

DODATEK č. 1

KE SMLouvĚ O DíLO

„Jednoduché pozemkové úpravy – upřesnění přidělu – určení hranic pozemků v k.ú.
Chvalatice „
č. 948-2020-523101 ze dne 18. 9. 2020

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

Smluvní strany:

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Adresa: Hroznová 17, 603 00 Brno
Zastoupený: Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JmK
Ve smluvních záležitostech oprávněna jednat: Ing. Renata Číhalová, ředitelka KPÚ pro JmK
V technických záležitostech oprávněna jednat: RNDr. Dagmar Benešová, vedoucí pobočky, KPÚ pro JmK, Pobočka Znojmo
Adresa: nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo
Tel. xxxxxxxxxxxxxx
E-mail: znojmo.pk@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 013 12 774
DIČ: CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: EKOS T, spol. s r.o.
Sídlo: Bezručova 68, 674 01 Třebíč
Zastoupený: Ing. Alešem Tůmou, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Aleš Tůma, jednatel
Ing. Libor Sedláček, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxxxxxxxxxxx
Tel./Fax: xxxxxxxxxxxxxx / xxxxxxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxxxxxx
ID DS: 2r63dp8
Bankovní spojení: ČS Třebíč
Číslo účtu: 1521409359/0800
IČO: 634 70 985
DIČ: CZ63470985
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: KOD BR C 19 972

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

V souladu s ustanovením čl. XII. odst. 12.2., za použití čl. VI. odst. 6.2. Smlouvy o dílo č. objednatele 948-2020-5232101 na zpracování **Jednoduchých pozemkových úprav – upřesnění přidělu – určení hranic pozemků v k.ú. Chvalatice** (dále jen „smlouva“) se smluvní strany dohodly na změně ustanovení čl. VI. Cena za provedení díla odst. 6.1 smlouvy.

Cena díla se mění s ohledem na počet zhotovitelem **skutečně méně zpracovaných měrných jednotek** v rámci zpracování hlavního celku **3.4. Přípravné práce**, dílčí části **3.4.3. Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ a ZPMZ, předepsaná stabilizace** dle vyhl. č. 357/2013 Sb.

U dílčí části **3.4.3. Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ a ZPMZ, předepsaná stabilizace** dle vyhl. č. 357/2013 Sb. dojde ke snížení počtu MJ z původních 75 nově na 31, což při ceně 2.000,- Kč za MJ (100 bm) představuje **méněpráce** v hodnotě **88.000,- Kč bez DPH**.

Hodnota méněprací podle dodatku č. 1 tak činí 88.000,- Kč bez DPH.

Vzhledem ke skutečnosti, že obvod pozemkových úprav je veden po hranici lesního pozemku, který je veden v poloze bodů KK3, vzniklých přepracováním katastrálního operátu (nikoli z projektovaných bodů v rámci pozemkových úprav), kde je požadavkem katastrálního pracoviště Znojmo ověření těchto bodů v místech trvalé stabilizace, je nezbytné **rozšířit předmět plnění** u hlavního celku **3.4. Přípravné práce**, dílčí části **3.4.3. Ověření polohy u bodů KK3 označených trvalým způsobem, stabilizovaných o celkově 70 MJ (ks) z původních 20 nově na 90, což při ceně 500,- Kč bez DPH za MJ (ks) představuje vícepráce** v hodnotě **35.000,- Kč bez DPH**.

Hodnota dodatečných prací – víceprací podle dodatku č. 1 tak činí 35.000,- Kč bez DPH.

S ohledem k shora uvedenému se smluvní strany dohodly na změně ustanovení **Čl. VI. Cena za provedení díla** smlouvy takto:

Čl. VI. odst. 6.1. se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Hlavní celek – Přípravné práce celkem bez DPH	756 800,- Kč
Hlavní celek – Zpracování upřesnění přidělu celkem bez DPH	636 000,- Kč
Hlavní celek – Dokumentace pro obnovu katastrálního operátu na podkladě rozhodnutí o určení hranic pozemků celkem bez DPH	212 000,- Kč
Celková cena díla bez DPH	1 604 800,- Kč
DPH 21%	337 008,- Kč
CELKOVÁ CENA DÍLA VČETNĚ DPH	1 941 808,- Kč

6.1.1. Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku, případně při naplnění podmínek pro vyhrazené změny závazku uvedených v čl. IX. této smlouvy v souladu s podmínkami stanovenými v příslušném dodatku ke smlouvě, a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

Hodnota změny závazku ze smlouvy spočívající v dodatečných pracích a méněpracích činí v souhrnu **123.000,- Kč**, což představuje **7,42 % původní hodnoty závazku** – ceny sjednané ve smlouvě. Na danou situaci lze použít ustanovení § 222 odst. 4 zákona, neboť hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a současně je nižší než 10 % původní hodnoty závazku. Rovněž tak se nemění celková povaha veřejné zakázky.

Smluvní strany se dále dohodly tak, že původní **termín předání** hlavního celku **3.4.** Přípravné práce, dílčí části **3.4.3.** Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ a ZPMZ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. a Ověření polohy u bodů KK3 označených trvalým způsobem, stabilizovaných a dílčí části **3.4.4.** Rozbor současného stavu 31. 1. 2022 je dohodou stran **nově stanoven na 31. 3. 2022.**

Důvodem pro posunutí termínů předání dílčích částí 3.4.3. a 3.4.4. je skutečnost, že bylo nezbytné vyřešit duplicitní zápisy a nesoulad v soupisu grafických informací. Vyřešení a zpracování podaných připomínek trvalo až do poloviny listopadu 2021, což odpovídá časovému úseku 2 měsíců.

Vzhledem ke shora uvedenému se smluvní strany dále dohodly na změně **Přílohy č. 1** ke smlouvě o dílo, která obsahuje termíny plnění a specifikaci ceny a je nedílnou součástí této smlouvy.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. objednatele 948-2020-523101 ze 18. 9. 2020 zůstávají v platnosti.

V Brně dne: 14.1.2022

V Třebíči dne: 14.1.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Renata Číhalová
ředitelka KPÚ pro JmK

.....
Ing. Aleš Tůma, jednatel
Ing. Libor Sedláček, jednatel

Příloha: Položkový výkaz činností

Za věcnou správnost: Bc. Jarmila Garlíková, DiS.

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - JPÚ v k.ú. Chvalatice - dodatek č. 1

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	26	1 200,00	31 200,00	30.09.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	10	2 500,00	25 000,00	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu JPÚ	ha	424	800,00	339 200,00	31.10.2021
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ a ZPMZ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	31	2 000,00	62 000,00	31.03.2022
	Ověření polohy u bodů KK3 označných trvalým způsobem, stabilizovaných	ks	90	500,00	45 000,00	31.03.2022
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	424	600,00	254 400,00	31.03.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.4.) bez DPH v Kč					756 800,00	
3.5.	Zpracování upřesnění přídělů					
3.5.1.	Dokumentace ke vstupnímu nároku	ha	424	1 500,00	636 000,00	30.11.2022
3.5.2.	Dokumentace k výstupnímu nároku					
Zpracování upřesnění přídělů celkem (3.5.1.-3.5.2.) bez DPH v Kč					636 000,00	
3.6.	Dokumentace pro obnovu katastrálního operátu na podkladě rozhodnutí o určení hranic pozemků	ha	424	500,00	212 000,00	30.11.2023
Dokumentace pro obnovu katastrálního operátu na podkladě rozhodnutí o určení hranic pozemků celkem (3.6.)					212 000,00	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.4.) bez DPH v Kč					756 800,00	
2. Zpracování upřesnění přídělů celkem (3.5.1.-3.5.2.) bez DPH v Kč					636 000,00	
3. Dokumentace pro obnovu katastrálního operátu na podkladě rozhodnutí o určení hranic pozemků celkem (3.6.) bez DPH v Kč					212 000,00	
Celková cena bez DPH v Kč					1 604 800,00	
DPH 21% v Kč					337 008,00	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					1 941 808,00	