



DODATEK Č. 1 **ke Smlouvě o dílo**

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
„ZŠ O. Nedbala, České Budějovice – zpřístupnění školy pohybově postiženým osobám (výťah)“

číslo smlouvy objednatele: 2021000351
číslo smlouvy zhotovitele: 101/21 001/220
číslo veřejné zakázky: 21019

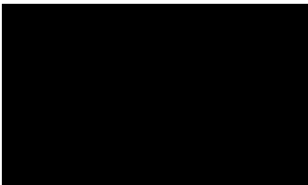
veřejná zakázka malého rozsahu:
spolufinancováno z ESI fondu:

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

název: statutární město České Budějovice
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
zastoupený: Ing. Jiří Svoboda, primátor města
ve věcech technických: Jana Kubíková, DiS., technik investičního odboru
IČO: 002 44 732
DIČ: CZ 002 44 732
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 4209522/0800
kontaktní údaje: tel.: 386 802 214
e-mail: kubikovaj@c-budejovice.cz
ID: kjgb4yx

2. Zhotovitel:

název: EDIKT a.s,
sídlo: Rudolfovska tř. 461/95, 370 01 České Budějovice
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 904
zastoupený: Ing. Pavlem Štindlem, předsedou představenstva
ve věcech technických: Radek Pasovský, ředitel divize pozemní stavby
IČO: 25172328
DIČ: 25172328
bankovní spojení: 
číslo účtu:
bankovní spojení:
číslo účtu:
kontaktní údaje:

II. Předmět dodatku

- Smlouva o dílo byla mezi smluvními stranami uzavřena dne 26. 4. 2021. Smlouva č. 2021000351 nadále v tomto dodatku označována jako „smlouva“.
- Dodatek má povahu závěrečného vyúčtování: ano ne

3. Předmět dodatku spočívá ve změně:

- předmětu díla
ceny díla
doby plnění

4. Důvody změny závazku:

Na základě požadavků provozovatele, výskytu nepředvídatelných okolností a okolností vyvolaných skutečnou situací na staveništi, postupně zjišťovanou v průběhu realizace stavby, když veškeré skutečnosti byly monitorovány v rámci kontrolních dnů stavby, došlo k vynuceným změnám realizace díla oproti smlouvě a smluvní strany tak shodně konstatují nezbytnost uzavření tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy. Obsahem dodatku je změna předmětu díla, jak bylo vymezeno příslušnou projektovou dokumentací a cenových podmínek provádění díla.

5. Vzhledem ke skutečnostem specifikovaným v odst. 4 shora a vzhledem k naplnění zákonných i smluvních předpokladů uzavírají smluvní strany tento dodatek, jímž se mění znění čl. IV. smlouvy. Nově výše uvedený článek smlouvy zní:

IV. Nabídková cena díla

1. *Nabídková cena díla činí 4.149.686,40 Kč bez DPH.*
2. *Cena díla po provedení změn dle dodatku č. 1 (tzn. dle změnových listů č. 1, 2, 3, 4,5 a 6) činí 4.260.513,61Kč bez DPH.*
3. *K ceně díla bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.*

6. Pro účely zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (v tomto dodatku označován též jako „ZZVZ“), uvádějí smluvní strany shrnutí změn. Smluvní strany shodně konstatují, že toto shrnutí má pouze informační charakter.

Název	Cena bez DPH
Smlouva o dílo	4.149.686,40 Kč
Dodatek č. 1	110.827,21 Kč
Celková cena, vč. změny dle dodatků	4.260.513,61 Kč

III. Závěrečná ustanovení

1. Tímto dodatkem nejsou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tento dodatek nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je smluvními stranami uzavírána v podobě vyžadované příslušnými právními předpisy.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 - Změnové listy č. ZL 1, ZL 2, ZL 3, ZL 4, ZL 5 a ZL 6.
6. Uzavření tohoto dodatku bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schváleno usnesením rady města ze dne 13. 12. 2021, č. 1553/2021.

V Českých Budějovicích

Ing. Jiří Svoboda, primátor města
statutární město České Budějovice

V Českých Budějovicích

Pavel
Štindl
Digitálně podepsal
Pavel Štindl
Datum: 2022.01.06
12:49:31 +01'00'
Ing. Pavel Štindl, předseda představenstva
EDIKT a.s.

**Změnové listy "České Budějovice, ZŠ O. Nedbala
- zpřístupnění školy ZTP (výtah)"**

ZL		Kč
č. ZL	popis	
1	omítky, SDK	42 927,59
2	Elektroinstalace, svítidla	18 460,14
3	nerezové lišty	17 425,00
4	zařizovací předměty	4 827,56
5	parkoviště pro OZP	5 392,02
6	výtah	21 794,90
CELKEM		110 827,21

ZMĚNOVÝ LIST č. 1

České Budějovice, ZŠ O. Nedbala - zpřístupnění školy ZTP (výťah)

Navrhovatel změny:

EDIKT a.s.

Změněný objekt:

SO České Budějovice, ZŠ O. Nedbala - zpřístupnění školy ZTP (výťah)

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Odůvodnění změn:

Změna díla z důvodu ekonomické výhodnosti do budoucna. Na základě požadavku uživatele doplněn pohled z minerálních čtverců - konstrukce SDK v místnosti č. 37 - spojovací chodba. Rozebíratelný SDK pohled realizovaný nad rámec PD z důvodu budoucí realizace rozvodů TZB, které budou vedeny v tomto pohledu.

Souhrn nákladů :

Vícepráce:

bez DPH		42 927,59 Kč
DPH	21%	9 014,79 Kč
celkem s DPH		51 942,38 Kč

Dopad změny na termín dokončení díla :

ne

Za zhotovitele: L. Hošna

Za projektanta: Ing. Jiří Bartuněk



PROJEKT
Kružní 2615, 370 01 České Budějovice

Za TDI : D. Tibitanzl

Za objednatele: J. Kubíková, DiS.



Přílohy:

rozpočet

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

České Budějovice, ZŠ O. Nedbala - zpřístupnění školy pohybově postiženým osobám
(výtah)

Objekt:

21001 - ZL č. 1 - omítky, SDK

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem **42 927,59**

PSV **Práce a dodávky PSV** **42 927,59**

711 **Izolace proti vodě** **-12 574,46**

1	711141559RT1	Omítka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková	m2	-30,600	410,93	-12 574,46
---	--------------	---	----	---------	--------	------------

-(27,8+2,8)

Součet

-30,600

-30,600

767 **Konstrukce zámečnické** **54 543,60**

2	767586101R00	Nosný rošt podhledu ze čtverců, v 24	m2	27,800	708,50	19 696,30
---	--------------	--------------------------------------	----	--------	--------	-----------

27,8

Součet

27,800

27,800

3	767586201RU3	Podhled minerální čtverce, hrana kolmá, kazety hygiene 600x600mm, 18 mm, omyvatelné	m2	27,800	1 253,50	34 847,30
---	--------------	--	----	--------	----------	-----------

27,8

Součet

27,800

27,800

763 **Konstrukce suché výstavby** **958,45**

4	763131411R	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	1,450	661,00	958,45
---	------------	--	----	-------	--------	--------

SDK kaslík

1,45

Součet

1,450

1,450

ZMĚNOVÝ LIST č. 2

České Budějovice, ZŠ O. Nedbala - zpřístupnění školy ZTP (výťah)

Navrhovatel změny:

EDIKT a.s.

Změněný objekt:

SO České Budějovice, ZŠ O. Nedbala - zpřístupnění školy ZTP (výťah)

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Odůvodnění změn:

Změna díla z důvodu zvýšení kvality díla. Na základě požadavku uživatele provedena záměna svítidel na svítidla určená do SDK kazetového stropu, dále propojení stávajícího čtečkového systému s novým výťahem.

Souhrn nákladů :

Vícepráce:

bez DPH		18 460,14 Kč
DPH	21%	3 876,63 Kč
celkem s DPH		22 336,77 Kč

Dopad změny na termín dokončení díla :

ne

Za zhotovitele: L. Hošna

Za projektanta: Ing. Jiří Bartuněk 107 10 121
EDIKT a.s. IČO 26177484
Kvěrcova 1000 Tel. fax 387315122
Průmyslová ul. 2615, 370 01 České Budějovice

Za TDI : D. Tibitanzl

Za objednatele: J. Kubíková, DiS.

Přílohy:

rozpočet

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

České Budějovice, ZŠ O. Nedbala - zpřístupnění školy pohybově postiženým osobám
(výtah)

Objekt:

21001 - ZL č. 2 - Elektroinstalace, svítidla

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem **18 460,14**

PSV **Práce a dodávky PSV** **18 460,14**

M21 **Elektromontáže** **18 460,14**

1	36	Přisazené, LED svítidlo, 1xLED, 20W, 4000K, A	kus	-10,000	848,22	-8 482,20
		-10		-10,000		
		Součet		-10,000		
2	38	Přisazené, LED svítidlo, 1xLED, 20W, IP44, D	kus	-2,000	811,03	-1 622,06
		-2		-2,000		
		Součet		-2,000		
3	36R	Svítidlo Led Philips 60x60 do podhledu	kus	12,000	1 450,00	17 400,00
		12		12,000		
		Součet		12,000		
4	38XR	Souprava pro montáž svítidla na povrch	kus	2,000	720,00	1 440,00
		2		2,000		
		Součet		2,000		
5	HZS2232R	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	9,000	524,00	4 716,00
		Elektroinstalace čtečky				
6	HZS1291R	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	5,000	312,00	1 560,00
		průrazy stěnou				
8	40467003R	čtečka čipů	kus	5,000	689,68	3 448,40
		Elektroinstalace čtečky				

ZMĚNOVÝ LIST č. 3

České Budějovice, ZŠ O. Nedbala - zpřístupnění školy ZTP (výťah)

Navrhovatel změny:

EDIKT a.s.

Změněný objekt:

SO České Budějovice, ZŠ O. Nedbala - zpřístupnění školy ZTP (výťah)

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Odůvodnění změn:

Změna díla z důvodu zvýšení kvality díla. Na základě požadavku uživatele doplněny nerezové rohové lišty zakončující obklad okolo zárubní a rohů.

Souhrn nákladů :

Vícepráce:

bez DPH 17 425,00 Kč

DPH 21% 3 659,25 Kč

celkem s DPH 21 084,25 Kč

Dopad změny na termín dokončení díla :

ne

Za zhotovitele: L. Hošna

Za projektanta: Ing. Jiří Bartuněk, 20.10.21

Za TDI : D. Tibitanzl

Za objednatele: J. Kubíková, DiS.

Přílohy:

rozpočet

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

České Budějovice, ZŠ O. Nedbala - zpřístupnění školy pohybově postiženým osobám
(výtah)

Objekt:

21001 - ZL č. 3 - Elektroinstalace, svítidla

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem						17 425,00
	PSV	Práce a dodávky PSV				17 425,00
	781	Dokončovací práce - obklady				17 425,00
1	781494511R	Nerezové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	85,000	205,00	17 425,00
		Nerezové profily okolo zárubní a vnějších rohů		85,000		
		Součet		85,000		

ZMĚNOVÝ LIST č. 4

České Budějovice, ZŠ O. Nedbala - zpřístupnění školy ZTP (výťah)

Navrhovatel změny:

EDIKT a.s.

Změněný objekt:

SO České Budějovice, ZŠ O. Nedbala - zpřístupnění školy ZTP (výťah)

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Odůvodnění změn:

Změna díla z důvodu ekonomické výhodnosti do budoucna. Na základě požadavku uživatele sjednoceny zařizovací předměty a prvky na díle se stávajícími zařizovacími předměty a prvky, na které je uživatel zvyklý a má s nimi zkušenosti.

Souhrn nákladů :

Vícepráce:

bez DPH		4 827,56 Kč
DPH	21%	1 013,79 Kč
celkem s DPH		5 841,35 Kč

Dopad změny na termín dokončení díla :

ne

Za zhotovitele: L. Hošna

Za projektanta: Ing. Jiří Bartuněk 10.12.2014



TEL: 38731512
FAX: 38731512
370 01 České Budějovice

Za TDI : D. Tibitanzl

Za objednatele: J. Kubíková, DiS.



Přílohy:

rozpočet

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

České Budějovice, ZŠ O. Nedbala - zpřístupnění školy pohybově postiženým osobám
(výtah)

Objekt:

21001 - ZL č. 4 - zařizovací předměty

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

4 827,56

PSV Práce a dodávky PSV

4 827,56

725 Zařizovací předměty

9 094,56

1	4	Zásobník na role toaletního papíru nerez, uzamykatelný	kus	3,000	-1 808,11	-5 424,33
2	4X	Zásobník na role toaletního papíru dle požadavků uživatele	kus	3,000	1 556,54	4 669,62
3	6	Dávkovač pěnového mýdla nerez, uzamykatelný	kus	7,000	-1 513,17	-10 592,19
4	6X	Dávkovač pěnového mýdla dle požadavků uživatele	kus	7,000	1 158,27	8 107,89
5	725822611R	montáž nerezových hadiček k bateriím	kus	17,000	951,00	6 657,00
6	55190005R	Dodávka nerezových hadiček k bateriím, Hadice 3/8"-3/8" 80cm s redukcí	kus	3,000	285,21	4 848,57
7	55190004R	Dodávka nerezových hadiček k bateriím, Hadice 3/8" - M10x1 s redukcí	kus	14,000	276,00	828,00

767 Konstrukce zámečnické

-4 267,00

8	553407021RX	Kování - Klika/klika UFO-R fab	kus	-7,000	276,00	-1 932,00
9	553407021RXY	Kování dle požadavku uživatele - Klika/klika 26090 + štítek 489 Fab	kus	7,000	205,00	1 435,00
10	553407023RX	Kování - Klika/klika UFO-R WC	kus	-3,000	360,00	-1 080,00
11	553407023RXY	Kování dle požadavku uživatele - Klika/klika 26090 + štítek 491 WC	kus	3,000	270,00	810,00
12	553407022RX	Dodávka fab	kus	-7,000	500,00	-3 500,00

ZMĚNOVÝ LIST č. 5

České Budějovice, ZŠ O. Nedbala - zpřístupnění školy ZTP (výtah)

Navrhovatel změny:

EDIKT a.s.

Změněný objekt:

SO České Budějovice, ZŠ O. Nedbala - zpřístupnění školy ZTP (výtah)

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Odůvodnění změn:

Změna díla z důvodu zvýšení kvality díla. Na základě požadavku uživatele rozšířeno parkoviště pro OZP a sjednocen povrch parkoviště s okolním asfaltovým povrchem.

Souhrn nákladů :

Vícepráce:


bez DPH		5 392,02 Kč
DPH	21%	1 132,32 Kč
celkem s DPH		6 524,34 Kč

Dopad změny na termín dokončení díla :

ne

Za zhotovitele: L. Hošna

Za projektanta: Ing. Jiří Bartuněk 10.12.21



EDIKT a.s. IČO 02251774
Kč
2615, 370 01 České Budějovice

Za TDI : D. Tibitanzl

Za objednatele: J. Kubíková, DiS.

Přílohy:

rozpočet

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

České Budějovice, ZŠ O. Nedbala - zpřístupnění školy pohybově postiženým osobám
(výtah)

Objekt:

21001 - ZL č. 5 - parkoviště pro OZP

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

5 392,02

HSV Práce a dodávky PSV

5 392,02

Komunikace z dl. Komunikace pozemní

5 392,02

1	591050020RAA	Komunikace z dlažby zámkové, podklad šterkopísek, dlažba přírodní tloušťka 8 cm	m2	-6,750	872,00	-5 886,00
		-1,35*5		-6,750		
2	572340112R	Vyspravení krytu komunikací po překopech pl do 15 m2 asfaltovým betonem ACO (AB) tl 100mm - ruční pokládka	m2	12,000	939,84	11 278,02
		2,4*5		12,000		

ZMĚNOVÝ LIST č. 6

České Budějovice, ZŠ O. Nedbala - zpřístupnění školy ZTP (výťah)

Navrhovatel změny:

EDIKT a.s.

Změněný objekt:

SO České Budějovice, ZŠ O. Nedbala - zpřístupnění školy ZTP (výťah)

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Odůvodnění změn:

Bateriový dojez pro sjezd do nejbližší stanice v případě výpadku elektrického proudu.
Absence ve výkazu výměr oproti platné PD - doplnění.

*

Souhrn nákladů :

Vícepráce:

bez DPH

21 794,90 Kč

DPH

21%

4 576,93 Kč

celkem s DPH

26 371,83 Kč

Dopad změny na termín dokončení díla :

ne

Za zhotovitele: L. Hošna

Za projektanta: Ing. Jiří Bartuněk 10.12.21

* DÍLČÍ SOUHLAS - VE PŘÍLOHA

Za TDI : D. Tibitanz

Za objednatele: J. Kubíková, DiS.

Přílohy:

rozpočet

název stavby: "České Budějovice, ZŠ O. Nedbala - zpřístupnění školy pohybově postiženým osobám (výtah)"

stavba: Změna části stavby občanského vybavení, přístavba výtahu a přístavba a nástavba hygienického zařízení na pozemku parc. č. 2061/39, 2061/72 v k.ú. České Budějovice 2
stupeň: dokumentace pro provádění stavby

Vyjádření projektanta ke změnovému listu č. 6, který byl předložen 8.12.2021:

Dílčí souhlas projektanta pouze potvrzuje, že bateriový dojezd do nejbližší stanice je v daném případě nutnou součástí vyprošťovacího systému pro bezbariérový výtah. Ve výkazu výměr a v projektu pro provedení stavby není nikde uvedeno, že nutný náhradní zdroj bude řešen externě mimo dodávku výtahu. Existují i další systémy, které bateriový zdroj energie pro dojezd nepotřebují.

Automatické vyprošťovací systémy napájené baterií jsou již několik let běžnou součástí výtahu - viz např. GEN2-Nova od firmy Otis a.s. Automatické vyprošťovací systémy osazují i čeští výrobci výtahů.

Nabídku od firmy Schindler s podrobnou specifikací jsem před vzorkováním neviděl. Cenové nabídky od předmětné firmy a dalších firem jsou uvedeny ve studii k zadání na vypracování projektu.

Projektant nedokáže posoudit, zda položky č. 430, 431, 432 nabídkového rozpočtu funkční vyprošťovací systém obsahují.

Projektant ponechává zcela na objednateli, zda navýší celkovou cenu díla o částku ve změnovém listu č. 6, která je v částce tvrzeného nezahrnutí funkčního vyprošťovacího systému do nabídkové ceny.

dne 10.12.2021

Ing. Jiří Bartuněk - projektant

Číslo účtu: 25177494
Ing. Jiří Bartuněk DIČ CZ25177494
Tel., fax 387315122
PROJEKCE
Okres 370 01 České Budějovice

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

České Budějovice, ZŠ O. Nedbala - zpřístupnění školy pohybově postiženým osobám
(výtah)

Objekt:

21001 - ZL č. 6 - Výtah

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

21 794,90

PSV Práce a dodávky PSV 21 794,90

M33 Montáže dopravních zař. a vah 21 794,90

1	47124700RX	Výtah osobní (inv.)630kg/0,63 - doplňkový příplatek	kus	1,000	21 794,90	21 794,90
		Bateriový dojezd pro sjezd do nejbližší stanice v případě výpadku elektrického proudu		1,000		
		Součet		1,000		