



Město Rokycany

se sídlem Městský úřad Rokycany,
Masarykovo náměstí 1, 337 01 Rokycany, Střed
IČ : 00259047
DIČ: CZ00259047
zastoupené panem Václavem Kočím, starostou města
jako **pronajímatel** na straně jedné

a

PŘÍKOSICKÁ ZEMĚDĚLSKÁ a. s.,

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni dne 21. 7. 1998, oddíl B, vložka 831,
se sídlem Čtrnáctka 604, 338 43 Mirošov
IČO : 25179403
DIČ: CZ25179403
zastoupená předsedou představenstva panem Ing. Ladislavem Vágnerem,
jako **nájemce** na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 16

*k nájemní smlouvě č. 236/ORM/2004 ze dne 1. října 2004
ve znění pozdějších dodatků*

Čl. 1

Prohlášení

Smluvní strany uzavřely mezi sebou nájemní smlouvu č. 236/ORM/2004 ze dne 01.10.2004 (dále jen „Smlouva“). Tímto dodatkem se mění rozsah předmětu nájmu s účinností ode dne 1.1.2022.

Čl. 2

Předmět dodatku

1. Dohodou smluvních stran se mění článek 1, odstavec 2 („**Předmět nájmu**“) Smlouvy tak, že se mění rozsah předmětu nájmu takto:

Do Smlouvy se vkládají tyto pozemkové parcely:

Katastr	LV	Parcela	Celková výměra (ha)	Nájem Kč/ha	Příslušná výměra (ha)	Nájem Kč
Kamenný Újezd u Rokycan	528	859/1	0,6724	2 200,00 Kč	0,2241	493,02 Kč
Příkosice	363	356/59	0,0034	2 200,00 Kč	0,0034	7,48 Kč
Rokycany	10001	447/4	0,6016	2 200,00 Kč	0,2285	502,70 Kč
Rokycany	10001	740/12	1,4799	2 200,00 Kč	1,409	3 099,80 Kč
Rokycany	10001	740/59	0,0248	2 200,00 Kč	0,0238	52,36 Kč
Rokycany	10001	764/2	0,0712	2 200,00 Kč	0,0712	156,64 Kč
Rokycany	10001	773/2	0,4468	2 200,00 Kč	0,2243	493,46 Kč
Rokycany	10001	778/62	2,0492	2 200,00 Kč	1,8258	4 016,76 Kč
Rokycany	10001	796/3	0,0194	2 200,00 Kč	0,0122	26,84 Kč
Rokycany	10001	814/24	0,4873	2 200,00 Kč	0,0017	3,74 Kč
Rokycany	10001	814/25	0,0661	2 200,00 Kč	0,0264	58,08 Kč
Rokycany	10001	846/2	0,2622	2 200,00 Kč	0,2568	564,96 Kč
Rokycany	10001	869/2	1,1494	2 200,00 Kč	0,079	173,80 Kč
Rokycany	10001	869/39	1,0739	2 200,00 Kč	1,0729	2 360,38 Kč
Rokycany	10001	870/2	0,6982	2 200,00 Kč	0,6722	1 478,84 Kč
Rokycany	10001	870/3	0,1621	2 200,00 Kč	0,1621	356,62 Kč
Rokycany	10001	895/2	0,5396	2 200,00 Kč	0,5359	1 178,98 Kč
Rokycany	10001	923/38	0,972	2 200,00 Kč	0,7241	1 593,02 Kč
Rokycany	10001	923/51	1,2531	2 200,00 Kč	1,0801	2 376,22 Kč
Rokycany	10001	929/3	0,0326	2 200,00 Kč	0,0326	71,72 Kč
Rokycany	10001	1006	0,2839	2 200,00 Kč	0,2839	624,58 Kč
Rokycany	10001	1017	0,0447	2 200,00 Kč	0,0447	98,34 Kč
Rokycany	10001	1019	2,2997	2 200,00 Kč	2,2935	5 045,70 Kč
Rokycany	10001	1023/2	0,2568	2 200,00 Kč	0,2561	563,42 Kč
Rokycany	10001	2481	0,0139	2 200,00 Kč	0,0048	10,56 Kč
Rokycany	10001	2686/17	0,0171	2 200,00 Kč	0,0052	11,44 Kč
Rokycany	10001	2699/3	0,0733	2 200,00 Kč	0,0584	128,48 Kč
Rokycany	10001	2789/4	0,0298	2 200,00 Kč	0,0192	42,24 Kč
Rokycany	10001	2798/10	0,0223	2 200,00 Kč	0,0218	47,96 Kč
Rokycany	10001	2809/11	0,086	2 200,00 Kč	0,084	184,80 Kč
Rokycany	10001	2970	0,0728	2 200,00 Kč	0,0048	10,56 Kč
Rokycany	10001	3957	0,2623	2 200,00 Kč	0,0905	199,10 Kč
Borek u Rokycan	10001	103/19	0,1099	2 200,00 Kč	0,0124	27,28 Kč

1.1 Úplný Soupis pronajatých pozemků je přílohou tohoto dodatku.

Čl. 3.

1. Ostatní části předmětné smlouvy zůstávají beze změny.
2. Dodatek byl sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno. Všechna vyhotovení podepsaná smluvními stranami mají právní účinky originálu.
3. Město Rokycany ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany města Rokycany veškeré zákonem stanovené podmínky ve formě předchozího schválení (rada města č. usnesení 14693 ze dne 30.11.2021), které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

09. 12. 2021

V Rokycanech dne _____

v MIROŠOVĚ dne 13. 12. 2021

Pronajímatel:



Václav Kočí
starosta města

Nájemce:



Ing. Ladislav Vágnr
předseda

Příkosická zemědělská a.s.
338 43 Mirošov 604
IČO: 251 79 403

Příloha

Seznam pronajatých nemovitých věcí

Příloha č.1 - Dodatek č. 16

Nájemní smlouva č. 236/ORM/2004 ze dne 01.10.2004

Katastr	LV	Parcela	Celková výměra (ha)	Nájem Kč/ha	Příslušná výměra (ha)	Nájem Kč
Vísky	199	428	0,0047	2 200,00 Kč	0,0236	51,92 Kč
Pavlovsko	3	61/14	0,2043	2 200,00 Kč	0,1548	340,56 Kč
Pavlovsko	3	61/21	0,0726	2 200,00 Kč	0,0543	119,46 Kč
Pavlovsko	3	86	0,25	2 200,00 Kč	0,2265	498,30 Kč
Hrádek u Rokycan	896	72/1	2,8467	2 200,00 Kč	2,7624	6 077,28 Kč
Nová Huť	843	133/1	0,0341	2 200,00 Kč	0,0305	67,10 Kč
Kamenný Újezd u Rokycan	528	490/1	0,0929	2 200,00 Kč	0,0664	146,08 Kč
Kamenný Újezd u Rokycan	528	490/2	0,0037	2 200,00 Kč	0,019	41,80 Kč
Kamenný Újezd u Rokycan	528	491/2	0,0163	2 200,00 Kč	0,0142	31,24 Kč
Kamenný Újezd u Rokycan	528	524	0,0917	2 200,00 Kč	0,0831	182,82 Kč
Kamenný Újezd u Rokycan	528	538	0,6492	2 200,00 Kč	0,6492	1 428,24 Kč
Kamenný Újezd u Rokycan	528	540	0,1942	2 200,00 Kč	0,1488	327,36 Kč
Kamenný Újezd u Rokycan	528	552/5	0,2756	2 200,00 Kč	0,2756	606,32 Kč
Kamenný Újezd u Rokycan	528	552/6	0,2306	2 200,00 Kč	0,2306	507,32 Kč
Kamenný Újezd u Rokycan	528	552/7	0,2044	2 200,00 Kč	0,2044	449,68 Kč
Kamenný Újezd u Rokycan	528	552/8	0,2132	2 200,00 Kč	0,2132	469,04 Kč
Kamenný Újezd u Rokycan	528	552/9	0,1804	2 200,00 Kč	0,1804	396,88 Kč
Kamenný Újezd u Rokycan	528	552/10	0,3016	2 200,00 Kč	0,3016	663,52 Kč
Kamenný Újezd u Rokycan	528	664	0,301	2 200,00 Kč	0,0234	51,48 Kč
Kamenný Újezd u Rokycan	528	736/2	1,4349	2 200,00 Kč	1,2941	2 847,02 Kč
Kamenný Újezd u Rokycan	528	833/1	0,2315	2 200,00 Kč	0,18	396,00 Kč
Kamenný Újezd u Rokycan	528	833/3	0,0535	2 200,00 Kč	0,0201	44,22 Kč
Kamenný Újezd u Rokycan	528	859/1	0,6724	2 200,00 Kč	0,2241	493,02 Kč
Příkosice	363	356/59	0,0034	2 200,00 Kč	0,0034	7,48 Kč
Příkosice	363	1329/1	0,0034	2 200,00 Kč	0,0034	7,48 Kč
Příkosice	363	1330/1	0,031	2 200,00 Kč	0,031	68,20 Kč
Příkosice	363	1331/1	0,002	2 200,00 Kč	0,002	4,40 Kč
Raková u Rokycan	143	62/29	0,0371	2 200,00 Kč	0,0041	9,02 Kč
Raková u Rokycan	143	125/11	0,0238	2 200,00 Kč	0,005	11,00 Kč
Rokycany	10001	447/4	0,6016	2 200,00 Kč	0,2285	502,70 Kč
Rokycany	10001	480/2	0,0265	2 200,00 Kč	0,0088	19,36 Kč
Rokycany	10001	480/4	0,5927	2 200,00 Kč	0,5436	1 195,92 Kč
Rokycany	10001	597/1	0,6896	2 200,00 Kč	0,5845	1 285,90 Kč
Rokycany	10001	740/12	1,4799	2 200,00 Kč	1,409	3 099,80 Kč
Rokycany	10001	740/59	0,0248	2 200,00 Kč	0,0238	52,36 Kč
Rokycany	10001	764/2	0,0712	2 200,00 Kč	0,0712	156,64 Kč
Rokycany	10001	773/2	0,4468	2 200,00 Kč	0,2243	493,46 Kč
Rokycany	10001	778/62	2,0492	2 200,00 Kč	1,8258	4 016,76 Kč
Rokycany	10001	796/3	0,0194	2 200,00 Kč	0,0122	26,84 Kč
Rokycany	10001	813	0,2965	2 200,00 Kč	0,2798	615,56 Kč
Rokycany	10001	814/24	0,4873	2 200,00 Kč	0,0017	3,74 Kč
Rokycany	10001	814/25	0,0661	2 200,00 Kč	0,0264	58,08 Kč
Rokycany	10001	822/2	0,048	2 200,00 Kč	0,048	105,60 Kč
Rokycany	10001	846/2	0,2622	2 200,00 Kč	0,2568	564,96 Kč
Rokycany	10001	847	1,3015	2 200,00 Kč	1,1741	2 583,02 Kč
Rokycany	10001	869/1	1,4597	2 200,00 Kč	1,3612	2 994,64 Kč
Rokycany	10001	869/2	1,1494	2 200,00 Kč	0,079	173,80 Kč
Rokycany	10001	869/6	0,082	2 200,00 Kč	0,0714	157,08 Kč
Rokycany	10001	869/3	0,799	2 200,00 Kč	0,7968	1 752,96 Kč
Rokycany	10001	869/28	0,4249	2 200,00 Kč	0,0416	91,52 Kč
Rokycany	10001	869/39	1,0739	2 200,00 Kč	1,0729	2 360,38 Kč
Rokycany	10001	870/2	0,6982	2 200,00 Kč	0,6722	1 478,84 Kč
Rokycany	10001	870/3	0,1621	2 200,00 Kč	0,1621	356,62 Kč
Rokycany	10001	895/2	0,5396	2 200,00 Kč	0,5359	1 178,98 Kč
Rokycany	10001	922	0,5447	2 200,00 Kč	0,5447	1 198,34 Kč
Rokycany	10001	923/38	0,972	2 200,00 Kč	0,7241	1 593,02 Kč
Rokycany	10001	923/46	0,0831	2 200,00 Kč	0,0742	163,24 Kč
Rokycany	10001	923/47	0,2869	2 200,00 Kč	0,247	543,40 Kč
Rokycany	10001	923/51	1,2531	2 200,00 Kč	1,0801	2 376,22 Kč

Rokycany	10001	923/66	0,0052	2 200,00 Kč	0,0052	11,44 Kč
Rokycany	10001	926	0,2145	2 200,00 Kč	0,2145	471,90 Kč
Rokycany	10001	929/3	0,0326	2 200,00 Kč	0,0326	71,72 Kč
Rokycany	10001	934	0,5656	2 200,00 Kč	0,555	1 221,00 Kč
Rokycany	10001	1005	0,0197	2 200,00 Kč	0,0197	43,34 Kč
Rokycany	10001	1006	0,2839	2 200,00 Kč	0,2839	624,58 Kč
Rokycany	10001	1017	0,0447	2 200,00 Kč	0,0447	98,34 Kč
Rokycany	10001	1019	2,2997	2 200,00 Kč	2,2935	5 045,70 Kč
Rokycany	10001	1023/2	0,2568	2 200,00 Kč	0,2561	563,42 Kč
Rokycany	10001	1435/4	1,3172	2 200,00 Kč	1,2763	2 807,86 Kč
Rokycany	10001	2170/5	0,1983	2 200,00 Kč	0,1958	430,76 Kč
Rokycany	10001	2170/15	1,1292	2 200,00 Kč	1,1238	2 472,36 Kč
Rokycany	10001	2369	0,6232	2 200,00 Kč	0,6232	1 371,04 Kč
Rokycany	10001	2399/1	0,6548	2 200,00 Kč	0,6548	1 440,56 Kč
Rokycany	10001	2399/2	0,3079	2 200,00 Kč	0,3079	677,38 Kč
Rokycany	10001	2481	0,0139	2 200,00 Kč	0,0048	10,56 Kč
Rokycany	10001	2686/17	0,0171	2 200,00 Kč	0,0052	11,44 Kč
Rokycany	10001	2686/26	0,1208	2 200,00 Kč	0,1208	265,76 Kč
Rokycany	10001	2699/3	0,0733	2 200,00 Kč	0,0584	128,48 Kč
Rokycany	10001	2703/1	0,4863	2 200,00 Kč	0,4745	1 043,90 Kč
Rokycany	10001	2703/2	0,1118	2 200,00 Kč	0,1053	231,66 Kč
Rokycany	10001	2720	0,5813	2 200,00 Kč	0,5742	1 263,24 Kč
Rokycany	10001	2751/1	2,0799	2 200,00 Kč	1,9292	4 244,24 Kč
Rokycany	10001	2751/16	0,2679	2 200,00 Kč	0,2143	471,46 Kč
Rokycany	10001	2751/29	0,011	2 200,00 Kč	0,011	24,20 Kč
Rokycany	10001	2789/4	0,0298	2 200,00 Kč	0,0192	42,24 Kč
Rokycany	10001	2791	0,0525	2 200,00 Kč	0,0525	115,50 Kč
Rokycany	10001	2798/10	0,0223	2 200,00 Kč	0,0218	47,96 Kč
Rokycany	10001	2809/11	0,086	2 200,00 Kč	0,084	184,80 Kč
Rokycany	10001	2809/12	0,3654	2 200,00 Kč	0,2679	589,38 Kč
Rokycany	10001	2970	0,0728	2 200,00 Kč	0,0048	10,56 Kč
Rokycany	10001	3949	0,4854	2 200,00 Kč	0,4707	1 035,54 Kč
Rokycany	10001	3950	0,191	2 200,00 Kč	0,191	420,20 Kč
Rokycany	10001	3957	0,2623	2 200,00 Kč	0,0905	199,10 Kč
Borek u Rokycan	10001	96/1	0,1743	2 200,00 Kč	0,1339	294,58 Kč
Borek u Rokycan	10001	103/19	0,1099	2 200,00 Kč	0,0124	27,28 Kč
Borek u Rokycan	10001	103/22	0,3839	2 200,00 Kč	0,3643	801,46 Kč
Celkem			40,6043		34,7086	76 358,92 Kč
Roční nájemné ke splátce						76 359 Kč