**DODATEK Č.1 KE SMLOUVĚ O PODNÁJMU ZE DNE 31. 12. 2014**

1) **KV ARENA, s.r.o.,** IČ 279 68 561, se sídlem Karlovy Vary, Západní 1812/73, PSČ 360 01,

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle C, vložka 19200,

zastoupená Ing. Romanem Rokůskem, jednatelem

(dále jen „**Nájemce**“)

**2) HC Energie Karlovy Vary s.r.o.,** IČ 024 66 996, se sídlem Západní 1812/73, 360 01 Karlovy Vary, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíle C, vložka 29301

zastoupená Radkem Liangovským, jednatelem

(dále jen „**Podnájemce**“)

(Nájemce a Podnájemce společně dále jen „Smluvní strany“)

**VZHLEDEM K TOMU, ŽE:**

(A) Smluvní strany společně dne 31. 12. 2014 uzavřely **Smlouvu o podnájmu**, jejímž předmětem je poskytnutí vymezených Nebytových prostor (blíže specifikovaných v článku 2.2.1. smlouvy) do dlouhodobého podnájmu a závazek Nájemce za podmínek stanovených smlouvou opakovaně poskytovat Podnájemci k používání Sportovní zařízení (blíže specifikovaného v článku 2.3 smlouvy) za účelem vykonávání sportovní činnosti (dále jen „**Smlouva**“).

(B) Smluvní strany mají zájem změnit Smlouvu;

**UZAVÍRAJÍ SPOLU TENTO DODATEK Č.1**

 **KE SMLOUVĚ O PODNÁJMU ZE DNE 31. 12. 2014:**

1. **ZMĚNY SMLOUVY**

1.1. Smluvní strany se dohodly, že se ve smlouvě mění článek 4.2. a nově zní takto:

Účastníci se dohodli, že rozsah využití sportovního zařízení za účelem vykonávání sportovní činnosti je v příslušném kalendářním roce stanoven schválenou přílohou č.1 dodatku č.1 této smlouvy o podnájmu ze dne 31.12.2014.

1.2. Smluvní strany se dohodly, že se ve smlouvě mění článek 5.1. a nově zní takto:

Účastníci se dohodli, že Nájemné za dlouhodobý podnájem Nebytových prostor a Nájemné za užívání Sportovního zařízení se bude řídit přílohou č.1 dodatku č.1 této smlouvy o podnájmu ze dne 31.12.2014 a že rozdíly mezi odebranými a plánovanými ledovými hodinami se zůčtují v rámci konečné fakturace za měsíc prosinec příslušného roku.

1.3. Účastníci se dohodli, že se ve smlouvě mění článek 5.3. a nově zní takto:

5.3. Splatnost Nájemného

5.3.1. Účastníci se dohodli, že nebude -Ii v této Smlouvě uvedeno jinak, Nájemné a Cena za použití Sportovního zařízení budou účtovány pololetně zpětně, splatnost faktury bude 30 dnů ode dne vystavení faktury.

5.3.2. Na úhradu Nájemného a Ceny za použití Sportovního zařízení je Nájemce povinen vystavit Podnájemci fakturu, která bude kromě všech podstatných náležitostí ve smyslu platného zákona o dani z přidané hodnoty (dále též ,,ZDPH") obsahovat položkově členěné Nájemná a Cenu za použití Sportovního zařízení, a to:

**2.** **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

2.1. Smluvní strany se dohodly, že ostatní části Smlouvy tímto dodatkem nedotčené zůstávají beze změn.

2.2. Tento Dodatek ke smlouvě nabývá platnosti a účinnosti ke dni podpisu oběma smluvními stranami.

2.3. Smluvní strany prohlašují, že mají plnou způsobilost k právním úkonům, že také tento Dodatek ke Smlouvě je projeven jejich svobodné vůle, pokládají jej za určitý a srozumitelný a na znamení souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.

2.4. Tento Dodatek ke Smlouvě je sepsán ve dvou originálních vyhotoveních. Každá ze Smluvních stran převzala při podpisu Dodatku ke Smlouvě po jeho výtisku.

V Karlových Varech, dne 1. 1. 2022

…………………………………………………………. ……………………………………………………….

Za KV Arena, s.r.o. za HC Energie Karlovy Vary s.r.o.

Ing. Roman Rokůsek, jednatel Radek Liangovský, jednatel