

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

číslo smlouvy **Objednatel:** 2/2022

číslo smlouvy **Zhotovitele:** 220001

I.

Smluvní strany

1. Objednatel: Městská část Praha Šeberov
K Hrnčářům 160, 149 00 Praha 4 - Šeberov
IČO: 00241717
DIČ: CZ00241717
V technických věcech: Ing. Pavlína Kollárová
Ve smluvních věcech: Ing. Petra Venturová, starostka

2. Zhotovitel: INPROS PRAHA a.s.
Ke Krči 735/28, 147 00 Praha 4
Registrace: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 20074
Smluvní zástupce: Ing. Milan Fial, zmocněnec na základě plné moci ze dne 20. 10. 2014
Zástupce pověřený vedením stavby: Jan Vachtl
IČ: 47114444
DIČ: CZ47114444
Bankovní spojení: XXXXXXXXXX

V případě změny údajů uvedených v bodě 1 a 2 článku I. této smlouvy je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodů nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit.

II.

Předmět smlouvy

- Předmětem smlouvy je zhotovení díla: parkovací záliv a chodník K Hrnčářům.
- Místo realizace díla: Praha 4, k. ú. Šeberov
- Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a ve stanovené době předat dílo objednateli. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

III.

Doba plnění

Termín zahájení: datum vydání pravomocného rozhodnutí o změně stavby před dokončením
„DOMOV SENIORŮ“ Praha - Šeberov

Termín dokončení: max. 60 dnů od začátku plnění

IV. Cena díla

Celková cena:

Cena bez DPH (Kč)	787 258,11
DPH 21% (Kč)	165 324,20
Cena s DPH (Kč)	952 582,31

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena cenovou nabídkou podanou dne 3.1.2022 a je cenou konečnou, pevnou a nepřekročitelnou vč. DPH.
2. Cena se mění zejména
 - 2.1 Při změně předmětu plnění, dodacích a zadávacích podmínek.
 - 2.2 O dodatky a vícepráce požadované objednatelem na základě písemné objednávky se stanovením termínu plnění. Akceptace těchto požadavků zhotovitelem je podmíněna dohodou stran o zvýšení ceny.

V. Platební podmínky

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu ve výši dohodnuté v čl. IV. Právo fakturovat vznikne zhotoviteli po provedení prací a po předání a převzetí předmětu díla nebo jeho části.
2. V případě, že bude zhotovitelem předložena dílčí faktura vystavená na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací, bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění a bude doplněna předávacím protokolem dílčího zdanitelného plnění včetně všech příloh k němu. Na předávacím protokolu dílčího zdanitelného plnění musí být výslovně uveden den předání a převzetí dílčího zdanitelného plnění a podpisy předávajícího a přebírajícího.

Veškeré daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět vybranému zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
3. V průběhu prováděných prací budou zhotovitelem vyhotovovány „Soupisy provedených prací“, které budou předloženy objednateli ke kontrole. Objednatel je potvrdí, resp. zamítne, nejpozději do 7 pracovních dnů po předložení.
4. Splatnost faktur je stanovena na 15 dní po převzetí faktury objednatelem.

VI. Podmínky provedení díla

1. Objednatel odevzdá zhotoviteli bezplatně plochu staveniště.
2. Doba plnění díla se přiměřeně prodlužuje v případě:
 - a) dojde-li během výstavby ke změně zásadního rozsahu a druhu prací
 - b) nebude-li moci zhotovitel pokračovat plynule v pracích z důvodu na straně objednatele
 - c) při zastavení prací státními a kontrolními orgány nebo z důvodu vyšší moci, za předpokladu, že důvody zastavení prací nebudou na straně zhotovitele.

- d) nebude-li moci zhotovitel pokračovat plynule v pracích z důvodu nevhodných klimatických podmínek.

VII. Přijímání díla

1. O přijímacím řízení se vyhotoví zápis, který podepíší zástupci obou smluvních stran. Drobné vady a nedodělky, které nebrání užití díla ke stanovenému účelu, nejsou důvodem, pro který by objednatel mohl převzetí odmítnout.
2. V případě zjištění vad při přijímacím řízení, budou tyto sepsány v zápise o předání a převzetí a dohodnuta lhůta k jejich odstranění.

VIII. Záruční doba

1. Záruční doba díla je dohodnuta na **36 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla nebo jednotlivé části díla.
2. Záruční doba materiálů nebo výrobků, které se stanou součástí díla, u nichž výrobce, ČSN či právní předpis stanoví kratší dobu životnosti než dohodnutá záruční doba, končí dnem uplynutí takto stanovené lhůty životnosti.

IX. Smluvní pokuty

1. Obě strany se dohodly takto:
 - a) smluvní pokuta za prodlení sjednaného termínu řádného ukončení plnění veřejné zakázky (předání kompletně dokončeného díla), a to ve **výši 0,1 %** z ceny díla za každý den prodlení,
 - b) smluvní pokuta za prodlení objednatele s úhradou plateb podle platebních podmínek, a to ve **výši 0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení,

Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů po doručení oznámení o uložení smluvní pokuty objednatelem vybranému dodavateli. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá právo objednatele účtovat smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty. Objednatel si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady smluvní pokuty, a to včetně formou zápočtu proti kterékoliv splatné pohledávce vybraného zhotovitele vůči objednateli.

2. V případě zjištění vady vyzve objednatel zhotovitele k jednání o vadách. Zhotovitel je povinen se dostavit k jednání do 7 dnů ode dne obdržení výzvy a odstranit vadu ve lhůtě 14 dnů.

X. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel odpovídá za to, že bude plnit veřejnou zakázku s vynaložením veškeré odborné péče tak, aby nedošlo k:
 - a) porušení obecně závazných předpisů,
 - b) porušení smluvních podmínek,
 - c) porušení příkazů daných objednatelem,
 - d) zničení, ztrátě, poškození či snížení hodnoty majetku objednatele, veřejného majetku či majetku třetích osob.

e) porušení bezpečnosti práce, zejména vyhl. 324.

Za případné škody, které vzniknou v souvislosti s činností vybraného zhotovitele, nese tento zhotovitel plnou a nedělitelnou odpovědnost. Této odpovědnosti se však může částečně nebo úplně zprostit, pokud jednoznačně a nepochybnitelně prokáže, že škoda vznikla v jednoznačné příčinné souvislosti s příkazem objednatele, a přitom zhotovitel objednatel na možný vznik této škody předem prokazatelně upozornil.

2. Zhotovitel prohlašuje, že zná podmínky a podklady zadání této veřejné zakázky, že je uznává za rozhodující pro smluvní poměr, že je seznámen s místními poměry stavby.
3. Zhotovitel se zavazuje k provedení případných víceprací požadovaných objednatelem.
4. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé při provádění díla objednateli nebo třetím osobám v příčinné souvislosti s porušením povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů.


XI.

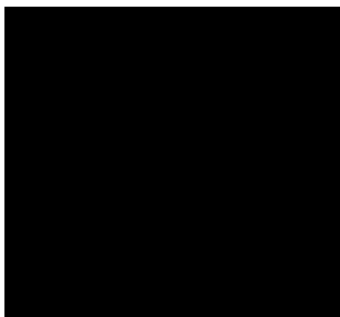
Závěrečná ujednání

1. Změny této smlouvy mohou být realizovány pouze formou písemných dodatků, které budou platné, jen budou-li potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Otázky touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1: položkový rozpočet.
5. Smluvní strany nepovažují skutečnosti ve smlouvě uvedené za obchodní tajemství ve smyslu §504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Schváleno usnesením Rady Městské části Praha – Šeberov číslo 2/74/2022/RMČ ze dne 5.1.2022.

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

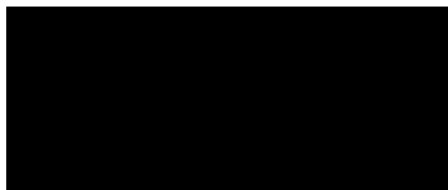
V Praze dne 14. 1. 2022


.....
za objednatele
Ing. Petra Venturová
starostka



V Praze dne 14. 1. 2022


.....
za zhotovitele



Stavební rozpočet

Název stavby:		Doba výstavby:		Objednatel:					
Druh stavby:		Začátek výstavby:		Projektant:					
Lokalita:		Konec výstavby:		Zhotovitel:					
JKSO:		Zpracováno dne:		Zpracoval:					
Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)		Celkem	Cenová soustava
						Dodávka	Montáž		
0		Všeobecné konstrukce a práce				2 351,00	3 982,00	124 377,10	
1	0116VD	Dopravní značky svíslé, IP 11a, IZ6a, IZ6b vč. osazení	kus	3,00	2 458,00	2 278,00	180,00	7 374,00	
2	00004VD	Uliční vpust - úprava	kus	1,00	2 560,00	0,00	2 560,00	2 560,00	
3	00027VD	Poplatek za uložení vybourané živé suti	t	57,80	550,00	0,00	550,00	31 790,00	
4	00022VD	Sadové úpravy (zatrávňení)	m2	114,00	70,00	23,00	47,00	7 980,00	
5	00002VD	Poplatek za uložení vybourané suti a hmot na skládku	t	131,60	331,00	0,00	331,00	43 559,60	
6	00003VD	Poplatek za uložení zeminy	t	51,15	290,00	0,00	290,00	14 833,50	
9	00004VD	Geotextilie 300 g/m2, dodávka a montáž - parking	m2	390,50	37,00	25,00	12,00	14 448,50	
10	00004VD	Geotextilie 300 g/m2, dodávka a montáž - chodník	m2	49,50	37,00	25,00	12,00	1 831,50	
11		Přípravné a přidružené práce				0,00	672,40	20 434,50	
11	11320211R00	Výrtná trub z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	32,60	65,30	0,00	65,30	2 128,78	RTS I / 2021
12	113108315R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 50 m2, tl.15 cm	m2	25,70	131,00	0,00	131,00	3 366,70	RTS I / 2021
13	113108330R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 50 m2, tl.30 cm	m2	25,70	205,00	0,00	205,00	5 268,50	RTS I / 2021
14	113108410R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl.nad 50 m2, tl.10 cm	m2	42,12	78,70	0,00	78,70	3 314,84	RTS I / 2021
15	113107630R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.30 cm	m2	42,12	100,00	0,00	100,00	4 212,00	RTS I / 2021
16	113108231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu - pro předláždění	m2	23,20	92,40	0,00	92,40	2 143,68	RTS I / 2021
12		Odkopávky a prokopávky				0,00	240,00	8 184,00	
17	122202202R00	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 1000 m3	m3	34,10	240,00	0,00	240,00	8 184,00	RTS I / 2021
16		Přemístění výkopku				0,00	247,00	13 026,20	
18	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	34,10	232,00	0,00	232,00	7 911,20	RTS I / 2021
19	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km (+10 km)	m3	341,00	15,00	0,00	15,00	5 115,00	RTS I / 2021
18		Povrchové úpravy terénu				69,00	76,00	18 650,00	
21	181301101R00	Rozproštění ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2 (včetně ornice)	m2	114,00	125,00	69,00	56,00	14 250,00	RTS I / 2021
22	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním - parking	m2	390,50	10,00	0,00	10,00	3 905,00	RTS I / 2021
24	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním - chodník	m2	49,50	10,00	0,00	10,00	495,00	RTS I / 2021
56		Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch				0,00	695,00	116 100,00	
25	569903311R00	Zřízení zemních krajnic se zhutněním	m3	14,00	251,00	0,00	251,00	3 514,00	RTS I / 2021
29	564851111R00	Podklad ze šterkodritu po zhutnění tloušťky 15 cm - parking	m2	390,50	131,00	0,00	131,00	51 155,50	RTS I / 2021
30	564952111R00	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva tl. 15 cm - parking	m2	373,00	142,00	0,00	142,00	52 966,00	RTS I / 2021
33	564861111R00	Podklad ze šterkodritu po zhutnění tloušťky 20 cm - chodníky	m2	49,50	171,00	0,00	171,00	8 464,50	RTS I / 2021
34	561471120R00	Podklad ze zeminy stav.vápnem, Road Mix, tl. 30 cm - parking - ALTERNATIVA	m2	390,50	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
36	561451113R00	Podklad ze zeminy stav.vápnem, Road Mix, tl. 15 cm - chodníky - ALTERNATIVA	m2	49,50	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
59		Dlažby pozemních komunikací a ploch				1 262,00	961,00	294 700,76	
41	596216040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm - parking	m2	373,00	295,00	0,00	295,00	110 035,00	RTS I / 2021
42	592451170	Dlažba betonová zámková tl.8 cm přírodní - parking, ztrátě 2%	m2	380,46	378,00	378,00	0,00	143 813,88	RTS I / 2021
43	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm - chodníky	m2	45,60	295,00	0,00	295,00	13 452,00	RTS I / 2021
44	59245037	Dlažba betonová zámková SLP tl. 6 cm červená - chodník, ztrátě 2%	m2	7,96	579,00	579,00	0,00	4 606,52	RTS I / 2021
45	59245020	Dlažba betonová zámková tl. 6 cm přírodní - chodník, ztrátě 2%	m2	46,51	305,00	305,00	0,00	14 186,16	RTS I / 2021
48	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm - předláždění	m2	23,20	371,00	0,00	371,00	8 607,20	RTS I / 2021
89		Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení				0,00	3 350,00	3 350,00	
49	899331111R00	Výšková úprava vstupu do 20 cm - jedn. cena	kus	1,00	2 150,00	0,00	2 150,00	2 150,00	RTS I / 2021

bez dřevín a keřů

retenceno, v případě provádění
nutná výměna podloží

nacenná klasiko 20/10/6

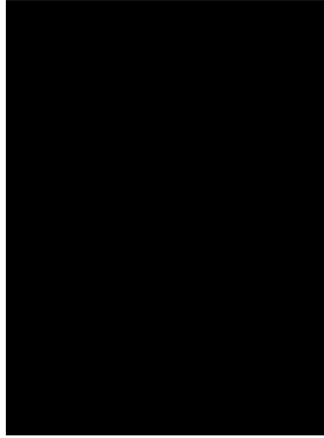
nacenná klasiko 20/10/6

nacenná klasiko 20/10/6

50	89943111R00	Výšková úprava do 20 cm, šoupě, poklop - jednotková cena	kus	1,00	1 200,00	0,00	1 200,00	RTS I / 2021
	91	Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch				1 202,50	737,00	56 255,25
51	919735113R00	Řezání stávajícího živiničného krytu tl. 10 - 15 cm	m	20,00	142,00	0,00	142,00	RTS I / 2021
52	917762111R00	Osazení obrub. bet. s opěrrou, lože z B 12,5	m	75,00	265,00	0,00	265,00	RTS I / 2021
53	59217476	Obrubník silniční nájezdový 1000/150/150 šedý	kus	20,15	147,00	147,00	0,00	2 962,05
54	59217480	Obrubník silniční přechodový L 1000/150/150-250	kus	10,00	445,00	445,00	0,00	4 450,00
55	59217472	Obrubník silniční 1000/150/250 šedý	kus	45,00	173,00	173,00	0,00	7 785,00
56	919723212R00	Zálivka spáry řez. podélné 9 mm, zaliti za tepla	m	20,00	154,00	89,00	65,00	3 080,00
57	915712111RT1	Vodorovné značení proužků š.25 cm sřífk.barvou	m	30,00	47,00	47,00	0,00	1 410,00
58	915719211R00	Příplatek za reflex. úpravu vodících proužků 25 cm	m	30,00	39,00	39,00	0,00	1 170,00
59	915711111R00	Vodorovné značení dělicích čar 12 cm sřífk.barvou	m	40,00	23,50	23,50	0,00	940,00
60	917862111RT5	Osazení stojat. obrub.bel. s opěrrou,lože z C 12/15 - vč. obrubníku ABO 10/25 (zavření stávajícího sjezdu K H m	K H m	23,30	504,00	239,00	265,00	11 743,20
	S	Přesuny sutí				0,00	199,00	31 296,85
61	979082213R00	Vodorovná doprava sutí po suchu do 1 km - ŽIVICE	t	57,85	180,00	0,00	180,00	10 413,00
62	979082219R00	Příplatek za dopravu sutí po suchu za další 1 km - ŽIVICE (+19km)	t	1 099,15	19,00	0,00	19,00	20 883,85
	S0	Přesuny sutí				0,00	200,00	100 883,44
63	979082213R00	Vodorovná doprava sutí po suchu do 1 km - stavební suť	t	131,60	141,00	0,00	141,00	18 555,60
64	979082219R00	Příplatek za dopravu sutí po suchu za další 1 km - BETON (+19km)	t	2 500,40	17,00	0,00	17,00	42 506,80
65	998223011R00	Přesun hmot. pozemní komunikace, kryt dlažďový	t	948,12	42,00	0,00	42,00	39 821,04
66	VD	Vyčištění sítí	kus	1,00	2 500,00	0,00	2 500,00	2 500,00

CELKEM: 787 258,11

Poznámka:



Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Domov seniorů Šeberov	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:	D.2.6 Změna napojení náměstí	Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:	K.Ú. Šeberov	Zhotovitel:	IČ/DIČ:
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	Položek:
JKSO:	8222971	Zpracoval:	Datum:

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	374 940,02	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0
	Montáž	280 137,80	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka	0,00	Uzemní vlivy	0
	Montáž	0,00			Provozní vlivy	0
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0
Ostatní materiál						
		132 180,29				
Přesun hmot a suří						
		787 258,11				
ZRN celkem			DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00
Základ 15%	0,00
Základ 21%	787 258,11
	165 324,20
	0,00
	787 258,11
	952 582,31

Projektant		Zhotovitel	
Datum, razítko a podpis		Datum, razítko a podpis	

Poznámka:

