

SMLOUVA O PŘEVODU MAJETKU ČESKÉ REPUBLIKY Z PRÁVA HOSPODAŘIT DO PŘÍSLUŠNOSTI K HOSPODAŘENÍ

dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), s přihlédnutím k příslušným ustanovením zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“) a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku ČR“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

(dále jako „*předávající*“) na straně jedné

a

Národní památkový ústav

státní příspěvková organizace zřízena rozhodnutím MK ČR č.j. 11617/2002

se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana

IČO: 750 32 333

DIČ: CZ75032333

zastoupený Ing. arch. Naděždou Goryczkovou, generální ředitelkou

(dále jako „*přejímající*“) na straně druhé

(předávající a přejímající dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o převodu majetku České republiky z práva hospodařit do příslušnosti k hospodaření (dále jen „*smlouva*“):

Preambule

Předávající prohlašuje, že je státním podnikem, na jehož činnost mimo jiné dopadá zákon o státním podniku a jako takový je povinen se tímto předpisem řídit.

Přejímající prohlašuje, že je státní příspěvkovou organizací, na jejíž činnost mimo jiné dopadá zákon o majetku ČR a jako takový je povinen se tímto předpisem řídit.

I.

Úvodní ustanovení

Předávající prohlašuje, že Česká republika je výlučným vlastníkem a Lesy České republiky, s.p., jako předávající má právo hospodařit, a to na základě zákona o státním podniku s následující nemovitou věcí – pozemkem:

Číslo Parcely	Druh Pozemku	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
117/1	lesní pozemek	38848	Rožmberk nad Vltavou	4	Rožmberk nad Vltavou

zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Český Krumlov, na LV č. 4, pro obec Rožmberk nad Vltavou, k. ú. Rožmberk nad Vltavou.

II.

Předmět převodu

1. Předávající na základě této smlouvy převádí z práva hospodařit do příslušnosti k hospodaření přejímajícího pozemek:

Číslo Parcely	Druh Pozemku	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
117/20	lesní pozemek	4447	Rožmberk nad Vltavou	4	Rožmberk nad Vltavou

oddělený geometrickým oddělovacím plánem č. 468-86/2021, který je nedílnou součástí této smlouvy, vyhotoveným Ing. Jiřím Hruškou, oprávněným zeměměřickým inženýrem z pozemku parc. č. 117/1 v k. ú. Rožmberk nad Vltavou uvedeným v čl. I. této (dále jen „předmět převodu“).

2. Přejímající tímto předmět převodu do své příslušnosti k hospodaření přijímá.

III.

Hodnota předmětu převodu

1. Převod dle této smlouvy je bezúplatný.
2. Účetní hodnota předmětu převodu činí dle účetní evidence předávajícího částku 16 899 Kč (slovy: šestnáct tisíc osm set devadesát devět korun českých).

IV.

Stav předmětu převodu

1. Předávající prohlašuje, že předmět převodu je zařazen a evidován jako trvale nepotřebný majetek.

2. Předmět převodu byl rozhodnutím Městského úřadu Český Krumlov, Odboru životního prostředí a zemědělství č.j.: MUCK 34392/2021/OŽPZ/Ba ze dne 9. 7. 2021, které nabylo právní moci dne 29. 7. 2021, prohlášen za pozemek, který není určen k plnění funkcí lesa.
3. Přejímající prohlašuje, že předmět převodu potřebuje k plnění svých úkolů na úseku zpřístupňování památek ve vlastnictví státu.
4. Předávající prohlašuje, že na předmětu převodu neváznou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, práva stavby či jiná omezení.
5. Přejímající prohlašuje, že byl řádně seznámen se stavem předmětu převodu a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.

V.

Platnost právního jednání

1. Předávající prohlašuje, že souhlas Ministerstva zemědělství ČR jakožto zakladatele předávajícího k nakládání s určeným majetkem dle ustanovení § 17 odst. 2 zákona o státním podniku, ve smyslu ustanovení § 2 odst. 5 tamtéž, byl udělen v čl. 6 bodě 6.5.2. Statutu předávajícího ze dne 22. 3. 2021, pod č.j. 14622/2021-MZE-16221.
2. Smluvní strany sjednaly, že přejímající je oprávněn hospodařit s předmětem převodu ode dne účinnosti této smlouvy.

VI.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Předávající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

VII.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.

2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva a její dodatky podléhají povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Obě smluvní strany jsou s uveřejněním smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny. Uveřejnění v registru smluv zajistí přejímající.
4. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
6. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 5 stejnopisů, z nichž po 2 vyhotoveních obdrží předávající a přejímající, zbývající je určen pro potřeby katastrálního úřadu, přičemž návrh na změnu záznamu týkající se práva hospodařit do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá předávající.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha
 - geometrický plán č. 468-86/2021

V Hradci Králové, dne

V Praze, dne

Za předávajícího:

Za přejímajícího:

.....

Ing. Josef Vojáček
generální ředitel
Lesy České republiky, s.p.

.....

Ing. arch. Naděžda Goryczková
generální ředitelka
Národní památkový ústav