

Dohoda o zániku zástavního práva

uzavřená dle ustanovení § 170 odst. 1 písm. f/ zákona č. 40/1964 Sb., ve znění účinném k 31.12.2013

(dále jen „Dohoda“),

níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

Bytové družstvo ZÁRYBSKÁ č. 16

IČO: 25138731

se sídlem: Praha 9 – Prosek, Zárybská 667/16, PSČ 190 00

datová schránka: wvubka

zastupuje:

představenstva

(dále jen „Zástavce“)

a

Státní fond podpory investic

IČO: 70856788

se sídlem: Vinohradská 1896/46, Vinohrady, 120 00 Praha

datová schránka: wikaiz5

zastupuje:

, ředitelka Státního fondu podpory investic

(dále jen „Zástavní věřitel“)

Státní fond podpory investic
Podatelna Praha



B000592267

Ev.č.: 68680/21-SFPI-1

Listy/příl.: 2/1 Došlo: 28.12.2021 10:29

Číslo jednací: 91/22/PEP6-SFP

(společně dále jen „Smluvní strany“)

1. Zástavní smlouvou č. 46841057-Z1 ze dne 23.05.2013, jejíž právní účinky nastaly ke dni 24.05.2013 rozhodnutím Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Prosek, obec Praha, č. j. V-23573/2013-01, byl povolen vklad zástavního práva k nemovitostem specifikovaným v této smlouvě ve prospěch Zástavního věřitele (dále jen „Zástavní smlouva“).
2. Zástavní právo bylo zřízeno k zajištění pohledávek a budoucích pohledávek (dále jen „Pohledávky“) Zástavního věřitele a jejich příslušenství vyplývajících ze smlouvy o úvěru reg. č. 46841057 ze dne 02.05.2013 (dále jen „Smlouva o úvěru“). Zástavce zajistil výše uvedené Pohledávky svou nemovitostí, a to na základě Zástavní smlouvy a do výše 1 926 254 Kč.
3. Zástava podle Zástavní smlouvy vázne na těchto nemovitostech:
 - na pozemku parcela č. 1299, jehož součástí je budova č.p. 667, bytový dům,zapsaný v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 696 pro Katastrální území Prosek, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.
4. Smluvní strany shodně konstatují, že veškeré Pohledávky ze Smlouvy o úvěru byly ke dni podpisu této Dohody uhrazeny.

5. Smluvní strany se proto dohodly, že závazek ze Zástavní smlouvy určený v bodech 1 až 3 této Dohody v plném rozsahu zaniká.
6. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi Smluvními stranami. Pokud podléhá tato Dohoda uveřejnění v registru smluv, nabude účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv, jinak nabývá účinnosti dnem podpisu všemi Smluvními stranami. Případné uveřejnění podle pravidel zákona č. 340/2015 Sb. zajistí Zástavní věřitel.
7. Návrh na vklad výmazem zástavního práva podává na příslušný katastrální úřad Zástavní věřitel.
8. Tato Dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech s právním významem originálu, přičemž Fond obdrží 1 stejnopis, Zástavce obdrží 1 stejnopis.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že Dohoda byla sepsána podle jejich svobodné vůle a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

- 5 -01- 2022
V Praze dne

V PRAZE dne 22/12/2021

Státní fond podpory investic

ředitelka



Bytové družstvo ZÁRYBSKÁ č. 16

predseda predstavenstva

Bytové družstvo ZÁRYBSKÁ č. 16

mistopreaseca predstavenstva

Bytové družstvo ZÁRYBSKÁ č.16
Zárybská 667/16
190 00, Praha 9 - Prosek
IČ: 25138731 ②