez předchozího projednání s Budoucím povinným. Je však povinen provádění opravy neprodleně oznámit Budoucímu povinnému, místo opravy označit a zabezpečit a po skončení opravy uvést Dotčené nemovitosti na vlastní náklad do předešlého stavu. V případě škody způsobené provedením prací je povinen k její náhradě.

4. Budoucí oprávněný je povinen zajistit na své náklady vyhotovení geometrického plánu s vyznačením věcného břemena a vyčíslení délky trasy, příp. plochy uložených inženýrských sítí (Stavby) v pozemcích dotčených Stavbou (dále jen „**Vyčíslení**").

5. Geometrický plán v písemné a digitální formě (formát dgn), Vyčíslení, kopii dokladu o dokončení Stavby a výzvu k uzavření Konečné smlouvy se Budoucí oprávněný zavazuje předložit Budoucímu povinného k evidenčnímu číslu této Smlouvy nejpozději do 6 měsíců ode dne dokončení Stavby. Pro případ nedodržení lhůty k předložení písemné výzvy k uzavření Konečné smlouvy, nebo některého ze shora uvedených dokladů, se

Budoucí oprávněný zavazuje zaplatit Budoucímu povinnému smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý započatý měsíc prodlení s předložením výzvy nebo kteréhokoli z výše uvedených dokladů.

6. Smluvní strany sjednávají, že výzvu k uzavření Konečné smlouvy dle článku VI. odst. 5 této Smlouvy je oprávněn podat též Budoucí povinný Budoucímu oprávněnému.

7. Budoucí oprávněný se zavazuje podat do 1 měsíce ode dne, kdy Budoucí povinný doručí Budoucímu oprávněnému Konečnou smlouvu podepsanou oběma Smluvními stranami, návrh na vklad práva odpovídajícího sjednanému věcnému břemenu Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha a uhradit poplatek spojený s vkladovým řízením.

Článek VII.
Zvláštní ustanovení

1. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající nebo s ní související se řídí právním řádem České republiky.

2. Na právní vztahy vyplývající nebo související se Smlouvou a v ní nebo v energetickém zákoně výslovně neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení občanského zákoníku.

3. Práva a povinnosti dohodnuté v této Smlouvě platí i pro případné právní nástupce Smluvních stran.

4. Smluvní strany sjednávají a zavazují se pro případ, že kterékoliv ustanovení této Smlouvy nebo její část se ukážou být zdánlivými, neplatnými nebo se neplatnými stanou, neovlivní tato skutečnost platnost Smlouvy jako takové. V takovém případě se Smluvní strany zavazují nahradit zdánlivé či neplatné ujednání ujednáním platným, které se svým ekonomickým účelem pokud možno nejvíce podobá zdánlivému či neplatnému ujednání.

5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv TSK hl. m. Prahy (CES TSK), vedené TSK hl. m. Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu.

6. Pokud výše hodnoty budoucího předmětu plnění Smlouvy je vyšší než 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) bez DPH, Smluvní strany výslovně sjednávají, že Budoucí povinný zajistí uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě, k naplnění účelu sjednanému v odst. 5 tohoto článku, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

8. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva je uzavřena s rozvazovací podmínkou pro případ, že Stavbou Budoucího oprávněného nedojde k dotčení Dotčených nemovitostí, nebo nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí o umístění Stavby, nebo územního souhlasu, popř. stavebního povolení. Budoucí oprávněný se zavazuje Budoucího povinného o jejím splnění bezodkladně písemně informovat.

9. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ust. § 1788 odst. 1 a 2 občanského zákoníku na tuto Smlouvu.

10. Smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.

11. Vztahuje-li se na druhou Smluvní stranu ochrana osobních údajů dle zvláštních právních předpisů, pak pro účely plnění této Smlouvy je společnost PREdistribuce, a.s., správcem osobních údajů druhé Smluvní strany a osobní údaje takto získané zpracovává za účelem uzavření a plnění této Smlouvy a pro účely oprávněných zájmů správce. Poskytnutí kontaktních osobních údajů druhé Smluvní strany je pro uzavření této Smlouvy nezbytné a tyto osobní údaje budou zpracovávány za účelem plnění zákonných povinností distributora elektřiny daných především energetickým zákonem a vyhláškou č. 16/2016 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě. Veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně specifik zpracování osobních údajů členů statutárních orgánů, zaměstnanců příp. dalších osob zastupujících druhou smluvní stranu a práv, které subjekty údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, jsou uvedeny v dokumentech: „Zásady ochrany osobních údajů" a „Zpracování osobních údajů kontaktních osob obchodního partnera", se kterými byla druhá smluvní strana před podpisem této Smlouvy seznámena a které jsou dostupné na webových stránkách správce.

Článek VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany výslovně prohlašují, že Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Smlouva je výsledkem jejich jednání a její obsah měly možnost ovlivnit. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě, ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá závazek žádné ze Smluvních stran.

2. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a jsou seznámeny s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich vážné a svobodné vůle, dobrovolně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy.

3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední Smluvní stranou, kterou bude Budoucí povinný. Smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění. Smluvní strany sjednávají, že pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou Smluvních stran, platí, že Smlouva není uzavřena, pokud ji Budoucí povinný nebo Budoucí oprávněný podepíší s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá Smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně písemně schválí.

4. Smlouva je vyhotovena v pěti výtiscích, z nichž za Budoucího povinného obdrží dva podepsané výtisky obchodní oddělení TSK hl. m. Prahy a tři podepsané výtisky obdrží Budoucí oprávněný. Z výtisků určených pro Budoucího oprávněného předá Budoucí oprávněný jeden výtisk přímo příslušné oblastní správě TSK hl. m. Prahy. Toto je podmínkou pro uzavření smlouvy o pronájmu komunikace po dobu výstavby.

5. Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:
   Příloha č. 1 - Vzor „Vyčíslení trasy inženýrských sítí"
   Příloha č. 2 - Situační plánek umístění Stavby

13.01.2022
V Praze dne .....

Za Budoucího povinného:

[redacted]

.....

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
Technická správa komunikací
hl. m. Prahy, a.s.

[redacted]

-5-01-2022
V Praze dne .....

Za Budoucího oprávněného:

[redacted]

.....

PREdistribuce, a.s.

[redacted]

Příloha č. 1

Vyčíslení délek realizovaných tras inženýrských sítí

Zaměřením skutečného stavu v terénu byly do následujících pozemků uloženy inženýrské sítě:

Tabulku vyplňte pro stejný počet volně ležících kabelů nebo trubek ***samostatně*** - při změně počtu souběžných vedení nebo změně investora vyplňte ***další list***

Druh inženýrské sítě:				
Rozpis počtu volně ležících kabelů nebo trubek: např.: 1) Asiatel 3x 2) Pakatel 12x 3) Amerikanatel 1x	Investor	Počet uložených ks	Investor	Počet uložených ks

Katastrální území:										
Pozemek		Protlak a podvrt				Uložení do pomocného pozemku	Uložení do stávající chráničky	Uložení do vozovky	Uložení do krajnice nebo středního dělícího pásu	Uložení do chodníku
parcelní číslo	název ulice	Zřízení montážních startovacích a cílových jám	Průměr chráničky							
			ø do 0,15 m	ø do 0,50 m	ø nad 0,50 m					
		[m²]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]

V Praze dne:

Vyhotovil:	Tel:

.....

razítko a podpis geodetické firmy *)

*) V případě **přeložek** telefonní sítě vyhotoví projektant

ING PAVEL NEJEDLÝ – PROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA STAVEB, s.r.o.
PETRŽILKOVA 2264/18, 158 00 PRAHA 5
TEL/FAX: 723534802, 606683388 pavelnejedly@atlas.cz IČO: 284 15 574

souprava	kreslil: Ing. Nejedlý ml.	odp. projektant: Ing. Nejedlý	razítko – podpis
	vypracoval: Ing. Nejedlý ml.	hl. projektant: Ing. Nejedlý	

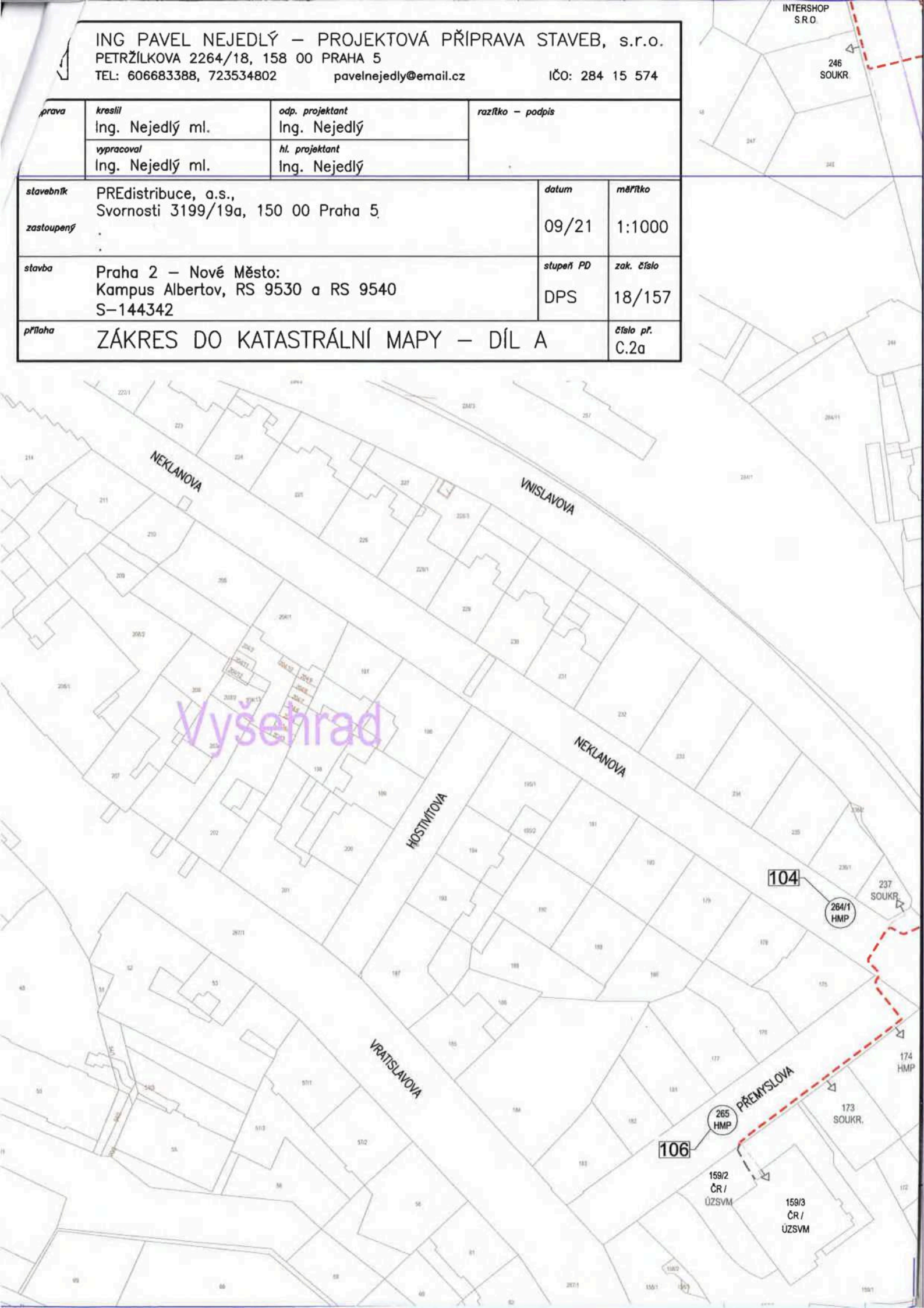
stavebník	PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5	datum: 09/21	měřítko: 1:5000
zastoupený	.		

stavba	Praha 2 – Nové Město: Kampus Albertov, RS 9530 a RS 9540 S-144342	stupeň PD: DPS	zak. číslo: 18/157
příloha	ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY – KLAD LISTŮ		číslo př.: C.2

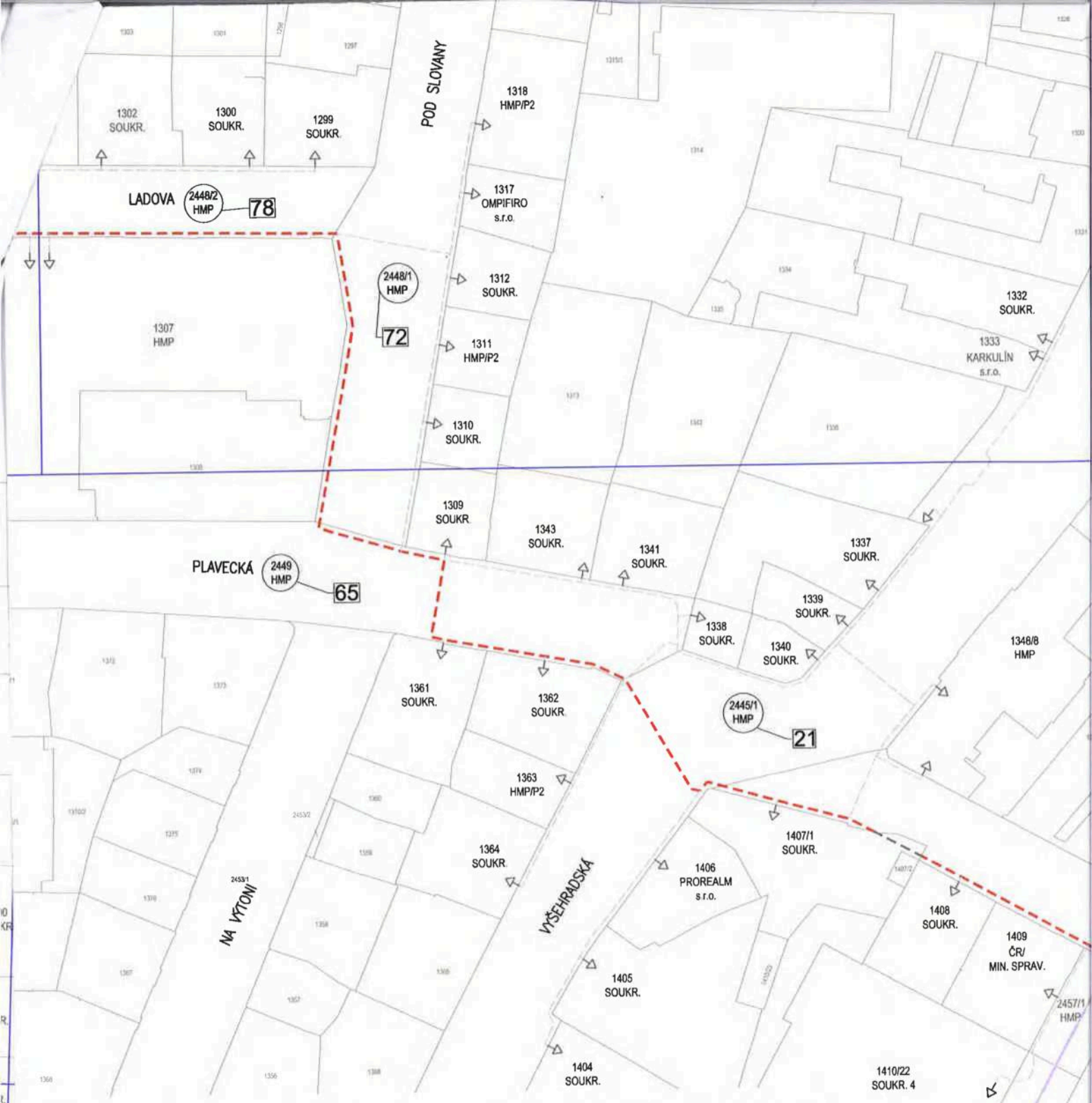
ING PAVEL NEJEDLÝ – PROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA STAVEB, s.r.o.
PETRŽÍLKOVA 2264/18, 158 00 PRAHA 5
TEL: 606683388, 723534802 pavelnejedly@email.cz IČO: 284 15 574

práva	kreslil	odp. projektant	razítko – podpis
	Ing. Nejedlý ml.	Ing. Nejedlý	
	vypracoval: Ing. Nejedlý ml.	hl. projektant: Ing. Nejedlý	

stavebník zastoupený	PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5 . .	datum: 09/21	měřítko: 1:1000
stavba	Praha 2 – Nové Město: Kampus Albertov, RS 9530 a RS 9540 S–144342	stupeň PD: DPS	zak. číslo: 18/157
příloha	ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY – DÍL A		číslo př.: C.2a



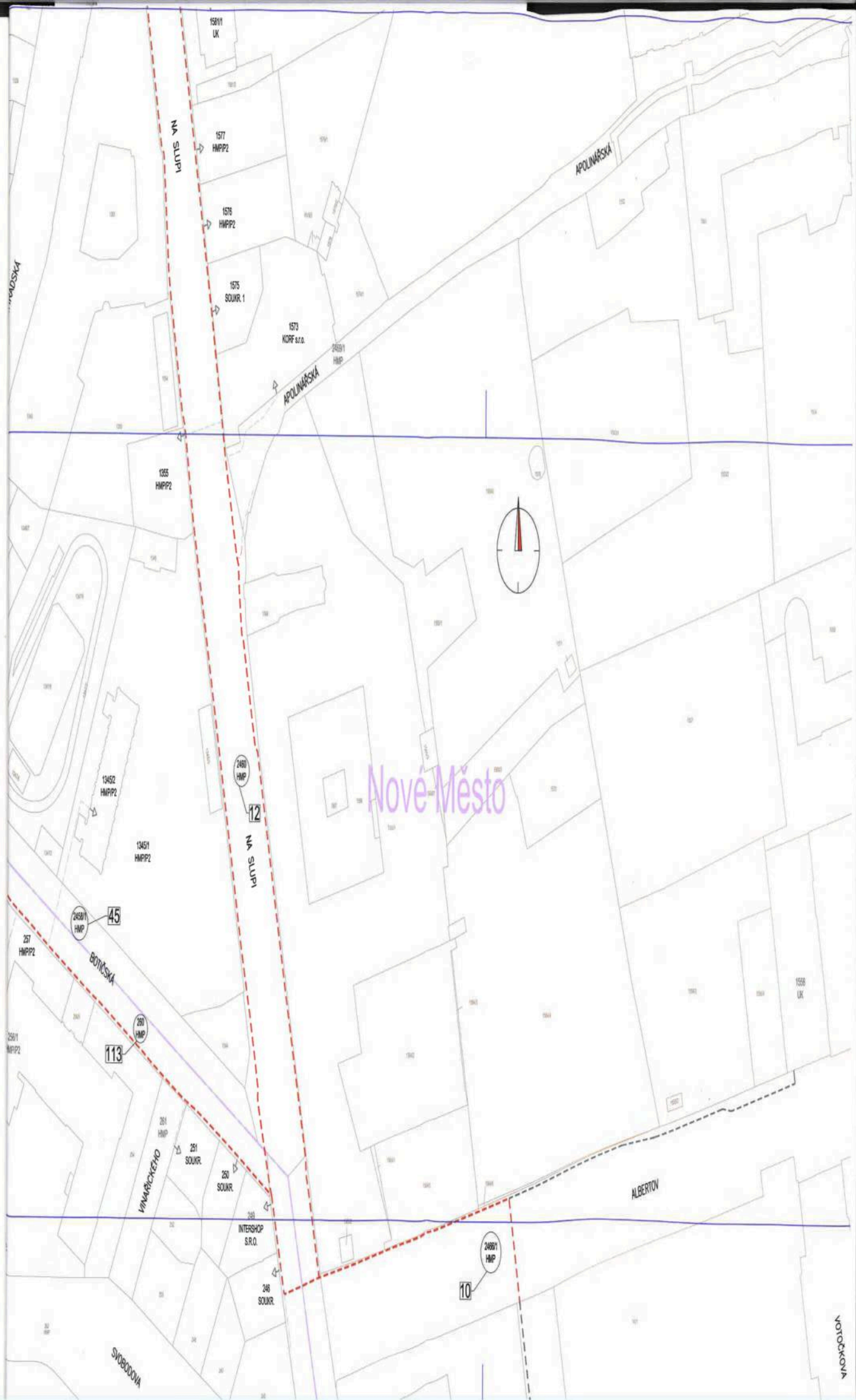
2466/1 HMP
10
VOTOČKOVA
STUDNIČKOVA
HLAVOVA
1426 HMP
1420 HMP
HLAVOVA
KORČÁKOVA
1427/1 ČVUT
Nové Město
1427/3 UK
VOTOČKOVA
1427/2 HMP
2
NA SLUPI
2481 ČR/ REVMAT. ÚSTAV
FRANTIŠKA LENOCHA
1413/1 UK
HORSKÁ
1411 UK
2454/13 HMP
HORSKÁ
5
101
263/1 HMP
284/5 ČD
284/2 HMP
103
NA SLUPI
NEKLANOVA
VNISLAVOVA
284/2 HMP ---- NOVÁ TRASA – VĚCNÉ BŘEMENO HMP / TSK
284/5 ČD ---- NOVÁ TRASA – VĚCNÉ BŘEMENO OSTATNÍ
1426 HMP OBNOVA KABELŮ A PŘÍPOJKOVÝCH SKŘÍNÍ (NEBUDE VĚCNÉ BŘEMENO)



ING PAVEL NEJEDLÝ – PROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA STAVEB, s.r.o.
PETRŽÍLKOVA 2264/18, 158 00 PRAHA 5
TEL: 606683388, 723534802 pavelnejedly@email.cz IČO: 284 15 574

souprava	kreslil	odp. projektant	razítko – podpis
	Ing. Nejedlý ml.	Ing. Nejedlý	
	vypracoval	hl. projektant	
	Ing. Nejedlý ml.	Ing. Nejedlý	

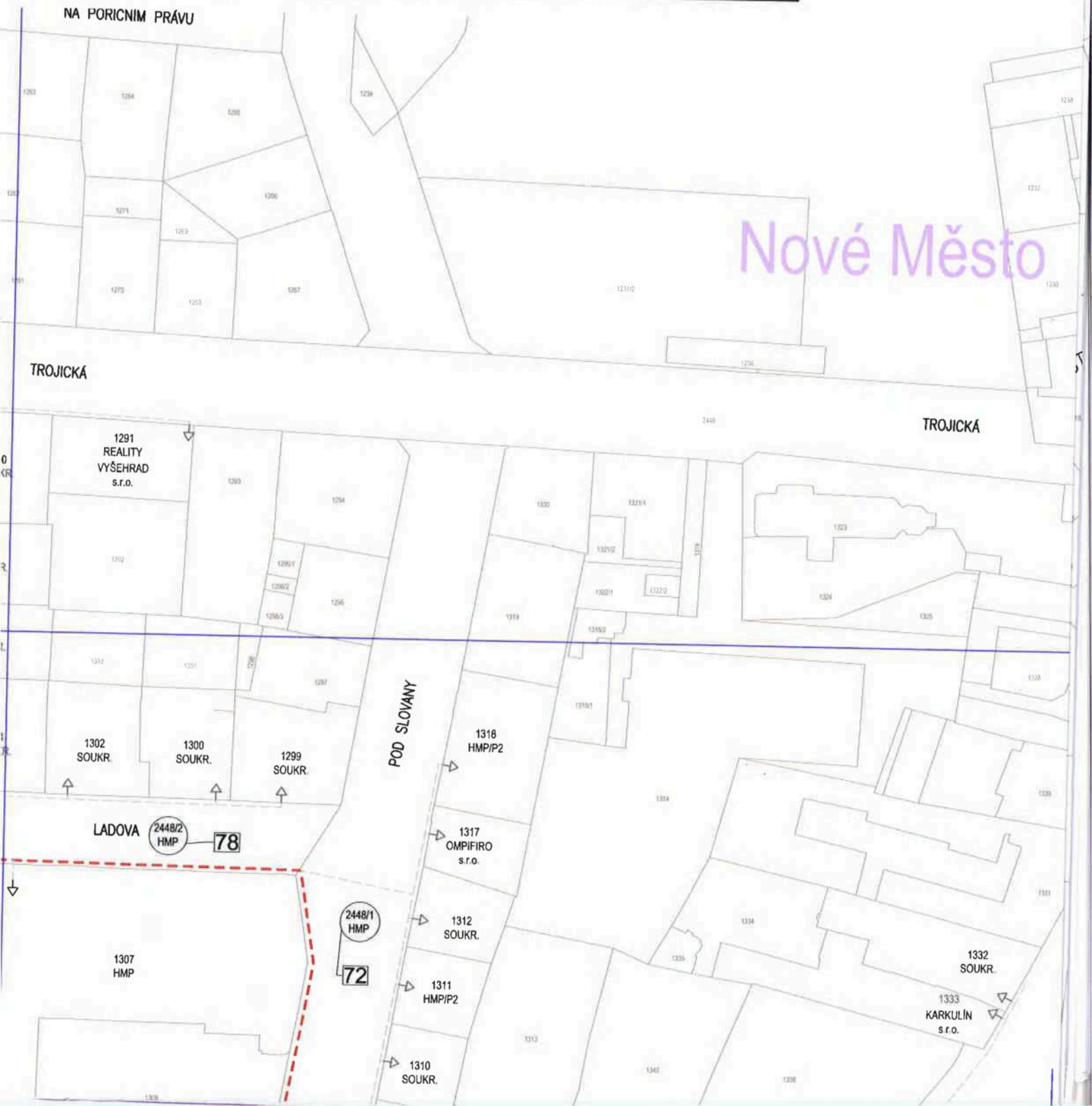
stavebník	PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5	datum	měřítko
zastoupený	. .	09/21	1:1000
stavba	Praha 2 – Nové Město: Kampus Albertov, RS 9530 a RS 9540 S–144342	stupeň PD	zak. číslo
		DPS	18/157
příloha	ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY – DÍL B		číslo př. C.2b

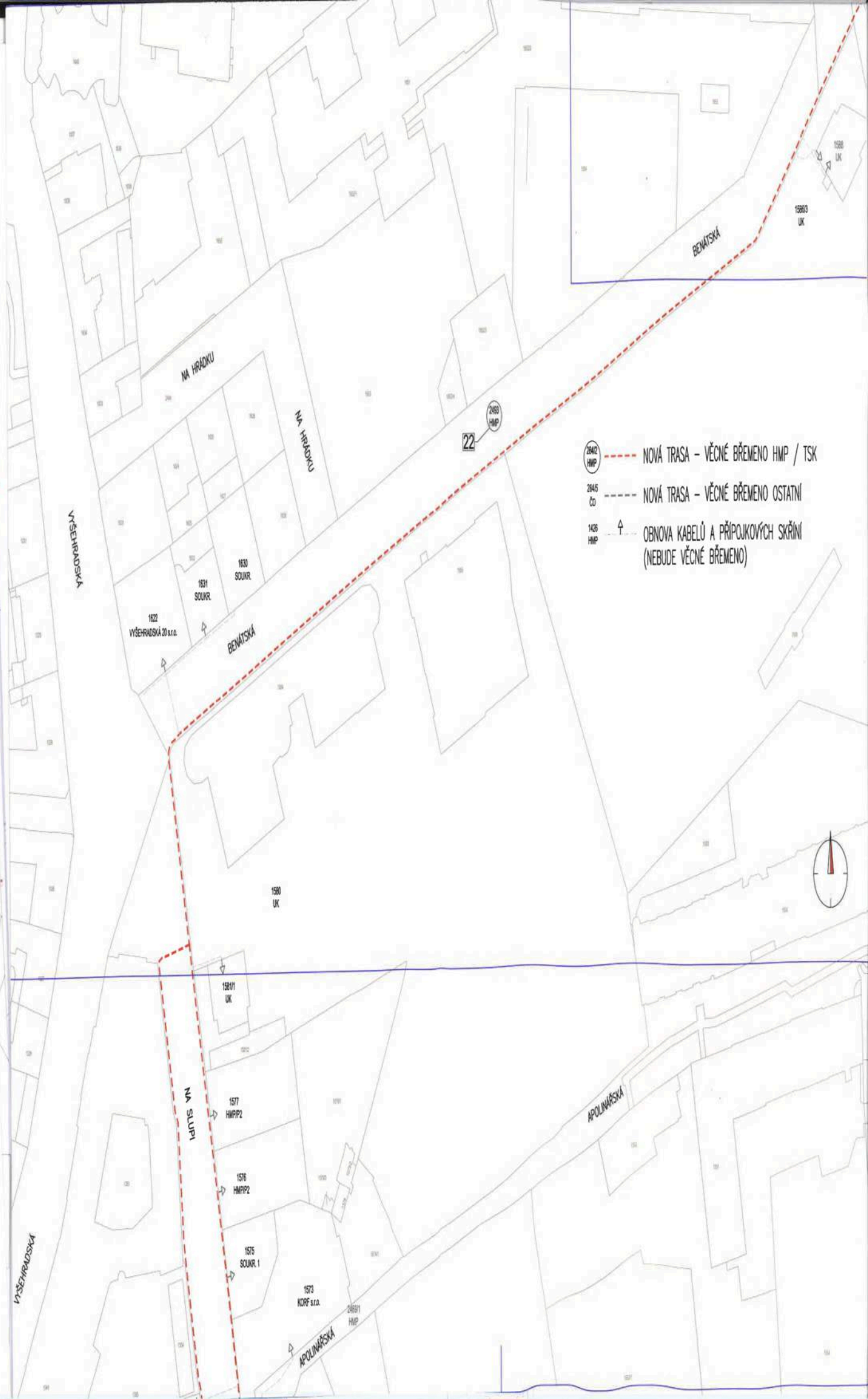

1584/1
UK
NA SLUPI
1577
HMP/P2
1576
HMP/P2
1575
SOUKR. 1
1573
KORF s.r.o.
2459/1
HMP
APOLINÁŘSKA
APOLINÁŘSKA
1355
HMP/P2
1345/2
HMP/P2
1345/1
HMP/P2
2460
HMP
12
NA SLUPI
2458/1
HMP
45
257
HMP/P2
BOTIČSKÁ
260
HMP
113
261
HMP
251
SOUKR.
250
SOUKR.
VINAŘICKÉHO
INTERSHOP
S.R.O.
246
SOUKR.
2469/1
HMP
10
ALBERTOV
1558
UK
VOTOČKOVA
SVOBODOVA
Nové Město

ING PAVEL NEJEDLÝ – PROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA STAVEB, s.r.o.
PETRŽÍLKOVA 2264/18, 158 00 PRAHA 5
TEL: 606683388, 723534802 pavelnejedly@email.cz IČO: 284 15 574

příprava	kreslil: Ing. Nejedlý ml.	odp. projektant: Ing. Nejedlý	razítko – podpis
	vypracoval: Ing. Nejedlý ml.	hl. projektant: Ing. Nejedlý	

stavebník / zastoupený	PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5. . .	datum: 09/21	měřítko: 1:1000
stavba	Praha 2 – Nové Město: Kampus Albertov, RS 9530 a RS 9540 S–144342	stupeň PD: DPS	zak. číslo: 18/157
příloha	ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY – DÍL C		číslo př.: C.2c



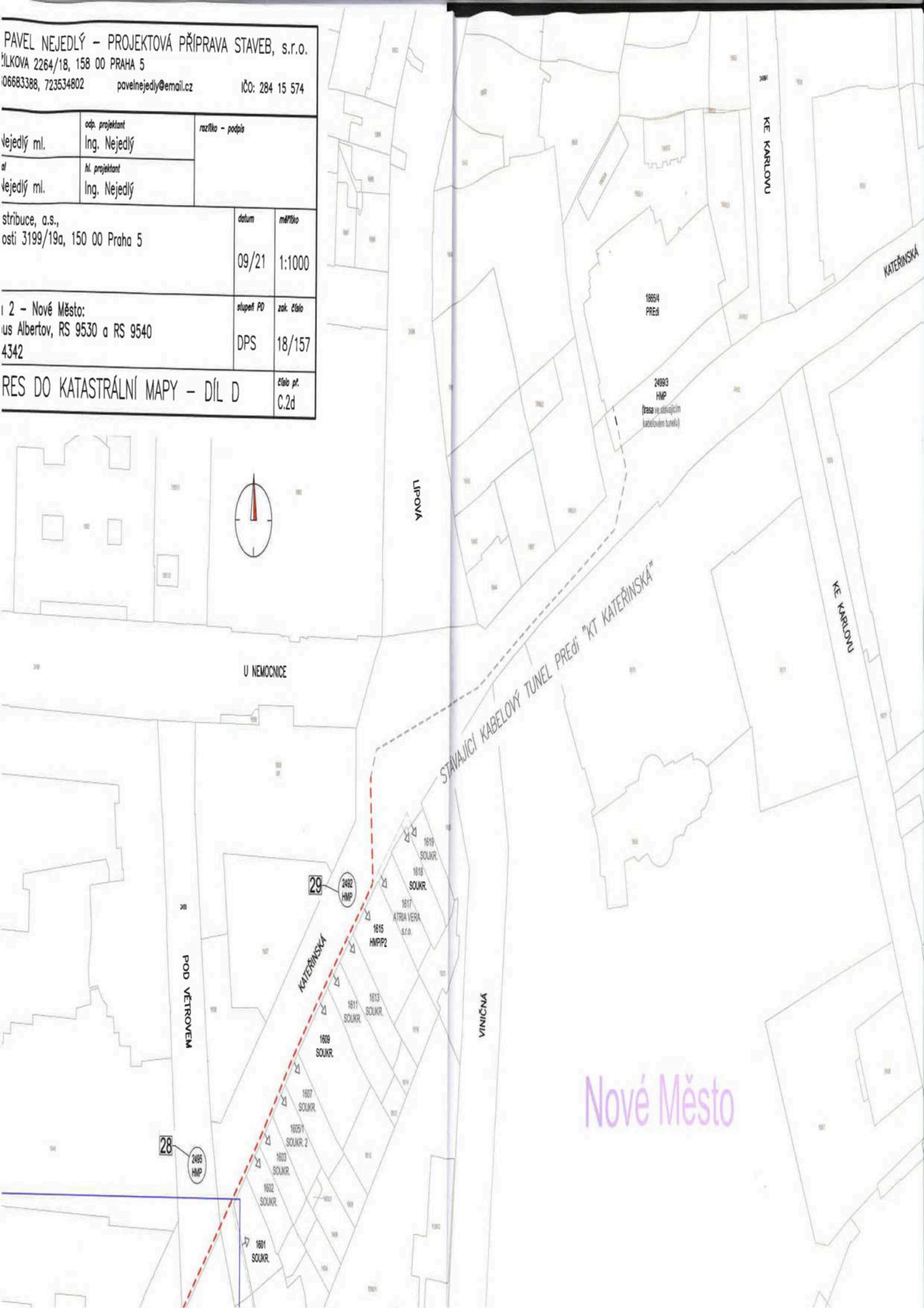


NOVÁ TRASA – VĚCNÉ BŘEMENO HMP / TSK
NOVÁ TRASA – VĚCNÉ BŘEMENO OSTATNÍ
OBNOVA KABELŮ A PŘÍPOJKOVÝCH SKŘÍNÍ (NEBUDE VĚCNÉ BŘEMENO)
BENÁTSKÁ
NA HRÁDKU
VYŠEHRADSKÁ
NA SLUPI
APOLINÁŘSKÁ
1622 VYŠEHRADSKÁ 20 s.r.o.
1631 SOUKR.
1630 SOUKR.
1580 UK
1581/1 UK
1577 HMP/P2
1576 HMP/P2
1575 SOUKR. 1
1573 KORF s.r.o.
2469/1 HMP
2493 HMP
22
1588 UK
1586/3 UK

PAVEL NEJEDLÝ – PROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA STAVEB, s.r.o.
ŽILKOVA 2264/18, 158 00 PRAHA 5
606683388, 723534802 pavelnejedly@email.cz IČO: 284 15 574

Nejedlý ml.	odp. projektant Ing. Nejedlý	razítko – podpis
Nejedlý ml.	hl. projektant Ing. Nejedlý	

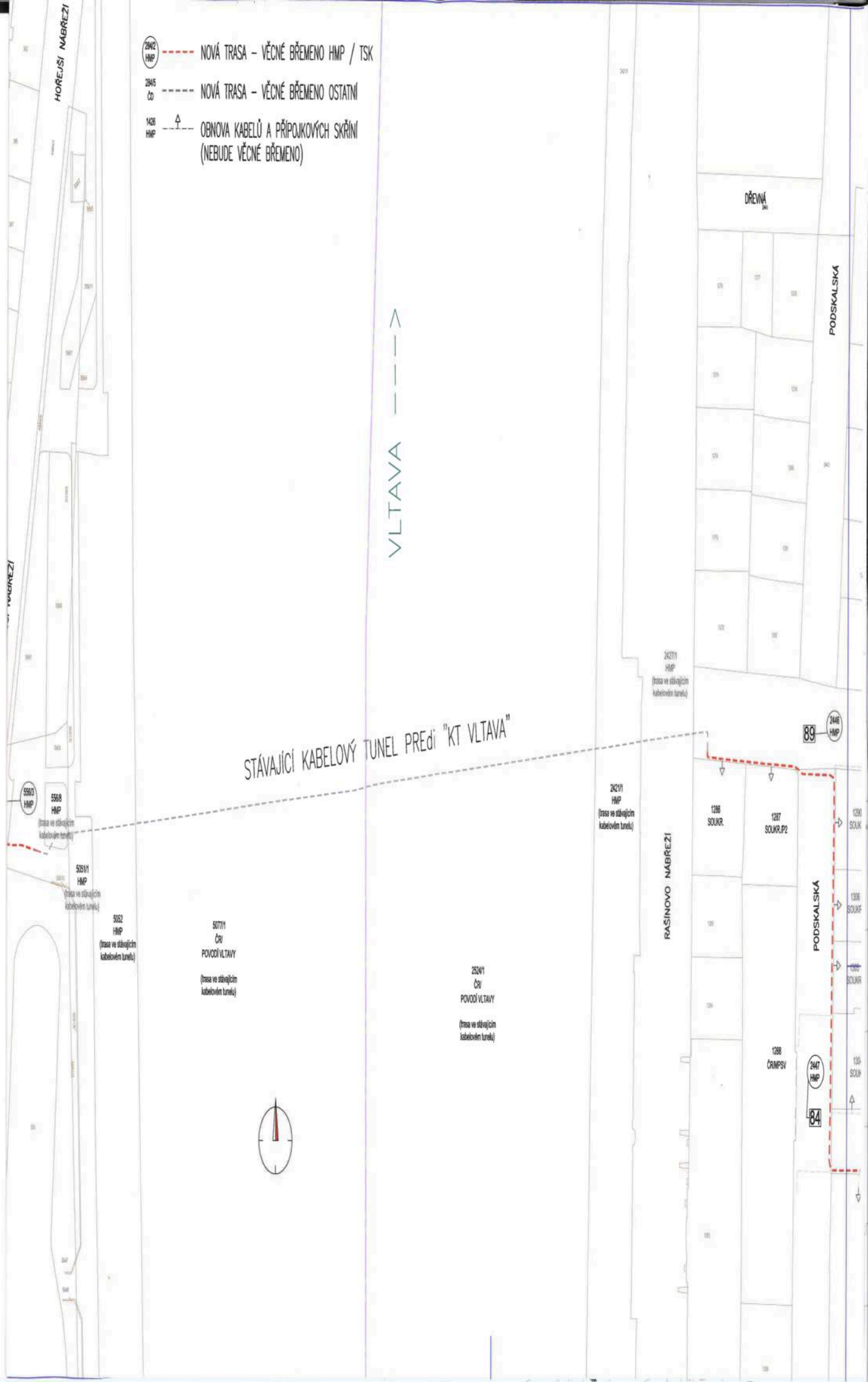
stribuce, a.s., osti 3199/19a, 150 00 Praha 5	datum 09/21	měřítko 1:1000
l 2 – Nové Město: us Albertov, RS 9530 a RS 9540 4342	stupeň PD DPS	zak. číslo 18/157
RES DO KATASTRÁLNÍ MAPY – DÍL D		číslo pl. C.2d



ING PAVEL NEJEDLÝ – PROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA STAVEB, s.r.o.
PETRŽÍLKOVA 2264/18, 158 00 PRAHA 5
TEL: 606683388, 723534802 pavelnejedly@email.cz IČO: 284 15 574

souprava	kreslil	odp. projektant	razítko – podpis
	Ing. Nejedlý ml.	Ing. Nejedlý	
	vypracoval: Ing. Nejedlý ml.	hl. projektant: Ing. Nejedlý	

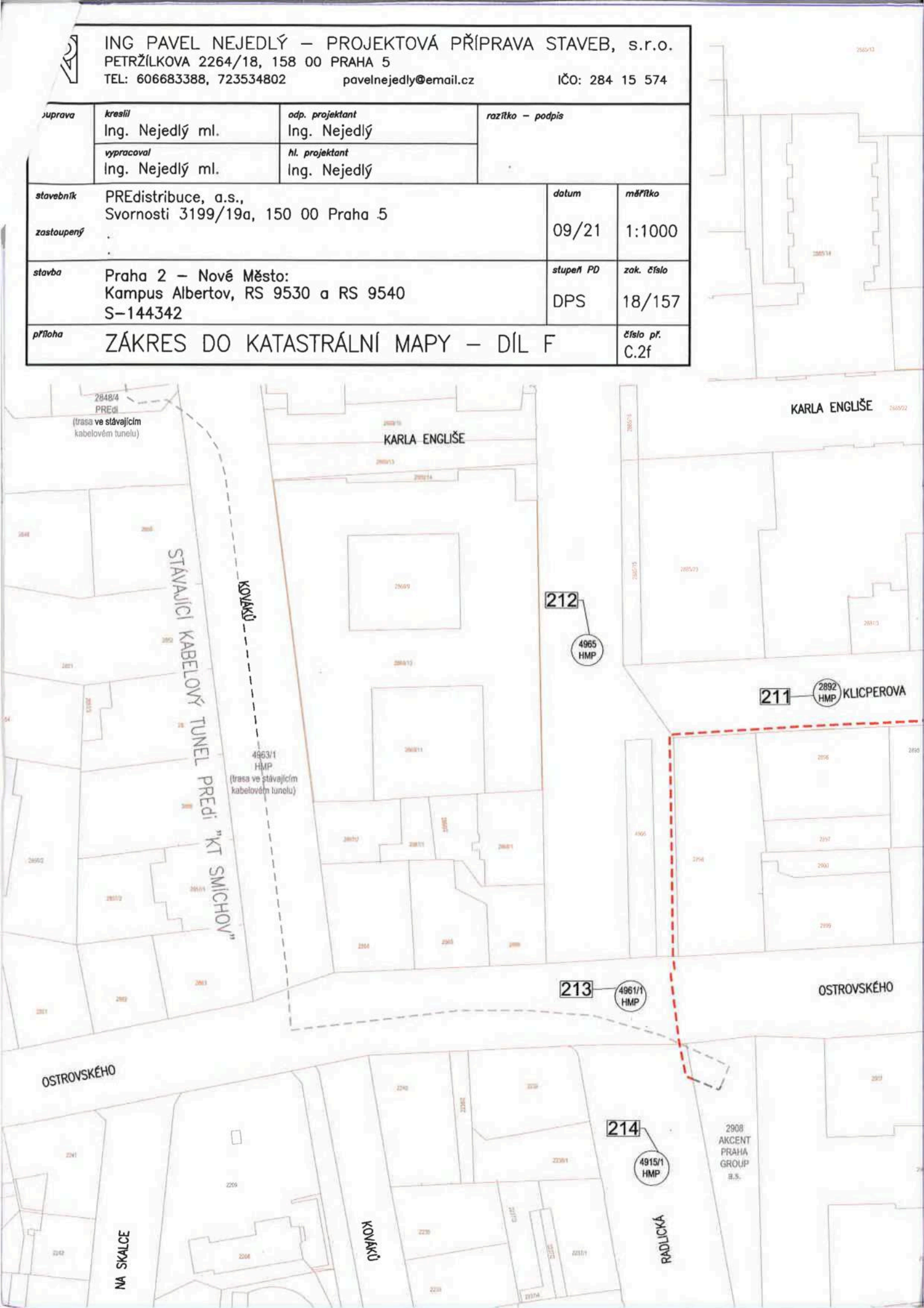
stavebník	PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5	datum: 09/21	měřítko: 1:1000
zastoupený	. .		
stavba	Praha 2 – Nové Město: Kampus Albertov, RS 9530 a RS 9540 S–144342	stupeň PD: DPS	zak. číslo: 18/157
příloha	ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY – DÍL E		číslo př.: C.2e


2842 HMP
NOVÁ TRASA – VĚCNÉ BŘEMENO HMP / TSK
2845 ČD
NOVÁ TRASA – VĚCNÉ BŘEMENO OSTATNÍ
1426 HMP
OBNOVA KABELŮ A PŘÍPOJKOVÝCH SKŘÍNÍ (NEBUDE VĚCNÉ BŘEMENO)
HOŘEJŠÍ NÁBŘEŽÍ
VLTAVA
DŘEVNÁ
PODSKALSKÁ
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ
STÁVAJÍCÍ KABELOVÝ TUNEL PREdi "KT VLTAVA"
5565 HMP
5568 HMP
(trasa ve stávajícím kabelovém tunelu)
5051/1 HMP
(trasa ve stávajícím kabelovém tunelu)
5052 HMP
(trasa ve stávajícím kabelovém tunelu)
5077/1 ČR/ POVODÍ VLTAVY
(trasa ve stávajícím kabelovém tunelu)
25341 ČR/ POVODÍ VLTAVY
(trasa ve stávajícím kabelovém tunelu)
24271 HMP
(trasa ve stávajícím kabelovém tunelu)
24211 HMP
(trasa ve stávajícím kabelovém tunelu)
2446 HMP
89
1286 SOUKR.
1287 SOUKR.P2
1288 ČR/MPSV
2447 HMP
84

ING PAVEL NEJEDLÝ – PROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA STAVEB, s.r.o.
PETRŽÍLKOVA 2264/18, 158 00 PRAHA 5
TEL: 606683388, 723534802 pavelnejedly@email.cz IČO: 284 15 574

úprava	kreslil	odp. projektant	razítko – podpis
	Ing. Nejedlý ml.	Ing. Nejedlý	
	vypracoval	hl. projektant	
	Ing. Nejedlý ml.	Ing. Nejedlý	

stavebník	PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5	datum	měřítko
zastoupený	. .	09/21	1:1000
stavba	Praha 2 – Nové Město: Kampus Albertov, RS 9530 a RS 9540 S–144342	stupeň PD	zak. číslo
		DPS	18/157
příloha	ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY – DÍL F		číslo př. C.2f



STROUPEŽNICKÉHO
STAROPRAMENNÁ
208
206
BOŽDĚCHOVA
209
207
JINDŘICHA PLACHTY
NÁDRAŽNÍ
STROUPEŽNICKÉHO
Smíchov
STAROPRAMENNÁ
210
VLTAVSKÁ
OSTROVSKÉHO
NÁDRAŽNÍ

Příloha č. 1

Vyčíslení délek realizovaných tras inženýrských sítí

Zaměřením skutečného stavu v terénu byly do následujících pozemků uloženy inženýrské sítě:

Druh inženýrské sítě: VN

Rozpis počtu volně ležících kabelů nebo trubek:	Investor	Počet uložených ks	Investor	Počet uložených ks
	1) PREdistribuce a.s.		4)	
	2)		5)	
	3)		6)	

Katastrální území: Nové Město

Pozemek		Protlak a podvrt				Uložení do pomocného pozemku	Uložení do stávající chráničky	Uložení do vozovky	Uložení do krajnice nebo středního dělícího pásu	Uložení do chodníku
parcelní číslo	název ulice	Zřízení montážních startovacích a cílových jám	Průměr chráničky							
			ø do 0,15 m	ø do 0,50 m	ø nad 0,50 m					
		[m³]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]
1427/2	Korčákova			25				25		80
2464/13	Horská									15
2466/1	Albertov			12				12		223
2460	Na Slupi			18				18		282
2445/1	Vyšehradská			20				20		12
2493	Benátská									315
2495	Kateřinská									22
2492	Kateřinská			5						90
2458/1	Botičská			4				4		69
2449	Plavecká			20				20		60
2448/1	Pod Slovany									58
2448/2	Ladova									71
2447	Podskalská			18				18		82
2446	Trojická									40

*) V případě přeložek telefonní sítě vyhotoví projektant

Příloha č. 1

Vyčíslení délek realizovaných tras inženýrských sítí

Zaměřením skutečného stavu v terénu byly do následujících pozemků uloženy inženýrské sítě:

Druh inženýrské sítě: OPTO

Rozpis počtu volně ležících kabelů nebo trubek:	Investor	Počet uložených ks	Investor	Počet uložených ks
	1) PREdistribuce a.s.		4)	
	2)		5)	
	3)		6)	

Katastrální území: Nové Město

Pozemek		Protlak a podvrt				Uložení do pomocného pozemku	Uložení do stávající chráničky	Uložení do vozovky	Uložení do krajnice nebo středního dělicího pásu	Uložení do chodníku
parcelní číslo	název ulice	Zřízení montážních startovacích a cílových jám	Průměr chráničky							
			ø do 0,15 m	ø do 0,50 m	ø nad 0,50 m					
		[m³]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]
1427/2	Korčákova		14					14		25
2466/1	Albertov		12					12		223

*) V případě přeložek telefonní sítě vyhotoví projektant

Příloha č. 1

Vyčíslení délek realizovaných tras inženýrských sítí

Zaměřením skutečného stavu v terénu byly do následujících pozemků uloženy inženýrské sítě:

Druh inženýrské sítě: VN

Rozpis počtu volně ležících kabelů nebo trubek:	Investor	Počet uložených ks	Investor	Počet uložených ks
	1) PREdistribuce a.s.		4)	
	2)		5)	
	3)		6)	

Katastrální území: Vyšehrad

Pozemek		Protlak a podvrt				Uložení do pomocného pozemku	Uložení do stávající chráničky	Uložení do vozovky	Uložení do krajnice nebo středního dělícího pásu	Uložení do chodníku
parcelní číslo	název ulice	Zřízení montážních startovacích a cílových jám	Průměr chráničky							
			ø do 0,15 m	ø do 0,50 m	ø nad 0,50 m					
		[m²]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]
263/1	Na Slupi			12				12		35
284/2	Vnislavova			9				9		7
264/1	Neklanova			7				7		17
265	Přemyslova			8				8		52
260	Botičská			11				11		123

*) V případě přeložek telefonní sítě vyhotoví projektant

Příloha č. 1

Vyčíslení délek realizovaných tras inženýrských sítí

Zaměřením skutečného stavu v terénu byly do následujících pozemků uloženy inženýrské sítě:

Druh inženýrské sítě: OPTO

Rozpis počtu volně ležících kabelů nebo trubek:	Investor	Počet uložených ks	Investor	Počet uložených ks
	1) PREdistribuce a.s.		4)	
	2)		5)	
	3)		6)	

Katastrální území: Vyšehrad

Pozemek		Protlak a podvrt				Uložení do pomocného pozemku	Uložení do stávající chráničky	Uložení do vozovky	Uložení do krajnice nebo středního dělícího pásu	Uložení do chodníku
parcelní číslo	název ulice	Zřízení montážních startovacích a cílových jám	Průměr chráničky							
			ø do 0,15 m	ø do 0,50 m	ø nad 0,50 m					
		[m²]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]
263/1	Na Slupi		6					6		24
260	Botičská		11					11		110

*) V případě přeložek telefonní sítě vyhotoví projektant

Příloha č. 1

Vyčíslení délek realizovaných tras inženýrských sítí

Zaměřením skutečného stavu v terénu byly do následujících pozemků uloženy inženýrské sítě:

Druh inženýrské sítě: VN

Rozpis počtu volně ležících kabelů nebo trubek:	Investor	Počet uložených ks	Investor	Počet uložených ks
	1) PREdistribuce a.s.		4)	
	2)		5)	
	3)		6)	

Katastrální území: Smíchov

Pozemek		Protlak a podvrt				Uložení do pomocného pozemku	Uložení do stávající chráničky	Uložení do vozovky	Uložení do krajnice nebo středního dělícího pásu	Uložení do chodníku
parcelní číslo	název ulice	Zřízení montážních startovacích a cílových jám	Průměr chráničky							
			ø do 0,15 m	ø do 0,50 m	ø nad 0,50 m					
		[m²]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]
556/3	Hořejší nábřeží									13
4984/1	Hořejší nábřeží			10				10		81
4983/1	Vltavská			10				10		9
4982	Jindřicha Plachty			13				13		207
476	Svornosti									
4980	Staropramenná			7				7		4
4981	Jindřicha Plachty									138
4990/1	Nádražní			13				13		24
4970	Bozděchova									120
4969	Stroupežnického			25				25		55
2892	Klicperova									100
4965	Radlická									51
4961/1	Ostrovského			12				12		9
4915/1	Radlická									10

V Praze dne: 6.1.2022

Vyhotovil: Ing. Pavel Nejedlý – PPS s.r.o.	Tel: 606 683 388

razítko a podpis geodetické firmy *)

*) V případě přeložek telefonní sítě vyhotoví projektant