

DODATEK Č. 1

ke Smlouvě k zajištění odběru elektrické energie a přeúčtování nákladů na její spotřebu

(dále také jen „Dodatek“)

Smluvní strany

Hlavní město Praha

se sídlem Praha 1, Mariánské náměstí 2, PSČ 110 00

IČ: 00064581

DIČ: CZ00064581

(dále jen „HMP“ nebo „Poskytovatel“)

zastoupené společností

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

se sídlem Praha 7, Dělnická 213/12, PSČ 170 00

IČ: 25672541

DIČ: CZ25672541

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5402

zastoupená Tomášem Jílkem, předsedou představenstva společnosti

a Ing. Tomášem Novotným, místopředsedou představenstva společnosti

(dále také i jen jako „THMP“)

a

Společenství vlastníků jednotek Smetanka v domě čp. 326 v katastrálním území Hrdlořezy

se sídlem Praha 9 – Hrdlořezy, Mezilehlá 326/1, PSČ 190 00

IČ: 28454189

zastoupeno Janou Opatrnou, místopředsedkyní výboru

a JUDr. Petrem Novotným, členem výboru

(dále také i jen jako „Majitel“)

(společně také jen „Smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek v následujícím znění:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 21. 1. 2019 Smlouvu k zajištění odběru elektrické energie a přeúčtování nákladů na její spotřebu, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je zajištění možnosti odběru elektrické energie pro Zařízení ve vlastnictví Majitele za podmínek sjednaných ve Smlouvě.
- 1.2 Smluvní strany uzavírají ke Smlouvě níže uvedeného dne, měsíce a roku postupem dle čl. VI. odst. 4 Smlouvy tento Dodatek, účelem kterého je změna Smlouvy spočívající v úpravě výše přeúčtovaných nákladů na odebranou elektrickou energii. K předmětné změně Smlouvy dochází na základě cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu. V důsledku toho se tímto Dodatkem upravuje výše přeúčtovaných nákladů na odběr elektrické energie.

- 1.3 Účelem tohoto Dodatku je taktéž sjednání podmínek změn Smlouvy spočívajících v možnosti Poskytovatele provádět jednostranně úpravu přeúčtovaných nákladů na odebranou elektrickou energii na roky 2021 a následující.

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1 V článku II. odst. 1. Smlouvy se následující text, který zní:

„Přeúčtované náklady na odebranou elektrickou energii činí [REDAKCE] bez DPH měsíčně (dále též jen jako „náklad 1“). Náklad 1 je tvořen jako součin množství kWh skutečně spotřebované elektrické energie a ceny 1 kWh, za kterou ji Poskytovatel nakoupil od svého dodavatele, a dále podílem na platbě za distribuci, POZE, OTE, za rezervovaný příkon a další platby, související se zajištěním dodávky elektrické energie do Zařízení Majitele. Rozpis přeúčtovaných nákladů na odebranou elektrickou energii včetně výpočtu množství kWh skutečně spotřebované elektrické energie je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy. Smluvní strany se dále dohodly, že podíl na nákladech spojených s provozem a údržbou odběrného zařízení činí [REDAKCE] bez DPH měsíčně (dále též jen jako „náklad 2“). Rozpis nákladu 2 je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy.“

v plném rozsahu nahrazuje následujícím textem:

„Přeúčtované náklady na odebranou elektrickou energii činí [REDAKCE] bez DPH měsíčně (dále též jen jako „náklad 1“). Náklad 1 je tvořen jako součin množství kWh skutečně spotřebované elektrické energie a ceny 1 kWh, za kterou ji Poskytovatel nakoupil od svého dodavatele, a dále podílem na platbě za distribuci, POZE, OTE, za rezervovaný příkon a další platby, související se zajištěním dodávky elektrické energie do Zařízení Majitele. Rozpis přeúčtovaných nákladů na odebranou elektrickou energii, včetně výpočtu množství kWh skutečně spotřebované elektrické energie, je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy. Smluvní strany se dále dohodly, že podíl na nákladech spojených s provozem a údržbou odběrného zařízení činí [REDAKCE] bez DPH měsíčně (dále též jen jako „náklad 2“). Rozpis nákladu 2 je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy.“

- 2.2 Stávající Příloha č. 1 Smlouvy „Specifikace Zařízení Majitele a rozpis nákladu 1 a nákladu 2“ se nahrazuje novým zněním této přílohy, které je součástí tohoto Dodatku.

- 2.3 V čl. II. odst. 6. Smlouvy se následující text, který zní:

„Přeúčtované náklady na odebranou elektrickou energii, popř. také náklad 2 mohou být upravovány průběžně v závislosti na tržních změnách ceny elektrické energie. Příslušná úprava nákladu 1 a nákladu 2, bude provedena ve formě písemného dodatku k této Smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.“

v plném rozsahu nahrazuje následujícím textem:

„Poskytovatel má právo jednostranně upravit výši nákladu 1 a nákladu 2, a to nejvýše jednou v průběhu kalendářního roku a tak, aby taková úprava reflektovala případnou změnu hladiny cen za silovou elektřinu v České republice. V takovém případě provede Poskytovatel úpravu výše nákladu 1 a nákladu 2 úpravou Přílohy č. 1 Smlouvy a nejpozději do konce druhého měsíce daného kalendářního roku oznámí tuto úpravu odesláním upravené Přílohy č. 1 Smlouvy Majiteli, a to písemně formou prosté e-mailové zprávy adresované na kontaktní e-mailovou adresu kontaktní osoby Majitele uvedené v čl. V. Smlouvy. Upravená výše nákladu 1 a nákladu 2 bude mezi smluvními stranami závazná s účinností od 1. 1. tohoto kalendářního roku a bude platná až do doby její další změny provedené v souladu s postupem uvedeným v tomto čl. II. odst. 6. této Smlouvy.“

- 2.4 V čl. II. Smlouvy je za odst. 6. vložen nový odstavec, označený, jako 6.a, a to v následujícím znění:

„Nesouhlasí-li Majitel s úpravou výše nákladu 1 a nákladu 2 oznámenou ze strany Poskytovatele postupem dle čl. II. odst. 6. Smlouvy, je oprávněn z tohoto důvodu ukončit Smlouvu výpovědí s výpovědní dobou jeden (1) měsíc, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena Poskytovateli. Výpověď musí být doručena Poskytovateli nejpozději do patnácti (15) kalendářních dnů ode dne, kdy byla Majiteli oznámena úprava výše nákladu 1 a nákladu 2 postupem dle čl. II. odst. 6. Smlouvy a Majitel je povinen do konce výpovědní doby dle tohoto odstavce Smlouvy respektovat upravenou výši nákladu 1 a nákladu 2 dle čl. II. odst. 6. Smlouvy.“

- 2.5 V Čl. V. Smlouvy se následující text, který zní:

1. Kontaktní osoby:

Za Poskytovatele:

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

nahrazuje s účinností od 1. 1. 2020 následujícím textem:

1. Kontaktní osoby:

Za Poskytovatele:

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Veškeré pojmy či definice, pokud z kontextu tohoto Dodatku neplyne něco jiného, mají stejný význam jako ve Smlouvě.
- 3.2 Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nezměněná a v platnosti.
- 3.3 Tento Dodatek nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze Smluvních stran. Vyplývá-li ze zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv), povinnost uveřejnit tento Dodatek prostřednictvím registru smluv, musí být tento Dodatek uveřejněn prostřednictvím registru smluv dle zákona o registru smluv, přičemž Smluvní strany současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu Dodatku, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření Dodatku. Smluvní strany dále prohlašují, že od 1. 1. 2020 až do uveřejnění tohoto Dodatku prostřednictvím registru smluv se budou řídit ustanoveními tohoto Dodatku.
- 3.4 Smluvní strany shodně prohlašují, že již ode dne 1. 1. 2020 postupují v souladu se zněním tohoto Dodatku.
- 3.5 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3.6 Tento Dodatek je vyhotoven ve třech (3) stejnopisech, z nichž Poskytovatel obdrží dvě (2) vyhotovení a Majitel obdrží jedno (1) vyhotovení.
- 3.7 Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že veškerá ustanovení tohoto Dodatku byla dohodnuta svobodně a vážně, určitě a srozumitelně, na důkaz čehož připojují své podpisy.

3.8 Nedílnou součástí tohoto Dodatku tvoří tato příloha:

Příloha č. 1: „Specifikace Zařízení Majitele a rozpis nákladu 1 a nákladu 2“

Za THMP:

Za Majitele:

V Praze dne _____

V Praze dne _____

██████████
ředitel úseku obchodu a marketingu
Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Jana Opatrná
místopředsedkyně výboru
SVJ Smetanka v domě čp. 326

JUDr. Petr Novotný
člen výboru
SVJ Smetanka v domě čp. 326

Příloha č. 1 - D

Uživatel: Společenství vlastníků jednotek Smetanka v domě čp. 326 v katastrálním území Hrdlořezy

sml. č. 9043/19/1

Seznam zařízení VO, pro které je zajišťována el. energie - podrobný rozpis nákladů

Typ zařízení	Účel umístění zařízení	Umístění zařízení (ulice)	Číslo stožáru	Příkon/kW	Náklady na odebranou el. energii "Náklad č. 1"	Podíl na nákladech spojených s provozem a údržbou jednoho odběrného zařízení "Náklad č. 2"	PRONVED - pronájem kabelového vedení	Náklady/měsíc (bez DPH)
Osvětlení	Přivedení el. energie	Hrdlořezská	923421	0,083	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
Osvětlení	Přivedení el. energie	Hrdlořezská	923422	0,083				
Osvětlení	Přivedení el. energie	Hrdlořezská	923423	0,083				
Osvětlení	Přivedení el. energie	Mezitrašová	923424	0,083				
Osvětlení	Přivedení el. energie	Hrdlořezská	923425	0,064				
Osvětlení	Přivedení el. energie	Hrdlořezská	923426	0,064				
Osvětlení	Přivedení el. energie	Hrdlořezská	923427	0,064				
Náklady za měsíc celkem (bez DPH)					[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	576,92 Kč
Náklady za rok celkem (bez DPH)								6 923,09 Kč